



Общество с ограниченной ответственностью “ИнжГео”

ИНН 4401077625 КПП 440401001 ОГРН 1074401006481

Юридический адрес: 156002, г. Кострома, ул. Борьбы, д. 41, кв. 5

Фактический адрес: 156025, г. Кострома, Рабочий проспект, д. 75

Телефон: +7 (920) 388-17-78

E-mail: geol85@mail.ru, inggeo-kostroma@yandex.ru

**Выписка из реестра членов саморегулируемой организации
Ассоциация СРО “Центральное объединение организаций по инженерным
изысканиям для строительства “Центризыскания” № 4622 от 21.12.2021 г.**

**Заказчик (Застройщик) – Индивидуальный предприниматель Якив
Евгений Анатольевич**

**“МАЛОЭТАЖНЫЕ МНОГОКВАРТИРНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА,
ИМЕЮЩИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: РОССИЙСКАЯ
ФЕДЕРАЦИЯ, КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД КОСТРОМА, ГОРОД КОСТРОМА, УЛИЦА
МОСКОВСКАЯ, 71Б, 71В, 71Г, 71Д, 73, КАДАСТРОВЫЕ НОМЕРА
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ: 44:27:090704:755, 44:27:090704:757,
44:27:090704:758, 44:27:090704:760, 44:27:090704:761 И ГОРОДСКОЙ
ОКРУГ ГОРОД КОСТРОМА, ГОРОД КОСТРОМА, ЮЖНЕЕ
ПОСЕЛКА УЧХОЗА “КОСТРОМСКОЕ”, КАДАСТРОВЫЕ
НОМЕРА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ: 44:27:090704:751,
44:27:090704:752, 44:27:090704:753, 44:27:090704:756,
44:27:090704:762”**

Стадия проектирования - Проектная документация

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ
ПО ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИМ ИЗЫСКАНИЯМ ДЛЯ
ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

17/21-ИГДИ

Том 1

Кострома, 17 января 2022 г.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	



Общество с ограниченной ответственностью “ИнжГео”

ИНН 4401077625 КПП 440401001 ОГРН 1074401006481

Юридический адрес: 156002, г. Кострома, ул. Борьбы, д. 41, кв. 5

Фактический адрес: 156025, г. Кострома, Рабочий проспект, д. 75

Телефон: +7 (920) 388-17-78

E-mail: geol85@mail.ru, inggeo-kostroma@yandex.ru

**Выписка из реестра членов саморегулируемой организации
Ассоциация СРО “Центральное объединение организаций по инженерным
изысканиям для строительства “Центризыскания” № 4622 от 21.12.2021 г.**

**Заказчик (Застройщик) – Индивидуальный предприниматель Якив
Евгений Анатольевич**

**“МАЛОЭТАЖНЫЕ МНОГОКВАРТИРНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА,
ИМЕЮЩИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: РОССИЙСКАЯ
ФЕДЕРАЦИЯ, КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД КОСТРОМА, ГОРОД КОСТРОМА, УЛИЦА
МОСКОВСКАЯ, 71Б, 71В, 71Г, 71Д, 73, КАДАСТРОВЫЕ НОМЕРА
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ: 44:27:090704:755, 44:27:090704:757,
44:27:090704:758, 44:27:090704:760, 44:27:090704:761 И ГОРОДСКОЙ
ОКРУГ ГОРОД КОСТРОМА, ГОРОД КОСТРОМА, ЮЖНЕЕ
ПОСЕЛКА УЧХОЗА “КОСТРОМСКОЕ”, КАДАСТРОВЫЕ
НОМЕРА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ: 44:27:090704:751,
44:27:090704:752, 44:27:090704:753, 44:27:090704:756,
44:27:090704:762”**

Стадия проектирования - Проектная документация

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ
ПО ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИМ ИЗЫСКАНИЯМ ДЛЯ
ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

17/21-ИГДИ

Том 1

Директор



А.В. Иванов

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Кострома, 17 января 2022 г.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

ТАБЛИЦА РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулированных				
Том ИГДИ								

Согласовано			


Взам. инв. №	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разраб.		Герасин А.Н.		<i>Герасин</i>	17.0122г
Проверил		Иванов А.В.		<i>Иванов</i>	17.0122г

17/21-ИГДИ-ТРИ

Таблица регистрации изменений

Стадия	Лист	Листов
П	1	1



ООО "ИнжГео"
ИНЖГЕО
ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
17/21-ИГДИ-ТРИ	ТАБЛИЦА РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ	2
17/21-ИГДИ-С	СОДЕРЖАНИЕ ТОМА	3
17/21-ИГДИ-СД	СОСТАВ ОТЧЁТНОЙ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ	4
17/21-ИГДИ-Т	ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ	5
1.	Введение	5
2.	Изученность территории	6
3.	Физико-географические условия района работ и техногенные факторы	6
4.	Методика и технология выполнения работ	9
5.	Сведения по контролю качества и приемке работ	10
6.	Требования по охране труда и технике безопасности при производстве работ	11
7.	Заключение	11
8.	Использованные документы и материалы	12
17/21-ИГДИ-Т	ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ	13
Приложение А	Задание на производство инженерно-геодезических изысканий	14-16
Приложение Б	Программа производства инженерно-геодезических изысканий	17-21
Приложение В	Картограмма выполненных работ	22
Приложение Г	Ведомость согласований подземных коммуникаций	23-24
Приложение Д	Акт полевого контроля и приёмки топографо-геодезических работ	25-26
Приложение Е	Выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 4622 от 21.12.2021 г. (копия)	27-28
Приложение Ж	Сертификат CREDO	29
Приложение И	Договор аренды геодезического оборудования	30-32
Приложение К	Свидетельство о поверке геодезического оборудования	33
Приложение Л	Договор аренды программного обеспечения	34
17/21-ИГДИ-Г	ГРАФИЧЕСКИЕ ПРИЛОЖЕНИЯ	35
17/21-ИГДИ-Г.1	Инженерно-топографический план. Масштаб 1:500	36-39

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

17/21-ИГДИ-С

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разраб.		Герасин А.Н.		<i>Герасин</i>	17.01.22г.
Проверил		Иванов А.В.		<i>Иванов</i>	17.01.22г.

Содержание тома

Стадия	Лист	Листов
П	1	1


 ООО "ИнжГео"
ИНЖГЕО
 ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ

СОСТАВ ОТЧЁТНОЙ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	17/21-ИГДИ	Технический отчёт по инженерно-геодезическим изысканиям для подготовки проектной документации	
2	57/21-ИГИ	Технический отчёт по инженерно-геологическим изысканиям для подготовки проектной документации	
3	17/21-ИЭИ	Технический отчёт по инженерно-экологическим изысканиям для подготовки проектной документации	
4	04/21-ИГМИ	Технический отчёт по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям для подготовки проектной документации	


Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

17/21-ИГДИ-СД

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Герасин А.Н.		<i>Герасин</i>	17.01.22г.	Состав отчётной технической документации по инженерным изысканиям	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Иванов А.В.		<i>Иванов</i>	17.01.22г.		П	1	1
						 ИНЖГЕО <small>ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ</small>			

ООО "ИнжГео"
ИНЖГЕО
ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

1. Введение

Основанием для выполнения инженерно-геодезических изысканий на объекте: “Малоэтажные многоквартирные жилые дома, имеющие местоположение: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, 71б, 71в, 71г, 71д, 73, кадастровые номера земельных участков: 44:27:090704:755, 44:27:090704:757, 44:27:090704:758, 44:27:090704:760, 44:27:090704:761 и городской округ город Кострома, город Кострома, южнее поселка учхоза "Костромское", кадастровые номера земельных участков: 44:27:090704:751, 44:27:090704:752, 44:27:090704:753, 44:27:090704:756, 44:27:090704:762” является Договор на выполнение инженерных изысканий № 51 от 02.08.2021 года, между Заказчиком – ИП Якив Е.А. и Исполнителем – ООО “ИнжГео”, Программа работ, Задание и актуальная выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 4622 от 21.12.2021 г. о допуске к работам, в области инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (Приложение Е).

Идентификационные сведения о Заказчике(ах) и Исполнителе(ях):

— Заказчик (Застройщик) – ИП Якив Е.А. (156000, Российская Федерация, город Кострома, улица Радужная, дом 3, квартира 1. Телефон +7 (4942) 63-00-00);

— Подрядчик (Исполнитель ИИ) – ООО “ИнжГео” (156025, Российская Федерация, город Кострома, Рабочий проспект, дом 75. Директор А.В. Иванов. Телефон +7 (920) 388-17-78).

Инженерно-геодезические изыскания выполнены в соответствии с заданием (Приложение А) и программой на выполнение комплексных инженерно-геодезических изысканий на объекте (Приложение Б).

Инженерно-геодезические изыскания на объекте выполнены с целью получения необходимых, достоверных и достаточных материалов и данных для разработки оптимальных, обоснованных, экономически целесообразных и эффективных, функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений для разработки проектной документации.

Назначение и цели проводимых работ: Инженерно-геодезические изыскания проведены с целью получения топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности, существующих зданиях и сооружениях, элементах планировки, необходимых для комплексной оценки природных и техногенных условий территории.

Обзорная схема расположения объекта участка работ приведена в ситуационном плане (Приложение А).

Полевые работы выполнялись в ноябре 2021 г. бригадой в составе:

— инженер-геодезист Иванов А.В.

— инженер-геодезист Герасин А.Н.

Этап выполнения ИГДИ – в один этап.

Стадия проектирования – Проектная документация (П).

Уровень ответственности – II (нормальный).


Сроки проектирования – согласно календарному плану.

Объемы выполненных работ приведены в таблице № 1.

Таблица № 1

№ п/п	Наименование видов работ	Запланировано		Выполнено	
		Единицы измерения	Количество	Единицы измерения	Количество
1	Обновление инженерно-топографического плана застроенной территории II категории сложности в масштабе М 1:500	га	18	га	18

17/21-ИГДИ-Т

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
								П	1
Разраб.		Герасин А.Н.		<i>Герасин А.Н.</i>	17.01.22г	 ИНЖГЕО <small>ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ</small>			
Проверил		Иванов А.В.		<i>Иванов А.В.</i>	17.01.22г				

Текстовая часть



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

2	Съемка подземных коммуникаций	га	18	га	18
3	Камеральная обработка результатов полевых работ и составление цифровой модели местности в масштабе 1:500	га	18	га	18
4	Составление технического отчета	экз.	3	экз.	3

Перед началом полевых работ все сотрудники полевой бригады прошли инструктаж по технике безопасности.

Камеральная обработка результатов полевых работ и составление цифровой модели местности в масштабе 1:500 выполнены в ноябре 2021 года – январе 2022 года инженерами-геодезистами А.В. Ивановым и А.Н. Герасиным.

2. Изученность территории

В районе выполнения работ имеются материалы ранее произведенных топографических съемок, различными организациями в разное время с использованием планшетов или растров масштаба 1:500 (стандартные городские планшеты в виде растра в электронном виде в формате «jpeg», выданные Управлением Архитектуры г. Костромы). На растровое изображение предоставлены координаты его углов, для загрузки его в AutoCAD 2011. Данные материалы, после полевого анализа качества топографической съемки, использованы как справочный материал, пригодный для съёмки текущих изменений.

Поскольку изменения ситуации на объекте составили менее 35%, было принято решение не создавать плано-высотное обоснование с проложением теодолитного и нивелирного ходов, а сделать привязку к твердым контурам зданий и сооружений (согласно п. 5.192 СП 11-104-97).

Система координат: МСК г. Костромы.

Система высот: МСК г. Костромы.

Сечение рельефа 0,5 м.

3. Физико-географические условия района работ и техногенные факторы

Район работ находится по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, 71б, 71в, 71г, 71д, 73, кадастровые номера земельных участков: 44:27:090704:755, 44:27:090704:757, 44:27:090704:758, 44:27:090704:760, 44:27:090704:761 и городской округ город Кострома, город Кострома, южнее поселка учхоза "Костромское", кадастровые номера земельных участков: 44:27:090704:740, 44:27:090704:751, 44:27:090704:752, 44:27:090704:753, 44:27:090704:756, 44:27:090704:762, 44:27:090704:763, 44:27:090704:764, 44:27:090704:765, часть земельного участка с кадастровым номером 44:27:090704:766. Участок представляет собой в большей степени незастроенную и в меньшей степени застроенную территорию. Растительность на объекте представлена отдельно стоящими деревьями, массивами деревьев и кустарником. Перепады высот в пределах границы участка колеблются в пределах 15,5 метров. Снежный покров на период выполнения полевых работ отсутствовал.

Техногенные процессы на исследуемой территории связаны с хозяйственной деятельностью человека и проявляются в виде благоустройства территории, строительства подземных инженерных сетей. Участок находится в зоне умеренного климата, со средней температурой зимой -15°C , летом $+20^{\circ}\text{C}$.

Климат района

Исследуемая территория расположена на севере центральной части Восточно-Европейской (Русской) равнины в бассейне верхней Волги.

По климатическим условиям район работ принадлежит к умеренному широтному поясу средней полосы России и в соответствии с СП 131.13330.2020 он относится к климатическому району ПВ.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			17/21-ИГДИ-Т						2
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	

Из-за сравнительно большой удаленности от бассейна Атлантического океана климат района носит континентальный характер. Это выражается в умеренно суровой зиме и в умеренно теплом лете, а также в большой амплитуде колебаний суточных и годовых температур.

Тем не менее, ветры со стороны Атлантики и Средиземноморья вносят существенные коррективы в континентальность местного климата в виде погодных аномалий, и определяют преобладание переносов воздуха южных и западных направлений.

Средняя месячная скорость ветра приведены в таблице № 2. Повторяемость ветров по различным направлениям за годовые периоды представлены на рисунок 1.

