



## Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

02-2-1-2-056528-2023

Дата присвоения номера: 22.09.2023 10:59:39

Дата утверждения заключения экспертизы 22.09.2023



[Скачать заключение экспертизы](#)

---

### ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР"

"УТВЕРЖДАЮ"  
Директор  
Титов Вадим Андреевич

### Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы

#### Наименование объекта экспертизы:

Торгово-офисный комплекс с блоками апартаментов, расположенный на пересечении ул. Адмирала Макарова и ул. Трамвайной в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

#### Вид работ:

Строительство

#### Объект экспертизы:

проектная документация

#### Предмет экспертизы:

оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

---

## I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

### 1.1. Сведения об организации по проведению повторной экспертизы

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР"

**ОГРН:** 1180280008039

**ИНН:** 0275914062

**КПП:** 027501001

**Место нахождения и адрес:** Республика Башкортостан, ГОРОД УФА, УЛИЦА АХМЕТОВА, ДОМ 316/КОРПУС 4, КВАРТИРА 49

### 1.2. Сведения о заявителе

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМ-ИНВЕСТИЦИИ"

**ОГРН:** 1120280020992

**ИНН:** 0276140140

**КПП:** 027401001

**Место нахождения и адрес:** Республика Башкортостан, ГОРОД УФА Г.О., Г УФА, ПР-КТ САЛАВАТА ЮЛАЕВА, Д. 3/ОФИС 2

### 1.3. Основания для проведения повторной экспертизы

1. Заявление на проведение негосударственной экспертизы от 20.09.2023 № б/н, ООО «СЗ «Дом-инвестиции».
2. Договор на проведение негосударственной экспертизы от 20.09.2023 № 29-09-2023, между ООО «СЗ «Дом-инвестиции» и ООО «СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР».

### 1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

### 1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения повторной экспертизы

1. Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах ООО «ГК «Георекон» от 20.09.2023 № 0276146342-20230920-1233, НОПРИЗ
2. Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах ООО АБ "А4" от 12.09.2023 № 0274135169-20230912-1222, НОПРИЗ
3. Проектная документация (3 документ(ов) - 3 файл(ов))

### 1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения повторной экспертизы

1. Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий по объекту "Торгово-офисный комплекс расположенный на пересечении ул. Адмирала Макарова и ул. Трамвайной в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан" от 09.04.2018 № 02-2-1-1-0014-18
2. Положительное заключение экспертизы проектной документации по объекту "Торгово-офисный комплекс расположенный на пересечении ул. Адмирала Макарова и ул. Трамвайной в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан" от 28.04.2018 № 02-2-1-2-0054-18

## II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения повторной экспертизы проектной документации

### 2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

#### 2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

**Наименование объекта капитального строительства:** Торгово-офисный комплекс с блоками апартаментов расположенный на пересечении ул. Адмирала Макарова и ул. Трамвайной в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

**Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:**  
Россия, Республика Башкортостан, Город Уфа, Октябрьский район.

