

**«Многоуровневая парковка по ул. Питерская, г. Краснодар.
Корректировка»**

Проектная документация

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

2217-ПР-ПЗУ

Том 3

**«Многоуровневая парковка по ул. Питерская, г. Краснодар.
Корректировка»**

Проектная документация

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

2217-ПР-ПЗУ

Том 3

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	053-23		06.23

Директор

ГИП

А.Ю. Устроева

Е.В. Буряк

Корректирующая информация

На листе 1 графической части раздела изменены:

- Пути движения транспортных средств;
- Добавлены тротуары;
- Сети и опоры освещения;
- Перемещена ТП и площадка ТБО;
- Месторасположение озеленения;
- Добавлена подпорная стена;
- Расположение парковочных мест;

На листе 2 графической части раздела изменены:

- Добавлены тротуары;
- Перемещена ТП и площадка ТБО;
- Добавлена подпорная стена и высотные отметки;
- Расположение парковочных мест;

На листе 3 графической части раздела изменены:

- Добавлены тротуары;
- Перемещена ТП и площадка ТБО;
- Месторасположение озеленения;
- Добавлена подпорная стена;
- Расположение парковочных мест;
- Откорректирована ведомость покрытий;
- Добавлена экспликация проектируемых растений;
- Добавлена ведомость технических средств организации дорожного движения;
- Добавлена приствольная решетка и колесоотбойник;
- Добавлены места съезда маломобильных групп населения и схемы нанесения разметки мест стоянки транспортных средств для инвалидов (инвалидов на кресле коляске).

На листе 5 графической части раздела изменены:

- Добавлены тротуары;
- Перемещена ТП и площадка ТБО;
- Добавлена подпорная стена;
- Расположение парковочных мест;
- Откорректированы сети электроснабжения.
- Откорректированы сети водоснабжения(В1).

Согласовано			

Инов. № подл	Подпись и дата	Взам. инв №

						2217-ПР-ПЗУ.КТЧ.		
1	-	Зам.	053-23		06.23			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			
Разраб.		Арсентьев			03.23	Стадия	Лист	Листов
						П	1	
Н.контроль		Арсентьев			03.23	ООО «Бюро «АВА Архитект» г. Краснодар		
ГИП		Буряк			03.23			

Корректирующая записка

Содержание

2	Схема планировочной организации земельного участка	2
2.1	Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства.....	2
2.2	Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка – в случае необходимости определение указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации.....	2
2.3	Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент).....	3
2.4	Технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства.....	3
2.5	Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод.....	3
2.6	Описание организации рельефа вертикальной планировки.....	3
2.7	Описание решений по благоустройству территории.....	4
2.8	Зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) объектов капитального строительства – для объектов производственного назначения	4
2.9	Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние (в том числе междомовые) грузоперевозки, - для объектов производственного назначения.....	4
2.10	Характеристики и технические показатели транспортных коммуникаций (при наличии таких коммуникаций) – для объектов производственного назначения	4
2.11	Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства, - для объектов непроизводственного назначения.....	4
	Список литературы:.....	5

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл

1	-	Зам.	053-23		06.23
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разраб.		Арсентьев			03.23
Гл. спец.		Арсентьев			03.23
Н.контр.		Арсентьев			03.23
ГИП		Буряк			03.23

2217-ПР-ПЗУ.ТЧ

Текстовая часть

Стадия	Лист	Листов
П	1	5
ООО "Бюро" АВА Архитект" г.Краснодар		

2 Схема планировочной организации земельного участка

Проект «Многоуровневая парковка по ул. Питерская, г. Краснодар. Корректировка» разработан на основании задания на проектирование, согласно законодательным и нормативным документам.

2.1 Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

Территория площадки проектируемого здания, находится в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером N23:43:0000000:18039. Общая площадь территории в границах участка проектирования, согласно кадастровому плану N23:43:0000000:18039 составляет 10070.00 м².

С востока, севера и запада, от участка располагается территория жилой застройки, с юга – пустырь.

Перепад отметок рельефа территории составляет 1,48 м.

В настоящее время рассматриваемая территория свободна от застройки и зеленых насаждений.

Согласно градостроительному регламенту, земельный участок расположен в территориальной зоне ОД.2 – Общественно-деловая зона местного назначения.

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 08.07.2020 № 23/001/171/2020-8564 земельный участок с кадастровым номером 23:43:0000000:18039 имеет виды разрешенного использования: размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.

Согласно Заключения Управления Государственной охраны объектов культурного наследия № 78-19-6983/22 от 16.05.2022, для возможности хозяйственного освоения земельного участка с кадастровым номером 23:43:0000000:18039, необходимо предоставить в адрес управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края результаты археологических исследований на территории участка проектирования. При выполнении данных условий освоение рассматриваемого участка возможно.

Согласно Экспертного заключения ООО «Гигиена-ЭКО-Кубань» №002018 от 01.06.2022 при проведении санитарно-эпидемиологической оценки результатов лабораторных исследований почвы по земельному участку с кадастровым номером 23:43:0000000:18039 установлено соответствие нормативным требованиям, почву с данного земельного участка возможно использовать без ограничений, исключая объекты повышенного риска.

Согласно условий для реконструкции ливневой канализации, департамента транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования г.Краснодара №11133/39 от 06.10.21, предусмотрена реконструкция открытого канала на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:16840.

Решения по устройству парковочных мест в северной части участка приняты в проекте на основании выше указанного письма №11133/39 от 06.10.21.

