

**Бухгалтерский баланс  
на 30 июня 2021 г.**

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Норские резиденции 2" по ОКПО</u>	ИИН	7602146144
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7602146144
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.2
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65   16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) <u>150019, Ярославская обл, г.Ярославль, ул.Романовская, д.1, корп.3, 1</u>		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <u>ООО "АУДИТ-ГАРАНТ"</u>		

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7604317395
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1167627102301

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 30 июня 20 21 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 20 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 19 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	151 045	20 054	-
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	1191	151 045	20 054	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>151 045</b>	<b>20 054</b>	<b>-</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	251	-	10
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	230	3 755	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>481</b>	<b>3 755</b>	<b>10</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>151 526</b>	<b>23 809</b>	<b>10</b>

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 30 июня 20 <u>21</u> г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 <u>20</u> г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 <u>19</u> г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	13	13	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(329)	(96)	-
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>(316)</b>	<b>(83)</b>	<b>10</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	116 722	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>116 722</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	7 850	-
	Кредиторская задолженность	1520	35 120	16 042	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>35 120</b>	<b>23 892</b>	<b>-</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>151 526</b>	<b>23 809</b>	<b>10</b>

Руководитель

Головлев Д.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 12 " июля 2021 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказом в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности незначителен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанным разделом "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
**за I полугодие 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды	
			0710002	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Норские резиденции 2"	по ОКПО		760201001	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		7602146144	
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2		41.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		65	16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ		384	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За I полугодие 20 21 г. <sup>3</sup>	За I полугодие 20 20 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	( 116 )	( - )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(116)	-
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( 41 )	( - )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(157)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	( 76 )	( 7 )
	в том числе:			
	Расходы на услуги банка	2351	( 76 )	( 7 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(233)	(7)
	Налог на прибыль <sup>7</sup>	2410	-	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( - )	( - )
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(233)	(7)

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За I полугодие 20 21 г. <sup>3</sup>	За I полугодие 20 20 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>7</sup>	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	(233)	(7)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

Головлев Д.В.  
(расшифровка подписи)

" 12 " июля 2021 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

ООО "СЗ "НР 2"

Оборотно-сальдовая ведомость за 1 полугодие 2021 г.

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
08	20 053 600,14		130 991 388,70		151 044 988,84	
08.03	20 053 600,14		130 991 388,70		151 044 988,84	
10			43 713 740,91	43 713 740,91		
10.07			14 571 246,97	14 571 246,97		
10.08			29 142 493,94	29 142 493,94		
20			115 900,00	115 900,00		
20.01			115 900,00	115 900,00		
26			40 934,84	40 934,84		
51	3 755 076,00		116 722 389,94	120 247 016,43	230 449,51	
60		16 041 957,14	139 180 602,38	158 007 358,38		34 868 713,14
60.01		16 063 087,14	108 696 676,81	131 148 223,54		38 514 633,87
60.02	21 130,00		30 483 925,57	26 859 134,84	3 645 920,73	
67		7 850 000,00	7 850 000,00	116 722 389,94		116 722 389,94
67.01				64 722 389,94		64 722 389,94
67.03		7 850 000,00	7 850 000,00	52 000 000,00		52 000 000,00
80		12 500,00				12 500,00
80.01		12 500,00				12 500,00
84	95 781,00				95 781,00	
84.02	95 781,00				95 781,00	
90			156 834,84		156 834,84	
90.02			156 834,84		156 834,84	
90.02.1			156 834,84		156 834,84	
91			75 548,89		75 548,89	
91.02			75 348,89		75 348,89	
91.05			200,00		200,00	
<b>Итого</b>	<b>23 904 457,14</b>	<b>23 904 457,14</b>	<b>438 847 340,50</b>	<b>438 847 340,50</b>	<b>151 603 603,08</b>	<b>151 603 603,08</b>

Деб. 303 - 71 - 251.093,26 руб,  
 Кред. 303 - 71 - 35.119.806,40  
 Фич. 103 - 05 - (-328.364,73)

