

Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

58-2-1-1-055966-2023

Дата присвоения номера: 20.09.2023 13:14:02

Дата утверждения заключения экспертизы 20.09.2023



[Скачать заключение экспертизы](#)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"

"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор ООО «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА»
Полещук Ольга Семеновна

Положительное заключение негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Среднеэтажные многоквартирные жилые дома (код 19.7.1.4) по адресу: г. Пенза, ул. Совхоз-техникум, стр. №5, стр. №6, стр. №7.

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

результаты инженерных изысканий

Предмет экспертизы:

оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"

ОГРН: 1147746325946

ИНН: 7720808919

КПП: 771001001

Место нахождения и адрес: Москва, УЛИЦА ГРУЗИНСКИЙ ВАЛ, ДОМ 26/СТРОЕНИЕ 2, КВАРТИРА 214

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ФОРМАТ"

ОГРН: 1175835008095

ИНН: 5834117950

КПП: 583401001

Место нахождения и адрес: Пензенская область, Г. ПЕНЗА, УЛ. ИЗМАЙЛОВА, ВЛД 34, ОФИС 1

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление на проведение негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий от 26.04.2023 № 117-2304/И, от ООО «Специализированный застройщик «Новый Формат»

2. Договор на проведение негосударственной экспертизы от 26.04.2023 № 117-2304/И, с ООО "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"

1.4. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 58:29:3001002:2421 от 20.09.2023 № КУВИ-001/2023-213566435, выданная Филиалом публично-правовой компании "Роскадастр" по Пензенской области

2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок с к.н. 58:29:3001002:2419 от 17.09.2023 № КУВИ-001/2023-210999836, выданная Филиалом публично-правовой компании "Роскадастр" по Пензенской области

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок с к.н.58:29:3001002:2420 от 17.09.2023 № УВИ-001/2023-210998030, выданная Филиалом публично-правовой компании "Роскадастр" по Пензенской области

4. ВЫПИСКА из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций для ООО "ГЕО-ГРАД" от 19.04.2023 № 5837056960-20230419-1552, НОПРИЗ

5. Результаты инженерных изысканий (3 документ(ов) - 6 файл(ов))

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Среднеэтажные многоквартирные жилые дома (код 19.7.1.4) по адресу: г. Пенза, ул. Совхоз-техникум, стр. №5, стр. №6, стр. №7

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Россия, Пензенская область, г Пенза, ул Совхоз-техникум.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение:

Многоэтажный многоквартирный жилой дом

2.2. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов

Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.3. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: ПВ

Геологические условия: П

Ветровой район: П

Снеговой район: III

Сейсмическая активность (баллов): 5

2.3.1. Инженерно-геодезические изыскания:

Инженерно-геодезические изыскания выполнены в МСК-58 и Балтийской системе высот 1977 года.

2.3.2. Инженерно-гидрометеорологические изыскания:

Инженерно-гидрометеорологические условия территории

Целью инженерно-гидрометеорологических изысканий является комплексное изучение гидрометеорологических условий территории, на которой располагается участок строительства и прогноз возможных изменений этих условий в результате взаимодействия с проектируемым объектом с целью получения необходимых и достаточных материалов для принятия обоснованных проектных решений.

В административном отношении участок работ находится в г. Пенза.

Для характеристики климатических условий участка изысканий используются данные многолетних наблюдений (80 лет) на метеостанции Пенза, климатические справочники России и региональные карты по ветровым нагрузкам. Расстояние от объекта изысканий до метеостанции около 8,9 км.

Река Старая Сура гидрологически не изучена. Гидрологических постов на ней никогда не было.

По климатическому районированию территории РФ для строительства рассматриваемая площадка относится к подрайону П-В (СП 131.13330.2020). Город расположен в зоне умеренно-континентального климата с холодной зимой и умеренно-теплым летом. В течение всего года территория находится под воздействием циклонической деятельности, в результате которой сюда поступают воздушные массы с Атлантики, Арктического бассейна, а также массы, сформированные над территорией Европы. Летом погода формируется в большей части за счет трансформации воздушных масс в антициклонах.

Согласно приложению Е СП 20.13330.2016, район работ по давлению ветра относится ко II району (карта 2), что соответствует 22 м/сек. Согласно письму Пензенского ЦГСМ № 770 от 12.07.2021 максимальная скорость ветра составила – 28 м/с, максимальной скорости ветра при порывах составила – 41 м/с.

Согласно приложению Е СП 20.13330.2016, район работ по толщине стенки гололеда относится к II району (карта 3), что соответствует толщине стенки гололеда 5 мм на высоте 10 м.