### 2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

**Функциональное назначение:**

Торгово-офисный комплекс с блоками апартаментов

### 2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Технико-экономические показатели по участку	-	-
Площадь освоения	га	1,1103
Площадь застройки	м2	2634,54
Площадь твердых покрытий	м2	6410,0
Площадь озеленения	м2	2058,46
Технико-экономические показатели:	-	-
Этажность (надземных этажей)	шт.	9, 9, 19, 19,19
Количество этажей, в том числе:	шт.	10, 10, 20, 20, 20
подвал	шт.	1, 1, 1, 1, 1
этажи под торговые, офисные помещения	шт.	0, 0, 0, 2, 0
жилых этажей	шт.	9, 9, 19, 17, 19
Гостиница	-	-
Площадь жилого здания	м2	28831,67
Строительный объем	м3	122251,00
в том числе выше отм.0.000	м3	115181,00
в том числе ниже отм.0.000	м3	7070,00
Площадь застройки	м2	2609,54
Количество номеров (всего) - всего, в том числе:	шт.	963
номеров-студий	шт.	782
номеров 1-но комнатных	шт.	9
номеров 1+	шт.	163
номеров 2+	шт.	9
Общая площадь номеров	м2	21087,90
Общая площадь МОП	м2	5843,94
Общая площадь кладовых	м2	1165,94
Общая площадь офисных помещений	м2	333,01
Общая площадь торговых помещений	м2	400,88
Секция А (1 этап)	-	-
Площадь жилого здания	м2	3788,64
Строительный объем	м3	15220,00
в том числе выше отм. 0.000	м3	13800,00
в том числе ниже отм. 0.000	м3	1420,00
Площадь застройки	м2	543,79
Количество номеров (всего) - всего, в том числе:	шт.	117
номеров-студий	шт.	99
номеров 1+	шт.	9
номеров 2+	шт.	9
Общая площадь номеров	м2	2765,80
Общая площадь МОП	м2	758,35
Общая площадь кладовых	м2	264,49
Секция Б (2 этап)	-	-
Площадь жилого здания	м2	3769,50
Строительный объем	м3	15086,00
в том числе выше отм. 0.000	м3	13656,00
в том числе ниже отм. 0.000	м3	1430,00
Площадь застройки	м2	542,68
Количество номеров (всего) - всего, в том числе:	шт.	117
номеров-студий	шт.	90
номеров 1-но комнатных	шт.	9
номеров 1+	шт.	18

Общая площадь номеров	м2	2746,89
Общая площадь МОП	м2	829,31
Общая площадь кладовых	м2	193,30
Секция В (3 этап)	-	-
Площадь жилого здания	м2	6345,84
Строительный объем	м3	26694,00
в том числе выше отм. 0.000	м3	25415,00
в том числе ниже отм. 0.000	м3	1279,00
Площадь застройки	м2	431,40
Количество номеров (всего) - всего, в том числе:	шт.	245
номеров-студий	шт.	245
Общая площадь номеров	м2	4562,16
Общая площадь МОП	м2	1598,56
Общая площадь кладовых	м2	185,12
Секция Г (4 этап)	-	-
Площадь жилого здания	м2	8583,36
Строительный объем	м3	38572,00
в том числе выше отм. 0.000	м3	36660,00
в том числе ниже отм. 0.000	м3	1912,00
Площадь застройки	м2	651,00
Количество номеров (всего) - всего, в том числе:	шт.	238
номеров-студий	шт.	102
номеров 1+	шт.	136
Общая площадь номеров	м2	6431,78
Общая площадь МОП	м2	1107,28
Общая площадь кладовых	м2	310,41
Общая площадь офисных помещений	м2	333,01
Торговое помещение №1:	-	-
Общая площадь помещений	м2	185,08
Полезная площадь помещений	м2	185,08
Расчетная площадь помещений	м2	176,86
Площадь торгового зала	м2	138,55
Торговое помещение №2:	-	-
Общая площадь помещений	м2	109,61
Полезная площадь помещений	м2	109,61
Расчетная площадь помещений	м2	100,73
Площадь торгового зала	м2	76,64
Торговое помещение №3:	-	-
Общая площадь помещений	м2	106,19
Полезная площадь помещений	м2	106,19
Расчетная площадь помещений	м2	106,19
Площадь торгового зала	м2	86,79
Секция Д ( 5 этап)	-	-
Площадь жилого здания	м2	6344,33
Строительный объем	м3	26906,00
в том числе выше отм. 0.000	м3	25650,00
в том числе ниже отм. 0.000	м3	1256,00
Площадь застройки	м2	440,67
Количество номеров (всего) - всего, в том числе:	шт.	246
номеров-студий	шт.	246
Общая площадь номеров	м2	4581,27
Общая площадь МОП	м2	1550,44
Общая площадь кладовых	м2	212,62

## 2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

### **2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства**

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

### **2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства**

Климатический район, подрайон: IV  
Геологические условия: II  
Ветровой район: II  
Снеговой район: V  
Сейсмическая активность (баллов): 5  
Не требуется

