

**Бухгалтерский баланс  
на 30 сентября 2021 г.**

Организация <u>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЗ "СПЕЦФУНДАМЕНТСТРОЙ"</u>	по ОКПО	04699899
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4826128700
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65   16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) <u>398059, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Первомайская, д.37, оф. 5</u>		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора		

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 30 сентября 20 21 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 20 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 19 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	126 287	150 295	164 669
	в том числе:				
	Основные средства	1151	96 858	117 078	121 665
	Оборудование к установке	1152	-	3 208	-
	Приобретение земельных участков	1153	29 429	30 009	43 004
	Строительство объектов основных средств	1154	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4 309	1 009	1 049
	в том числе:				
	Вексель Сбербанка	1171	-	-	-
	Взносы в УК других организаций	1172	1 009	1 009	1 049
	Займы выданные	1173	3 300	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	716 573	390 405	488 781
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>847 169</b>	<b>541 709</b>	<b>654 499</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	263 333	305 005	285 817
	в том числе:				
	Материалы	1211	72 011	50 121	58 945
	Товары	1212	191 156	173 745	226 872
	Основное производство	1213	166	81 139	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3	2	598
	Дебиторская задолженность	1230	172 423	136 620	200 303
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	49 081	7 573	8 132
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	121 879	73 778	107 985
	Расчеты с подотчетными лицами	1233	1 169	158	1 888

Расчеты с персоналом по прочим операциям	1234	-	-	203
Резервы предстоящих расходов (долевое)	1235	-	8 630	81 842
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1236	117	46 481	253
Расчеты с бюджетом	1237	177	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	350 988	3 099	537
в том числе:				
Расчетные счета	1251	860	2 506	70
Касса организации	1252	128	593	467
Депозитные счета в банках	1253	350 000	-	-
Прочие оборотные активы	1260	-	23	11
в том числе:				
Расходы будущих расходов	1261	-	23	11
Итого по разделу II	1200	786 747	444 749	487 266
<b>БАЛАНС</b>	1600	1 633 916	986 458	1 141 765

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 30 сентября 20 <u>21</u> г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 <u>20</u> г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 <u>19</u> г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2 406	2 406	2 406
	Резервный капитал	1360	126	126	126
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	71 628	79 571	73 313
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>154 160</b>	<b>162 103</b>	<b>155 845</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	75 567	387 925	189 491
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	1411	17 926	328 284	167 310
	Долгосрочные займы	1412	57 641	59 641	22 181
	Отложенные налоговые обязательства	1420	14 656	15 605	15 541
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	837 057	8 926	334 836
	в том числе:				
	Долевое участие в строительстве	1451	837 057	8 926	334 836
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>927 280</b>	<b>412 456</b>	<b>539 868</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	552 476	411 899	446 052
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	334 584	347 803	350 644
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	17 226	1 194	96
	Расчеты по налогам и сборам	1523	11 559	9 928	7 137
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1524	1 024	786	3 220
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1525	2 493	2 431	2 704
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1526	185 590	49 756	82 251
	Расчеты с подотчетными лицами	1527	-	1	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>552 476</b>	<b>411 899</b>	<b>446 052</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>1 633 916</b>	<b>986 458</b>	<b>1 141 765</b>

Руководитель



(подпись)

Сыров Е.Д.

(расшифровка подписи)

" 26 " октября 2021 г.



## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказом в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности незначителен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Приложение № 1  
к Приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н  
(в ред. Приказа Минфина России  
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,  
от 19.04.2019 № 61н)

**Отчет о финансовых результатах**  
за 9 месяцев 2021 г.

Организация <u>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЗ "СПЕЦФУНДАМЕНТСТРОЙ"</u> по ОКПО	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика			0710002	
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	ИНН		04699899	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность</u> по ОКОПФ / ОКФС	ОКВЭД 2		4826128700	
Единица измерения: тыс. руб.			41.20	
			65	16
		по ОКЕИ	384	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 9 месяцев 20 <u>21</u> г. <sup>3</sup>	За 9 месяцев 20 <u>20</u> г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	107 366	86 386
	Себестоимость продаж	2120	( 107 309 )	( 85 802 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	57	584
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( 17 455 )	( 12 674 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(17 398)	(12 090)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	( - )	( 4 411 )
	Прочие доходы	2340	133 788	170 552
	Прочие расходы	2350	( 120 226 )	( 146 944 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 836)	7 107
	Налог на прибыль <sup>7</sup>	2410	488	(1 735)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( 488 )	( 602 )
	отложенный налог на прибыль	2412	-	1 133
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 348)	5 372

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 9 месяцев 20 21 г. <sup>3</sup>	За 9 месяцев 20 20 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>7</sup>	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	(3 348)	5 372
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Сыров Е.Д.

(расшифровка подписи)

" 26 " октября 2021 г.



## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.