

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Удача Юго-Запад"</u>	по ОКПО	30	06	2018
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	21364657		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	6950035323		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) <u>170100, Тверская обл, Тверь г, Московская ул, дом № 1, квартира XL</u>		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	140 240	121 199	60 406
	в том числе:				
	незавершенные объекты строительства		138 128	118 952	57 259
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	140 240	121 199	60 406
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	959	14	388
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	18 647	11 488	12 137
	в том числе:				
	по ДДУ		7 393	3 340	8 882
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 435	32 295	49 776
	Прочие оборотные активы	1260	1 043	1 063	-
	Итого по разделу II	1200	28 084	44 860	62 301
	БАЛАНС	1600	168 324	166 059	122 706

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 716	10 716	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	33 421	34 249	29 932
	Итого по разделу III	1300	44 137	44 965	29 942
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	5 541	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	118 646	121 094	92 765
	в том числе:				
	по ДДУ		101 245	113 650	77 978
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	124 187	121 094	92 765
	БАЛАНС	1700	168 324	166 059	122 707

Руководитель

(подпись)

Прохоров Владимир
Сергеевич

(расшифровка подписи)

30 июля 2018 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2018
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Удача Юго-Запад"</u>	по ОКПО	21364657		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6950035323		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	1 007	311
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 007	311
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 007	311
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	77	62
	Проценты к уплате	2330	(219)	(1)
	Прочие доходы	2340	11 285	19 155
	Прочие расходы	2350	(11 286)	(19 165)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	864	362
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(1 693)	(56)
	в том числе: налог при УСНО		(1 693)	(56)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(829)	306

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(829)	306
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____

(подпись)

Прохоров Владимир
Сергеевич

(расшифровка подписи)



30 июля 2018 г.