

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Новосибирск
(место составления)

«10» 01 2024г.

1. Застройщик или заказчик ООО «СЗ ДСК КПД –Газстрой»

(наименование)

ОГРН 1125476007260, ИНН 5410045452

ОГРН, ИНН,

630129, г. Новосибирск, ул. Тайгинская, 13, тел./факс 373-07-12

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

№ 0182 от 10.08.2017г.

номер и дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства

Руководитель генеральный директор Кромм Александр Иванович

2. Лицо, осуществляющее строительство ООО «СЗ ДСК КПД –Газстрой»

(наименование)

ОГРН 1125476007260, ИНН 5410045452

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

630129, г. Новосибирск, ул. Тайгинская, 13, тел./факс 373-07-12

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

№ 0182 от 10.08.2017г.

номер и дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства

Руководитель генеральный директор Кромм Александр Иванович

3. Проектная организация ООО «СЗ ДСК КПД –Газстрой»

(наименование)

ОГРН 1125476007260, ИНН 5410045452

ОГРН, ИНН,

630129, г. Новосибирск, ул. Тайгинская, 13 тел./факс 373-07-12

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

№ СРО-П-210-5410045452-28042020-00119 от 28.04.2020г.

номер и дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства

Руководитель: генеральный директор Кромм А. И.

4. Объект капитального строительства Многоквартирный многоэтажный дом № 1 с объектами

(наименование объекта капитального строительства,

обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях по адресу: Новосибирская область, р-н
основные характеристики

Новосибирский, МО Криводановский сельсовет, с. Криводановка: общая площадь объекта 16583,2
объекта капитального строительства)

кв.м., количество этажей 20, количество квартир 269, строительный объём 54760,3 куб.м., общая

площадь квартир 12039,4 кв.м.

5. Адрес объекта капитального строительства Новосибирская область, р-н Новосибирский,

(почтовый

МО Криводановский сельсовет, с. Криводановка

или строительный)

6. Разрешение на строительство

54-19-115-2023 от 22.12.2023 г. заместитель главы администрации Ф.В. Каравайцев срок действия

(номер и дата выдачи,

до 22.06.2025 года

кем выдано, срок действия)

7. Заключение государственной экспертизы проектной документации

№ 54-2-1-2-076367-2023 от 13.12.2023 г. выдано ООО «Корпорация «Услуг-Безопасности»

(номер и дата выдачи, кем выдано)



Перечень разделов проектной документации по объекту *Многоквартирный многоквартирный дом № 1 с объектами обслуживания типа жилой застройки во вступных помещениях по адресу: Новосибирская область, р-н Новосибирский, ЮС Новосибирский массива, с. Криводаньки.*

предоставленной в инспекцию ГСН НСО в соответствии с ч.5 ст.52 Градостроительного кодекса РФ.

№.№ разделов	Наименование разделов проектной документации	Предоставлено	Кол-во листов
раздел 1	«Пояснительная записка» (ПЗ);	+	96
раздел 2	«Схема планировочной организации земельного участка» (ПЗУ);	+	14
раздел 3	«Архитектурные решения» (АР);	+	40
раздел 4	«Конструктивные и объемно-планировочные решения» (КР); КР1, КР2, КР2.2	+	15, 26, 26
раздел 5	«Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» (ИОС): а) подраздел «Система электроснабжения» (ИОС1); б) подраздел «Система водоснабжения» (ИОС2); в) подраздел «Система водоотведения» (ИОС3); г) подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»; д) подраздел «Сети связи» (ИОС5); е) подраздел «Система газоснабжения» (ИОС6); ж) подраздел «Технологические решения» (ИОС7);	+	31 27 17 66 14 —
раздел 6	«Проект организации строительства» (ПОС);	+	26
раздел 7	«Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» (при необходимости сноса или демонтажа) (ПОД);	—	—
раздел 8	«Перечень мероприятий по охране окружающей среды» (ООС);	+	108
раздел 9	«Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» (ПБ);	+	47
раздел 10	«Мероприятия по обеспечению безопасного доступа инвалидов» (ОДИ);	+	14
раздел 10(1)	«Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»;	+	27
раздел 11(1)	«Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий ... приборами учета используемых энергетических ресурсов» (ЭЭФ);	—	—
раздел 12	«Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами».	+	13

Документы сдал: *инженер по надзору за строительством: Ю. Савченко А.Г.* должность, подпись, ФИО

Документы принял: *И. Сидякин* должность, подпись, ФИО