### **2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию**

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОРЕКОН"  
**ОГРН:** 1020202858488  
**ИНН:** 0276059499  
**КПП:** 027601001  
**Место нахождения и адрес:** Республика Башкортостан, ГОРОД УФА, УЛИЦА АРХИТЕКТОРА РЕХМУКОВА, ДОМ 7/ЭТАЖ 1, ОФИС 64

### **2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации**

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

### **2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации**

1. Задание на корректировку проектной документации от 21.09.2023 № Приложение №1 к договору № 244/2023, утвержденное представителем по доверенности ООО "СЗ "Дом-инвестиции" Каневым А.Е.

### **2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

1. Градостроительный план земельного участка от 28.07.2023 № РФ-02-2-55-0-00-2023-0729-0, подготовленный Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации ГО г. Уфа РБ

### **2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения**

1. Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 16.04.2018 № 18-10-04658-04-01, ООО "Башкирэнерго".
2. Технические условия для подключения к системам водоснабжения и водоотведения от 14.03.2018 № 13-13/25, ООО "Уфаводоканал".
3. Техническое задание на отвод поверхностных вод и благоустройство территории от 12.02.2018 № 86-04-0843, УКХиБ Администрации ГО г. Уфа
4. Технические условия на проектирование наружного освещения от 23.06.2016 № 1127-05, УКХиБ Администрации ГО г.Уфа

### **2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом**

02:55:020533:503

### **2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию**

**Застройщик:****Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМ-ИНВЕСТИЦИИ"**ОГРН:** 1120280020992**ИНН:** 0276140140**КПП:** 027401001**Место нахождения и адрес:** Республика Башкортостан, ГОРОД УФА Г.О., Г УФА, ПР-КТ САЛАВАТА ЮЛАЕВА, Д. 3/ОФИС 2**III. Описание рассмотренной документации (материалов)****3.1. Описание технической части проектной документации****3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)**

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
<b>Пояснительная записка</b>				
1	ПЗ.pdf	pdf	бесас748	146/2018-01-ПЗ
	ПЗ.pdf.sig	sig	129567f4	Пояснительная записка
<b>Схема планировочной организации земельного участка</b>				
1	ПЗУ изм.pdf	pdf	e7a52c04	319/18/146/2018-01-ПЗУ
	ПЗУ изм.pdf.sig	sig	17c623c4	Схема планировочной организации земельного участка
<b>Объемно-планировочные и архитектурные решения</b>				
1	ТОМ АР секции А, Б, В, Г, Д.pdf	pdf	e204975b	319/18/146/2018-01-АР
	ТОМ АР секции А, Б, В, Г, Д.pdf.sig	sig	10839ed6	Архитектурные решения

**3.1.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации, и(или) описание изменений, внесенных в проектную документацию после проведения предыдущей экспертизы****3.1.2.1. В части схем планировочной организации земельных участков**

В части пояснительной записки представлены:

- задание на проектирование; отчетная документация по результатам инженерных изысканий выполненная отдельными томами; утвержденный и зарегистрированный в установленном порядке градостроительный план земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства; сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, воде и электрической энергии; технико-экономические показатели.

Представлены выписки из реестра членов СРО о допуске к работам по подготовке проектной документации.

Приведены идентификационные признаки объекта капитального строительства, технико-экономические показатели объекта и земельного участка.

Дано заверение проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с ГПЗУ, утвержденным заданием на проектирование, техническими регламентами и с соблюдением технических условий.

В части схемы планировочной организации земельных участков:

Корректировка проводится в связи с изменениями:

- получен новый Градостроительный план земельного участка;
- секции разбиваются на этапы.

На участке предусмотрено строительство торгово-офисного комплекса с блоками апартаментов. Территория проектируемого торгово-офисного комплекса с блоками апартаментов находится в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан на участке, расположенном на пересечении улиц Адмирала Макарова и Трамвайная. Территория ограничена складской зоной с востока и административными зданиями с юга.». Схема планировочной организации земельного участка разработана в соответствии с Градостроительным планом земельного участка № РФ-02-2-55-0-00-2023-0729-0 от 28.07.2023 г. Возведение объекта предусмотрено в 5 этапов (секции А, Б, В, Г, Д).

