

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Квартал-С"	ИНН	53878352		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5445019862		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	633011, Новосибирская обл, Бердск г, Комсомольская ул, дом № 6Б				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 437	2 719	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	638	643	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 075	3 362	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	240 378	242 114	421 106
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	20	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	167 558	152 428	4 095
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 459	4 434	15 459
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	410 416	398 976	440 660
	БАЛАНС	1600	413 491	402 338	440 660

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	26 141	23 128	7 544
	Итого по разделу III	1300	26 151	23 138	7 554
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	344 279	287 512	209 003
	Отложенные налоговые обязательства	1420	583	598	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 699	2 719	-
	Итого по разделу IV	1400	347 561	290 829	209 003
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	39 779	88 372	224 103
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	39 779	88 372	224 103
	БАЛАНС	1700	413 491	402 338	440 660

Руководитель _____
(подпись)

Белов Павел Владимирович
(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Квартал-С"	ИНН	53878352		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5445019862		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	63 645	250 960
	Себестоимость продаж	2120	(58 650)	(247 336)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 995	3 624
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 158)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 837	3 624
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(49)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(22)	(1 833)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 766	1 791
	Налог на прибыль	2410	(753)	(358)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(763)	(358)
	отложенный налог на прибыль	2412	10	-
	Прочее	2460	-	(13)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 013	1 420

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 013	1 420
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Белов Павел
Владимирович**

(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.