Таблица № 2

Месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Скорость ветра, м/с	5,6	5,5	5,5	5,0	5,0	4,4	3,8	3,8	4,8	5,5	5,8	5,1

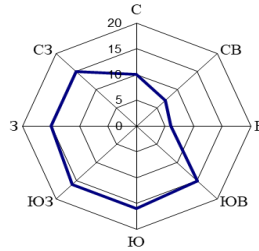


Рисунок 1 – Повторяемость ветров по различным направлениям.

Согласно СП 20.13330.2016 “Нагрузки и воздействия”, по давлению ветра описываемая территория относится к I району и составляет 23 кгс/м^2 .

Скорость ветра 5%-ной обеспеченности принимается равной 10 м/с.

Средняя месячная и годовая температуры воздуха на изучаемой территории приведены в таблице № 3.

Таблица № 3

Месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Температура, $^{\circ}\text{C}$	-9,1	-8,4	-3,0	5,4	10,9	16,6	19,0	15,8	10,6	4,6	-4,7	-9,0	4,3

Годовой приход суммарной солнечной радиации составляет около $75 - 80 \text{ ккал/см}^2$. Годовой радиационный баланс положительный и достигает $23 - 25 \text{ ккал/см}^2$.

Абсолютная максимальная температура составляет $+37^{\circ}\text{C}$; абсолютная минимальная -46°C .

Средняя максимальная температура наиболее жаркого месяца $+22,9^{\circ}\text{C}$ (июль). Средняя температура наиболее холодного периода $-15,7^{\circ}\text{C}$ (январь).

Теплый период с положительными среднесуточными температурами длится в среднем 134 дней в году. Переход среднесуточной температуры воздуха через 0° к положительным происходит в первой декаде апреля; к отрицательным - в первой декаде ноября.

Территория района относится к зоне достаточного увлажнения. Среднегодовое значение испаряемости – 446, испарения – 335 мм. Коэффициент увлажнения – 1,24.

Средняя годовая сумма выпадающих осадков составляет 580 мм. В таблице № 4. представлены среднегодовые показатели суммы осадков в мм по месяцам.

Таблица № 4

Месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Сумма осадков	38	31	28	29	53	89	56	78	52	64	42	36	580

Около 72% годовой суммы осадков приходится на теплый период года (с апреля по октябрь). Самый влажный месяц – август.

Средняя продолжительность существования снежного покрова составляет 156 дней. Высота снежного покрова достигает 43 см.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	17/21-ИГДИ-Т	Лист
							3

Согласно СП 20.13330.2016 “Нагрузки и воздействия”, по расчетному значению веса снегового покрова описываемая территория относится к IV району и составляет 240 кгс/м².

Атмосферное давление в среднем равно 748 мм. Рт. Ст.

Растительность и почвы района

Основной тип почв района – дерново-среднеподзолистые суглинистые, супесчаные.

Растительность Костромского района отличается довольно большим разнообразием. Преобладают смешанные леса. Из лиственных деревьев наиболее распространены такие, как береза, осина, ольха, ива, клен, а из хвойных – сосна, ель.

Гидрография района

Гидрографическую сеть района образует река Волга с ее многочисленными притоками.

Вся гидрографическая сеть района принадлежит к бассейну реки Волги и играет большую роль в формировании современного рельефа. Все реки берут свое начало из родников и питаются за счет атмосферных осадков в летнее время и за счет подземных вод – в зимнее.

В хозяйственном отношении все реки района, кроме Волги, используются для водоснабжения и любительского лова рыбы. Волга помимо всего является крупнейшей транспортной артерией Русской равнины.

Речная сеть развита сравнительно равномерно, коэффициент густоты речной сети 0,6 – 0,7 км/км². Долины рек трапецидальные или ящикообразные, террасированные. Русловые берега высотой до 2-х метров, крутые и обрывистые, заросшие кустарником. Средневзвешенные уклоны малых рек 0,7 – 1,1 промили. Форма продольных профилей рек в различной степени вогнутая, в отдельных случаях ступенчатая. Дно преимущественно песчаное, на перекатах песчано-гравелистое.

Режим уровней рек характеризуется четко выраженным высоким весенним половодьем, низкой летней меженью, прерываемой дождевыми паводками, и устойчивой продолжительной зимней меженью.

Прогноз возможного воздействия на окружающую среду. Период строительства.

Воздействие на почвенный покров будет осуществляться, в первую очередь, в процессе механического нарушения его целостности и естественного состояния, в результате срезки, складирования и последующего нанесения его на некультивируемую поверхность. При хранении срезанного почво - растительного слоя может происходить его размыв и развеивание. Возможно повышение уровня загрязнения почв, прилегающих к подъездным путям тяжелыми металлами в процессе эксплуатации автотранспорта (случайные проливы ГСМ, влияние выхлопных газов, содержащих тяжелые металлы).

Все работы, связанные с технической рекультивацией, выполняются строительной организацией. Рекультивация должна выполняться в теплый период года.

В результате эксплуатации объекта строительства возможны негативные процессы, которые могут привести к изменению ландшафтной структуры:

1) Снятие почвенно-растительного слоя могут привести к активизации процессов плоскостного смыва.

2) В процессе строительства и эксплуатации неизбежно будут образовываться техногенные аккумулятивные и денудационные формы рельефа, нарушающие поверхностный сток, что может привести к активизации полугидроморфных процессов.

3) Неизбежно увеличение антропогенного пресса на прилегающую территорию, следствием которого является захламление твердыми бытовыми отходами и строительным мусором.

4) Источником загрязнения атмосферного воздуха на территории объекта являются в основном выбросы от работающих двигателей автомобилей.

Восстановление естественных биогеоценозов будет происходить после прекращения строительного-монтажных работ, проведения мероприятия биологической рекультивации и озеленении прилегающей территории, после сведения к минимуму воздействия на природную среду.

Количественный прогноз влияния объекта строительства возможен на последующих стадиях проектирования в составе проектной и рабочей документации (в разделах «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» - ПМ ООС и «Оценка воздействия на окружающую среду» - ОВОС), разработанной в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, с учетом требований природоохранного и экологического законодательства.

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							17/21-ИГДИ-Т	Лист
										4
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

4. Методика и технология выполнения работ

Топографо-геодезические работы выполнены в соответствии с требованиями задания и нормативных документов:

- СП 47.13330.2016 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96". М.: Стандартинформ, 2017 год;
- СП 317.1325800.2017 "Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ". М.: Стандартинформ, 2018 год;
- ГКИНП-02-033-82 "Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500". М.: Издательство "Недра", 1982 год;
- Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. М.: ФГУП "Картгеоцентр", 2004 год;
- СП 11-104-97 "Инженерно-геодезические изыскания в строительстве". М.: ПНИИИС Госстроя России, 1997 год;
- ГКИНП (ГНТА)-17-004-99 "Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ". М.: ЦНИИГАиК, 1999 год;
- ПТБ-88 "Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах". М.: "Недра", 1991 год;
- ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 "Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS". М.: ЦНИИГАиК, 2002 год;
- ГОСТ 32836-2014 "Дороги автомобильные общего пользования. Изыскания автомобильных дорог. Общие требования". М.: Стандартинформ, 2016 год;
- ГОСТ 21.301-2014 "Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям (с Поправкой)". М.: Стандартинформ, 2015 год.

Для разработки проекта в соответствии с целями инженерно-геодезических изысканий выполнены следующие виды инженерно-геодезических работ в соответствии с п. 5.1 СП 11-104-97:

1. Подготовительные камеральные работы.

В состав подготовительного этапа входит: получение задания на выполнение работ и подготовка договорной документации, сбор материалов на участок изысканий, подготовка технического предписания в соответствии с требованиями задания на выполнение работ и действующих инструкций, и нормативов.

2. Сличение корректируемого плана с местностью (осмотр, рекогносцировка местности).

В полевом этапе произведены рекогносцировочные обследования территории и комплекс полевых работ.

3. Исправляют на плане изменившиеся наименования.

4. Выявляют контуры и массивы, подлежащие съемке, если таковые имеются.

5. Определяют методы съемки появившихся контуров и массивов (теодолитом, тахеометром, мерным прибором).

На участок работ и прилегающую территорию имеются изыскания прошлых лет - стандартные городские планшеты М 1:500 в виде растра в электронном виде в формате «jpeg», выданные Управлением Архитектуры г. Костромы. На растровое изображение предоставлены координаты, для загрузки его в AutoCAD 2011. Городские планшеты регулярно обновляются свежими данными топографических съемок, результатов изысканий сторонних организаций, а также исполнительными съемками новых коммуникаций. Все съемки принимаются в Управление Архитектуры в электронном виде в формате «dxf».

План масштабов 1:500 постоянно поддерживается на уровне современного состояния местности путем исправления содержания их по материалам съемок текущих изменений, исполнительных съемок вновь выстроенных зданий и сооружений, а также материалов полевых обследований. На основе внедрения системы картографического учета, при которой обеспечивается постоянное и непрерывное поступление полноценной информации обо всех происходящих изменениях в архи-

Взам. инв. №							Лист
Подп. и дата							17/21-ИГДИ-Т
Инв. №подл.							5
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	

тектуре г. Костромы. При обследовании заданной территории изменений на участке составляет не более 35%.

На участке нет вновь появившихся контуров, элементов ситуации, зданий и сооружений (подземных, наземных и надземных) и рельефа местности в местах их изменений. Соответственно не требуется и создание планово-высотного обоснования с привязкой к пунктам полигонометрии согласно СП 11-104-97.

Съемка текущих изменений производилась путем сличения имеющегося плана с местностью, нанесения недостающих контуров, дополнения их содержания необходимыми качественными и количественными характеристиками. Обновление топографической съемки и элементов ситуации и рельефа производилось в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м на площади 18 га полярным методом, с привязкой к твердым контурам (углы зданий).

Измерения производились электронным тахеометром Trimble M3 DR № С654134 с ведением абриса – договор аренды геодезического оборудования № 1 от 03.06.2019 г. (Приложение И), свидетельство о поверке № С-ВЮМ/14-05-2021/63878945 от 14.05.2021 г. до 13.05.2022 г. (Приложение К).

Геодезические приборы, используемые для производства инженерно-геодезических изысканий, на основании закона Российской Федерации “Об обеспечении единства измерений” были аттестованы и поверены в соответствии с требованиями нормативных документов - приказ Министерства промышленности и торговли РФ от 30 ноября 2009 г. № 1081 "Об утверждении Порядка проведения испытаний стандартных образцов или средств измерений в целях утверждения типа, Порядка утверждения типа стандартных образцов или типа средств измерений, Порядка выдачи свидетельств об утверждении типа стандартных образцов или типа средств измерений, установления и изменения срока действия указанных свидетельств и интервала между поверками средств измерений, требований к знакам утверждения типа стандартных образцов или типа средств измерений и порядка их нанесения".

При небольших изменениях ситуации съемка текущих изменений производилась путем промеров от четких контуров, сохранивших свое положение на местности. Высотные отметки определялись от существующих колодцев (согласно СП 11-104-97). Топографический план масштабов 1:500 обновлялся путем дополнения их содержания по материалам исполнительных съемок.

Качество обновляемого плана проверялось также в части соответствия его современным требованиям к содержанию, условным знакам и системе координат.

Правильность нанесения инженерных сетей согласована с эксплуатирующими службами (Приложение Г).

6. Нанесение результатов съемки на план и составление топографического плана в цифровом и бумажном виде.

В состав камерального этапа входит:

- ✓ Вычисление измерений по программе CREDO DAT версия 4.0 (Сертификат представлен в Приложении Ж);
- ✓ Создание топографического плана в масштабе 1:500 в двухмерном изображении в ПО AutoCAD 2011 в формате dwg (Договор аренды программного обеспечения № 3 от 03.06.2020 г. представлен в Приложении Л);
- ✓ Исправление изменений по полевым материалам;
- ✓ Составление картограммы выполненных работ (Приложение В);
- ✓ Составление технического отчета с необходимыми приложениями. Созданный инженерно-топографический план представлен в цифровом и аналоговом виде. Информация ЦММ соответствует действующим условным знакам для топографических планов.

5. Сведения по контролю качества и приемке работ

Технический контроль полноты, качества и достоверности материалов изысканий, соответствия видов и объемов выполняемых работ требованиям задания (Приложение А) и программы (Приложение Б) осуществляется согласно СП 47.13330.2016 “Инженерные изыскания для строительства”, СП 11-104-97 “Инженерно-геодезические изыскания для строительства”, ГКИНП

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						17/21-ИГДИ-Т	<i>Лист</i> 6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

(ГНТА)-17-004-99 “Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ”.

В процессе производства работ осуществлён контроль за выполнением методик при проведении инженерно-геодезических изысканий, в соответствии с требованиями задания, с учетом выполнения согласований и в соответствии с рекомендациями нормативных документов. Составленные топографические планы соответствуют ситуации местности.

Выборочный операционный контроль и контроль полевых и камеральных работ осуществляется директором ООО “ИнжГео” А.В. Ивановым. Полевой контроль заключается в визуальной проверке планов на местности, а также набором контрольных пикетов и промеров.

По результатам выполненных работ составлен Акт полевого контроля и приёмки топографо-геодезических работ (Приложение Д).

6. Требования по охране труда и технике безопасности при производстве работ

До начала выполнения топографической съемки разработан в соответствии с требованиями и действующими нормативными документами по охране труда и технике безопасности план мероприятий по обеспечению безопасных условий труда, охраны здоровья работающих, санитарно-гигиеническому обеспечению и противопожарной безопасности. Проведены инструктажи работников и их обучение.

Охрана труда при производстве инженерно-геодезических изысканий организована в соответствии с требованиями “Правил по технике безопасности на топографо-геодезических работах” (ПТБ-88) и другими действующими нормативными документами по охране труда и технике безопасности.

До выезда на объект проверено прохождение всеми работниками бригады знание “Правил по технике безопасности на топографо-геодезических работах” (ПТБ-88) (экзамен, инструктаж).

