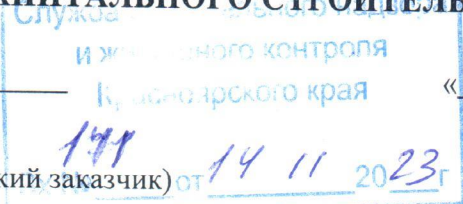


ИЗВЕЩЕНИЕ № 3556846109
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

255/23

г. Красноярск
(место составления)



« 13 » ноября 20 23 г.

1. Застройщик (технический заказчик) от 14 11 2023 г.
Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Строительно-монтажное управление-38» ИНН: 2464265667, ОГРН: 1142468057775, юридический адрес: 660012, КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, КРАСНОЯРСК ГОРОД, КАРАМЗИНА УЛИЦА, ДОМ 28 А, ОФИС 303.

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства
«Автостоянка, со встроенными нежилыми и инженерным обеспечением в Кировском районе г. Красноярска»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением)

Площадь застройки (м2) 1338,0, Строительный объем автостоянки (м3), в том числе: 18755,4, ниже 0.000 1059,9, выше 0.000 17695,5, Общая площадь здания (м2) 5756,9, Площадь встроенных нежилых помещений (м2) 1146,8, Площадь рампы (м2) 537,6, Этажность автостоянки (шт.) 3, Количество этажей (шт.) 3, Подземный технический этаж (шт.) 1, Эксплуатируемая кровля (шт.) 1, Количество машино-мест (шт.), в том числе: 120, с независимым въездом-выездом 99, с зависимым въездом-выездом 21

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства
Красноярский край, г. Красноярск, ул. Кутузова

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 24-50-160-2023 от 20.10.2023, выдано Администрация города Красноярска, срок действия до 20.10.2024г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 24-2-1-2-062780-2023 от 18.10.2023, выдано ООО "КРАССЕТИ"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе
отсутствует

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции **23 ноября 2023**

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции **15 декабря 2025**

(дата окончания работ)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Генеральный подрядчик.

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Авангард»

ОГРН 1152468043463

ИНН 2464122130

Юридический адрес: Красноярский край, Красноярск, ул. Карамзина, 28, офис 201.

Ассоциация СРО «ЕАС»,

ОГРН 1092400000593,

ИНН 2465117887.

10. Приложения:

копия разрешения на строительство № 24-50-160-2023 от 20.10.2023

копия положительного заключения экспертизы проектной документации № 24-2-1-2-062780-2023 от 18.10.2023

копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий

копия пояснительной записки

копия схем планировочной организации земельного участка

архитектурные и конструктивные решения

проект организации строительства

дополнительные разделы проектной документации

документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

(расшифровка подписи)