Участок под строительство представляет собой свободную от застройки территорию с небольшим уклоном в северо-восточном направлении. По территории участка проходят сети инженерного обеспечения, которые подлежат

выносу и перекладке. Генеральный план решен в увязке с существующей застройкой, инженерными и транспортными коммуникациями города. Предусмотрено обеспечение объекта всеми необходимыми элементами благоустройства: устройство асфальтобетонных проездов, тротуаров, озеленение территории.

Организация рельефа вертикальной планировкой решена с учетом существующего рельефа прилегающих территорий, отвода дождевых и талых вод с участка освоения, создания комфортных условий передвижения автотранспорта, пешеходов и групп населения с ограниченными возможностями. План организации рельефа выполнен исходя из условия сложившейся существующей застройки и существующих отметок улиц Макарова и Трамвайной.

Рельеф участка пересеченный. Перепад отметок по участку составляет 3,65 м, уклон поверхности с юго-запада на северо-восток.

На чертеже «План организации рельефа» указаны нулевые отметки секций здания, определены существующие и проектные отметки проездов и углов зданий. Продольные уклоны по проезду приняты 0,45 – 3,6%, поперечные - 2. Водоотвод осуществляется открытым способом на ул. Трамвайная.

Для создания нормальных санитарно-гигиенических условий на территории участка проектом предусматриваются мероприятия по благоустройству и озеленению участка проектирования.

Благоустройство территории предполагает устройство тротуаров и проездов, отмостки вокруг проектируемого здания. Устройство проездов, отмосток и тротуаров выполняется с покрытием из асфальтобетона.

Озеленение территории выполняется устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников.

Организация наземных автостоянок соответствует требованиям норматива градостроительного проектирования городского округа город Уфа РБ, введенным в действие 23.12.2009г. №22/6.

Общее количество парковочных мест для посетителей гостиницы определяется из расчета 20 м/м на 100 человек,  $963 \times 20 / 100 = 193$  м/м (машиномест). Парковки для офисных помещений определяются из расчета 35 м/м на 100 работников,  $38 \times 35 / 100 = 13$  м/м. Парковки для торговых учреждений шаговой доступности определяются из расчета 1 м/м на 40-50 м<sup>2</sup> торговой площади,  $323,04 / 40 = 8$  м/м в соответствии с СП 42.13330.2011. Общее число необходимых парковок составляет 214 м/м. Общее количество парковок по проекту 238 м/м, из них 63 м/м запроектированы в границах участка по ГПЗУ № РФ 02-2-5-0-00-2023-0729-0 от 28.07.2023г.; 175 м/м расположены на территории МБУ по благоустройству Октябрьского района городского округа город Уфа РБ (на основании договора предоставления парковочных мест ООО «Дом-Инвестиции»).

Количество парковочных мест для МГН - 22 м/м, что составляет не менее 10% от общего количества предусмотренных парковок, из них 11 м/м специализированные, для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске.

### 3.1.2.2. В части объемно-планировочных и архитектурных решений

Корректировка проводится в связи с изменениями:

- получен новый Градостроительный план земельного участка;
- секции разбиваются на этапы.

Проектируемая гостиница представляет собой 9-ти этажное (секции А, Б) и 19-ти этажное (секции В, Г, Д), 5-и секционное здание (секции А, Б, В, Г, Д). Форма здания в плане – прямоугольная (секции А, Б, В, Д), г-образная (секция Г). В подвале здания расположены технические помещения инженерного обеспечения и кладовые. На 1 этаже секций А, Б, В, Д – вход в жилую часть, номера; в секции Г – вход в жилую часть, торговые помещения. На 2 этаже секции Г расположены офисные помещения. На этажах со 2-го по 9-ый секций А, Б, с 2-го по 19-ый секций В, Д, с 3-го по 19-ый секции Г расположены номера. Кровля плоская не эксплуатируемая. Входы в здание расположены на уровне первого этажа.