2.2 Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка – в случае необходимости определение указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации

Для данного проекта не требуется

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл	

1	-	Зам.	053-23		06.23
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2217-ПР-ПЗУ.ТЧ

Лист

2

2.3 Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент)

Расположение, назначение и мощность проектируемого объекта соответствуют заданию на проектирование. Размещение здания на участке решено с учетом сложившейся ситуации на местности. Площадь застройки составляет 39% от общей площади отведенного участка под строительство.

Композиционное решение планировочной организации земельного участка подчинено геометрическим силуэтам отведённого участка под постройку и функциональному зонированию территории.

Здание проектируемой автостоянки расположено в центральной части участка.

Вход и доступ спец. техники на территорию ДДУ решен одним въездом с западной стороны участка. Движение транспорта организовано с учетом необходимости кругового пожарного проезда вокруг здания ДДУ.

На территории расположены плоскостные парковки.

Для отвода паводковых и ливневых вод, для предупреждения затопления запроектированы: дренажные колодцы, а также предусмотрен отвод поверхностных вод с участка, посредством вертикальной планировки, в проектируемую ливневую канализацию, с последующим выпуском в закрытый ливневой коллектор.

Проектом предусматривается устройство: пожарного проезда шириной не менее 3,5 м. (СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты, п.8.6), пожарных гидрантов.

2.4 Техничко-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

Площадь участка с к.н. 23:43:0000000:18039, отведенного под строительство многоуровневой парковки	-10071,00 м ² ;
в том числе:	
- площадь застройки	- 3835,00 м ² ;
- в т.ч. многоуровневая парковка	- 3810,00 м ² ;
- в т.ч. трансформаторная подстанция	- 25,00 м ² ;
- площадь покрытия	- 5862,33 м ² ;
- площадь озеленения	- 373,67 м ² ;

2.5 Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод

Предусмотрен отвод поверхностных вод от проектируемого здания, а также с участка, посредством вертикальной планировки, в проектируемую ливневую канализацию, с последующим выпуском в закрытый ливневой коллектор.

2.6 Описание организации рельефа вертикальной планировки

Вертикальная планировка выполнена в увязке с проектными отметками прилегающей территории перспективной застройки ЖК «Новелла». Перепад отметок рельефа территории составляет 1.48 м.

Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей. Сечение горизонталей через 0.10 м. Проектом предусмотрена вертикальная планировка участка, обеспечивающая отведение атмосферных вод от проектируемых зданий. Проект вертикальной плани-

Изм. № подл	Подпись и дата	Взам. инв. №
-------------	----------------	--------------

1	-	Зам.	053-23	06.23	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2217-ПР-ПЗУ.ТЧ

Лист

3

ровки участка выполнен в соответствии с планом организации рельефа микрорайона и увязан с существующими отметками прилегающей территории. Продольные уклоны, обеспечивающие нормальный водоотвод приняты 5%.

Отметка 0,00 здания соответствует отметке чистого пола первого этажа и равна абсолютной отметке +30.75.

Отметки назначены в соответствии с архитектурно-строительными решениями и отметками вертикальной планировки.

2.7 Описание решений по благоустройству территории

Для создания благоприятных жизненных, экологических, санитарно-гигиенических и противопожарных условий выполнения воспитательного процесса, проектом предусматривается:

- устройство зеленых зон с посадкой газонов – 373,67м²;

Для озеленения территории использован засев газонов многолетними травами (состав трав: овсяница красная – 35%, полевица волосовидная – 20%, мятлик луговой – 20%, овсяница луговая – 25%.

При благоустройстве территории в границах участка № 23:43:000000:18039 применяется асфальтобетонное покрытие проездов - 5 339.33м²

Движение транспорта организовано с учетом необходимости подъезда его к местам доставки грузов.

2.8 Зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) объектов капитального строительства – для объектов производственного назначения

Не предусматривается в проекте

2.9 Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние (в том числе межцеховые) грузоперевозки, - для объектов производственного назначения

Не предусматривается в проекте

2.10 Характеристики и технические показатели транспортных коммуникаций (при наличии таких коммуникаций) – для объектов производственного назначения

Не предусматривается в проекте

2.11 Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства, - для объектов непроизводственного назначения

Доступ спец. техники на территорию решен одним въездом с западной стороны участка.

Движение транспорта организовано с учетом необходимости кругового пожарного проезда вокруг здания (шириной не менее 3,5м на расстоянии 5м от здания).

Изм. № подл	Подпись и дата	Взам. инв. №
-------------	----------------	--------------

1	-	Зам.	053-23	06.23	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2217-ПР-ПЗУ.ТЧ

Лист

4

Список литературы:

- 1) СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 2) СП 2.4.3648-20 Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи;
- 3) Постановление правительства РФ от 16.09.2020 N1479 «Правила противопожарного режима в РФ».