7. Заключение

Выполненные инженерно-геодезические изыскания на объекте: **“Малоэтажные многоквартирные жилые дома, имеющие местоположение: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, 71б, 71в, 71г, 71д, 73, кадастровые номера земельных участков: 44:27:090704:755, 44:27:090704:757, 44:27:090704:758, 44:27:090704:760, 44:27:090704:761 и городской округ город Кострома, город Кострома, южнее поселка учхоза “Костромское”, кадастровые номера земельных участков: 44:27:090704:751, 44:27:090704:752, 44:27:090704:753, 44:27:090704:756, 44:27:090704:762”**, по основным техническим показателям, удовлетворяют требованиям действующих нормативно-технических документов, выполнены в объёме и в соответствии с заданием Заказчика, удостоверяют своему целевому назначению, что позволяет выполнить разработку проектной документации.

На основании геодезических работ составлен план топографической съемки с нанесением планового и высотного положения участка изыскания, наземных и подземных коммуникаций, рельефа местности. Методика производства полевых и камеральных работ апробирована, не наносит существенного вреда окружающей среде, выполнена с соблюдением правил пожарной, экологической, санитарной, дорожной безопасности.

Целью и задачей инженерно-геодезических изысканий являлось комплексное изучение инженерно-геодезических условий и предоставление достоверных и в полном объеме материалов достаточных для разработки проектной документации.

В результате выполненных на объекте инженерно-геодезических работ получены следующие материалы: технический отчет в 3-х экземплярах и электронная версия плана в двухмерном изображении в формате dwg в 1-м экземпляре на цифровом носителе.

Пояснительную записку составил:



А.Н. Герасин

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. №подл.							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	17/21-ИГДИ-Т	Лист 7

8. Используемые документы и материалы

1. ГКИНП (ГНТА)-17-004-99 Инструкции о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ.
2. ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS.
3. ГКИНП 02-049-86 Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500.
4. ГКИНП-02-033-83 Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500.
5. ГКИНП-07-11-84 Инструкция об охране геодезических пунктов.
6. ГОСТ 2.105-95 Единая система конструкторской документации. Общие требования к текстовым документам.
7. ГОСТ 21.301-2014 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям (с Поправкой).
8. ГОСТ 32836-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Изыскания автомобильных дорог. Общие требования.
9. ГОСТ Р 21.1101-2013 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации (с Поправкой).
10. ГОСТ Р 52439-2005 Модели местности цифровые. Каталог объектов местности. Требования к составу.
11. ГОСТ Р 52440-2005 Модели местности цифровые. Общие требования.
12. Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах (ПТБ-88).
13. СП 317.1325800.2017 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ.
14. СП 47.13330.2012 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96. Разделы 1 (пункт 1.1), 4 (пункты 4.8, 4.12-4.15, 4.17, 4.19 (первое и третье предложения пункта 4.22)), 5 (пункты 5.1.1.2, 5.1.1.5-5.1.1.7, 5.1.1.9, 5.1.1.16-5.1.1.19, 5.1.2.5, 5.1.2.8, 5.1.2.13, 5.1.3.1.2, 5.1.3.4.2, 5.1.3.4.3, 5.1.3.5.4, 5.1.4.4, 5.1.4.5, 5.1.6.2, 5.1.6.4, 5.1.6.8, 5.4.4, подраздел 5.6, приложения Б, В, Г, Д).
15. СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96. Разделы 1 (абзац первый), 4 (пункты 4.1, 4.8-4.10, 4.13-4.15, 4.18, 4.22, 4.24-4.36, 4.38, 4.41-4.43), 5 (пункты 5.1.1-5.1.3, 5.1.5, 5.1.7, 5.1.10, 5.1.12-5.1.13, 5.1.17-5.1.20, 5.1.21-5.1.24, 5.2.1, 5.2.2, 5.2.6, 5.3.1.1, 5.3.1.2, 5.3.1.4, 5.3.1.5, подразделы 5.3.2, 5.4), приложения В, Г.
16. СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства.
17. Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. М.: ФГУП "Картгеоцентр", 2004 год

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									8
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	17/21-ИГДИ-Т

ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разраб.		Герасин А.Н.		<i>Г. Герасин</i>	17.01.22г.
Проверил		Иванов А.В.		<i>А. Иванов</i>	17.01.22г.

17/21-ИГДИ-Т

Текстовые приложения

Стадия	Лист	Листов
П	1	22


ИНЖГЕО
 ООО "ИнжГео"
 ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ

Приложение А – Задание на производство ИГДИ

«СОГЛАСОВАНО»:
Подрядчик (Исполнитель ИИ):
 Директор ООО «ИнжГео»

 А.В. Иванов
 «02» августа 2021 г.

«УТВЕРЖДАЮ»:
Заказчик (Застройщик):
 Индивидуальный предприниматель
 Якив Евгений Анатольевич

 Е.А. Якив
 «02» августа 2021 г.

ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерно-геодезических изысканий

1. Наименование объекта

“Малозэтажные многоквартирные жилые дома, имеющие местоположение: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, 71б, 71в, 71г, 71д, 73, кадастровые номера земельных участков: 44:27:090704:755, 44:27:090704:757, 44:27:090704:758, 44:27:090704:760, 44:27:090704:761 и городской округ город Кострома, город Кострома, южнее поселка учхоза "Костромское", кадастровые номера земельных участков: 44:27:090704:751, 44:27:090704:752, 44:27:090704:753, 44:27:090704:756, 44:27:090704:762”

2. Вид строительства

Новое строительство

3. Сведения о стадийности, сроках проектирования и строительства

Проектная и рабочая документация

4. Характеристика проектируемых и реконструируемых предприятий, уровни ответственности зданий и сооружений, стадия разработки

Этап выполнения ИГДИ – в один этап.

Уровень ответственности зданий и сооружений – II (нормальный).

Стадия разработки – ПД (проектная документация).

5. Цели и виды инженерных изысканий

Инженерно-геодезические изыскания согласно СП 47.13330.2016, СП 317.1325800.2017

6. Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания, включая территориальные строительные нормы субъектов РФ:

ФЗ-384, СП 47.13330.2016, СП 317.1325800.2017, СП 11-104-97, ВСН 208-89, Письмо Федеральной службы геодезии и картографии России от 27 ноября 2001г. № 6-02-3469 «Об использовании тахеометров при крупномасштабной съемке»

7. Данные о местоположении и границах площадки

Земельный участок расположен по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, 71б, 71в, 71г, 71д, 73, кадастровые номера земельных участков: 44:27:090704:755, 44:27:090704:757, 44:27:090704:758, 44:27:090704:760, 44:27:090704:761 и городской округ город Кострома, город Кострома, южнее поселка учхоза "Костромское", кадастровые номера земельных участков: 44:27:090704:740, 44:27:090704:751, 44:27:090704:752, 44:27:090704:753, 44:27:090704:756, 44:27:090704:762, 44:27:090704:763, 44:27:090704:764, 44:27:090704:765, часть земельного участка с кадастровым номером 44:27:090704:766.

8. Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях и исследованиях, данные о наблюдавшихся в районе объекта строительства осложнениях в процессе строительства и эксплуатации сооружений

Стандартные городские планшеты масштаба 1:500 в виде растра в электронном виде в формате «JPEG», выданные Управлением Архитектуры г. Костромы.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

										17/21-ИГДИ-Т	Лист
											2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подп.	Дата						

9. Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях для строительства

Средства измерений, применяемые в инженерных изысканиях, подлежат государственному метрологическому контролю и надзору. Применение нестандартного, уникального или инновационного оборудования должно быть обосновано в утвержденной заказчиком программе работ.

Система координат – МСК г. Костромы, система высот – МСК г. Костромы.

Выполнить топографическую съемку М 1:500 с сечением рельефа 0,5 м в границах, указанных на схеме (Приложение к заданию).

Нанести на план существующие инженерные коммуникации с указанием глубины заложения, материалов и диаметров. Выполнить необходимые согласования с эксплуатирующими организациями.

10. Требование о составлении программы на производство изысканий

Составить программу на производство инженерно-геодезических изысканий и согласовать с Заказчиком.

11. Требования к составу, срокам, порядку и форме предоставления изыскательской продукции заказчику

Технический отчет о выполненных инженерно-геодезических изысканиях предоставить на бумажном носителе в 2 (Двух) экземплярах и 1 (Одном) экземпляре в электронном виде на CD носителе в формате doc, docx, pdf, dwg, оформленный в соответствии с СП 47.13330.2016 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» и п. 4.1 п. 5 и 8 ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации (с Поправкой)», ГОСТ 21.301-2014 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям (с Поправкой)».

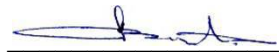
Сроки выдачи отчетов – согласно Договору, между Заказчиком и Исполнителем.

12. Наименование и местонахождение организации заказчика, фамилия, инициалы и номер телефона ответственного его представителя

Заказчик (Застройщик): ИП Якив Е.А. 156000, Российская Федерация, город Кострома, улица Радужная, дом 3, квартира 1. Телефон +7 (4942) 63-00-00.

К заданию прилагаются:

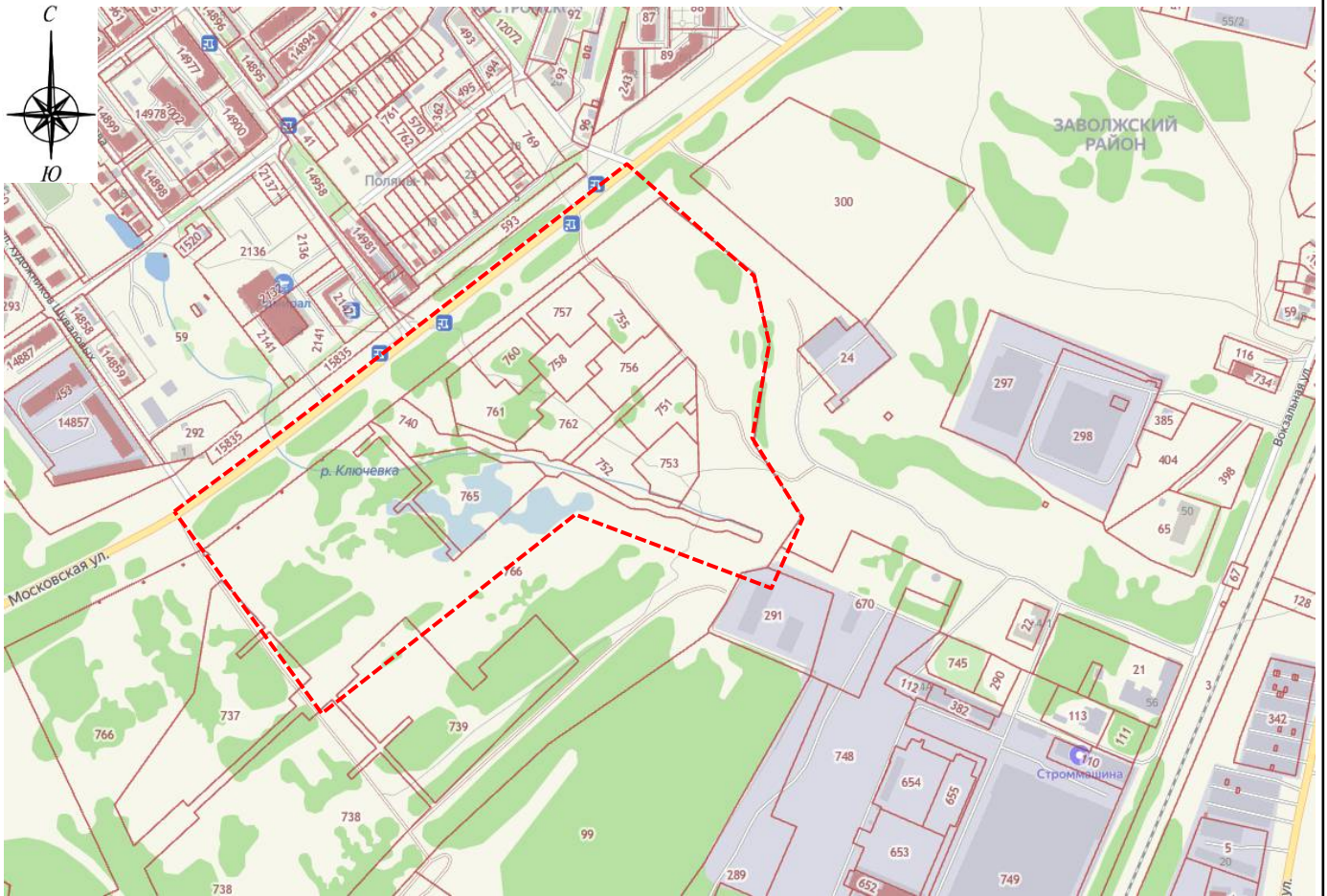
Графический материал с обозначением границ выполняемых ИГДИ.

Задание составил: ГИП  В.В. Рытов

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

							17/21-ИГДИ-Т	Лист
								3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

**Графическое приложение к заданию на производство ИГДИ.
Масштаб произвольный.**



Уловные обозначения:

----- — граница съёмки, примерная площадь 18 га

Инва.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

17/21-ИГДИ-Т

Приложение Б – Программа производства ИГДИ

«УТВЕРЖДАЮ»:

Подрядчик (Исполнитель ИИ):

Директор ООО «ИнжГео»

 А.В. Иванов

«02» августа 2021 г.



«СОГЛАСОВАНО»:

Заказчик (Застройщик):

Индивидуальный предприниматель Якив

Евгений Анатольевич

 Е.А. Якив

«02» августа 2021 г.

