

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ФОРМАТ""**

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес) **440007, Пензенская обл, Пенза г, Измайлова ул, вл. № 34, оф. 1**

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
30	09	2022
15711882		
5834117950		
71.12.2		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН	_____
ОГРН/ ОГРНИП	_____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	992	891	1 042
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	66 369	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	666 552	296 613	83 268
	в том числе:				
	Капитальные вложения в незавершенное строительство		666 552	296 613	83 268
	Итого по разделу I	1100	733 913	297 504	84 310
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	28 129	30 429	29 257
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	47 350	20 369	-
	Дебиторская задолженность	1230	64 413	75 157	4 055
	в том числе:				
	краткосрочная дебиторская задолженность участников долевого строительства		1 650	1 650	-
	краткосрочная дебиторская задолженность		62 763	73 507	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	10 910	10 688	4 010

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 102	79	7 951
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	151 904	136 722	45 273
	БАЛАНС	1600	885 817	434 226	129 583

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(19 008)	(15 159)	(19 173)
	Итого по разделу III	1300	(18 998)	(15 149)	(19 163)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	680 182	409 093	102 918
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	680 182	409 093	102 918
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	22	22	12 078
	Кредиторская задолженность	1520	224 611	40 260	33 750
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	224 633	40 282	45 828
	БАЛАНС	1700	885 817	434 226	129 583




Руководитель Акчурина Динара Ильдаровна
 (подпись) (расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ФОРМАТ""	по ОКПО	30	09	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	15711882		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	5834117950		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	2 846	37 088
	Себестоимость продаж	2120	(2 333)	(27 809)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	513	9 279
	Коммерческие расходы	2210	(437)	(3 306)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	76	5 973
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 220	84
	Проценты к уплате	2330	(6 398)	(639)
	Прочие доходы	2340	6 573	165
	Прочие расходы	2350	(10 108)	(573)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 637)	5 010
	Налог на прибыль	2410	-	(1 028)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(1 028)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 637)	3 982

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 637)	3 982
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Акчурина Динара
Ильдаровна

(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.