

**Общество с ограниченной ответственностью  
Специализированный застройщик «ЦИТ-СТРОЙ»**

680017 г. Хабаровск ул. Шабалина, 19 оф. 506, 8(4212) 42-08-79, e-mail: cit-stroi@mail.ru  
ОГРН: 1222700001930, ИНН: 2721253523, КПП: 272101001

**Председателю комитета  
государственного строительного  
надзора Правительства  
Хабаровского края**

**Щербине Д.Ю.**

**ИЗВЕЩЕНИЕ № \_\_\_\_\_  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**



г. Хабаровск  
(место составления)

« 15 » Декабря 20 23 г.

**1. Застройщик (технический заказчик)**

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик  
«ЦИТ-СТРОЙ»

(фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
ОГРН: 1222700001930, ИНН: 2721253523  
680017 г. Хабаровск ул. Шабалина, 19 оф. 506, 8(4212) 42-08-79.

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <sup>2</sup> –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

**2. Объект капитального строительства**

« Жилой комплекс по ул. Герцена в Индустриальном районе города Хабаровска»  
1 и 2 этапы строительства

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)

**3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

Хабаровский край, город Хабаровск, Индустриальный район, улица Герцена

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

**4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

№ 27-23-95-2023 от 07.11.2023 г., выдано Администрацией г. Хабаровска,  
в лице Департамента архитектуры строительства и землепользования до 07.08.2025 г. (номер и  
дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 27-2-1-3-065793-2023 от 31.10.2023 г. ООО «ДВ Экспертиза проект»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной  
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции 4 кв. 2023 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 4 кв. 2025 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих  
строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании  
договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами  
которых они являются

ООО «Актис -Капитал» ОГРН 1122724000420, ИНН 2724160066

10. Приложения:

1. Разрешение на строительство. 2. Положительное заключение экспертизы. 3. Общий журнал  
работ, журнал входного контроля, журнал бетонных работ, журнал сварочных работ.  
4 Проектная документация (стадия проект).

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

*Д. Денисов*  
ООО СЗ «ЦИТ-СТРОЙ»

(представитель застройщика или  
технического заказчика)



(подпись)

*Кашуба НН*

(расшифровка подписи)