

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2019</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "БРУСНИКА". СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>	по ОКПО	<b>30830130</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>6671382990</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>620075, Свердловская обл., Екатеринбург г., Малышева ул, д. № 51, оф. 37/05</b>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	161	170	204
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	712 955	779 584	491 537
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	12 772	11 804	12 374
	Финансовые вложения	1170	456 538	334 627	102 772
	Отложенные налоговые активы	1180	5 477	5 115	6 031
	Прочие внеоборотные активы	1190	697	747	1 276
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 188 600</b>	<b>1 132 047</b>	<b>614 194</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	3 103 969	3 258 860	2 495 014
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	171 664	348 648	186 456
	Дебиторская задолженность	1230	4 119 846	4 170 624	3 639 649
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	19 250	68 344	86 098
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	627 590	1 266 874	296 564
	Прочие оборотные активы	1260	2 536	2 221	2 614
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>8 044 855</b>	<b>9 115 571</b>	<b>6 706 394</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>9 233 455</b>	<b>10 247 618</b>	<b>7 320 588</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	220 010	220 010	220 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	340 176	259 541	242 337
	Итого по разделу III	1300	560 186	479 551	462 347
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	3 518 897	4 040 709	2 244 680
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 234	1 128	951
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	109 488	109 488	49 500
	в том числе: Кредиторская задолженность		109 488	109 488	49 500
	Итого по разделу IV	1400	3 629 619	4 151 325	2 295 131
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	32 686	32 911	260 456
	Кредиторская задолженность	1520	607 067	717 899	647 253
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	7 413	5 430	11 497
	Прочие обязательства	1550	4 396 484	4 860 502	3 643 904
	в том числе: Расчеты по договорам долевого участия		4 396 484	4 860 502	3 643 904
	Итого по разделу V	1500	5 043 650	5 616 742	4 563 110
	<b>БАЛАНС</b>	1700	9 233 455	10 247 618	7 320 588



Руководитель

(подпись)

Антонов Сергей Олегович

(расшифровка подписи)

30 апреля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2019 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2019</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "БРУСНИКА". СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>	ИНН	<b>30830130</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	<b>6671382990</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКПОФ / ОКФС	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	412 604	254 285
	Себестоимость продаж	2120	(260 733)	(116 243)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	151 871	138 042
	Коммерческие расходы	2210	(1 640)	(1 677)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	150 231	136 365
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	12 683	5 847
	Проценты к уплате	2330	(35 607)	(32 314)
	Прочие доходы	2340	605	51 227
	Прочие расходы	2350	(26 660)	(93 646)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	101 252	67 479
	Текущий налог на прибыль	2410	(20 873)	(14 596)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(367)	(752)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(106)	12
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	362	336
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	80 635	53 231

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	80 635	53 231
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Антонов Сергей Олегович

(расшифровка подписи)

30 апреля 2019 г.