Согласно климатических параметров теплого периода года суточный максимум осадков составляет 81 мм. Согласно данным сайта http://www.pogodaiklimat.ru/history/27962_3.htm за период наблюдения с 1936 года по 2018 год в сутки дважды выпадало 100 и более мм.

На рассматриваемой территории могут наблюдаться такие опасные гидрометеорологические явления и процессы: затопление, дождь, ливень, смерч.

По результатам рекогносцировочного обследования участок изысканий не пересекает постоянных и временных водотоков. Естественный рельеф земельного участка не нарушен. Абсолютные отметки поверхности рельефа изменяются от 200,08 до 211,57 м.

Расстояние до ближайших водных объектов, расположенных восточнее участка изысканий – 60 м (р. Мойка), 5700 м (р. Сура), юго-восточнее участка изысканий – 300 м (пруд Засека).

Превышение бровки над УВВ р. Мойка (202,82 м) составляет более 4 м. Учитывая орографическое положение участка изысканий, опасности затопления поверхностными водными объектами по проектируемой трассе нет.

Р. Мойка в створе шириной 1,0 м, средняя глубина в межень – 0,42 м, скорость течения в межень 0,2 м/с. Русло ручья умеренно-извилистое в плане, устойчивое, неразветвленное. Берега р. Мойка сложены глиной и суглинком.

В результате рекогносцировочного обследования и картографических материалов различных лет, было выявлено, что р. Мойка вблизи участка изысканий относится к типу ограниченного меандрирования. Из-за сравнительно небольших расходов воды и достаточно устойчивых берегов плановые деформации на данном участке реки за период наблюдений проявляются незначительно.

2.3.3. Инженерно-экологические изыскания:

Обследование площадки проводилось в декабре 2022г.

В административном отношении площадка работ находится по адресу: Пензенская обл., Пенза г., ул. Совхозтехникум. Категория земель: земли населенных пунктов.

В период изысканий территория участка проектируемого строительства свободна от застройки. В настоящее время прилегающая территория застроена жилыми домами и объектами социально-культурного назначения.

Расстояние от участка изысканий до ближайшего жилого дома, расположенного западнее рассматриваемой территории – 200 м (ул. Лиственная, земельный участок 11).

Южнее участка изысканий располагается территория СНТ «Засека». Расстояние до ближайших водных объектов, расположенных восточнее участка изысканий – 60 м (р. Мойка), 5700 м (р. Сура), юго-восточнее участка изысканий – 300 м (пруд Засека).

Ближайшая жилая зона (жилой дом по ул. Пирогова, д. 12, корп. 1) расположена восточнее в 25 м.

В геоморфологическом отношении площадка строительства приурочена к склону водораздельной поверхности, обращенному к реке Мойка. Естественный рельеф земельного участка не нарушен. Абсолютные отметки поверхности рельефа изменяются от 197,6 до 199,3 м.

Физико-геологические процессы, неблагоприятные для строительства, на участке проявляется в постоянном подтоплении территории грунтовыми водами.

В геологическом строении исследуемого участка до разведанной глубины 23,0 м принимают участие современные четвертичные делювиальные отложения (dQ) и отложения маастрихтского яруса верхнего отдела меловой системы (eKZ(K2m)). С поверхности отложения перекрыты почвенно-растительным слоем (pdQIV).

Почвенно-растительный слой (ИГЭ-1) глинистого состава, мощностью 0,4 – 1,7 м.

На участке проектируемого строительства на период изысканий (ноябрь 2021 года) грунтовые воды вскрыты на глубине 2,3 – 2,9 м, что соответствует абсолютным отметкам 194,7 – 196,4 м.

Визуальных признаков загрязнения окружающей среды, а именно – пятен мазута, химикатов, нефтепродуктов, мест хранения удобрений, несанкционированных свалок пищевых и бытовых отходов, источников резкого химического запаха, а также метанопроявлений как на территории действующих скважин, так и на проектируемом участке выявлено не было.

Непосредственно на территории в границах земельного участка растительность представлена: хаотично расположенными сорными группировками (разнотравно-злаковыми) и кустарничками. Рудеральные группировки, такие как лапчатка серебристая (*Potentilla argentea*), подмаренник настоящий (*Galium verum*), тимopheевка луговая (*Phleum pratense*) распространены по обочинам дорог. В момент проведения изысканий редкие виды растений, занесенных в Красную книгу Пензенской области и РФ не обнаружены.

Согласно материалам открытых источников: публичная кадастровая карта (<https://pkk5.rosreestr.ru>), а также письму администрации г. Пензы № 12986 от 24.11.2022 г., на земельном участке санитарно-защитные зоны отсутствуют.

