

06-14-0210-23

ИЗВЕЩЕНИЕ N \_\_\_\_\_  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Челябинск  
(место составления)

<sup>22</sup>  
" 26 " декабря 2023 г.

1. **Технический заказчик:**

ООО «Компания «Уралпром-Инвест»  
(при наличии технического заказчика),

ОГРН 1057423662262, ИНН 7451225793, КПП 745301001, № СРО-С-30-24082009

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,  
454091 г. Челябинск, ул. Цвиллинга, д. 25, офис 322

*ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;*

2. **Объект капитального строительства**

«Челябинская область Сосновский муниципальный район,

*(наименование объекта капитального строительства)*

территория, расположенная примерно в 2030 метрах по направлению на юго-восток от ориентира пос. Северный.  
Многоквартирный жилой дом №5». общая площадь – 32636,38 м<sup>2</sup>, площадь уч-ка -16335 м<sup>2</sup>, кол-во этажей – 11 шт.  
в т.ч. подземных этажей – 1 шт, объем – 117937,4 м<sup>3</sup>, в т. ч. подземной части – 9071,24 м<sup>3</sup>

*строительства, реконструкции)*

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

Челябинская область, Сосновский район

*(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)*

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

№74-RU74522000-50-2021 от 18.05.2021 г. Администрация Сосновского муниципального района

*(дата выдачи, кем выдано, срок действия)*

Челябинской области. Срок действия разрешения до 31.12.2025г.

5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№ 74 -2-1-2-069804-2023 от 20.11.2023г. ООО «ПИРУЭТ»

*(номер и дата выдачи, кем выдано)*

6. **Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации**, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

*(номер и дата выдачи, кем выдано)*

7. **Начало строительства, реконструкции**

26 декабря 2023 г.

*(дата начала работ)*

8. **Окончание строительства, реконструкции**

31 декабря 2025 г.

*(дата окончания работ)*

9. **Источник финансирования** собственные средства

*(бюджетное или иные способы финансирования)*

10. **Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц**, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

- ООО «Компания «Уралпром-Инвест» свидетельство о допуске № СРО-С-30-24082009 ССК «УрСиб»

- ИП Домбровский И.В. свидетельство о допуске № СРО-С-030-24082009 ССК «УрСиб»

11. **К настоящему извещению прилагаются:**

- Разрешение на строительство № 74-RU74522000-50-2021 от 18.05.2021 г.

Per. N 210 от 26.12.2023г.

- Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации № 74 -2-1-2-069804-2023 от 20.11.2023г. ООО «ПИРУЭТ»
- Проектная документация, прошедшая экспертизу.
- Акт вынесении в натуру главных осей здания.
- Информационная карта от ООО «Компания «Уралпром-Инвест»
- Информационная карта от ИП Домбровский И.В.
- ООО «Компания «Уралпром-Инвест» свидетельство о допуске № СРО-С-30-24082009 ССК «УрСиб»
- ИП Домбровский И.В. свидетельство о допуске № СРО-С-030-24082009 ССК «УрСиб»
- Календарный план строительства
- Договор на СМР
- Договор на выполнение функций заказчика

Директор  
(должность)



(подпись)

Бураковский А.А.  
(расшифровка подписи)

М.П.  
(для технического  
заказчика, являющегося  
юридическим лицом)

И.С. Резинов