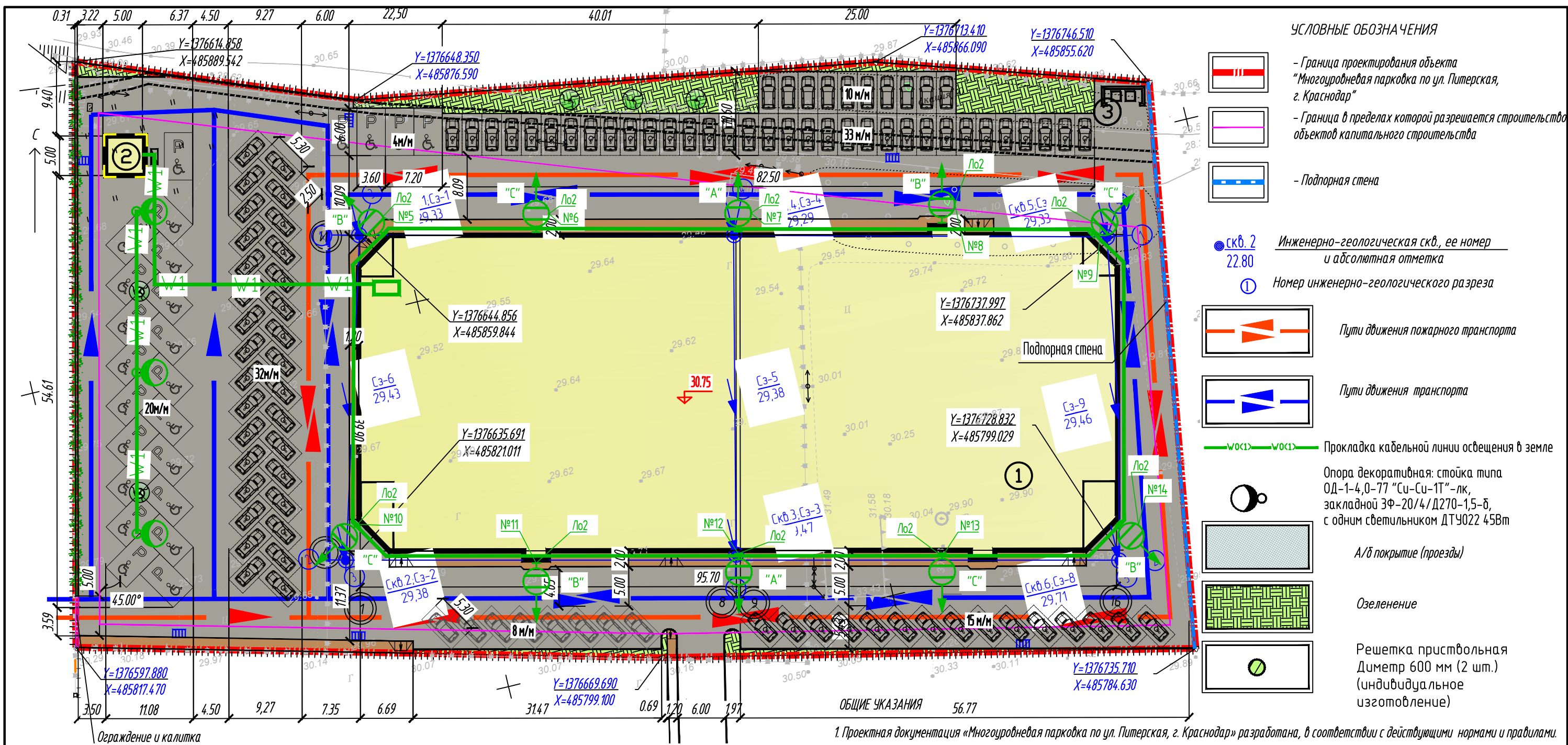
Инов. № подл	Подпись и дата	Взам. инв. №

1	-	Зам.	053-23		06.23
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2217-ПР-ПЗУ.ТЧ