Согласно письму Министерства лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области № 16-3-4/6622 от 29.11.2022 г. на земельном участке зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения отсутствуют.

Согласно письму Министерства лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области № 16-3-4/6622 от 29.11.2022 г. на участке изысканий массовые пути миграции объектов животного мира отсутствуют.

Объект изысканий находится за пределами водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы р. Сура, р. Мойка.

Объект проектируемого строительства не входит в границы ООПТ федерального значения.

Согласно письму № 16-3-4/6622 от 29.11.2022 г. Министерства лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области, площадка строительства объекта не входит в границы существующих и планируемых ООПТ регионального значения.

В пределах исследуемого участка особо охраняемые территории местного значения отсутствуют согласно решения Пензенской городской думы от 26 июня 2007 года № 702-36/4 «О землях особо охраняемых природных территорий местного значения (с изменениями на 27 апреля 2011 года).

Согласно письму администрации г. Пензы № 12986 от 24.11.2022 г., на участке изысканий и территории, прилегающей к данному участку объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, а также выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, отсутствуют.

Согласно письму № 12-7115 от 09.12.2022 г. Министерства сельского хозяйства Пензенской области в границах исследуемого участка и в радиусе 1 км от объекта отсутствуют действующие и законсервированные скотомогильники, сибиреязвенные захоронения и биотермические ямы.

Согласно письму администрации г. Пензы № 12986 от 24.11.2022 г. на участке изысканий и территории, прилегающей к данному участку городские леса, кладбища и санитарно-защитные зоны кладбищ, зоны ограничения застройки от передающего радиотехнического оборудования, курорты, рекреационные зоны, свалки, полигоны промышленных и твердых коммунальных отходов и иные охранные зоны отсутствуют.

Представлены: рекомендации и предложения для принятия решений по предотвращению и снижению неблагоприятных последствий, предложения по организации мониторинга.

По уровню биологического загрязнения почвы на всей исследованной территории в слое 0-0,2 м относятся к категории загрязнения «чистая».

В целом, по почвогрунты принадлежат к допустимой степени химического загрязнения. В соответствии с проведенными исследованиями, почвы и грунты согласно СанПиН 2.1.3684-21, Приложение N 9, Рекомендовано использование без ограничений, использование под любые культуры растений.

При оценке радиационной обстановки определено, что:

- средние значения МЭД гамма-излучения на участке составляет 0,13 мкзв/ч, что не превышает допустимый уровень в соответствии с ОСПОРБ-99;

- Согласно протоколам лабораторных исследований удельная активность ^{137}Cs составляет 8,9 Бк/кг, удельная активность ^{137}Cs составляет 12,6 Бк/кг и не превышает предельно допустимых значений.

- Максимальное значение плотности потока радона с поверхности грунта с учетом неопределенности измерения: $R+UR \leq 30$ мБк/(м²·с). Количество точек измерений, в которых значение ППР с учетом неопределенности измерений превышает уровень 80 мБк/(м²·с): нет.

Значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе не превышают ПДК.

Показатели уровней звука (эквивалентный и максимальный) на обследуемом участке на момент измерения соответствуют требованиям норм СанПиН 1.2.3685-21.

Напряжённости ЭМИ-поля не превышает действующих ПДУ.

Задействованные ИЛЦ: ФБУЗ «Центр Гигиены и Эпидемиологии в Пензенской области».

2.4. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

58:29:3001002:2419, 58:29:3001002:2420, 58:29:3001002:2421

III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий

3.1. Сведения о видах проведенных инженерных изысканий, дата подготовки отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий

Наименование отчета	Дата отчета	Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий
Инженерно-геодезические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий	14.12.2022	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕО-ГРАД" ОГРН: 1135837003312 ИНН: 5837056960 КПП: 583701001 Место нахождения и адрес: Пензенская область, Г. ПЕНЗА, УЛ. КАЛИНИНА, СООР 9, ЛИТЕРА АЗ, ОФИС 49А, 49,51,52
Инженерно-гидрометеорологические изыскания		
ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий	09.12.2022	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕО-ГРАД" ОГРН: 1135837003312 ИНН: 5837056960 КПП: 583701001 Место нахождения и адрес: Пензенская область, Г. ПЕНЗА, УЛ. КАЛИНИНА, СООР 9, ЛИТЕРА АЗ, ОФИС 49А, 49,51,52
Инженерно-экологические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий	09.12.2022	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕО-ГРАД" ОГРН: 1135837003312 ИНН: 5837056960 КПП: 583701001 Место нахождения и адрес: Пензенская область, Г. ПЕНЗА, УЛ. КАЛИНИНА, СООР 9, ЛИТЕРА АЗ, ОФИС 49А, 49,51,52

