

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2019 г.

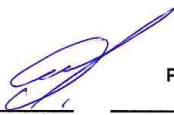
		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	09	2019
Организация	Акционерное общество «Специализированный Застройщик «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ АВИАКОР»	по ОКПО	69074934		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6312102986		
Вид экономической деятельности	Строительствожилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Закрытые акционерные общества / Частная собственность	по ОКПОФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	248000, Калужская обл, Калуга г, Гагарина ул, д. № 6А/47				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	11 813	12 375	13 130
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 122 938	398 795	897 799
	в том числе по ДДУ		713 582	184 566	746 107
	Итого по разделу I	1100	1 134 751	411 170	910 929
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	103 509	72 968	367 494
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 739	7 108	19 371
	Дебиторская задолженность	1230	913 270	808 211	914 187
	в том числе пр ДДУ		42 020	32 831	75 080
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	816 359	747 124	711 675
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 659	9 823	9 924
	Прочие оборотные активы	1260	21 086	21 086	248
	Итого по разделу II	1200	1 870 623	1 666 321	2 022 899
	БАЛАНС	1600	3 005 374	2 077 491	2 933 828

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 010	80 010	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	830 857	826 398	560 889
	Итого по разделу III	1300	910 867	906 408	560 899
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	331 991	125 000	547 594
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	331 991	125 000	547 594
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	923	104 404	77 583
	Кредиторская задолженность	1520	722 596	546 194	718 388
	в том числе 9% по ДДУ		102 743	39 114	101 805
	Доходы будущих периодов	1530	1 038 842	395 485	1 029 364
	Оценочные обязательства	1540	155	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 762 516	1 046 082	1 825 335
	БАЛАНС	1700	3 005 374	2 077 491	2 933 828

Руководитель

(подпись)


Раджабов Андрей
Валерьевич

(расшифровка подписи)

23 октября 2019 г.