

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮЗ 43"	по ОКПО	31	12	2023
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	39641583		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	7325165664		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) 432071, Ульяновская обл, Ульяновск г, Красноармейская ул, дом 5/39, офис 311		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	8 491
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	8 491
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	212 445	25 038	20 012
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	254 177	15 471	17 104
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	16 300	21 450	26 650
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	85	123	773
	Прочие оборотные активы	1260	153	52	2
	Итого по разделу II	1200	483 160	62 134	64 541
	БАЛАНС	1600	483 160	62 134	73 032

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	42 526	44 317	32 509
	Итого по разделу III	1300	42 536	44 327	32 519
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	147 971	1 200	20 591
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	147 971	1 200	20 591
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 144	11 421	15 255
	Кредиторская задолженность	1520	290 508	5 186	4 667
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	292 652	16 607	19 922
	БАЛАНС	1700	483 160	62 134	73 032

Руководитель



(подпись)

Перфильев Владислав
Андреевич

(расшифровка подписи)



28 марта 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	31	12	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮЗ 43"	ИНН	39641583		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7325165664		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20	12300	16
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	10 538	31 931
	Себестоимость продаж	2120	(7 251)	(12 299)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 287	19 632
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 690)	(2 106)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 597	17 526
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	7	4 863
	Прочие расходы	2350	(2 399)	(6 135)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(795)	16 254
	Налог на прибыль	2410	(996)	(1 739)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(996)	(1 739)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(36)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 791)	14 479

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 791)	14 479
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Перфильев Владислав
Андреевич

(расшифровка подписи)



28 марта 2024 г.