

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО**  
**РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г.Салехард  
(место составления)

« 13 » декабря 2023 г.

1. Застройщик или заказчик Общество с ограниченной ответственностью  
*(наименование застройщика или заказчика,*  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «Урал-регион ЛС»  
*номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,*  
ОГРН 1138901000754, серия 89 №000901715, выдано 26.04.2013 г., ИНН 8901027860,  
*почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;*  
серия 89 №000901720, выдано 26.04.2013г.  
*фамилия, имя, отчество застройщика,*  
629008, РФ, ЯНАО, г. Салехард, ул. Республики, д.79, пом. 32-42, а/я 40/3, тел./факс: 8 (34922) 5-36-33  
*паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)*
2. Объект капитального строительства «Многоквартирный жилой дом по ул. Республики, 83, г. Салехард»  
*(наименование объекта капитального строительства,*  
ТЭП: площадь земельного участка - 7151м<sup>2</sup>; площадь застройки жилого дома – 1443,7м<sup>2</sup>; общая площадь жилого дома – 8134,0м<sup>2</sup>; строительный объем жилого дома – 38050,0м<sup>3</sup>;  
*краткие проектные характеристики*  
количество этажей жилого дома – 9;  
*объекта капитального строительства)*
3. Адрес объекта капитального строительства Ямало-Ненецкий автономный округ,  
*(почтовый*  
г. Салехард, границы улиц Броднева-Республики-Мира  
*или строительный)*
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства  
№ 89-08-028-2023 от 06.12.2023 г.  
*(номер и дата выдачи,*  
Департаментом строительства, архитектуры и земельных отношений Администрации муниципального образования город Салехард, сроком действия до 30.09.2026г.  
*кем выдано, срок действия)*
5. Заключение экспертизы проектной документации  
№ 89-2-1-3-070308-2022 от 03.10.2022 г.  
*(номер и дата выдачи,*  
ООО «ПромМаш Тест»  
*кем выдано)*
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе  
-----  
*(номер и дата выдачи, кем выдано)*
7. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта 25.12.2023г.  
*(дата начала работ)*
8. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта 30.09.2026г.  
*(дата окончания работ)*

9. К настоящему извещению прилагаются:

1. Разрешение на строительство № 89-08-028-2023 от 06.12.2023 г.

(перечень документов,

2. Положительное заключение экспертизы № 89-2-1-3-070308-2022 от 03.10.2022 г.

прилагаемых к извещению

3. Проектная документация в полном объеме

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

4. Акт о вынесении на местность линий отступа от красных линий

5. Общий журнал работ

10. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

1. Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «Урал-регион ЛС», Свидетельство № СРО-С-073-20112009, Саморегулируемая организация Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».



(подпись)

(для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

Савинов В.С.

(расшифровка подписи)

Генеральный директор

(должность - для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« 13 » декабря 2023г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)