3.2. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий

Местоположение: Пензенская область, г.Пенза

3.3. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем проведение инженерных изысканий

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ФОРМАТ"

ОГРН: 1175835008095

ИНН: 5834117950

КПП: 583401001

Место нахождения и адрес: Пензенская область, Г. ПЕНЗА, УЛ. ИЗМАЙЛОВА, ВЛД 34, ОФИС 1

3.4. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

1. Техническое задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий от 26.10.2022 № б/н, утверждено заказчиком и согласовано исполнителем
2. Техническое задание на инженерно-экологические изыскания от 26.10.2022 № б/н, утверждено заказчиком и согласовано исполнителем
3. Техническое задание на выполнение инженерно-гидрометеорологических изысканий от 26.10.2022 № б/н, утверждено заказчиком и согласовано исполнителем

3.5. Сведения о программе инженерных изысканий

1. Программа на производство инженерно-экологических изысканий от 26.10.2022 № б/н, утверждена исполнителем и согласована заказчиком.
2. Программа на производство инженерно-геодезических изысканий от 26.10.2022 № б/н, утверждена исполнителем и согласована заказчиком.
3. Программа на производство инженерно-гидрометеорологических изысканий от 26.10.2022 № б/н, утверждена исполнителем и согласована заказчиком.

IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

4.1. Описание результатов инженерных изысканий

4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Инженерно-геодезические изыскания				
1	Отчет 76-22-ИГДИ совхоз техникум-2 (1).pdf	pdf	cd8c951f	76-22-ИГДИ от 14.12.2022 Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий
	Отчет 76-22-ИГДИ совхоз техникум-2 (1).pdf.sig	sig	ba8564ef	
	ИУЛ 76-22-ИГДИ (1).pdf	pdf	ac5f4255	
	ИУЛ 76-22-ИГДИ (1).pdf.sig	sig	930507b4	
Инженерно-гидрометеорологические изыскания				
1	ИУЛ 76-22-ИГМИ.pdf	pdf	e646b099	76-22-ИГМИ от 09.12.2022 ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий
	ИУЛ 76-22-ИГМИ.pdf.sig	sig	147b20eb	
	10.07.23 отчет_76-22-ИГМИ_г. Пенза, ул. Совхоз-техникум.pdf	pdf	5b54d6b1	
	10.07.23 отчет_76-22-ИГМИ_г. Пенза, ул. Совхоз-техникум.pdf.sig	sig	bd31f118	
Инженерно-экологические изыскания				
1	15.09.23 ИУЛ 76-22-ИЭИ.pdf	pdf	2838b9f6	76-22-ИЭИ от 09.12.2022 Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий
	15.09.23 ИУЛ 76-22-ИЭИ.pdf.sig	sig	013e36c5	
	15.09.23 Отчет 76-22-ИЭИ_г. Пенза, ул. Совхоз-техникум.pdf	pdf	ab67bdd9	
	15.09.23 Отчет 76-22-ИЭИ_г. Пенза, ул. Совхоз-техникум.pdf.sig	sig	3e649c85	

4.1.2. Сведения о методах выполнения инженерных изысканий

4.1.2.1. Инженерно-геодезические изыскания:

Инженерно-геодезические изыскания

Инженерно-геодезические изыскания по объекту: «Среднеэтажные многоквартирные жилые дома (код 19.7.1.4) по адресу: г. Пенза, ул. Совхоз-техникум, стр. №5, стр.№6, стр.№7» выполнялись на основании договора № 76-22-ИГДИ от 26 октября 2022 год, техническое задание утвержденным заказчиком и программой инженерно-геодезических изысканий. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации Ассоциации «СтройИзыскания» в области инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 18 июля 2022 года №6.

Цель инженерно-геодезических изысканий: получение необходимых материалов в объеме, достаточном для подготовки проектной документация. Работы выполнялись в ноябре 2022 года. Локализация участка работ выполнена спутниковыми двухчастотными приемниками EFT-1в статическом режиме. Топографическая съемка масштаба 1:500 с высотой сечения рельефа 0.5 м выполнялась двумя спутниковыми двухчастотными приемниками EFT-1 в режиме RTK. При производстве топографической съёмки максимальные расстояния между пикетами не превышали 15 мет-ров. При создании плана использовалась программа «Autocad». Съёмку и обследования планово-высотного положения подземных сооружений и коммуникаций выполняли в сочетании с топографической съёмкой участка местности с использованием ранее составленных топографических планов, составленные (по данным обследования, поиска и съёмки скрытых подземных коммуникаций) схемы от рекогносцированных сетей и согласовывали ее с представителями организаций, эксплуатирующих эти сети. В результате работ был составлен топографический план масштаба 1:500, с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м объемом 5 га. Контроль выполненных работ произведен директором Сайгановой М.В. Факт проведения контроля работ зафиксирован подписями исполнителей в штампе инженерно-топографического плана, а также актом приемочного контроля полевых и камеральных работ.

