

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		Коды
		0710001
		30 09 2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Эверест""	по ОКПО 78742375
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 4501124540
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес)	640007, Курганская обл, Курган г, Ястржембского ул, дом № 42	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	15 745	16 977	24 918
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	15 745	16 977	24 918
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	459 501	558 785	1 011 255
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 149	10	56 908
	Дебиторская задолженность	1230	46 241	135 965	82 292
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	15 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	15	77 533	400
	Прочие оборотные активы	1260	12	25	519
	Итого по разделу II	1200	507 918	787 317	1 151 375
	БАЛАНС	1600	523 664	804 294	1 176 293

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20 030	20 030	20 030
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(85 067)	(19 886)	(34 642)
	Итого по разделу III	1300	(65 037)	144	(14 612)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	49 192	45 833
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 435	468	1 670
	Итого по разделу IV	1400	1 435	49 661	47 503
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	499 726	390 022	1 063 732
	Кредиторская задолженность	1520	87 539	136 689	79 669
	Доходы будущих периодов	1530	-	227 777	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	587 265	754 489	1 143 401
	БАЛАНС	1700	523 664	804 294	1 176 293

Руководитель _____
(подпись)

Лушников Андрей
Владиславович

(расшифровка подписи)

30 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды 0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Эверест""	по ОКПО	78742375		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4501124540		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	4 265
	Себестоимость продаж	2120	-	(13 420)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	(9 155)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(11 211)	(14 635)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(11 211)	(23 790)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	119 586	-
	Проценты к уплате	2330	(9 336)	(25 787)
	Прочие доходы	2340	4 742	24 084
	Прочие расходы	2350	(168 842)	(2 355)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(65 061)	(27 848)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(65 061)	(27 849)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(65 061)	(27 849)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Лушников Андрей
Владиславович**

(расшифровка подписи)

30 октября 2023 г.