

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация <u>Акционерное общество "Специализированный застройщик "Инкост"</u>	по ОКПО	30	06	2020
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	13092898		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	2129003280		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12267	16	
Местонахождение (адрес) <u>428022, Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксары г, Марпосадское ш, д. № 38</u>		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН


Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	8	8	9
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	63 183	71 033	74 729
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	8 031	11 428	6 784
	Отложенные налоговые активы	1180	447	489	458
	Прочие внеоборотные активы	1190	69 660	70 126	77 844
	Итого по разделу I	1100	141 329	153 084	159 824
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	869 526	1 020 268	518 550
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	268	192	285
	Дебиторская задолженность	1230	55 090	63 816	55 611
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	760 408	650 431	708 421
	Прочие оборотные активы	1260	30 540	29 452	29 594
	Итого по разделу II	1200	1 715 832	1 764 159	1 312 461
	БАЛАНС	1600	1 857 161	1 917 243	1 472 285

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	1 068	1 068	1 080
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	10 000	10 000	10 000
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 176 404	1 012 835	860 646
	Итого по разделу III	1300	1 227 472	1 063 903	911 726
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 595	2 577	2 389
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 595	2 577	2 389
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	79 211	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	543 294	844 044	552 661
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	5 465	6 595	5 271
	Прочие обязательства	1550	124	124	238
	Итого по разделу V	1500	628 094	850 763	558 170
	БАЛАНС	1700	1 857 161	1 917 243	1 472 285

Руководитель  **Скосырский Владимир Иванович**
(подпись) (расшифровка подписи)

Гл. бухгалтер  **Новичкова Ирина Николаевна**

27 июля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.**

Организация Акционерное общество "Специализированный застройщик "Инкост"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Непубличные акционерные общества / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	06	2020
13092898		
2129003280		
41.20		
12267	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	560 234	267 737
	Себестоимость продаж	2120	(282 567)	(119 311)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	277 667	148 426
	Коммерческие расходы	2210	(11 789)	(9 470)
	Управленческие расходы	2220	(24 067)	(23 487)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	241 811	115 469
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	16 192	26 347
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	23 881	30 875
	Прочие расходы	2350	(27 051)	(27 050)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	254 833	145 641
	Налог на прибыль	2410	(51 269)	(29 461)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(52 209)	(27 743)
	отложенный налог на прибыль	2412	940	(415)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
			-	(1 304)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	203 564	116 180

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	203 564	116 180
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


Скосырский Владимир
Иванович

(подпись)

(расшифровка подписи)

Гл.бухгалтер


Новичкова Ирина
Николаевна

27 июля 2020 г.