4.1.2.2. Инженерно-гидрометеорологические изыскания:

На объекте были выполнены следующие виды полевых работ: рекогносцировочное обследование.

В состав камерального отчета вошли следующие виды работ:

- составление гидрометеорологической изученности и климатической характеристики района работ на основании данных наблюдений метеостанций и гидрологических ежегодников, а также литературных данных;
- составление таблицы и схемы гидрометеорологической изученности по данным картографического материала (топографической карты масштаба 1:1000000) и гидрологических ежегодников;
- написание раздела физико-географической характеристики района работ на основании литературных данных и картографического материала;

4.1.2.3. Инженерно-экологические изыскания:

Отбор почвенных проб проведён в соответствии с рекомендациями, указанными в ГОСТ Р 53123-2008, ГОСТ 17.4.4.02-2017, ГОСТ 17.4.3.01-2017 Охрана природы (ССОП), СТО НОПРИЗ И-006-2017.

Измерение мощности эквивалентной дозы гамма-излучения и радиометрическое обследование участка проведены в соответствии с требованиями СП 11-102-97 и МУ 2.6.1.2398-08.

4.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в результаты инженерных изысканий в процессе проведения экспертизы

4.1.3.1. Инженерно-геодезические изыскания:

В процессе проведения экспертизы изменения в результаты инженерно-геодезических изысканий: добавлены сведения в задание и программу работ, добавлены сведения в разделы пояснительной записки технического отчета, добавлены и откорректированы текстовые и графические приложения в технический отчет.

4.1.3.2. Инженерно-гидрометеорологические изыскания:

- Приведен анализ риска затопления территории изысканий;
- Приведены результаты полевых работ;
- На схемах гидрометеорологической изученности подписаны; названия метеостанций и гидрологических постов
- Даны источники климатических данных;
- Добавлены периоды наблюдения, по которым приведены метеоданные;
- Даны метеопараметры согласно табл. 7.2-3 СП 47.13330.2016;
- Дана информация о ледяном дожде и смерче;

- Приведена информация о проявлении опасных гидрометеорологических процессов и явлений на территории изысканий

- Добавлен анализ русловых процессов

4.1.3.3. Инженерно-экологические изыскания:

- Представлена выписка СРО.

V. Выводы по результатам рассмотрения

5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

Результаты инженерных изысканий соответствуют требованиям действующих технических регламентов.

В соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации проверка произведена на соответствие требованиям действующим на дату подачи заявления на экспертизу.

VI. Общие выводы

Результаты инженерных изысканий для объекта: «Среднеэтажные многоквартирные жилые дома (код 19.7.1.4) по адресу: г. Пенза, ул. Совхоз-техникум, стр. № 5, стр. № 6, стр. № 7» соответствуют требованиям технических регламентов, нормативным техническим документам.

VII. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Юшин Олег Витальевич

Направление деятельности: 1.1. Инженерно-геодезические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-22-1-7460

Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.09.2016

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.09.2027

2) Баландин Павел Николаевич

Направление деятельности: 5.1.4. Инженерно-экологические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-7-5-7203

Дата выдачи квалификационного аттестата: 24.06.2016

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 24.06.2027

3) Айбулатов Денис Николаевич

Направление деятельности: 5.1.3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-8-5-9082

Дата выдачи квалификационного аттестата: 21.06.2017

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 21.06.2027

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1DAD4770095AFC59E4B5FAF35
9FC93E06
Владелец ПОЛЕЩУК ОЛЬГА СЕМЕНОВНА
Действителен с 25.01.2023 по 25.04.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 13D35164000100040F22
Владелец Юшин Олег Витальевич
Действителен с 09.01.2023 по 09.01.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4954D37012BAF28B2459497BEF
ECF6F72
Владелец Баландин Павел Николаевич

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 17AD58100B6AFBE9540071F08B
47F5784
Владелец Айбулатов Денис Николаевич

Действителен с 11.10.2022 по 11.01.2024

Действителен с 27.02.2023 по 27.05.2024