

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Общество с ограниченной ответственностью		по ОКПО	76009860		
Организация <u>Специализированный Застройщик "Проград"</u>		ИНН	7702549732		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	71.12.2		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>		2			
Организационно-правовая форма <u>общество с ограниченной ответственностью</u>		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
форма собственности <u>частная</u>		по ОКЕИ	384		
Единица измерения: тыс руб					
Местонахождение (адрес)					
<u>650991, Кемеровская область-Кузбасс, Кемерово г, Кирова ул, дом 25, офис 33</u>					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 - да 0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора _____

ИНН _____ ОГРН / ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	147	165	204
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	147	165	204
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	818826	1168344	907120
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	70844	74698	70245
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	126758	130362	219971
	Авансы, выданные на приобретение основных средств и незавершенное строительство	11504	239658	413024	110858
	Строительство объектов основных средств	11505	381566	550260	505691
	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	355
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	76308	76308	54288
	Отложенные налоговые активы	1180	3390	3476	7389
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	5
	Итого по разделу I	1100	898671	1248293	969006

II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Запасы	1210	27965	41217	46331
в том числе:				
Материалы	12101	175	368	227
Брак в производстве	12102	-	-	-
Товары отгруженные	12103	-	-	-
Товары	12104	27790	40849	46104
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	37905	66518	51736
в том числе:				
НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	1064
НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	-	-	-
НДС по строительству	12204	37905	66518	50672
Дебиторская задолженность	1230	235068	203223	617213
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	4096	3961	528
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	19224	35040	26811
Расчеты по налогам и сборам	12303	2739	481	341
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	37	-
Расчеты с подотчетными лицами	12305	5	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	37	65	143
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	208967	163639	589390
Выполненные этапы по незавершенным работам	12309	-	-	-
Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3000	19000	90087
в том числе:				
Акции	12401	-	-	-
Долговые ценные бумаги	12402	-	-	5687
Предоставленные займы	12403	-	-	-
Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
Депозитные счета	12406	3000	19000	84400
Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	34272	9443	34778
в том числе:				
Касса организации	12501	5	4	-
Операционная касса	12502	-	-	-
Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
Расчетные счета	12504	34267	9439	34778
Прочие оборотные активы	1260	2	17	21
Итого по разделу II	1200	338212	339418	840166
БАЛАНС	1600	1236883	1587711	1809172

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	179339	179339	179339
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(31904)	(71715)	(107490)
	Итого по разделу III	1300	147435	107624	71849
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	22991	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	22991	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1138	1258	630
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	192600	70041	1080691
	Итого по разделу IV	1400	216729	71299	1081321
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	22879	22655
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	22461	22461
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	418	194
	Кредиторская задолженность	1520	123533	150555	222499
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	71839	84177	164538
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	25666	34609	21831
	Расчеты по налогам и сборам	15203	813	1870	926
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	248	591	801

	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	559	897	1309
	Расчеты с подотчетными лицами	15206			1
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207		-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	24408	28411	33093
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	127282	131002	220006
	Прочие обязательства	1550	621904	1104352	190842
	Итого по разделу V	1500	872719	1408788	656002
	БАЛАНС	1700	1236883	1587711	1809172


Руководитель


(подпись)

Калинин А.В.

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер


(подпись)

Касьянова Е.В.

"27 " июля 2020 г.



Отчет о финансовых результатах
за январь-июнь 2020 г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710002		
31	03	2020
76009860		
7702549732		
71.12.2		
12300	16	
384		

Общество с ограниченной ответственностью
 Организация Специализированный Застройщик "Проград" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2

ИнН общество с ограниченной ответственностью/частная по ОКПФ/ОКФС
 по ОКЕИ

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	январь-июнь За 2020 г.	январь-июнь За 2019 г.
	Выручка ⁵	2110	42677	44955
	Себестоимость продаж	2120	(30502)	(51557)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	12175	(6602)
	Коммерческие расходы	2210	(2956)	(6937)
	Управленческие расходы	2220	(10204)	(16132)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(985)	(29671)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	553	2939
	Проценты к уплате	2330	(112)	(111)
	Прочие доходы	2340	69484	30344
	Прочие расходы	2350	(18750)	(44906)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	50190	(41405)
	Налог на прибыль	2410	(10379)	5590
	в том числе : текущий налог на прибыль	2411	(10413)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	34	5590
	Прочее	2460	-	(40)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	39811	(35855)

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	январь-июнь За <u>2020 г.</u>	январь-июнь За <u>2019 г.</u>
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	39811	(35855)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____

Калинин А.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____

(подпись)

Касьянова Е.В.

(расшифровка подписи)

" 27 "

июля

20 20