**ПРОГРАММА****производства инженерно-геодезических изысканий по объекту:**

“Малоэтажные многоквартирные жилые дома, имеющие местоположение: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, 71б, 71в, 71г, 71д, 73, кадастровые номера земельных участков: 44:27:090704:755, 44:27:090704:757, 44:27:090704:758, 44:27:090704:760, 44:27:090704:761 и городской округ город Кострома, город Кострома, южнее поселка учхоза "Костромское", кадастровые номера земельных участков: 44:27:090704:751, 44:27:090704:752, 44:27:090704:753, 44:27:090704:756, 44:27:090704:762”

1. Общие сведения

На основании задания, предусматривается выполнить следующие виды и объемы работ:

1. Обновление топоплана М 1:500 (застроенная территория) – 18 га;
2. Съёмка надземных и подземных коммуникаций – 18 га.

Идентификационные сведения о Заказчике(ах) и Исполнителе(ях):

— Заказчик (Застройщик) – ИП Якив Е.А. (156000, Российская Федерация, город Кострома, улица Радужная, дом 3, квартира 1. Телефон +7 (4942) 63-00-00);

— Подрядчик (Исполнитель ИИ) – ООО «ИнжГео» (156025, Российская Федерация, город Кострома, Рабочий проспект, дом 75. Директор А.В. Иванов. Телефон +7 (920) 388-17-78).

Этап выполнения ИГДИ – в один этап.

Стадия проектирования – Проектная документация (П).

Уровень ответственности зданий – II (Нормальный).

Сроки проектирования – согласно календарному плану.

Работы выполнить отделом топографо-геодезических изысканий ООО «ИнжГео» на основании Договора на выполнение инженерных изысканий № 51 от 02.08.2021 года, между Заказчиком – ИП Якив Е.А. и Исполнителем – ООО «ИнжГео», Программы работ, Задания и выписки из реестра членов саморегулируемой организации о допуске к работам, в области инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Земельный участок находится по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, 71б, 71в, 71г, 71д, 73, кадастровые номера земельных участков: 44:27:090704:755, 44:27:090704:757, 44:27:090704:758, 44:27:090704:760, 44:27:090704:761 и городской округ город Кострома, город Кострома, южнее поселка учхоза "Костромское", кадастровые номера земельных участков: 44:27:090704:740, 44:27:090704:751, 44:27:090704:752, 44:27:090704:753, 44:27:090704:756, 44:27:090704:762, 44:27:090704:763, 44:27:090704:764, 44:27:090704:765, часть земельного участка с кадастровым номером 44:27:090704:766.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

17/21-ИГДИ-Т

Лист

5

Методика и точность геодезических работ определяется требованиями следующих нормативных документов:

- СП 47.13330.2016 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96". М.: Стандартинформ, 2017 год;
- СП 317.1325800.2017 "Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ". М.: Стандартинформ, 2018 год;
- ГКИНП-02-033-82 "Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500". М.: Издательство "Недра", 1982 год;
- Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. М.: ФГУП "Картгеоцентр", 2005 год;
- СП 11-104-97 "Инженерно-геодезические изыскания в строительстве". М.: ПНИИИС Госстроя России, 1997 год;
- ГКИНП (ГНТА)-17-004-99 "Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ". М.: ЦНИИГАиК, 1999 год;
- ПТБ-88 "Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах". М.: "Недра", 1991 год;
- ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 "Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS". М.: ЦНИИГАиК, 2002 год;
- ГОСТ 32836-2014 "Дороги автомобильные общего пользования. Изыскания автомобильных дорог. Общие требования". М.: Стандартинформ, 2016 год;
- ГОСТ 21.301-2014 "Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям (с Поправкой)". М.: Стандартинформ, 2015 год.

2. Топографо-геодезическая изученность района работ

В районе выполнения работ имеются материалы ранее произведенных топографических съемок, различными организациями в разное время с использованием планшетов или растров масштаба 1:500 (стандартные городские планшеты в виде растра в электронном виде в формате «jpeg», выданные Управлением Архитектуры г. Костромы). На растровое изображение предоставлены координаты его углов, для загрузки его в AutoCAD 2011. Данные материалы, после полевого анализа качества топографической съемки, использованы как справочный материал, пригодный для съёмки текущих изменений.

Анализ имеющихся материалов показал, что требуется обновление топоплана.

Система координат: МСК г. Костромы.

Система высот: МСК г. Костромы.

Сечение рельефа 0,5 м.

3. Съёмочная геодезическая сеть

В качестве планового обоснования выполнить привязку к твердым контурам зданий и сооружений, а высотные отметки определить от существующих колодцев (согласно п. 5.192 СП 11-104-97).

Отметки передать на все местные предметы, имеющие долговременную сохранность.

4. Топографическая съемка в М 1:500

Съемку текущих изменений произвести путем сличения имеющегося плана с местностью, нанести недостающие контура, дополнить их содержание необходимыми качественными и количественными характеристиками. При небольших изменениях ситуации съемку текущих изменений произвести путем промеров от четких контуров, сохранивших свое положение на

Взам. инв. №								
Подп. и дата								
Инв. №подл.								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	17/21-ИГДИ-Т		
							Лист	6

местности. При необходимости выполнить на объекте съемку тахеометрическим способом с помощью электронного тахеометра Trimble M3 DR № С654134 (Свидетельство о поверке № С-ВЮМ/14-05-2021/63878945 от 14.05.2021 г. до 13.05.2022 г.) с ведением абриса с привязкой к твердым контурам зданий. Записи вести в журналах установленного образца с ведением абрисов на каждую станцию. МО проверять и регистрировать на каждой станции. Общая площадь съемки в М 1:500 составит – 18 га.

Максимальное расстояние от инструмента до марки М 1:500 - 50 м.

По результатам топографической съемки выполнить топографические планы в М 1:500. Результаты измерений вычислить в программе CREDO DAT версия 4.0. Топографические планы вычерчивать согласно «Условных знаков для топографических планов М 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500» в программе AutoCAD 2011.

Срок выполнения изысканий - с даты заключения Договора в течение 40 календарных дней.

Приемку работ выполнить методом сличения плана с местностью, набором контрольных промеров в соответствии с требованиями «Инструкции по полевому контролю и оценке качества топографических работ инженерно-строительных изысканий». Результаты контроля свести в Акт полевого контроля и приёмки топографо-геодезических работ. Все материалы сформировать в технический отчет.

5. Специальные виды съемок

В процессе изысканий в границах участка, подлежащего съемке провести работы по обследованию и съемке наземных и подземных коммуникации для получения их характеристик на плане.

При обследовании колодцев установить назначение коммуникации, диаметры и материал труб, направление стока.

Все трассы подземных коммуникаций согласовать с эксплуатирующими службами.

6. Физико-географические и техногенные условия

Район работ находится по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, 71б, 71в, 71г, 71д, 73, кадастровые номера земельных участков: 44:27:090704:755, 44:27:090704:757, 44:27:090704:758, 44:27:090704:760, 44:27:090704:761 и городской округ город Кострома, город Кострома, южнее поселка учхоза "Костромское", кадастровые номера земельных участков: 44:27:090704:740, 44:27:090704:751, 44:27:090704:752, 44:27:090704:753, 44:27:090704:756, 44:27:090704:762, 44:27:090704:763, 44:27:090704:764, 44:27:090704:765, часть земельного участка с кадастровым номером 44:27:090704:766. Участок представляет собой в большей степени застроенную и в меньшей степени незастроенную территорию. Растительность на объекте представлена отдельно стоящими деревьями, массивами деревьев и кустарником. Перепады высот в пределах границы участка колеблются в пределах 15,5 метров. Снежный покров на период выполнения полевых работ отсутствует.

Техногенные процессы на исследуемой территории связаны с хозяйственной деятельностью человека и проявляются в виде благоустройства территории. Участок находится в зоне умеренного климата, со средней температурой зимой -15°C, летом +20°C.

Климат района

Исследуемая территория расположена на севере центральной части Восточно-Европейской (Русской) равнины в бассейне верхней Волги.

По климатическим условиям район работ принадлежит к умеренному широтному поясу средней полосы России и в соответствии с СП 131.13330.2020 он относится к климатическому району ПВ.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	

17/21-ИГДИ-Т

Из-за сравнительно большой удаленности от бассейна Атлантического океана климат района носит континентальный характер. Это выражается в умеренно суровой зиме и в умеренно теплом лете, а также в большой амплитуде колебаний суточных и годовых температур.

Тем не менее, ветры со стороны Атлантики и Средиземноморья вносят существенные коррективы в континентальность местного климата в виде погодных аномалий, и определяют преобладание переносов воздуха южных и западных направлений.

Средняя месячная скорость ветра приведены в таблице № 6.1. Повторяемость ветров по различным направлениям за годовые периоды представлены на рисунок 1.

Таблица № 6.1.

Месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Скорость ветра, м/с	5,6	5,5	5,5	5,0	5,0	4,4	3,8	3,8	4,8	5,5	5,8	5,1

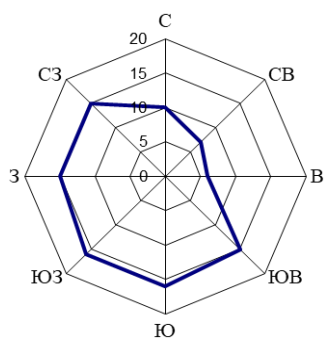


Рисунок 1 – Повторяемость ветров по различным направлениям.

Согласно СП 20.13330.2016 “Нагрузки и воздействия”, по давлению ветра описываемая территория относится к I району и составляет 23 кгс/м².

Скорость ветра 5%-ной обеспеченности принимается равной 10 м/с.

Средняя месячная и годовая температуры воздуха на изучаемой территории приведены в таблице № 6.2.

Таблица № 6.2.

Месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Температура, °С	-9,1	-8,4	-3,0	5,4	10,9	16,6	19,0	15,8	10,6	4,6	-4,7	-9,0	4,3

Годовой приход суммарной солнечной радиации составляет около 75 – 80 ккал/см². Годовой радиационный баланс положительный и достигает 23 – 25 ккал/см².

Абсолютная максимальная температура составляет +37⁰С; абсолютная минимальная - -46⁰С.

Средняя максимальная температура наиболее жаркого месяца - +22,9⁰С (июль). Средняя температура наиболее холодного периода - -15,7⁰С (январь).

Теплый период с положительными среднесуточными температурами длится в среднем 134 дней в году. Переход среднесуточной температуры воздуха через 0⁰ к положительным происходит в первой декаде апреля; к отрицательным - в первой декаде ноября.

Территория района относится к зоне достаточного увлажнения. Среднегодовое значение испаряемости – 446, испарения – 335 мм. Коэффициент увлажнения – 1,24.

Средняя годовая сумма выпадающих осадков составляет 580 мм. В таблице № 6.3. представлены среднегодовые показатели суммы осадков в мм по месяцам.

Таблица № 6.3.

Месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Сумма осадков	38	31	28	29	53	89	56	78	52	64	42	36	580

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Около 72% годовой суммы осадков приходится на теплый период года (с апреля по октябрь). Самый влажный месяц – август.

Средняя продолжительность существования снежного покрова составляет 156 дней. Высота снежного покрова достигает 43 см.

Согласно СП 20.13330.2016 “Нагрузки и воздействия”, по расчетному значению веса снегового покрова описываемая территория относится к IV району и составляет 240 кгс/м².

Атмосферное давление в среднем равно 748 мм. Рт. Ст.

Растительность и почвы района

Основной тип почв района – дерново-среднеподзолистые суглинистые, супесчаные.

Растительность Костромского района отличается довольно большим разнообразием. Преобладают смешанные леса. Из лиственных деревьев наиболее распространены такие, как береза, осина, ольха, ива, клен, а из хвойных – сосна, ель.

Гидрография района

Гидрографическую сеть района образует река Волга с ее многочисленными притоками.

Вся гидрографическая сеть района принадлежит к бассейну реки Волги и играет большую роль в формировании современного рельефа. Все реки берут свое начало из родников и питаются за счет атмосферных осадков в летнее время и за счет подземных вод – в зимнее.

В хозяйственном отношении все реки района, кроме Волги, используются для водоснабжения и любительского лова рыбы. Волга помимо всего является крупнейшей транспортной артерией Русской равнины.

Речная сеть развита сравнительно равномерно, коэффициент густоты речной сети 0,6 – 0,7 км/км². Долины рек трапецеидальные или ящикообразные, террасированные. Русловые берега высотой до 2-х метров, крутые и обрывистые, заросшие кустарником. Средневзвешенные уклоны малых рек 0,7 – 1,1 промили. Форма продольных профилей рек в различной степени вогнутая, в отдельных случаях ступенчатая. Дно преимущественно песчаное, на перекатах песчано-гравелистое.

Режим уровней рек характеризуется четко выраженным высоким весенним половодьем, низкой летней меженью, прерываемой дождевыми паводками, и устойчивой продолжительной зимней меженью.

7. Техника безопасности и охрана труда

При выполнении геодезических работ строго соблюдать все требования ПТБ-88 «Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах».