Лист

5

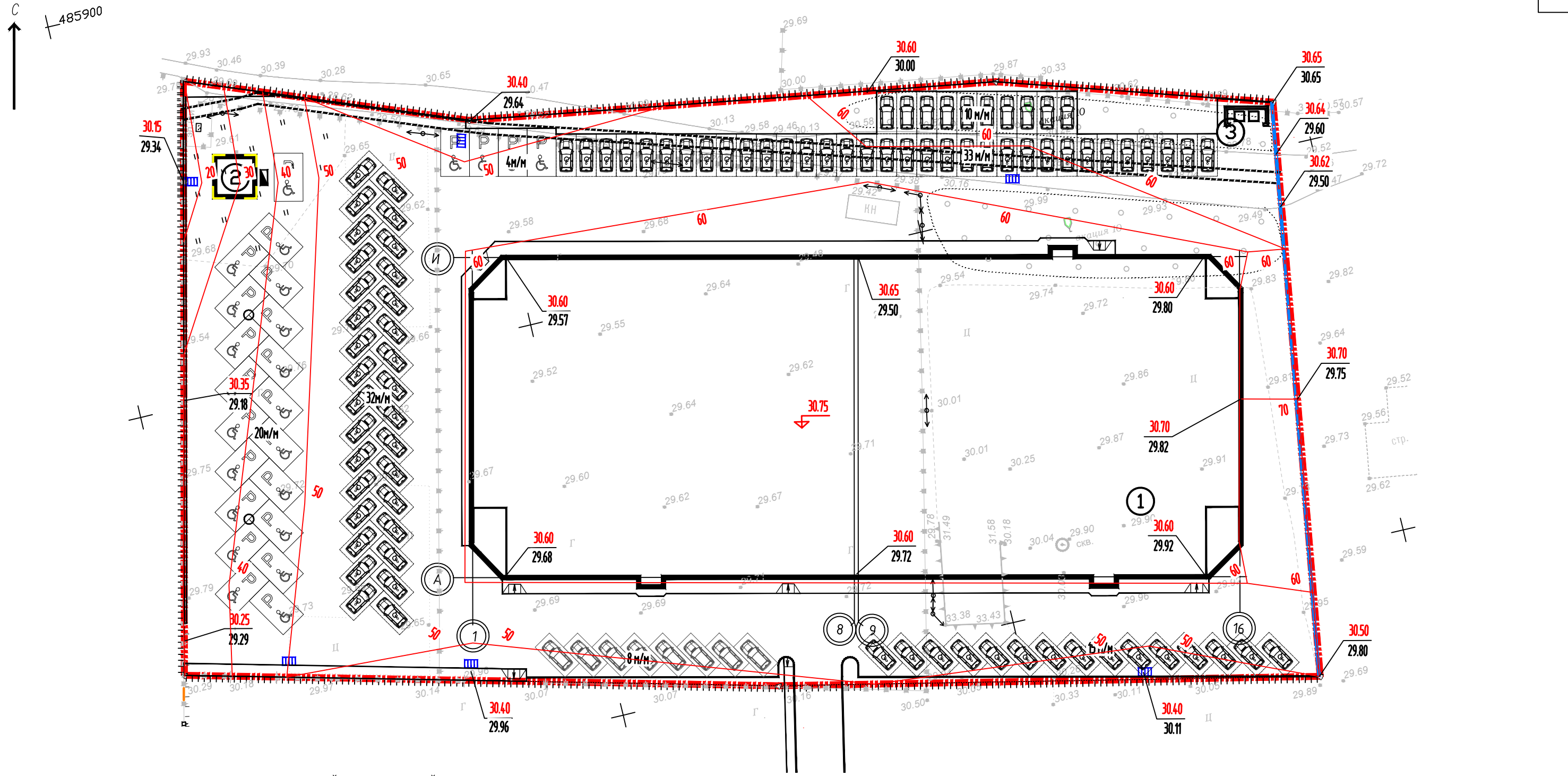


1. Проектная документация «Многоуровневая парковка по ул. Питерская, г. Краснодар» разработана, в соответствии с действующими нормами и правилами.
2. Проектная документация разработана на основании: задания на проектирование, кадастрового плана земельного участка, градостроительного плана земельного участка
3. За относительную отметку 0,000 Парковки принят уровень чистого пола, соответствующий абсолютной отметке 30.75.
4. Схема планировочной организации земельного участка разработана на топографическом плане, выполненном ИП ПРУДНИКОВ В.К. в мае 2022 года.
5. Земляные работы на проектируемой площадке вести в присутствии представителей служб, эксплуатирующих инженерные коммуникации, проходящие через площадку строительства.
6. Перед началом строительно-монтажных работ выполнить демонтаж сооружений и коммуникаций, попадающих в зону строительства.
7. На участке всего 1159 м/м, в том числе: 1037 м/м в здании, 122 м/м на территории.

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



					2217-ПР-ПЗУ				
1	-	Зам.	053-23	06.23	"Многоуровневая парковка по ул. Питерская, г. Краснодар. Корректировка"				
Изм.	Кол. уч.	Лист	Подк.	Подп.	Дата				
Разраб.		Арсентьев			03.23	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Проб.		Арсентьев			03.23		П	1	6
Н. контр.		Арсентьев			03.23	Схема планировочной организации земельного участка М1:500	ООО "Бюро" "АВА Архитект" г. Краснодар		
ГИП		Буряк			03.23				




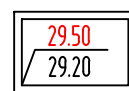
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

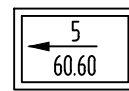
Согласовано:
 Н. контр.
 Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

N на плане	Наименование	
1	Многоуровневая парковка	
2	ТП	
3	Площадка ТБО	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 - Граница проектирования объекта "Многоуровневая парковка по ул. Питерская, г. Краснодар"

 Проектная отметка
 Существующая отметка

 Проектный уклон,
 Расстояние, м

1. Настоящий чертеж составлен на основании топографического плана, предоставленного Заказчиком и листа 2 данного комплекта
2. Система высот Балтийская, система координат МСК23.

					2217-ПР-ПЗУ				
1	-	Зам.	053-23	06.23	"Многоуровневая парковка по ул. Питерская, г. Краснодар. Корректировка"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндоп.	Подп.	Дата				
Разраб.	Арсентьев				03.23	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Пров.	Арсентьев				03.23		П	2	
					План организации рельефа			ООО "Бюро" "АВА Архитект"	
					М 1:500			г.Краснодар	
Н. контр.	Арсентьев				03.23				
ГИП	Буряк				03.23				

N на плане	Наименование	
1	Многоуровневая парковка	
2	ТП	
3	Площадка ТБО	

ВЕДОМОСТЬ ПОКРЫТИЙ
(в границах земельного участка 23:43:0000000:18039, S= 10 071 м2.)

Обозначение на плане	Наименование	тип	Площадь покрытия, м ²	Бордюр из бортового камня	
				тип	кол-во, м
	А/б покрытие (проезды)	1	5 339,33	БР-100.30.15	389
	Тротуар (отмостка)	1	523	БР-100.20.8	310
	Озеленение	3	373,67		

