

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ФОРМАТ""	по ОКПО 15711882		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 5834117950		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	440007, Пензенская обл, г Пенза, ул Измайлова, влд. 34, офис 1			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	870	951	891
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	66 369	66 369	-
	Отложенные налоговые активы	1180	20	20	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	345 011	565 963	296 613
	в том числе:				
	капитальные вложения в незавершенное строительство		345 011	565 963	296 613
	Итого по разделу I	1100	412 270	633 303	297 504
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	105 800	76 648	30 429
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	23 984	38 843	20 369
	Дебиторская задолженность	1230	68 992	62 874	75 157
	в том числе:				
	краткосрочная дебиторская задолженность участников долевого строительства		4 447	10 099	1 650
	краткосрочная дебиторская задолженность		64 545	52 775	73 507
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 095	9 280	10 688

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 928	2 323	79
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	205 799	189 968	136 722
	БАЛАНС	1600	618 069	823 271	434 226

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	39 209	25 135	(15 159)
	Итого по разделу III	1300	39 219	25 145	(15 149)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	450 486	703 382	409 093
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	450 486	703 382	409 093
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	22	22	22
	Кредиторская задолженность	1520	128 138	94 623	40 260
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	204	99	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	128 364	94 744	40 282
	БАЛАНС	1700	618 069	823 271	434 226

Руководитель



(подпись)

Акчурина Динара
Ильдаровна

(расшифровка подписи)

28 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ФОРМАТ""	по ОКПО	15711882		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5834117950		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	95 851	2 751
	Себестоимость продаж	2120	(69 556)	(2 333)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	26 295	418
	Коммерческие расходы	2210	(6 378)	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	19 917	418
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 687	3 760
	Проценты к уплате	2330	(3 181)	(3 491)
	Прочие доходы	2340	735	4 824
	Прочие расходы	2350	(4 543)	(6 759)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	17 615	(1 248)
	Налог на прибыль	2410	(3 541)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	14 074	(1 248)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	14 074	(1 248)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Акчурина Динара
Ильдаровна

(расшифровка подписи)

28 июля 2023 г.