

Извещение № 1
о начале строительства, реконструкции объекта капитального
строительства

г. Санкт-Петербург
(место составления)

« 23 » апреля 2024г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «Специализированный застройщик «Квадрат», 196006, г. Санкт-Петербург, вн. Тер. Г. муниципальный округ Московская Застава, ул. Ломаная, дом 10, литер А, помещение 8Н, офис 4, р. м. 2, ОГРН 1217800171907, ИНН 7810932597

(наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица,

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой дом, площадь застройки 594 кв. м, площадь жилых помещений 875,44 кв. м, количество квартир 36 шт., количество этажей 4, высота здания 16,04 м, количество гостевых машино-мест на наземной открытой плоскостной автостоянке 23 машино-мест, общая площадь квартир с учетом лоджий 1666,08 кв. м.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства
Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г.Сясьстрой, улица Петрозаводская, Земельный участок №38

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 47-10-134-2023 от 10.10.2023г., Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области,

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 47-2-1-3-034999-2023 от 22.06.2023, Общество с ограниченной ответственностью «Центр строительно-проектной и промышленной экспертизы»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Начало строительства, реконструкции

10.05.2024г.

(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции

18.04.2025

(дата окончания работ)

8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются Общество с ограниченной ответственностью «Викинг-Недвижимость» является членом «Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строительных компаний», СРО-С-180-20012010, ИНН 7813204490, КПП 781010013, 197198, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. МО Петровский округ, Большой проспект П.С., д.18, лит А, пом. 17-Н, оф.51. тел.+7(812) 501- 21-10

9. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство

№47-10-134-2023 от 10.10.2023г. - диск 554кБ

2.Проект Пр-09/04-21 - диск 166мБ

3.ГПЗУ Петрозаводская 38 - диск 7434кБ

4.1 Журнал учёта инструктажей по пожарной безопасности

4.2 Журнал регистрации проведения вводного инструктажа по охране труда

4.3 Журнал регистрации проведения инструктажа на рабочем месте

4.4 Журнал общих работ

4.5 Журнал авторского надзора за строительством

4.6 Журнал входного контроля материалов и конструкций

4.7 Журнал бетонных работ

4.8 Журнал ухода за бетоном

4.9 Журнал сварочных работ

4.10 Журнал антикоррозийной обработки сварных соединений

5. Положительное заключение экспертизы

№ 47-2-1-3-034999-2023 от 22.06.2023г. - диск 1172кБ

6. CD - 1 шт - 175,16 мБ

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Тихомирова Ирина Николаевна

(Ф.И.О., представителя застройщика или технического заказчика)