Экспликация проектируемых растений

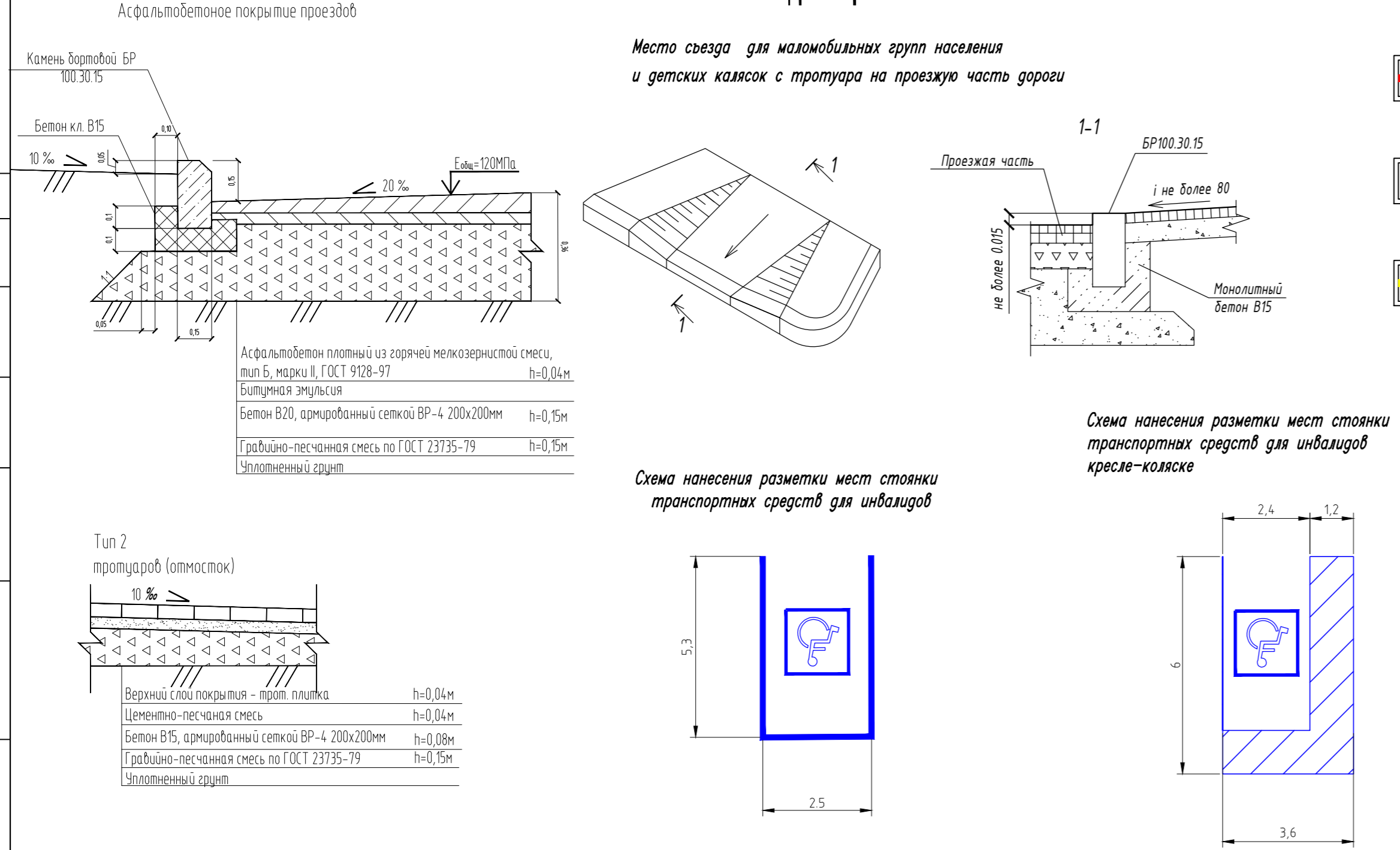
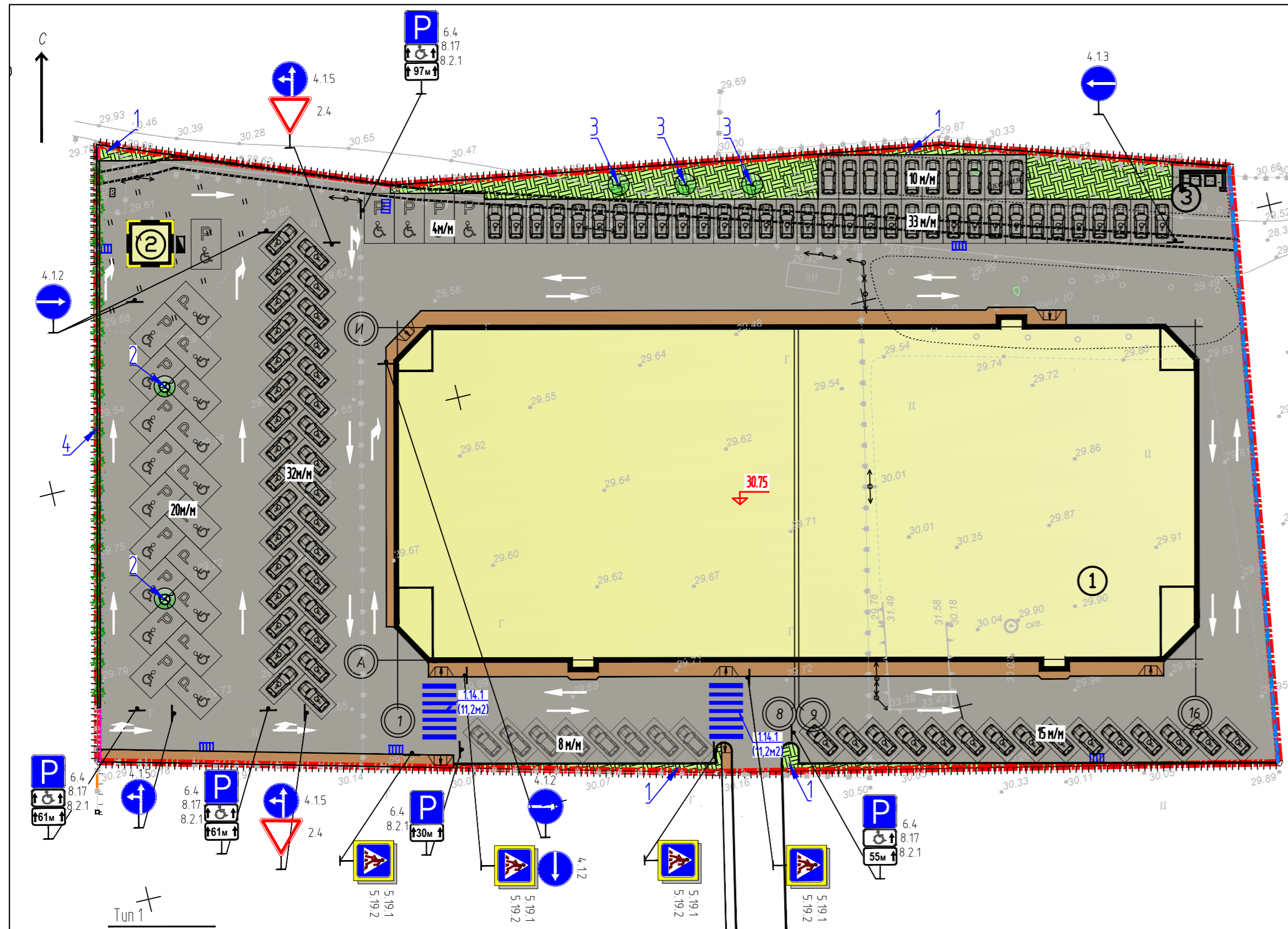
№	Наименование	Кол-во, шт.	Высота в м.	Размер кома в м.	% раст. земли	Кратность ухода	Примечание
1	Газон обыкновенный, м2 (с подсыпкой плодородного грунта)	373,67 м2					
2	Альбиция ленкоранская	2	3,0-4,0				Взрослое развитое растение
3	Клен красный (Отом Флейм)	3	2,5-3,0				Взрослое развитое растение
4	Жимолость каприфоль	30	1,5				Взрослое развитое растение
Декоративные деревья Итого:		5					
Всего растений:		35					