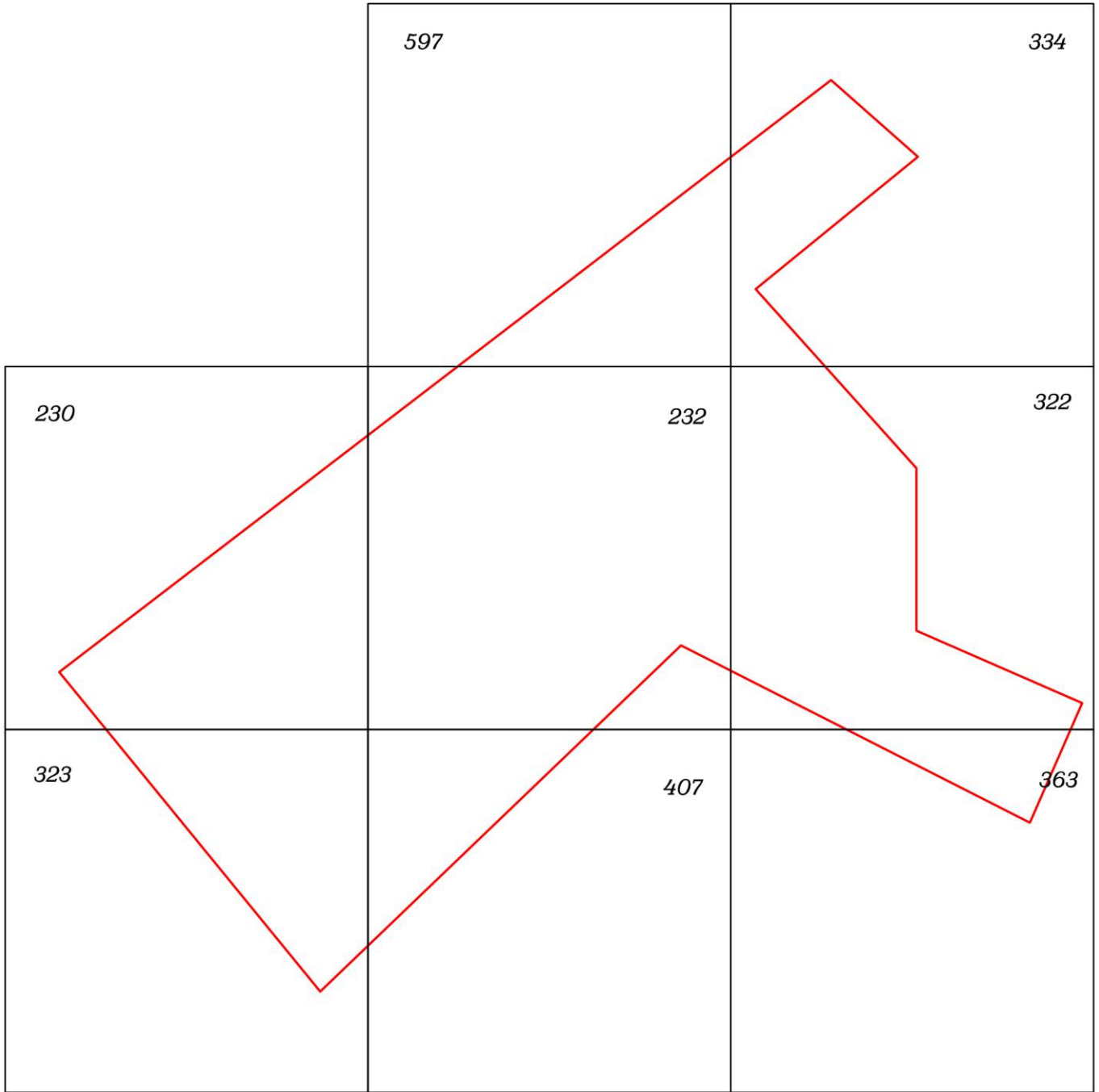
Составил:

А.Н. Герасин

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	9	

17/21-ИГДИ-Т

Приложение В – Картограмма выполненных работ



Исполнитель:

А.Н. Герасин

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

17/21-ИГДИ-Т

Приложение Г – Ведомость согласований подземных коммуникаций лист 1



Общество с ограниченной ответственностью "ИнжГео"

ИНН 4401077625 КПП 440401001 ОГРН 1074401006481

Юридический адрес: 156002, г. Кострома, ул. Борьбы, д. 41, кв. 5

Фактический адрес: 156025, г. Кострома, Рабочий проспект, д. 75

Телефон: +7 (920) 388-17-78

E-mail: geol85@mail.ru, inggeo-kostroma@yandex.ru

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации
Ассоциация СРО "Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям
для строительства "Центризыскания" № 3858 от 22.10.2021 г.

ВЕДОМОСТЬ СОГЛАСОВАНИЙ

настоящим согласовывается наличие и место расположения подземных и надземных инженерных сетей, и сооружений по объекту:

"Малозэтажные многоквартирные жилые дома, имеющие местоположение: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, 71б, 71в, 71г, 71д, 73, кадастровые номера земельных участков: 44:27:090704:755, 44:27:090704:757, 44:27:090704:758, 44:27:090704:760, 44:27:090704:761 и городской округ город Кострома, город Кострома, южнее поселка учхоза "Костромское", кадастровые номера земельных участков: 44:27:090704:751, 44:27:090704:752, 44:27:090704:753, 44:27:090704:756, 44:27:090704:762"

№ п/п	Наименование организации	Наименование инженерных сетей, сооружений или коммуникаций	Дата согласования	Должность и ФИО	Подпись
1	2	3	4	5	6
1		<p>Сеть телефонная</p> <p>Сети телефонные</p> <p>Сети телефонные</p> <p>документация</p>	18.11.2021	<p>И.И. И.И.</p> <p>И.И. И.И.</p>	
2		<p>СЕТИ КГТС ПОКАЗАНЫ</p> <p>Имеется воздушная линия связи</p>	18.11.2021	<p>Электромонтер</p> <p>ПТО Копуров</p>	
3		<p>Сети газораспределительные</p> <p>Сети газораспределительные</p> <p>Сети газораспределительные</p>	19.11.21	<p>Иванов И.И.</p>	
4		<p>Сети тепловые</p> <p>Сети тепловые</p>	07.12.2021	<p>Иванов И.И.</p>	

Исполнитель: А.В. Иванов

Страница 1 из 2

"Малозэтажные многоквартирные жилые дома, имеющие местоположение: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, 71б, 71в, 71г, 71д, 73, кадастровые номера земельных участков: 44:27:090704:755, 44:27:090704:757, 44:27:090704:758, 44:27:090704:760, 44:27:090704:761 и городской округ город Кострома, город Кострома, южнее поселка учхоза "Костромское", кадастровые номера земельных участков: 44:27:090704:751, 44:27:090704:752, 44:27:090704:753, 44:27:090704:756, 44:27:090704:762"

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

17/21-ИГДИ-Т

Лист

11

Приложение Г – Ведомость согласований подземных коммуникаций лист 2

№ п/п	Наименование организации	Наименование инженерных сетей, сооружений или коммуникаций	Дата согласования	Должность и ФИО	Подпись
1	2	3	4	5	6
5	Производственно-технический отдел МУП г.Кострома "Костромгорводоканал"	Меркушиная ул. себе ливневой канализации нет.	15.12.21	инж. Кашинков П.В.	
6	Производственно-технический отдел МУП г.Кострома "Костромгорводоканал"	Сети водопровода d=800мм, d=300мм, d=300мм, сталь по ул. Мокшовецкая существующие не базирующиеся на КГВ "поискана сети кан-шд=160мм нету сети"	15.12.21	инж. Куванова Т.И.	
7	КОСТРОМСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ № 2» СОГЛАСОВАНО «В» 01 20 22 г.	сети по ул. ПАО, ГТК-2 отсутствует		инж. ПТО Тимофеева Е.Г.	
8					
9					
10					
11					

Исполнитель: А.В. Иванов Страница 2 из 2

"Малозэтажные многоквартирные жилые дома, имеющие местоположение: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, 71б, 71в, 71г, 71д, 73, кадастровые номера земельных участков: 44:27:090704:755, 44:27:090704:757, 44:27:090704:758, 44:27:090704:760, 44:27:090704:761 и городской округ город Кострома, город Кострома, южнее поселка учхоза "Костромское", кадастровые номера земельных участков: 44:27:090704:751, 44:27:090704:752, 44:27:090704:753, 44:27:090704:756, 44:27:090704:762"

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	17/21-ИГДИ-Т	Лист 12

Приложение Д – Акт полевого контроля и приёмки топографо-геодезических работ

АКТ ПОЛЕВОГО КОНТРОЛЯ И ПРИЁМКИ ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ

Объект: “Малоэтажные многоквартирные жилые дома, имеющие местоположение: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, 71б, 71в, 71г, 71д, 73, кадастровые номера земельных участков: 44:27:090704:755, 44:27:090704:757, 44:27:090704:758, 44:27:090704:760, 44:27:090704:761 и городской округ город Кострома, город Кострома, южнее поселка учхоза "Костромское", кадастровые номера земельных участков: 44:27:090704:751, 44:27:090704:752, 44:27:090704:753, 44:27:090704:756, 44:27:090704:762”.

Адрес объекта: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, 71б, 71в, 71г, 71д, 73, кадастровые номера земельных участков: 44:27:090704:755, 44:27:090704:757, 44:27:090704:758, 44:27:090704:760, 44:27:090704:761 и городской округ город Кострома, город Кострома, южнее поселка учхоза "Костромское", кадастровые номера земельных участков: 44:27:090704:740, 44:27:090704:751, 44:27:090704:752, 44:27:090704:753, 44:27:090704:756, 44:27:090704:762, 44:27:090704:763, 44:27:090704:764, 44:27:090704:765, часть земельного участка с кадастровым номером 44:27:090704:766.

Заказчик (Застройщик): ИП Якив Е.А. (156000, Российская Федерация, город Кострома, улица Радужная, дом 3, квартира 1. Телефон +7 (4942) 63-00-00).

Приемку произвел в январе 2021 г. директор ООО “ИнжГео” Иванов А.В. в присутствии инженера-топографа Герасина А.Н.

В результате контроля и проверки установлено:

I. Полевые работы:

1. Топографо-геодезические работы:

Полевое обследование выявило, что работы выполнены полностью и правильно. Просмотр материалов полевых работ (журналов, ведомостей, полевых вычислений) показал правильное и своевременное их ведение.

№ п/п	Виды работ	Объем и категории	Время производства полевых работ	Исполнитель
1	Обновление топоплана М 1:500 с сечением 0,5 м	18 га, II категория (застроенная)	Ноябрь 2021 г.	А.Н. Герасин

2. Исходные пункты для построения рабочего обоснования: твердые контура (углы зданий)

3. Закрепление точек рабочего обоснования: не выполнялось

4. Точность рабочего обоснования:

Объект проверки	Всего взято контрольных измерений	Имеют допустимые совпадения	Имеют недопустимые расхождения	Примечание
Четкие контуры	6	6	нет	до 20 см
Нечеткие контуры	5	5	нет	до 20 см
Капитальные здания	3	3	нет	до 20 см

6. Недочеты, выявленные при проверке: грубых нарушений, нет.

7. Визуальная проверка проведена на площади 18 га, грубых нарушений не выявлено.

8. Результаты полевой проверки записаны в журнале № 1.

9. Состояние полевой технической документации:

а) полевые журналы: хорошо

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

						17/21-ИГДИ-Т	Лист
							13
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

б) сводки по рамкам: хорошо

II. Камеральные работы:

Геодезическая и картографическая изученность собрана и применена полностью.

Обработка материалов полевых работ выполнена в соответствии с требованиями предприятия.

Топографические планы, схемы, ведомости составлены в соответствии с установленными требованиями.

Все виды работ выполнены согласно требований нормативных документов:

– СП 47.13330.2016 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96". М.: Стандартинформ, 2017 год;

– СП 317.1325800.2017 "Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ". М.: Стандартинформ, 2018 год;

– ГКИНП-02-033-82 "Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500". М.: Издательство "Недра", 1982 год;

– Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. М.: ФГУП "Картгеоцентр", 2005 год;

– СП 11-104-97 "Инженерно-геодезические изыскания в строительстве". М.: ПНИИИС Госстроя России, 1997 год;

– ГКИНП (ГНТА)-17-004-99 "Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ". М.: ЦНИИГАиК, 1999 год;

– ПТБ-88 "Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах". М.: "Недра", 1991 год;

– ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 "Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS". М.: ЦНИИГАиК, 2002 год;


– ГОСТ 32836-2014 "Дороги автомобильные общего пользования. Изыскания автомобильных дорог. Общие требования". М.: Стандартинформ, 2016 год;

– ГОСТ 21.301-2014 "Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям (с Поправкой)". М.: Стандартинформ, 2015 год.

Выводы: работа принята с оценкой «хорошо».

Предложения: не требуются

Подписи: Директор  А.В. Иванов

Инженер-топограф  А.Н. Герасин

Исправления по замечаниям выполнил  А.Н. Герасин

Исправления проверил  А.В. Иванов

Заключение: выполнение работы соответствует требованиям СП 11-104-97.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

17/21-ИГДИ-Т

Лист

14

Приложение Е – Выписка из реестра членов СРО № 4622 от 21.12.2021 г. (копия)

*Форма выписки утверждена
приказом Ростехнадзора от 04.03.2019 № 86*

**ВЫПИСКА
ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

21.12.2021

(дата)

4622

(номер)

Ассоциация саморегулируемая организация "Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства "Центризыскания".

(Ассоциация СРО "Центризыскания")

(вид, полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания

(вид саморегулируемой организации)

123154, г. Москва, ул. Маршала Тухачевского, д.20, стр.2, помещ. 13, www.np-ciz.ru, np-ciz@mail.ru, infociz@mail.ru, cizcontrol@mail.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", адрес электронной почты)

СРО-И-003-14092009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана: Общество с ограниченной ответственностью "ИнжГео"

(фамилия, имя (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1 Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью "ИнжГео" ООО "ИнжГео"
1.2 Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	4401077625
1.3 Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1074401006481
1.4 Адрес места нахождения юридического лица	156002, г. Кострома, ул. Борьбы, д. 41, кв. 5
1.5 Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1 Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	1031
2.2 Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	18.03.2019
2.3 Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	18.03.2019, Протокол №331
2.4 Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	18.03.2019

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. №подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	17/21-ИГДИ-Т	Лист
							15

2.5 Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год) -

2.6 Основания прекращения членства в саморегулируемой организации -

3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:

3.1 Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право **выполнять инженерные изыскания**, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса:

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
18.03.2019	-	-

3.2 Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда **на выполнение инженерных изысканий**, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:

а) первый	<input checked="" type="checkbox"/>	не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей.
б) второй	<input type="checkbox"/>	не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей.
в) третий	<input type="checkbox"/>	не превышает 300 000 000 (трехсот миллионов) рублей.
г) четвертый	<input type="checkbox"/>	составляет 300 000 000 (триста миллионов) рублей и более.