В качестве вертикальных коммуникаций в секции А, Б служит одна эвакуационная лестница и один грузопассажирский лифт: G\_13833D-900-1 ENTR-WOSAF производства ОАО «МОС ОТИС» (грузоподъемность - 1000 кг, скорость 1,6 м/с, размеры кабины 1,1м x 2,1м, ширина дверного проема - 1000 мм дверной проем расположен по узкой стороне кабины). Лифт предназначен для перевозки пожарных подразделений.

В секции В, Г, Д служит одна эвакуационная лестница и два грузопассажирских лифта: G\_13833D-900-1 ENTR-WOSAF производства ОАО «МОС ОТИС» (грузоподъемность - 1000 кг, скорость 1,6 м/с, размеры кабины 1,1м x 2,1м, ширина дверного проема - 1000 мм дверной проем расположен по узкой стороне кабины); G\_08833D-800-1 ENTR-WOSAF производства ОАО «МОС ОТИС» (грузоподъемность - 630 кг, скорость 1,6 м/с, размеры кабины 1,1м x 1,4м, ширина дверного проема - 900 мм дверной проем расположен по узкой стороне кабины). Один из лифтов в каждой из секций В, Г и Д, отвечает требованиям к лифтам для перевозки пожарных подразделений.

Секции А, Б, В, Г ориентированы продольными фасадами на северо-запад и юго-восток, секции Г, Д – на север и юг. Все помещения с постоянным пребыванием людей оборудованы оконными проемами, обеспечивающими нормативные показатели естественного освещения.

Во внутренней отделке помещений использованы современные отделочные материалы (в зависимости от функциональной принадлежности помещений) с учётом противопожарной безопасности и санитарно-эпидемиологических требований.

Архитектурно-пространственное решение гостиницы сочетает простоту объёмной формы и упорядоченное плоскостное решение фасадов за счёт сочетания различных фактур и детализировки элементов остекления лоджий и балконов. В отделке фасадов применена фасадная плитка – керамогранит.

### **3.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения повторной экспертизы**

#### **3.1.3.1. В части схем планировочной организации земельных участков**

Изменения не вносились.

#### **3.1.3.2. В части объемно-планировочных и архитектурных решений**

Изменения не вносились.

## **IV. Выводы по результатам рассмотрения**

### **4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации**

#### **4.1.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации**

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-экологические изыскания.

#### **4.1.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились**

Разделы проектной документации по объекту «Торгово-офисный комплекс с блоками апартаментов расположенный на пересечении ул. Адмирала Макарова и ул. Трамвайной в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан», соответствует требованиям Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87, соответствует требованиям нормативных технических документов, включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2021 г. № 815 , нормативных технических документов, принятых на добровольной основе и указанных в проектной документации.

21.09.2023

## **V. Общие выводы**

Проектная документация по объекту «Торгово-офисный комплекс с блоками апартаментов расположенный на пересечении ул. Адмирала Макарова и ул. Трамвайной в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан», соответствует требованиям Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87, соответствует требованиям нормативных технических документов, включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2021 г. № 815 , нормативных технических документов, принятых на добровольной основе и указанных в проектной документации.

## **VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы**

1) Акулова Людмила Александровна

Направление деятельности: 5. Схемы планировочной организации земельных участков

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-23-5-12127

Дата выдачи квалификационного аттестата: 01.07.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 01.07.2024

2) Акулова Людмила Александровна



Направление деятельности: 6. Объемно-планировочные и архитектурные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-46-6-11205

Дата выдачи квалификационного аттестата: 21.08.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 21.08.2030

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1F1867E0073AF38B245A15B841  
10F91C0  
Владелец ТИТОВ ВАДИМ АНДРЕЕВИЧ  
Действителен с 22.12.2022 по 22.03.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 11EAC810066AF3C884E0C4BD9  
496F19DC  
Владелец Акулова Людмила  
Александровна  
Действителен с 09.12.2022 по 09.12.2023