

# ООО СЗ «Альметьевск ЖилСтрой»

Общество с ограниченной ответственностью  
Специализированный застройщик «Альметьевск ЖилСтрой»  
Юридический адрес: 452685, РБ, г. Нефтекамск,  
ул. Ленина, д. 21В, офис 8  
Почтовый адрес: 452685, РБ, г. Нефтекамск,  
ул. Ленина, д. 21В, офис 8  
E-mail: Renov-10323@yandex.ru

ИНН 0264081644  
ОГРН 1230200006849  
КПП 026401001  
Р/с 40702810362000102025  
Банк: ПАО Сбербанк  
БИК 049205795  
К/с 30101810600000000603

исх. № 2  
от 01.06.2023 г.

И.О. руководителя ЮВТО инспекции ГСН РТ  
Ахметгараеву Н.И.

Уважаемый Наиль Ильдусович!

В связи с изменением графика производства работ по объекту: «16-ти этажные жилые дома по ул. Ленина в г.Альметьевске», расположенный по адресу: РТ, г.Альметьевск, ул. Ленина, з/у 173 направляем Вам извещение № 2 от 01.06.2023 г. об изменении сроков наступления события, которое является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия

Просим Вас рассмотреть и согласовать изменение сроков строительства по данному объекту.

Директор



Шаяпов Р.Р.

917-460-04-07



**Извещение № 2**  
**об изменении сроков наступления события, которое является основанием для**  
**проведения контрольного (надзорного) мероприятия**

(номер дела, присвоенный органом государственного строительного надзора)

**город Альметьевск РТ**  
(место составления)

«01» июня 2023г.

1. Застройщик (технический заказчик; лицо, осуществляющее строительство)  
**Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик**  
**«Альметьевск ЖилСтрой»**  
(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
**ОГРН 1230200006849, ИНН 0264081644, 452685, Республика Башкортостан, г.**  
**Нефтекамск, ул. Ленина 21В, офис 8 тел/факс 3-08-60**  
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица

\_\_\_\_\_  
телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,<sup>2</sup> - для  
индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не  
являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства  
**«16-ти этажные жилые дома по ул. Ленина в г.Альметьевске»**  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии

\_\_\_\_\_  
с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

\_\_\_\_\_  
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства  
**Республика Татарстан, г.Альметьевск, Ул. Ленина, з/у 173**  
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства  
**№ 16-92608101 45/с от 27.04.2023г. выдан Исполнительным комитетом**  
**муниципального образования «Альметьевский муниципальный район Республики**  
**Татарстан»**  
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации  
**№ 16-2-1-3-045361-2022 от 11.07.2022г., выдан ООО «Негосударственная**  
**межрегиональная экспертиза»**  
(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие<sup>3</sup>; заключение главного инженера  
проекта<sup>4</sup>)

6. Наименование и дата завершения работ, которые подлежат проверке в соответствии с  
программой проведения проверок  
- Подготовительный период, разработка котлована, - окончание работ 30.09.2023г.  
- Общестроительные работы ниже отм. 0.000,-окончание работ 28.02.2024г.  
- Надземная часть жилого дома (наружные и внутренние стены, монтаж перекрытий,  
устройство кровли, внутренние инженерные сети) – окончание работ 01.11.2026г.;  
- Отделочные работы жилого дома (фасадные работы, внутренняя отделка) – окончание  
работ 01.11.2026 г.;

- Подземный паркинг (устройство котлована, бетонной плиты, монолитного каркаса) – окончание работ 06.2026г.;
- Наружные инженерные сети – окончание работ 15.08.2026 г.;
- Благоустройство и озеленение – окончание работ 01.09.2026г.;
- Пусконаладочные работы. Устройство внутренних инженерных сетей паркинга - окончание работ 15.11.2026 г.;
- Завершение строительства –согласно графика работ.  
(наименование и дата завершения работ)

7. Наименование и фактическая дата завершения работ (наступления события, которое является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия)

- Завершение строительства – согласно графика работ.  
(наименование и дата завершения работ)

Директор ООО СЗ  
«Альметьевск ЖилСтрой»  
(представитель застройщика, технического  
заказчика или лица, осуществляющего  
строительство, реконструкцию)

М.П.



(подпись)

/Шаяпов Р.Р./  
(расшифровка подп

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

<sup>3</sup> Указываются в том числе заключения экспертиз, выданных в ходе экспертного сопровождения, в соответствии с частями 3.9, 3.10 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

<sup>4</sup> В случае утверждения застройщиком или техническим заказчиком изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Утверждаю: \_\_\_\_\_  
Директор ООО СЗ «Альметьевск  
ЖилСтрой»  
Шаяпов Р.Р.



**«Многоэтажная жилая застройка, по адресу:  
Республика Татарстан, г. Альметьевск, ул. Ленина, дом 173»  
Календарный план производства работ**

№ п/п	Наименование работ	Сроки начала работ	Сроки окончания работ	Ответственный исполнитель
1	Подготовительный период, разработка котлована	10.05.2023г.	30.09.2023г.	ООО СЗ «Альметьевск ЖилСтрой» Хисамутдинов В.В.
2	Общестроительные работы ниже 0.000	01.10.2023	28.02.2024г.	
3	Общестроительные работы выше 0.000	15.01.2024г.	01.09.2026г.	
4	Устройство кровли	15.04.2025г.	15.08.2026г.	
5	Отделочные работы, фасад, внутренние инженерные сети	01.03.2024г.	01.11.2026г.	
6	Подземный паркинг			
	➤ устройство котлована	20.04.2025г.	10.05.2025г.	
	➤ устройство бетонной плиты	02.05.2025г.	12.06.2025г.	
	➤ устройство монолитного каркаса	01.06.2025г.	06.2026г.	
7	Наружные сети жилого дома			
	➤ электроснабжение	01.05.2025г.	15.08.2025г.	
	➤ теплоснабжение	10.05.2025г.	15.08.2026г.	
	➤ водоснабжение	10.05.2025г.	15.08.2026г.	
	➤ водоотведение (канализация)	10.05.2025г.	10.07.2026г.	
8	Благоустройство территории	20.04.2026г.	01.09.2026г.	
9	Пусконаладочные работы, Устройство внутренних инженерных сетей паркинга	01.06.2026г.	15.11.2026г.	
10	Завершение строительства		20.11.2026г.	

Директор ООО СЗ «Альметьевск-ЖилСтрой»

/Шаяпов Р.Р.