

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

	Дата (число, месяц, год)	31	12	2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Соцсфера Томской домостроительной компании"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	14401139		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	7017330715		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес) 634055, Томская обл, г Томск, проспект Развития, д. 27, кв. 105	по ОКЕИ	384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора АО "Аудитсистема"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7017414877		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1167031076134		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 135	6 120	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	7 656	512	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	576 262	139 585	-
	Итого по разделу I	1100	588 053	146 217	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	в том числе:				
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	29	29	29
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	118 969	7	133
	Прочие оборотные активы	1260	36	28	3
	Итого по разделу II	1200	119 035	63	165
	БАЛАНС	1600	707 088	146 280	165

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	300	300	300
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(6 580)	(1 272)	(145)
	Итого по разделу III	1300	(6 280)	(972)	155
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	52 026	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	7 055	230	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 504	3 894	-
	Итого по разделу IV	1400	11 559	56 150	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	649 466	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	49 521	88 612	10
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	398	67	-
	Прочие обязательства	1550	2 423	2 423	-
	Итого по разделу V	1500	701 808	91 102	10
	БАЛАНС	1700	707 088	146 280	165



Руководитель

(подпись)

Никитин Игорь Петрович

(расшифровка подписи)

20 марта 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Соцсфера Томской домостроительной компании"	ИНН	14401139		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7017330715		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПОФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(157)	-
	Управленческие расходы	2220	(5 419)	(1 354)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(5 576)	(1 354)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(52)	(55)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5 628)	(1 409)
	Налог на прибыль	2410	320	282
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	320	282
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 308)	(1 127)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 308)	(1 127)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Никитин Игорь Петрович
(расшифровка подписи)

20 марта 2024 г.