ВЕДОМОСТЬ ТЕХНИЧЕСКИХ СРЕДСТВ ОРГАНИЗАЦИИ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ

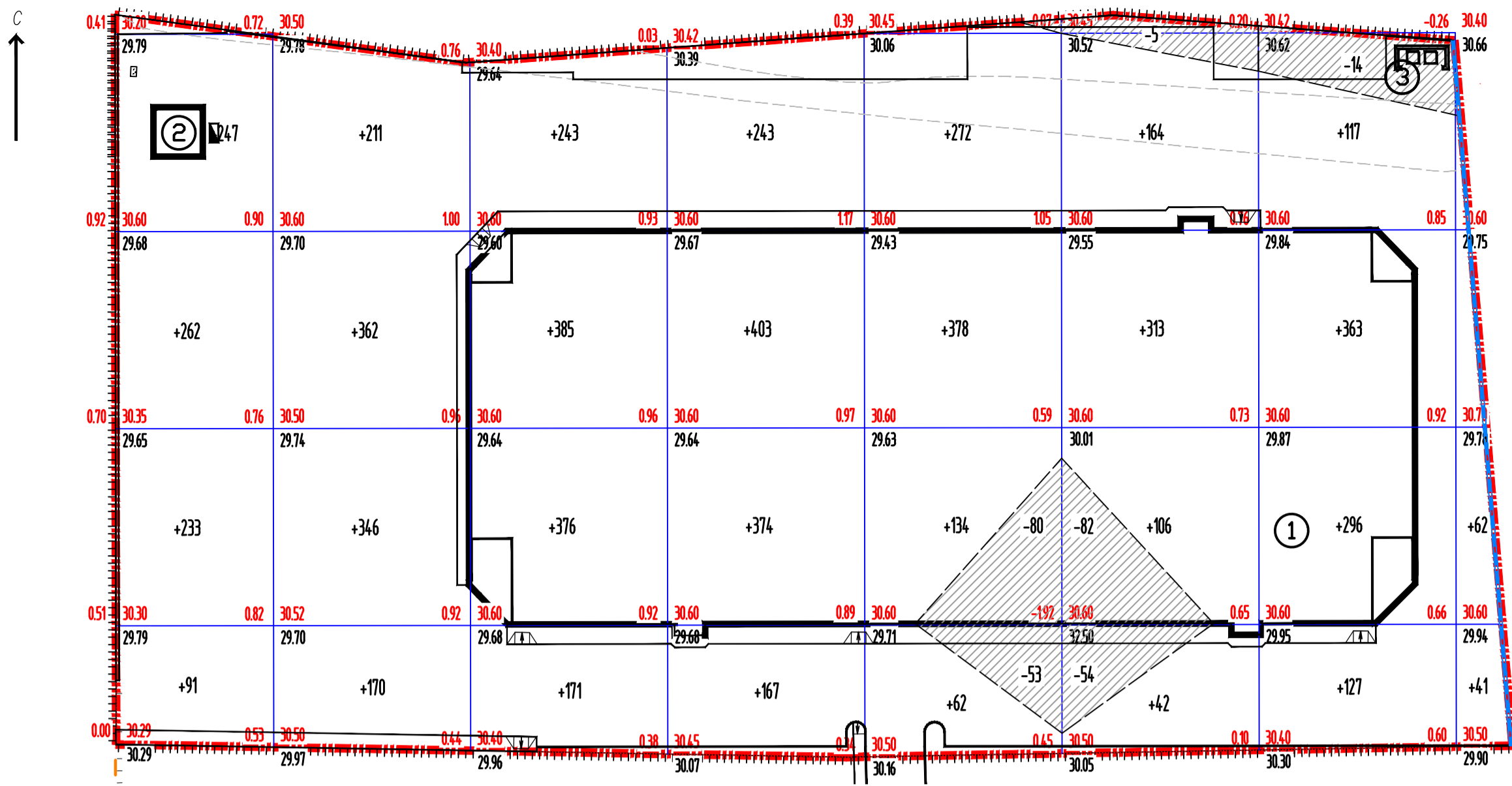
№ п/п	Наименование	Маркировка по ГОСТ Р 52289-2004	Ед. измерений	Количество	Примечание
Горизонтальная дорожная разметка (эмалью)					
1	Разметка (Пешеходный переход, белый цвет)	1.14.1	м2	22,4	
2	Разметка (инвалиды)	1.24.3	шт	24	
Дорожные знаки					
1	"Пешеходный переход"	5.19.1	шт	4	
2	"Пешеходный переход"	5.19.2	шт	4	
3	"Парковка(парковочное место)"	6.4	шт	5	
4	"Зона действия"	8.2.1	шт	5	
5	"Инвалиды"	8.17	шт	5	
6	"Движение прямо или налево"	4.15	шт	3	
7	"Уступи дорогу"	2.4	шт	2	
8	"Движение направо"	4.1.2	шт	3	
9	"Движение налево"	4.1.3	шт	1	

