

Дело 3072/2023

ИЗВЕЩЕНИЕ N _____

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Ярославль " " _____ 2023 г.
(место составления)

1. **Застройщик** (технический заказчик)

ООО «Специализированный застройщик «Норские резиденции 2»
(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального
предпринимателя,

Лист записи ЕГРЮЛ от 10 декабря 2018 г., ОГРН 1187627035133, ИНН 7602146144,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
150019 Ярославская обл., г.Ярославль, ул. Романовская д.1, корп. 3, кв.1

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,
<2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;
+7 (4852) 62-00-10

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс -
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Жилой комплекс 5-ти этажных жилых домов (№№ 42-59) с инженерными
коммуникациями. Количество очередей – 5. 5 очередь (Квартал №18) – жилые дома
№№ 56,57,58,59 с инженерными коммуникациями

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на
строительство, краткие проектные характеристики,

Количество очередей – 4, 5-и этажных дома (стр.56, 57, 58, 59) с инженерными
коммуникациями, площадь земельного участка 9428,0 кв.м., количество очередей – 4

Жилой дом №56: общая площадь объекта 5535,2кв.м.; количество этажей – 5,
строительный объем – 21493,8куб.м., в т.ч. подземной части 2215,0куб.м.

Жилой дом №57: общая площадь объекта 3776,2кв.м.; количество этажей – 5,
строительный объем – 14578,5куб.м., в т.ч. подземной части 871,7куб.м.

Жилой дом №58: общая площадь объекта 2613,6кв.м.; количество этажей – 5,
строительный объем – 10243,6куб.м., в т.ч. подземной части 610,0куб.м.

Жилой дом №59: общая площадь объекта 4389,1кв.м.; количество этажей – 5,
строительный объем – 16917,1куб.м., в т.ч. подземной части 1016,2куб.м.

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Ярославская область, г. Ярославль, Дзержинский район, в квартале по ул. Большая
Норская, в районе пересечения с Красноперевальским пер.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 76-301000-587-2017 (в редакции от 16.07.2019, от 15.07.2020, от 29.10.2020) от
28.12.2017 выдано Департаментом строительства Ярославской области, срок действия –
до 29.12.2029

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 76-2-1-2-0158-17 от 01.08.2017, № 76-1-4-0073-15 от 08.05.2015, № 76-1-4-0049-15
от 26.03.2015, № 76-1-1-0213-15 от 12.08.2015, 76-101-0146-14 от 30.12.2014 выдано
ООО «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства
подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

12.2023 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

08.2025 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Норские резиденции» - технический заказчик,

ОГРН 1127604003097 ИНН 7604221020, 150019, г. Ярославль, ул. Романовская, д.1, корп.3, кв.1 тел. (4852) 62-00-10

член Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Ярославской области» Ассоциация «СРО «ЯрСтрой»,

ОГРН 1097600000849, ИНН 7604164710, 150040, г. Ярославль, ул. Свердлова, д. 25Д, 4 этаж

Регистрационный номер в государственном реестре СРО-С-225-03062010

ООО «Строительные технологии» - генподрядчик,

ОГРН 1227600020856, ИНН 7606133700, 150033, г. Ярославль, Ул. Спасская, д.3 кв. 1 тел. (4852) 62-00-10

член Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Ярославской области» Ассоциация «СРО «ЯрСтрой»,

ОГРН 1097600000849, ИНН 7604164710, 150040, г. Ярославль, ул. Свердлова, д. 25Д, 4 этаж

Регистрационный номер в государственном реестре СРО-С-225-03062010

ООО «Ярославль строй» - генподрядчик,

ОГРН 1197627005070, ИНН 7627051896, 152286, Ярославская обл., Некрасовский р-он, с.Вятское, ул. Давыдковская, д.35А, офис 1

член Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Ярославской области» Ассоциация «СРО «ЯрСтрой»,

ОГРН 1097600000849, ИНН 7604164710, 150040, г. Ярославль, ул. Свердлова, д. 25Д, 4 этаж

Регистрационный номер в государственном реестре СРО-С-225-03062010

10. Приложения

Проектная документация в полном объеме, положительное заключение экспертизы проектной документации записаны на DVD диск -1 шт.

Общий журнал работ – 4 шт, журнал бетонных работ – 4шт.

Копия лист записи ЕГРЮЛ от 11.08.2023 – на 11 л., копия свидетельства о постановке на учет в налоговый орган – на 1 л., копия протокола №1 от 29.10.2018 на 2л., копия протокола № 22 от 22.02.2022 на 2л., доверенность №НР/01 от 01.12.2022

с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор ООО «СЗ
«Норские резиденции 2»

(подпись)

Головлев Д.В.

(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

