

**Бухгалтерский баланс  
на 30 сентября 2018 г.**

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦФУНДАМЕНТСТРОЙ"	по ОКПО	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0710001	
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД	29	10   2018
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	04699899	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	4826128700	
Местонахождение (адрес) 398059, Липецкая обл., г.Липецк, ул.Первомайская, д.37, 5		41.20	
		12300	16
		384	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 30 сентября 20 18 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 17 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 16 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 867 751	1 365 059	1 374 303
	в том числе:				
	Основные средства	1151	120 569	83 127	90 718
	Оборудование к установке	1152	-	6 063	12 014
	Приобретение земельных участков	1153	107 921	103 521	102 940
	Строительство объектов основных средств	1154	1 639 261	1 172 348	1 168 631
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 049	5 313	5 313
	в том числе:				
	Вексель Сбербанка	1171	-	4 264	4 264
	Взносы в УК других организаций	1172	1 049	1 049	1 049
	Отложенные налоговые активы	1180	510	510	510
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 869 310</b>	<b>1 370 882</b>	<b>1 380 126</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	340 265	604 433	401 212
	в том числе:				
	Материалы	1211	154 005	93 847	105 708
	Товары	1212	138 650	147 877	67 688
	Основное производство	1213	47 610	362 709	227 816
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	261 753	139 414	169 143
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	101 552	27 542	55 435
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	115 412	86 054	29 240
	Расчеты с подотчетными лицами	1233	308	591	639
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	1234	203	203	203
	Резервы предстоящих расходов (долевое)	1235	43 936	25 018	83 626
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1236	342	6	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	241	529	1 671

	в том числе:				
	Расчетные счета	1251	144	358	1 464
	Касса организации	1252	97	171	207
	Депозитные счета в банках	1253	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	18	17	112
	в том числе:				
	Расходы будущих расходов	1261	18	17	112
	Итого по разделу II	1200	602 277	744 393	572 138
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 471 587	2 115 275	1 952 264

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 30 сентября 20 18 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 17 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 16 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	1 665
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2 406	2 406	2 406
	Резервный капитал	1360	126	126	126
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	65 338	61 613	138 270
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>147 870</b>	<b>144 145</b>	<b>142 467</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	178 096	97 853	157 346
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	1411	60 915	2 853	62 346
	Долгосрочные займы	1412	117 181	95 000	95 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	16 476	16 476	16 476
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 436 072	1 356 234	1 220 225
	в том числе:				
	Долевое участие в строительстве	1451	1 436 072	1 356 234	1 220 225
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>1 630 644</b>	<b>1 470 563</b>	<b>1 394 047</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	693 073	500 567	415 750
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	245 279	116 761	160 518
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	6 514	481	24 769
	Расчеты по налогам и сборам	1523	6 071	5 323	7 275
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1524	278	2 246	2 749
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1525	3 351	3 309	3 666
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1526	431 577	372 407	216 773
	Расчеты с подотчетными лицами	1527	3	40	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>693 073</b>	<b>500 567</b>	<b>415 750</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>2 471 587</b>	<b>2 115 275</b>	<b>1 952 264</b>

Руководитель

(подпись)

Сыров Е.Д.

(расшифровка подписи)

" 29 " октября 2018 г.



## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуем указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.