3.3 Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда **на выполнение инженерных изысканий**, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

а) первый	<input type="checkbox"/>	не превышает 25 000 000 (Двадцать пять миллионов) рублей.
б) второй	<input type="checkbox"/>	не превышает 50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей.
в) третий	<input type="checkbox"/>	не превышает 300 000 000 (Триста миллионов) рублей.
г) четвертый	<input type="checkbox"/>	составляет 300 000 000 (Триста миллионов) рублей и более

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1 Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год) Отсутствует

4.2 Срок, на который приостановлено право выполнения работ Отсутствует

Генеральный директор



А.А. Супрович

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

17/21-ИГДИ-Т

Лист

16

Приложение Ж – Сертификат CREDO



CREDO-DIALOGUE

СЕРТИФИКАТ

Настоящий сертификат удостоверяет, что
ООО "Геостройэкология", г. Кострома
 является пользователем программных продуктов CREDO
 производства СП "КРЕДО-ДИАЛОГ" - ООО.

Дата: 6 марта 2012 г.



Председатель Правления
 СП "Кредо-Диалог"-ООО
 Г. М. Жуховицкий



Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						17/21-ИГДИ-Т	Лист
							17
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

**Приложение И – Договор аренды геодезического оборудования
ДОГОВОР № 1
аренды геодезического оборудования**

г. Кострома

«03» июня 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью “Геостройэкология” (сокращенное наименование – ООО “Геостройэкология”), именуемое в дальнейшем “Арендодатель”, в лице **Генерального директора Ярославлева Александра Евгеньевича**, действующего на основании Устава предприятия, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью “ИнжГео”** (сокращенное наименование – ООО “ИнжГео”), именуемое в дальнейшем “Арендатор”, в лице директора **Иванова Алексея Валерьевича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем “Стороны” заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1 Согласно настоящего Договора Арендодатель предоставляет Арендатору во временное пользование Оборудование, далее по тексту – “Оборудование”, согласно приложения №1 к настоящему Договору, во временное владение и пользование за плату, а также оказывает Арендатору своими силами услуги по управлению транспортом и по его технической эксплуатации.

1.2 Настоящий Договор заключен сроком: бессрочно.

1.3 “Оборудование” используется Арендатором для осуществления своей хозяйственной деятельности.

1.4 “Оборудование” должно находиться в исправном состоянии, отвечающем требованиям, предъявляемым к эксплуатируемому промышленному оборудованию, используемому для производственных, потребительских, коммерческих и иных целей в соответствии с конструктивным назначением арендуемого оборудования и условиями Договора.

2. Права и обязанности сторон

2.1 Арендодатель обязуется:

2.1.1 в течение всего срока действия настоящего Договора поддерживать надлежащее состояние сданного в аренду “Оборудования”;

2.2 Арендатор обязуется:

2.2.1 нести расходы, возникающие в связи с коммерческой эксплуатацией “Оборудования”;

2.3 Арендатор вправе без согласия Арендодателя:

2.3.1 в рамках осуществления коммерческой эксплуатации арендованного “Оборудования” от своего имени заключать с третьими лицами договоры, если они не противоречат целям использования “Оборудования”.

3. Ответственность сторон

3.1 В случае гибели или повреждения арендованного “Оборудования” Арендатор обязан возместить Арендодателю причиненные убытки, если последний докажет, что гибель или повреждение “Оборудования” произошли по обстоятельствам, за которые Арендатор отвечает в соответствии с законом или настоящим Договором.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

						17/21-ИГДИ-Т	Лист
							18
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>		

4. Дополнительные условия и заключительные положения.

4.1 Во всем ином, не урегулированном в настоящем Договоре, будут применяться нормы, установленные ГК РФ.

4.2 Настоящий Договор вступает в силу с момента его заключения, составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, для каждой из Сторон.

4.3 К Договору прилагается:

4.3.1 Приложения №1 – Перечень передаваемой в аренду Оборудования на 1 листе.

5. Адреса и банковские реквизиты Сторон:

5.1 Арендатор:

ООО “ИнжГео”

Юридический и потовый адрес: 156002, Россия, город Кострома, улица Борьбы, дом 41, квартира 5

Фактический адрес: 156025, Россия, город Кострома, Рабочий проспект, дом 75

ИНН 4401077625

КПП 440401001

ОГРН 1074401006481

Расч./сч. 40702810529000003525

Костромское отделение №8640 ПАО
Сбербанк г. Кострома

Кор./сч. 30101810200000000623

БИК 043469623

Тел.: 8-920-388-17-78

e-mail: geol85@mail.ru,

inggeo-kostroma@ya.ru

5.2 Арендодатель:

ООО “Геостройэкология”

Юридический и почтовый адрес: 156013, Костромская область, город Кострома, Калиновская улица, дом 56а, помещение 27

Фактический адрес: 156013, Костромская область, город Кострома, Калиновская улица, дом 56а, помещение 27

ИНН 4401070450

КПП 440101001

ОГРН 1064401043552

Расч./сч. 40702810000000002128

ООО “Костромаселькомбанк” г. Кострома

Кор./сч. 30101810200000000720

БИК 043469720

Тел./факс: +7 (4942) 9-83-59

e-mail: geostroiekologia@mail.ru

Директор


(подпись) /А.В. Иванов/
М.П.

Генеральный директор


(подпись) /А.Е. Ярославлев/
М.П.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Страница 2 из 3

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

17/21-ИГДИ-Т

Лист

19

**Приложение №1 к Договору аренды
геодезического оборудования № 1 от 03.06.2019 г.**

ПЕРЕЧЕНЬ ПЕРЕДАВАЕМОГО В АРЕНДУ ГЕОДЕЗИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ

№№ п/п	Наименование Оборудования	Заводской (серийный) номер
1	Тахеометр 3305 DR	603396
2	Тахеометр электронный Trimble M3 DR5"	C654134
3	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M1 GNSS	10222816
4	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M1 GNSS	10223247
5	Аппаратура геодезическая спутниковая двухчастотная системы GPS SpectraPrecision EPOCH 25	0838j55770
6	Аппаратура геодезическая спутниковая двухчастотная системы GPS SpectraPrecision EPOCH 25	0914j55959
7	Теодолит электронный VEGA TEO 20	50692
8	Нивелир электронный Sokkia SLD30M	008511
9	Нивелир электронный Sokkia SLD30M	008541
10	Рейка нивелирная телескопическая VEGA TS5M	001
11	Рулетка измерительная металлическая TS50/2	001

Арендатор:

Директор
ООО «ИнжГео»



/А.В. Иванов/

Арендодатель:

Генеральный директор
ООО «Геостройэкология»



/А.Е. Ярославлев/

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Приложение К – Свидетельство о поверке геодезического оборудования



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ СРЕДСТВА ИЗМЕРЕНИЙ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕСТИНТЕХ" (ООО "ТЕСТИНТЕХ")

наименование аккредитованного в соответствии с законодательством Российской Федерации об аккредитации в национальной системе аккредитации юридического лица или индивидуального предпринимателя, выполнившего поверку

Уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц _____

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ № С-ВЮМ/14-05-2021/63878945

Действительно до 13.05.2022

Средство измерений Тахеометры электронные: Trimble M3 DR 1", Trimble M3 DR 2", Trimble M3 DR 3",
наименование и обозначение типа, модификация (при наличии) средства измерений, регистрационный номер в
Trimble M3 DR 5"; Модель Trimble M3 DR 5"; Рег. № 56286-14
Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа

заводской номер C654134
заводской (серийный) номер или буквенно-цифровое обозначение

в составе _____
 поверено в полном объеме
наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений

или которые исключены из поверки

в соответствии с МИ 2798-2003
наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: 3.2 ВЮМ.0024.2019, 44753-10 Стенды универсальные коллиматорные ВЕГА УКС 029 2012
регистрационные номера эталонов и (или) наименования и обозначения типов стандартных образцов и (или)
Эталон 1-го разряда Приказ Росстандарта от 26 ноября 2018 г. № 2482
средств измерений, заводские номера, обязательные требования к эталонам

при следующих значениях влияющих факторов:

температура: 21 °С; атм. давление: 750 мм рт. ст.; отн. влажность: 42%
перечень влияющих факторов, при которых проводилась поверка, с указанием их значений

и на основании результатов периодической поверки признано **пригодным** к применению.

Постоянный адрес записи сведений о результатах поверки в ФИФ ОЕИ:

https://fgis.gost.ru/fundmetrology/cm/results/1-63878945

Номер записи сведений о результатах поверки в ФИФ ОЕИ:

63878945

Поверитель

Богодухов В.А.

фамилия, инициалы

Знак поверки:



подпись

должность руководителя или другого уполномоченного лица



Дата поверки

14.05.2021

Выписка о результатах поверки СИ №С-ВЮМ/14-05-2021/63878945 сформирована автоматически 18.05.2021 11:59 по данным, содержащимся в ФИФ ОЕИ

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. №подл.						Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	17/21-ИГДИ-Т		
						21		

Приложение Л – Договор аренды программного обеспечения

ДОГОВОР № 3 аренды программного обеспечения

г. Кострома

«03» июня 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью “Геостройэкология” (сокращенное наименование – ООО “Геостройэкология”), именуемое в дальнейшем “Арендодатель”, в лице **Генерального директора Ярославлева Александра Евгеньевича**, действующего на основании Устава предприятия, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью “ИнжГео”** (сокращенное наименование – ООО “ИнжГео”), именуемое в дальнейшем “Арендатор”, в лице директора **Иванова Алексея Валерьевича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем “Стороны” заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Согласно настоящего Договора Арендодатель предоставляет Арендатору во временное пользование одно рабочее место ACAD 2011 ML03 DVD R_2P (serial № 372-15430270) и одно рабочее место Кредо Дат 4.1 Лайт сроком на 1 (Один) год

2. Стоимость и порядок расчетов

2.1 Договорная стоимость аренды составляет: **1 000 (Одна тысяча) рублей, НДС не облагается.**

2.2 В течение 3 (Трёх) календарных дней после подписания Договора Арендатор перечисляет Арендодателю оплату в размере 100%.

3. Срок действия Договора

3.1 Настоящий Договор вступает в силу со дня подписания и действует до момента выполнения сторонами своих обязательств по договору.

3.2 Стороны договорились, если за 30 (Тридцать) календарных дней до окончания срока действия Договора ни одна из Сторон не выразили намерения о расторжении Договора, Договор автоматически пролонгируется на тот же срок.

3.3 Договор составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон. Все экземпляры идентичны и имеют одинаковую юридическую силу.

4. Адреса и реквизиты сторон:

4.1 Арендатор:

ООО “ИнжГео”

Юридический и почтовый адрес: 156002, Россия, город Кострома, улица Борьбы, дом 41, квартира 5

Фактический адрес: 156025, Россия, город Кострома, Рабочий проспект, дом 75

ИНН 4401077625

КПП 440401001

ОГРН 1074401006481

Расч./сч. 407028105290000003525
Костромское отделение №8640 ПАО Сбербанк
г. Кострома

Кор./сч. 30101810200000000623

БИК 043469623

Тел.: 8-920-388-17-78

e-mail: geol85@mail.ru,
inggeo-kostroma@ya.ru

Директор



/А.В. Иванов/

(подпись)

М.П.

4.2 Арендодатель:

ООО “Геостройэкология”

Юридический и почтовый адрес: 156013, Костромская область, город Кострома, Калиновская улица, дом 56а, помещение 27

Фактический адрес: 156013, Костромская область, город Кострома, Калиновская улица, дом 56а, помещение 27

ИНН 4401070450

КПП 440101001

ОГРН 1064401043552

Расч./сч. 40702810000000002128

ООО “Костромаселькомбанк” г. Кострома

Кор./сч. 30101810200000000720

БИК 043469720

Тел./факс: +7 (4942) 9-83-59

e-mail: geostroiekologia@mail.ru

Генеральный директор



/А.Е. Ярославлев/

(подпись)

М.П.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

17/21-ИГДИ-Т

Лист

22

ГРАФИЧЕСКИЕ ПРИЛОЖЕНИЯ

Согласовано

Взам. инв. №	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разраб.		Герасин А.Н.		<i>Герасин</i>	17.01.22г
Проверил		Иванов А.В.		<i>Иванов</i>	17.01.22г

