

**Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2020 г.**

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЗ "СПЕЦФУНДАМЕНТСТРОЙ"	Форма по ОКУД	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	
Вид экономической деятельности	по ОКПО	04699899
Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	4826128700
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКВЭД 2	41.20
	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 398059, Липецкая обл., г.Липецк, ул.Первомайская, д.37, 5		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	На 30 сентября 20 20 г.3	На 31 декабря 20 19 г.4	На 31 декабря 20 18 г.5
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	151 275	164 669	1 047 182
	в том числе:				
	Основные средства	1151	120 685	121 665	140 552
	Оборудование к установке	1152	-	-	-
	Приобретение земельных участков	1153	30 590	43 004	73 880
	Строительство объектов основных средств	1154	-	-	832 750
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 049	1 049	1 049
	в том числе:				
	Вексель Сбербанка	1171	-	-	-
	Взносы в УК других организаций	1172	1 049	1 049	1 049
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	692 168	488 781	-
	Итого по разделу I	1100	844 492	654 499	1 048 231
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	347 572	285 817	656 162
	в том числе:				
	Материалы	1211	94 752	58 945	157 445
	Товары	1212	231 546	226 872	101 915
	Основное производство	1213	21 274	-	396 802
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	598	-
	Дебиторская задолженность	1230	360 429	200 303	183 623
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	8 064	8 132	22 398
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	84 245	107 985	133 161
	Расчеты с подотчетными лицами	1233	674	1 888	593
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	1234	203	203	203

	Резервы предстоящих расходов (долевое)	1235	267 073	81 842	26 455
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1236	170	253	813
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 032	537	2 604
	в том числе:				
	Расчетные счета	1251	1 790	70	2 453
	Касса организации	1252	242	467	151
	Депозитные счета в банках	1253	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	27	11	22
	в том числе:				
	Расходы будущих расходов	1261	27	11	22
	Итого по разделу II	1200	710 060	487 266	842 411
	БАЛАНС	1600	1 554 552	1 141 765	1 890 642

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 сентября 20 20 г. ³	На 31 декабря 20 19 г. ⁴	На 31 декабря 20 18 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2 406	2 406	2 406
	Резервный капитал	1360	126	126	126
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	78 685	73 313	71 279
	Итого по разделу III	1300	161 217	155 845	153 811
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	314 484	189 491	190 417
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	1411	292 303	167 310	73 236
	Долгосрочные займы	1412	22 181	22 181	117 181
	Отложенные налоговые обязательства	1420	16 675	15 541	15 896
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	620 951	334 836	984 680
	в том числе:				
	Долевое участие в строительстве	1451	620 951	334 836	984 680
	Итого по разделу IV	1400	952 110	539 868	1 190 993
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	28 061	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	413 164	446 052	545 838
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	325 151	350 644	203 324
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	223	96	2 166
	Расчеты по налогам и сборам	1523	6 885	7 137	8 605
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1524	2 305	3 220	2 344
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1525	2 887	2 704	3 086
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1526	75 701	82 251	326 312
	Расчеты с подотчетными лицами	1527	12	-	1
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	441 225	446 052	545 838
	БАЛАНС	1700	1 554 552	1 141 765	1 890 642

Руководитель

(подпись)

Сыров Е.Д.

(расшифровка подписи)

" 29 " октября 2020 г.



Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказом государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за 9 месяцев 2020 г.

Организация <u>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЗ "СПЕЦФУНДАМЕНТСТРОЙ"</u> по ОКПО	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	0710002	
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	ИНН	04699899	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность</u>	по ОКВЭД 2	4826128700	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	41.20	
		12300	16
		384	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 9 месяцев 20 20 г. ³	За 9 месяцев 20 19 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	86 386	100 011
	Себестоимость продаж	2120	(85 802)	(98 088)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	584	1 923
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(12 674)	(13 462)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(12 090)	(11 539)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(4 411)	(1 979)
	Прочие доходы	2340	170 552	108 374
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	2341	151 154	56 053
	Доходы, в виде списания кредиторской задолженности	2342	5 028	12
	Прочие внереализационные доходы	2343	14 370	52 309
	Прочие расходы	2350	(146 944)	(93 858)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	2351	(105 264)	(47 332)
	Расходы на услуги банка	2352	(536)	(1 849)
	Прочие операционные расходы	2353	(3 882)	(-)
	Штрафы, пени, неустойки к получению	2354	(1 428)	(439)
	Расходы, в виде списания дебиторской задолженности	2355	(2 200)	(11 868)
	Прочие внереализационные расходы	2356	(33 634)	(32 370)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7 107	998
	Налог на прибыль	2410	(1 735)	(791)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(602)	(791)
	отложенный налог на прибыль	2412	1 133	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 372	207

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 9 месяцев 20 20 г. ³	За 9 месяцев 20 19 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	5 372	207
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Сыров Е. Д.

(расшифровка подписи)

" 29 " октября 2020 г.



Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".