

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

	Дата (число, месяц, год)	31 03 2024		
Организация <u>Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТУС"</u>	по ОКПО	13110003		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2129005369		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <u>428034, Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксары г, Мичмана Павлова ул, дом № 39, помещение 7</u>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <u>ООО "Аудит Эффект"</u>				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	2130217600		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1202100002224		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 153 621	1 155 015	891 173
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	126 870
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 697 460	2 356 902	1 968 085
	Итого по разделу I	1100	3 851 081	3 511 917	2 986 128
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	644 860	339 677	364 159
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	218 299	214 017	472 605
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	15 854	15 854	75 854
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 955 196	3 112 591	2 931 940
	Прочие оборотные активы	1260	3 688	4 557	9 886
	Итого по разделу II	1200	2 837 897	3 686 696	3 854 444
	БАЛАНС	1600	6 688 978	7 198 613	6 840 572

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 697	1 697	1 697
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	782 587	776 269	731 911
	Итого по разделу III	1300	934 284	927 966	883 608
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 981 552	3 064 821	3 383 801
	в том числе:				
	проценты		17 708	69 085	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 981 552	3 064 821	3 383 801
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	проценты		-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	920 984	930 287	979 250
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	2 852 158	2 275 539	1 593 913
	Итого по разделу V	1500	3 773 142	3 205 826	2 573 163
	БАЛАНС	1700	6 688 978	7 198 613	6 840 572



Руководитель

(подпись)

ГЛАВНЫЙ БУХГАЛТЕР
ВАСИЛЬ ЕВА Е. Н.

Угаслов Николай Федорович
 (расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТУС"	ИНН	13110003		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2129005369		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПОФ / ОКФС	41.20	12267	16
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	234 567	327 458
	Себестоимость продаж	2120	(177 908)	(276 181)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	56 659	51 277
	Коммерческие расходы	2210	(672)	(740)
	Управленческие расходы	2220	(45 472)	(33 605)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	10 515	16 932
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(6 975)	(1 698)
	Прочие доходы	2340	6 683	1 395
	Прочие расходы	2350	(2 324)	(989)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7 899	15 640
	Налог на прибыль	2410	(1 580)	(3 128)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 319	12 512

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	6 319	12 512
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

ГЛАВНЫЙ БУХГАЛТЕР
ВАСИЛЬ ЕВА Е. Н.
 Угаслов Николай
 Федорович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2024

* ОГРН