17/21-ИГДИ-Г

Инв.№подл.	
------------	--

Графические приложения

Стадия	Лист	Листов
П	1	5



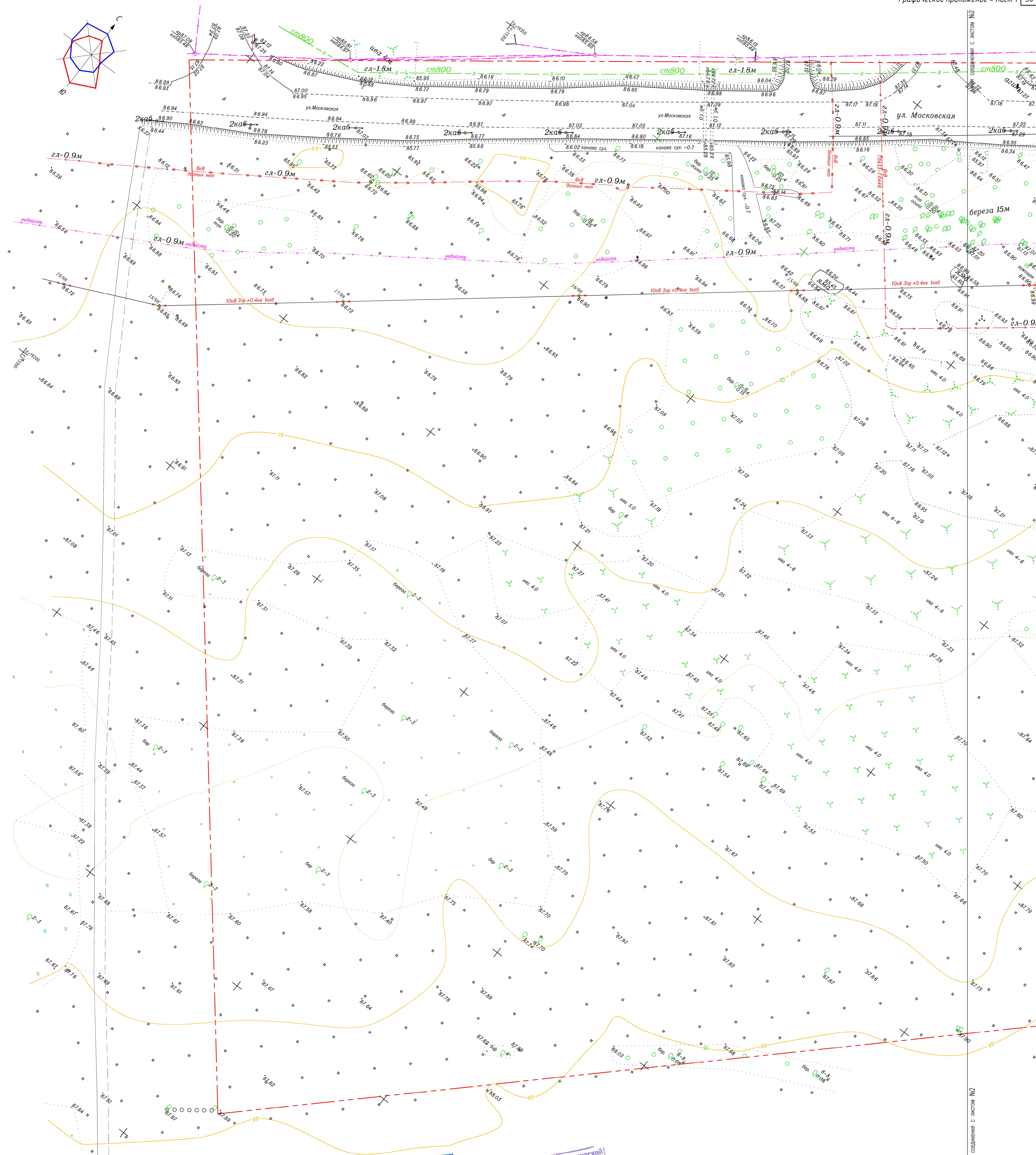
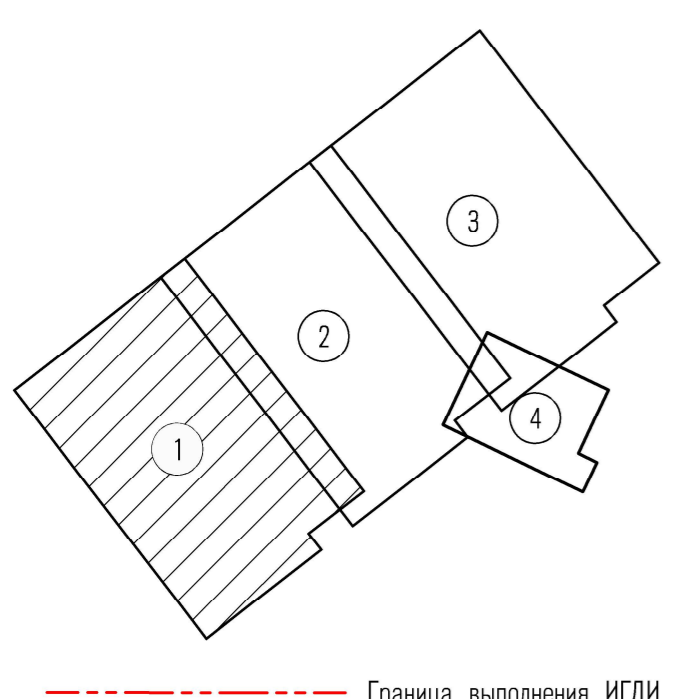


Схема разграфки листов



КОСТРОМСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
"ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРАЦИОННАЯ
КОМПАНИЯ № 2"
СОГЛАСОВАНО
15.12.2021 г.
Иванов А.В.

Производственно-технический
отдел
МУП г.Кострома
"Костромгорводоканал"
Исполнительная
инженерная
инспекция
15.12.2021 г.
Иванов А.В.

Проектно-технический отдел
МУП г.Кострома
"Костромгорводоканал"
от 15 декабря 2021 г.
Подпись: Кузнецов

Сети водоснабжения d=300мм,
d=315мм, d=300мм
по ул. Московская
Сети канализации d=150мм
по ул. Московская показаны.
15.12.2021 г. Кузнецов

Сети Костромского РЭС показаны.
НЕ ЯВЛЯЕТСЯ СОГЛАСОВАНИЕМ
ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ.
НАЧАЛЬНИК ЦТГ С. В. КУДРЯВОВ
10.12.2021 г.

на 4-х листах
ПАО «Ростелеком»
СОГЛАСОВАНО
Сети показаны
Проект составлен
Исполнительной
инженерной
инспекцией
Должность: ИИ-к 1974-228
Подпись: Зайцева И.А.
15.12.2021 г.

на 4-х листах
ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
"КОСТРОМСКАЯ
ГОРОДСКАЯ
ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ"
СЕТИ НГТО
ПОКАЗАНЫ

19.11.21
Акционерное общество
"Костромская
городская
производственно-технический
отдел"
156005, г. Кострома, ул. Кузнецкая, 9
Секция ИТК
Селиванов И.В.

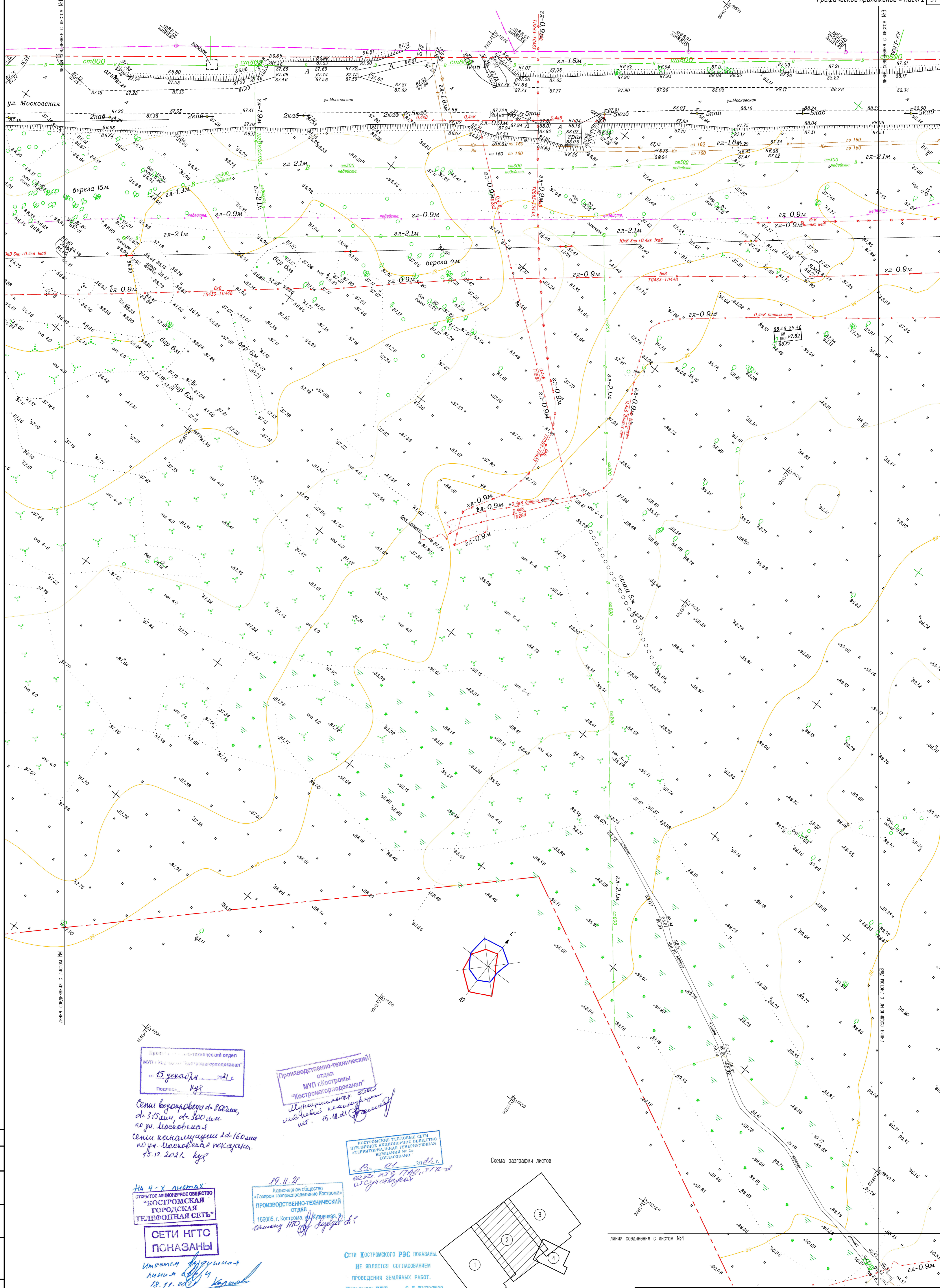
Имеется вступительная
линия от 18.11.2021 г.
Иванов А.В.

- Примечания:
1. Система координат - Местная г. Кострома
 2. Система высот - Местная г. Кострома
 3. Сплошные горизонталы проведены через 0.5 м.
 4. План составлен по материалам изысканий, выполненных в ноябре 2021 г. организацией ООО "ИнжГео" г. Кострома

17/21-ИГДИ-Г.1

ИЗМЕНЕНИЯ					
Изм.	Кол. чл.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Герасим А.И.			Иванов А.В.	17.11.21
Проверил	Иванов А.В.			Иванов А.В.	17.11.21
Инженерно-геодезические изыскания					
Инженерно-топографический план. Масштаб 1:500					
ООО "ИнжГео"				ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ	
Старший	Лист	Листов			
П	1	4			

Согласовано
Взвешено
Получено
Итого



Проектно-технический отдел
МУП «Костромгорводоканал»
от 15 декабря 2021 г.
Подпись: Кузнецов

Сети водоснабжения д. 200мм,
д. 315мм, д. 300 мм
по ул. Московской
Сети канализации д. 160мм
по ул. Московской показаны.
15.12.2021. Кузнецов

Производственно-технический
отдел
«Костромгорводоканал»
Инженерная сеть
инженерная канализация
шт. 15.12.2021

КОСТРОМСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРАЦИОННАЯ
КОМПАНИЯ»
Согласовано
19.12.2021 г.
С.Е. Кудряшов

На 4-х листах
ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«КОСТРОМСКАЯ
ГОРОДСКАЯ
ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»

СЕТИ ИГТО
ПОКАЗАНЫ

Имеется вертикальная
линия д. 100/4
18.11.2021

19.12.21
Акционерное общество
«Газпром газораспределение Кострома»
ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКИЙ
ОТДЕЛ
156005, г. Кострома, ул. Кузнецкая, 9
Инженер ПТО Кузнецов С.Е.

СЕТИ КОСТРОМСКОГО РЭС ПОКАЗАНЫ.
НЕ ЯВЛЯЕТСЯ СОГЛАСОВАНИЕМ
ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ.
Начальник ПТО С.Е. Кудряшов
Инженер Каниса А.В.
07.12.2021

На 4-х листах
ПАО «Ростелеком»
СОГЛАСОВАНО
Сети показаны
Матрица согласована
Должность: ИТ-к 1374-223
Подпись: Зенченко А.В.
18.11.2021 г.

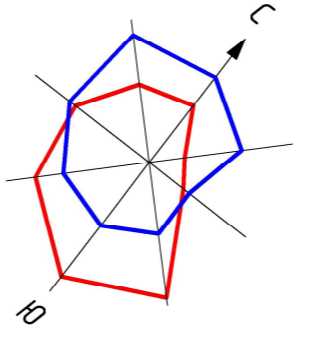
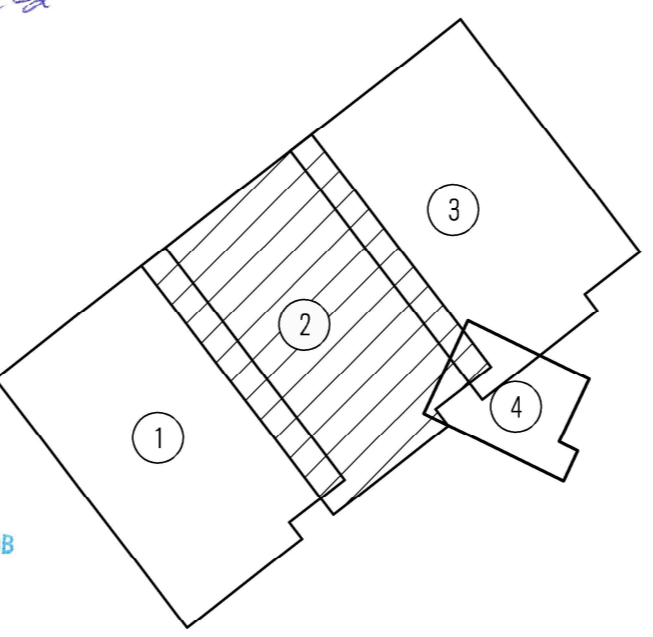


