



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

693000, РОССИЯ, ЮЖНО-САХАЛИНСК, УЛ. КАРЛА МАРКСА, 32
ТЕЛ: (4242) 312-641, 312-642 ФАКС: (4242) 312-640
E-MAIL: uaig@yuzhno-sakh.ru, САЙТ: http://yuzhno-sakh.ru

от 06.04.2022 № 2215-026/04

ООО «Сахалин Дом»

Мартовский пер., д. 1А
г. Южно-Сахалинск, 693000

О внесении изменения в разрешение на
строительство от 17.06.2022
№65-64701000-07922-2022

Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, в рамках самоконтроля, на основании Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство», утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 01.06.2022 № 1233-па, в разрешение на строительство № 65-64701000-07922-2022 от 17.06.2022, вносит следующие изменения:

- пункт 3 «Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства» 65:01:0502001:426», заменить словами и цифрами:

«Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства» 65:01:0502001:426, 65:01:0502001:427»:

- в п.4.1 слова и цифры:

Общая площадь (кв. м): здание	32565.00	Площадь участка (кв.м.)	12315.00
Объем (куб. м):	110105.00	В том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.)/ секции: 1/2/3/4/5/6	10/16/2/7/11/20	Высота (м) секции: 1/2/3/4/5/6	32.250/50.250/ 5.7/23.250/ 35.250/62.250
Количество подземных этажей (шт.)/ секции: 1/2/3/4/5/6/7	1/1/1/1/1/2/2	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м)	5004.00		

Иные показатели: Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м) - 20729.00; Общая площадь жилых помещений (за

исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м) - 20116.00; Количество секций - 7; Общая площадь квартир (кв.м) - 20729.00; Количество квартир (шт) - 1359; Количество 1-комнатных (шт) - 205; Количество 2-комнатных (шт) - 84; Количество 3-комнатных (шт) - 14; Количество квартир-студий (шт)-150; Площадь застройки подземной автостоянки (кв.м.)-2196; Площадь арендопригодных помещений (кв.м.)-1824; Площадь технических помещений (кв.м.)-2227; Площадь автостоянки (кв.м.)-4253; Площадь МОП (кв.м.)-3747;

Заменить словами и цифрами:

Общая площадь (кв. м): здание	32565.00	Площадь участка (кв.м.)	12315.00/ 30659.00
Объем (куб. м):	110105.00	В том числе подземной части (куб. м):	24670.00
Количество этажей (секции: 1/2/3/4/5/6/7) (шт.):	10/16/2/7/11/20/2	Высота (секции: 1/2/3/4/5/6) (м):	32.250/50.250/ 5.7/23.250/ 35.250/62.250
Количество подземных этажей (секции: 1/2/3/4/5/6/7) (шт.):	1/1/1/1/1/2/2	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м)	5004.00		

Иные показатели: Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м) - 20729.00; Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м) - 20116.00; Количество секций - 7; Общая площадь квартир (кв.м) - 20729.00; Количество квартир (шт) - 453; Количество 1-комнатных (шт) - 205; Количество 2-комнатных (шт) - 84; Количество 3-комнатных (шт) - 14; Количество квартир-студий (шт)-150; Площадь застройки подземной автостоянки (кв.м.)-2196; Площадь арендопригодных помещений (кв.м.)-1824; Площадь технических помещений (кв.м.)-2227; Площадь автостоянки (кв.м.)-4253; Площадь МОП (кв.м.)-3747;

Данное письмо считать приложением к разрешению на строительство №65-64701000- 07922-2022 от 17.06.2022.

Исполняющий обязанности
директора Департамента

М.С.Ефанов