- Настоящий чертёж составлен на основании топографического плана, предоставленного Заказчиком
- Система высот Балтийская, система координат МСК23.
- Все элементы озеленения выполнять после прокладки всех инженерных сетей.
- Устройство газона обыкновенного производить по насыпке растительного грунта слоем 15 см.
- Данный лист читать совместно с листом 2.

2217-ПР-ПЗУ					
"Многоуровневая парковка по ул. Питерская, г. Краснодар. Корректировка"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Изд.	Подп.	Дата
Разраб.		Арсентьев			03.23
Проб.		Арсентьев			03.23
Схема планировочной организации земельного участка					Стадия
					Лист
					Листов
План благоустройства М 1:500					ООО "Бюро" "АВА Архитект" г.Краснодар
Н. контр.		Арсентьев			03.23
ГИП		Буряк			03.23



СОГЛАСОВАНО:
Инв.Испол. Подпись и дата. Взам.инв.№



ОБЪЕМЫ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС В ГРАНИЦАХ УЧАСТКА

Насыль	+833	+1089	+1175	+1187	+846	+625	+903	+103	Итого	+6761
Выемка	---	---	---	---	-133	-141	-14	---		-288

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница проектирования объекта "Многоуровневая парковка по ул. Питерская, г. Краснодар"

- Объем насыпи

- Объем выемки

рабочая отметка - 0.07 | 29.60 - проектная отметка
 29.53 - отметка рельефа

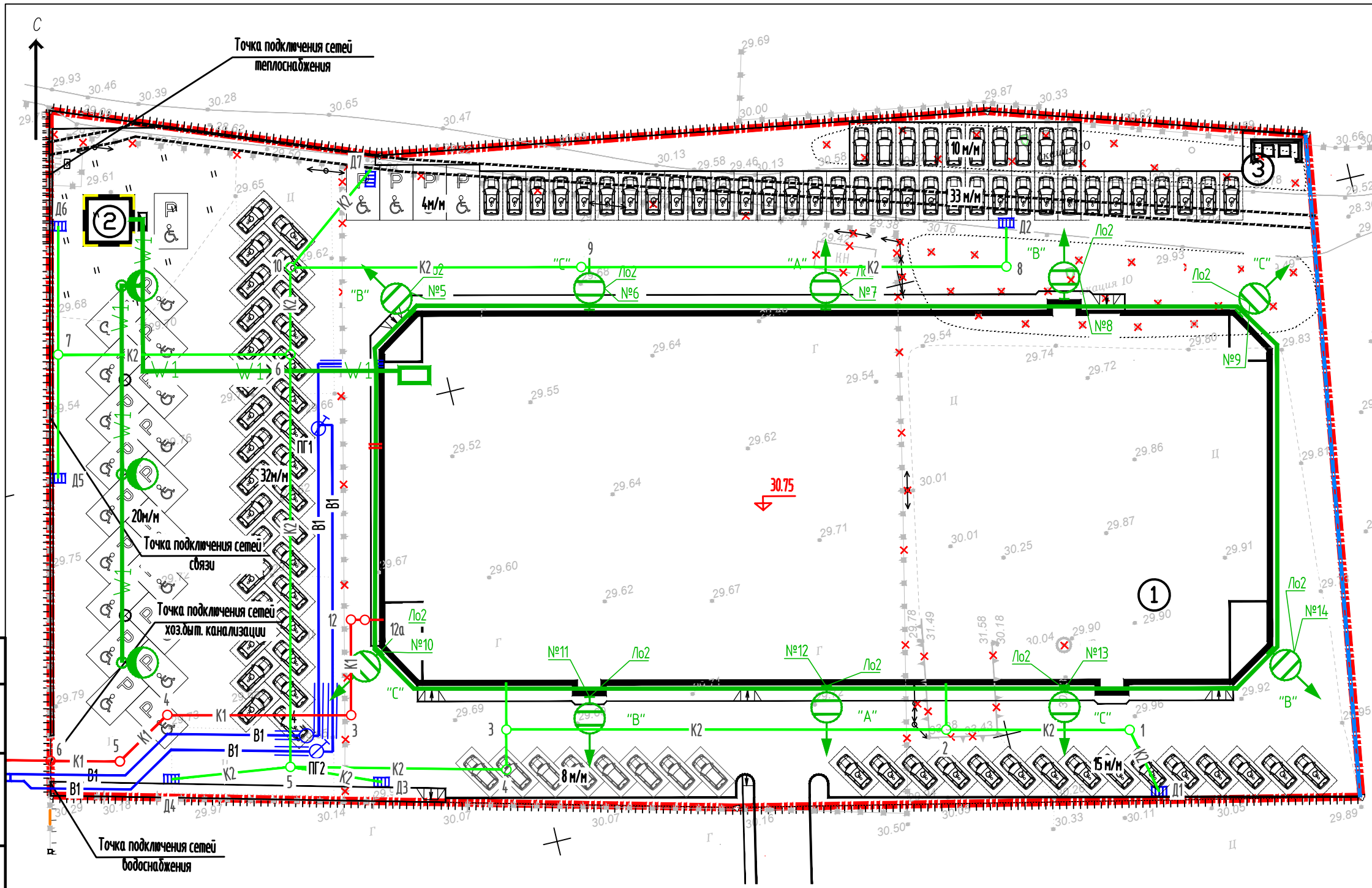
ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И ОБЪЕМОВ ГРУНТА	КОЛИЧЕСТВО, м ³				ПРИМЕЧАНИЕ
	Насыль (+)	Выемка (-)	Насыль (+)	Выемка (-)	
В ГРАНИЦАХ ПОДСЧЕТА ОБЪЕМОВ РАБОТ					
1. Грунт планировки территории	6761,00	288,00			
2. Срезка плодородного слоя грунта с последующим восстановлением объема неплодородным грунтом на участке проектирования	10575,00	10575,00			
3. Вытесненный грунт:		7236,00			
- подземных частей зданий (сооруж-ий)		2781,00			
- покрытый проезд участка проектирования		2638,00			
- замена грунта плодородной почвы на участках озеленения	56,00	56,00			
- подземных сетей		1761,00			
5. Засыпка существующего канала	828,00				
6. Поправка на уплотнение 5%	911,00				
Всего грунта:	19131,00	18099,00			
7. Недостаток пригодного грунта		1032,00			
8. Итого перерабатываемого грунта	19131,00	19131,00			