Схема разграфки листов

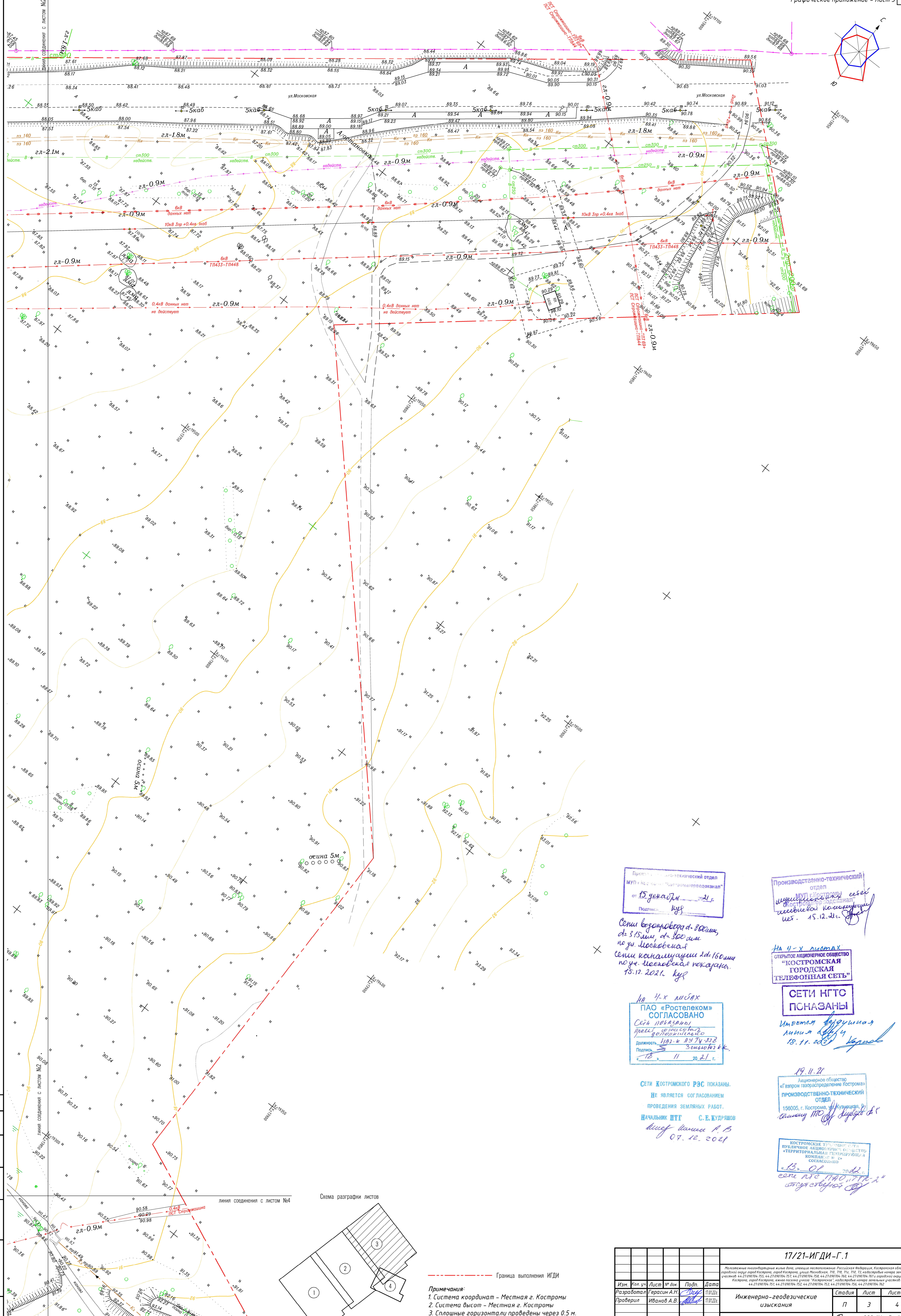


Граница выполнения ИГДИ

Примечания:
1. Система координат - Местная г. Кострома
2. Система высот - Местная г. Кострома
3. Сплошные горизонталы проведены через 0.5 м.
4. План составлен по материалам изысканий, выполненных
в ноябре 2021 г. организацией ООО «ИнжГео» г. Кострома

ИЗМ.		Уч. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инженерно-геодезические изыскания	Стадия	Лист	Листов	
Разработал		Герасим А.И.		Подп.	11.01.22						
Проверил		Иванов А.В.		Подп.	11.01.22						
Инженерно-топографический план. Масштаб 1:500							ООО «ИнжГео» ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ				

Согласовано
Имя, № подл.
Подпись и дата



Проектно-технический отдел
МУП «Газораспределение Кострома»
от 15 декабря 2021 г.
Подпись: Кузнецов

Сети газораспределения до 300 мм,
до 315 мм, до 300 мм
по ул. Московская
Сети канализации до 150 мм
по ул. Московская показаны.
15.12.2021 г. Кузнецов

Производственно-технический
отдел
МУП «Газораспределение Кострома»
от 15.12.2021 г.
Подпись: Кузнецов

На 4-х листах
ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«КОСТРОМСКАЯ
ГОРОДСКАЯ
ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»

СЕТИ НГТО
ПОКАЗАНЫ

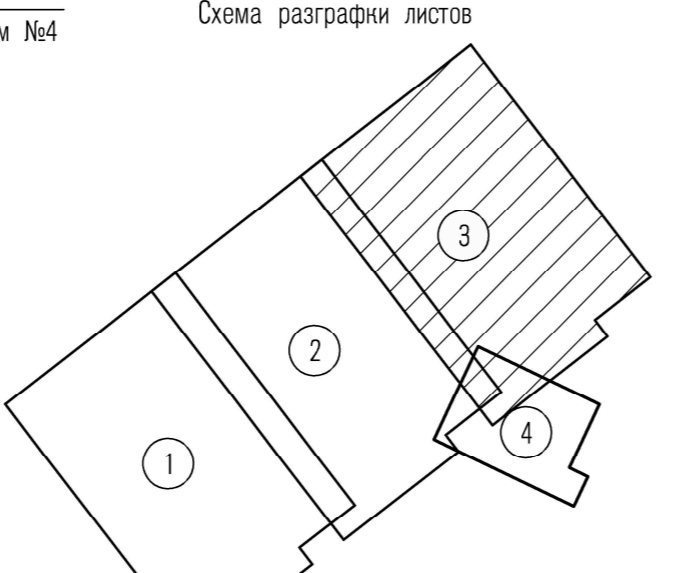
Имеется воздушная
линия от ПУ
18.11.2021 г. Кузнецов

На 4-х листах
ПАО «Ростелеком»
СОГЛАСОВАНО
Сети показаны
Проект составлен
исходя из данных
Должность: Инженер
Подпись: Зинченко

СЕТИ КОСТРОМСКОГО РЭС ПОКАЗАНЫ.
НЕ ЯВЛЯЕТСЯ СОГЛАСОВАНИЕМ
ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ.
НАЧАЛЬНИК ПТГ С.Е. КУДРЯШОВ
10.12.2021 г.

19.11.21
Акционерное общество
«Газпром газораспределение Кострома»
Производственно-технический
отдел
156005, г. Кострома, ул. Кузнецкая, 9
Подпись: Кузнецов

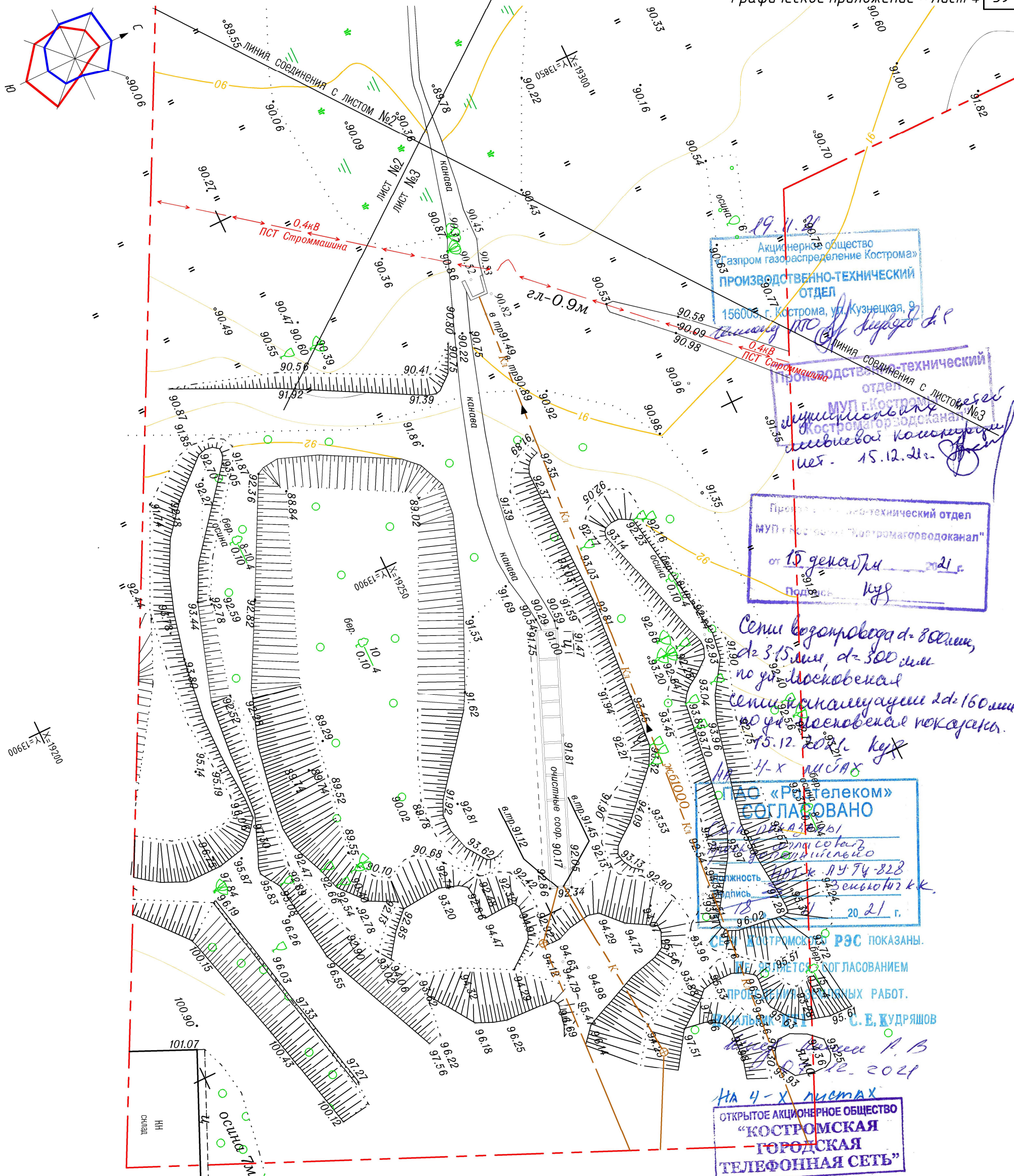
КОСТРОМСКИЕ ТРИКОМИ
ПРОИЗВОДИТЕЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ
ОТДЕЛ
от 15.12.2021 г.
Подпись: Кузнецов



- Примечания:
1. Система координат - Местная г. Кострома
 2. Система высот - Местная г. Кострома
 3. Сплошные горизонталы проведены через 0.5 м.
 4. План составлен по материалам изысканий, выполненных в ноябре 2021 г. организацией ООО «ИнжГео» г. Кострома

17/21-ИГДИ-Г.1			
Муниципальное казенное учреждение «Территориальное управление по строительству объектов капитального строительства в г. Костроме»			
Изм.	Кол. чл.	Лист	№ док.
Разработал	Герасим А.И.	17/21	222
Проверил	Иванов А.В.	17/21	222
Инженерно-геодезические изыскания		Стадия	Лист
Инженерно-топографический план. Масштаб 1:500		П	3
ООО «ИнжГео»		Листов	4

Согласовано
Имя, № подл.
Подпись и дата



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Кострома»
ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
156005, г. Кострома, ул. Кузнецкая, 9
19.11.21
линия соединения с листом №3

Муниципальное предприятие
«МУП г. Кострома «Костромагазводоканал»
Костромской городской канализационно-водопроводной системы
Иванова Камышева
Ист. 15.12.21

Производственно-технический отдел
МУП г. Кострома «Костромагазводоканал»
от 15 декабря 2021 г.
Подпись: Куз

Сети водопровода d=800мм,
d=315мм, d=300мм
по ул. Московская
сети канализации d=160мм
по ул. Московская показаны.
15.12.2021 года Куз

ООО «Ростелеком»
СОГЛАСОВАНО
для целей
инженерных работ.
Исполнитель: С. Е. Кудряшов
18.11.2021

Сети Костромской РЭС показаны.
ИЛ. ВЫРЕЗАЕТСЯ СОГЛАСОВАНИЕМ
ПРОИЗВОДИТЕЛЕМ ИНЖЕНЕРНЫХ РАБОТ.
Исполнитель: С. Е. Кудряшов
18.11.2021

Имеется воздушная
линия от ИЧ
18.11.2021 Карпов

СЕТИ КГТС ПОКАЗАНЫ

КОСТРОМСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ
КОМПАНИЯ № 2»
СОГЛАСОВАНО
«В» от 20.12.21 г.
сети ите пдд.тгд-д
существуют

- Граница выполнения ИГДИ
- Примечания:**
1. Система координат - Местная г. Костромы
 2. Система высот - Местная г. Костромы
 3. Сплошные горизонталы проведены через 0.5 м.
 4. План составлен по материалам изысканий, выполненных в ноябре 2021 г. организацией ООО "ИнжГео" г. Кострома

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	



					17/21-ИГДИ-Г.1				
Малоэтажные многоквартирные жилые дома, имеющие местоположение: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, 71б, 71б, 71г, 71д, 73, кадастровые номера земельных участков: 44-27-090704-755, 44-27-090704-757, 44-27-090704-758, 44-27-090704-760, 44-27-090704-761 и городской округ город Кострома, город Кострома, южное поселка учхоза "Костромское", кадастровые номера земельных участков: 44-27-090704-751, 44-27-090704-752, 44-27-090704-753, 44-27-090704-756, 44-27-090704-762									
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инженерно-геодезические изыскания	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Герасин А.Н.		Карпов	17.01.22г.		П	4	4
Проверил		Иванов А.В.		Иванов	17.01.22г.				
Инженерно-топографический план. Масштаб 1:500									