

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
			31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ФОРМАТ""	по ОКПО	15711882		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5834117950		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	440007, Пензенская обл, Пенза г, Измайлова ул, вл. № 34, оф. 1				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора			ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора			ОГРН/ ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	911	951	891
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	66 369	66 369	-
	Отложенные налоговые активы	1180	20	20	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	525 490	565 963	296 613
	в том числе: капитальные вложения в незавершенное строительство		525 490	565 963	296 613
	Итого по разделу I	1100	592 790	633 303	297 504
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	154 355	76 648	30 429
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	23 596	38 843	20 369
	Дебиторская задолженность	1230	61 247	62 874	75 157
	в том числе: краткосрочная дебиторская задолженность участников долевого строительства		8 321	10 099	1 650
	краткосрочная дебиторская задолженность		52 926	52 775	73 507
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	7 505	9 280	10 688

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	230	2 323	79
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	246 933	189 968	136 722
	БАЛАНС	1600	839 723	823 271	434 226

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	28 719	25 135	(15 159)
	Итого по разделу III	1300	28 729	25 145	(15 149)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	472 690	703 382	409 093
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	472 690	703 382	409 093
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	22	22	22
	Кредиторская задолженность	1520	338 128	94 623	40 260
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	154	99	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	338 304	94 744	40 282
	БАЛАНС	1700	839 723	823 271	434 226

Руководитель



Акчурина Динара

Ильдаровна

(подпись)

(расшифровка подписи)

25 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ФОРМАТ""	Форма по ОКУД	Коды 0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	15711882		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	5834117950		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	19 657	2 751
	Себестоимость продаж	2120	(12 824)	(2 333)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 833	418
	Коммерческие расходы	2210	(1 523)	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 310	418
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 357	1 295
	Проценты к уплате	2330	(2 121)	(1 266)
	Прочие доходы	2340	440	-
	Прочие расходы	2350	(1 492)	(869)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 494	(422)
	Налог на прибыль	2410	(910)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 584	(422)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 584	(422)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Акчурина Динара
Ильдаровна

(расшифровка подписи)

25 апреля 2023 г.