- Настоящий чертеж составлен на основании листов 1 и 2 данного комплекта.
- Система высот Балтийская, система координат МСК23.
- Разбивка квадратов плана земляных масс выполнена с координатной привязкой.

Согласована:
 Н. контр.
 Инв. N подл. Поглысь и дата. Взам. инв. N

2217-ПР-ПЗУ					
"Многоуровневая парковка по ул. Питерская, г. Краснодар. Корректировка"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	Изд.	Подп.	Дата
Разраб.	Арсентьев				03.23
Проб.	Арсентьев				03.23
Н. контр.			Арсентьев		03.23
ГИП			Буряк		03.23
Схема планировочной организации земельного участка				Стадия	Лист
План земляных масс М 1:500				П	4
ООО "Бюро" "АВА Архитект" г. Краснодар					



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница проектирования объекта "Многоуровневая парковка по ул. Питерская, г. Краснодар"
- B1 – водопровод хоз.-питьевой;
- Bn – водопровод поливочный;
- K1 – канализация хоз.-бытовая;
- K2 – канализация ливневая;
- колодец на сети;
- W1 – Прокладка кабельной линии 0,4кВ в земле
- W0 – Прокладка кабельной линии освещения в земле
- Шкаф Наружного Освещения (ШНО)
- Опора декоративная: стойка типа ОД-1-4,0-77 "Си-Си-1Т"-лк, закладной ЗФ-20/4/Д270-1,5-б, с одним светильником ДТУ022 45Вт
- × демонтаж сущ. сооружений, очистка поросли

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

N на плане	Наименование
1	Многоуровневая парковка
2	ТП
3	Площадка ТБО

1. Система высот Балтийская, система координат МСК23
2. Сводный план инженерных сетей разработан на основании чертежей соответствующих разделов.
3. Сводный план инженерных сетей не является основанием для прокладки инженерных сетей. Прокладку инженерных сетей производить по чертежам соответствующих разделов проекта.

2217-ПР-ПЗУ									
1	-	Зам.	053-23	06.23	"Многоуровневая парковка по ул. Питерская, г. Краснодар. Корректировка"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата				
Разраб.	Арсентьев				03.23	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Пров.	Арсентьев				03.23		П	5	
Н. контр.	Арсентьев				03.23	Сводный план инженерных сетей М 1:500	ООО "Бюро" "АВА Архитект" г.Краснодар		
ГИП	Буряк				03.23				

Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N
 Н. контр.
 Согласовано:

РАСЧЕТ МУСОРОУДАЛЕНИЯ

На основании ПОСТАНОВЛЕНИЯ Главы Администрации Краснодарского края N 528 от 19.08.2019 "Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Краснодарском крае" (Приложение 2) объем накоплений твердых коммунальных отходов принят:

1) Количество твердых коммунальных отходов от автостоянок и парковок муниципального образования 1 категории:
 $(1159^M / M * 39,06^{K^2} / год) / 365_{дней} = 124,02 \text{ кг};$

2) Количество мусорных контейнеров:
 $124,02 \text{ кг} / 80^{K^2} / M^3 / 1M^3 = 1,55 \text{ шт.}$

для мусорных контейнеров емкостью $1M^3$, где:

$1159^M / M$ – общее количество машино-мест;

$39,06^{K^2} / год$ – норматив накопления отходов на 1 машино-место;

$80^{K^2} / M^3$ плотность отходов в контейнерах, емкостью $1M^3$.

ВЫВОД: принято два мусорных контейнера, емкостью $1M^3$, которые устанавливаются в 20,00м от стен здания.

						2217-ПР-ПЗУ			
						"Многоуровневая парковка по ул. Питерская, г. Краснодар. Корректировка"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Индок.	Подп.	Дата				
Разраб.		Арсентьев			03.23	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Проб.		Арсентьев			03.23		П	6	
						Расчет мусороудаления	ООО "Бюро" "АВА Архитект" г.Краснодар		
Н. контр.		Арсентьев			03.23				
ГИП		Буряк			03.23				