

ИЗВЕЩЕНИЕ №1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Благовещенск

19 января 2024 г.

ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК

1. Застройщик, технический заказчик

«ВЕКТОР»

(наименование застройщика или заказчика,

30 апреля 2009г.

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

ОГРН - 1092801002788 , ИНН 2801141656

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

Якушкин Вячеслав Юрьевич

фамилия, имя, отчество застройщика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

675000 г. Благовещенск, ул. Богдана Хмельницкого, 35 офис 101, тел. 8 999 165 00 28

**Многоквартирные жилые дома,
литер 1, литер 2**

2. Объект капитального строительства

(наименование объекта капитального строительства,

краткие проектные характеристики

Литер 1: строительный объем здания: - 34520,0 м3;

Выше 0.000 — 32120,0 м3;

Ниже 0.000 — 2400,0 м3;

- общая площадь объекта - 8792,0 м2;
- общая площадь квартир - 5248,1 м2;
- количество этажей - 10;
- этажность - 9;
- очередность строительства - в одну очередь;
- количество квартир - 125 шт;

в том числе: однокомнатных — 89 шт;

двухкомнатных — 36 шт;

Литер 2: строительный объем здания: - 34520,0 м3;

Выше 0.000 — 32120,0 м3;

Ниже 0.000 — 2400,0 м3;

- общая площадь объекта - 8792,0 м2;
- общая площадь квартир - 5248,1 м2;
- количество этажей - 10;
- этажность - 9;
- очередность строительства - в одну очередь;
- количество квартир - 125 шт;

в том числе: однокомнатных — 89 шт;

двухкомнатных — 36 шт;

объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства

Амурская область, г. Благовещенск

(почтовый

г. Благовещенск, квартал № 322

или строительный)

Инспекция государственного
строительного надзора
Амурской области

Вход. №

48

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ RU – 28-01-2-2024 от 18.01.2024 г.

" 22 " 01 20 24 г.

(номер и дата выдачи,
Администрацией г. Благовещенска, срок действия – до 19.09.2026г.
Кем выдано, срок действия)

Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации
№ 28-2-1-3-000430-2024 от 11.01.2024 г.

(номер и дата выдачи,
ООО «Экспертная группа «Союз»
кем выдано)

6. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта

24.01.2024 г.
(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта

28.12.2024 г.
(дата окончания работ)

8. К настоящему извещению прилагаются: - документы согласно описи (копия разрешения на строительство, проектная документация, копия акта разбивки объекта, общий журнал работ).

1. Копия разрешения на строительство № RU – 28-01-2-2024 от 18.01.2024 г.

2. Проектная документация (шифр 21-2021), в составе:

Раздел: 1 Пояснительная записка Шифр:14-2023-ПЗ;

Раздел :2 Схема планировочной организации земельного участка шифр: 14-2023-ПЗУ;

Раздел: 3 Архитектурные решения Шифр: 14-2023-АР

Шифр:14-2023-ПОФ

Раздел: 4 Конструктивно и объемно-планировочные решения выше 0.00

Шифр 14-2023 –КР1.1

Шифр:14-2023-КР1.2

Раздел: 5 Сведения об инженерном оборудовании, сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений

Шифр:14-2023-ИОС1.1-ЭС

Шифр:14-2023-ИОС1.2-ЭМ

Шифр:14-2023-ИОС2.1-ВК

Шифр:14-2023-ИОС2.2-ВК, АВК

Шифр:14-2023-ИОС3-ВК

Шифр:14-2023-ИОС4.1-ОВ

Шифр:14-2023-ИОС4.2-ТВК

Шифр:14-2023-ИОС4.3-ОВ, АОВ

Шифр:14-2023-ИОС5.1-СС

Шифр:14-2023-ИОС5.2-ДЛ

Шифр:14-2023-ИОС5.3-СКУД

Шифр:14-2023-ИОС5.4-ПС

Шифр:14-2023-ИОС5.5-АСКУЭ

Шифр:14-2023-ИОС7-ТХ

Шифр:14-2023-ПОС

Шифр:14-2023-ООС

Шифр:14-2023-ПБ

Шифр:14-2023-ОДИ

Шифр:14-2023-ЭЭ

Шифр:14-2023-ПКР

Шифр:14-2023-ТБЭ

3. Акт разбивки объекта на местности

4. Общий журнал работ, журнал бетонных работ, журнал сварочных работ

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации № 28-2-1-3-000430-2024 от 11.01.2024 г.;

6. Копия договора авторского надзора от «19» 01 2024г.

7. Копия приказа об назначении ответственных специалистов за ведение авторского надзора;

8. Копия приказа об назначении ответственного лица осуществляющих строительство по вопросам строительного контроля;

9. Копия приказа об назначении ответственного лица за производство строительно-монтажных работ на объекте;

10. Копия приказа об назначении ответственного лица, осуществляющего строительство;

11. Договор строительного надзора № 01 от 10.01.2024г., №2 от 10.01.2024г.

(перечень документов, прилагаемых к извещению
в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Якушкин В.Ю

Генеральный директор
ООО СЗ «Вектор»



(расшифровка подписи)

(должность - для застройщика или заказчика,
являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« ____ » _____ 2024 г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)