

**Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2020 г.**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД
2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	03	2020
76009860		
7702549732		
71.12.2		
12300	16	
384		

Общество с ограниченной ответственностью
Организация Специализированный Застройщик "Проград"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью форма собственности частная

единица измерения: тыс руб

Местонахождение (адрес)

650054, Кемеровская область-Кузбасс, Кемерово г, Пионерский б-р, д. 4, кор. А

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора

ИНН _____

ОГРН / ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	156	165	204
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	156	165	204
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	942598	1168344	907120
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	73769	74698	70245
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	126758	130362	219971
	Авансы, выданные на приобретение основных средств и незавершенное строительство	11504	190314	413024	110858
	Строительство объектов основных средств	11505	551757	550260	505691
	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	355
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	76308	76308	54288
	Отложенные налоговые активы	1180	3370	3476	7389
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	5
	Итого по разделу I	1100	1022432	1248293	969006

II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Запасы	1210	32337	41217	46331
в том числе:				
Материалы	12101	212	368	227
Брак в производстве	12102	-	-	-
Товары отгруженные	12103	-	-	-
Товары	12104	32125	40849	46104
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	67223	66518	51736
в том числе:				
НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	1064
НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	-	-	-
НДС по строительству	12204	67223	66518	50672
Дебиторская задолженность	1230	155011	203223	617213
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	3966	3961	528
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	49288	35040	26811
Расчеты по налогам и сборам	12303	-	481	341
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	37	-
Расчеты с подотчетными лицами	12305	1	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	51	65	143
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	101705	163639	589390
Выполненные этапы по незавершенным работам	12309	-	-	-
Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	12400	19000	90087
в том числе:				
Акции	12401	-	-	-
Долговые ценные бумаги	12402	-	-	5687
Предоставленные займы	12403	-	-	-
Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
Депозитные счета	12406	12400	19000	84400
Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4395	9443	34778
в том числе:				
Касса организации	12501	3	4	-
Операционная касса	12502	-	-	-
Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
Расчетные счета	12504	4392	9439	34778
Прочие оборотные активы	1260	10	17	21
Итого по разделу II	1200	271376	339418	840166
БАЛАНС	1600	1293808	1587711	1809172

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	179339	179339	179339
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(25789)	(71715)	(107490)
	Итого по разделу III	1300	153550	107624	71849
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	22935	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1206	1258	630
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	70041	70041	1080691
	Итого по разделу IV	1400	94182	71299	1081321
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	22879	22655
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	22461	22461
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	418	194
	Кредиторская задолженность	1520	142811	150555	222499
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	76639	84177	164538
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	27069	34609	21831
	Расчеты по налогам и сборам	15203	11595	1870	926
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	376	591	801

	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	649	897	1309
	Расчеты с подотчетными лицами	15206			1
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207		-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	26483	28411	33093
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	127058	131002	220006
	Прочие обязательства	1550	776207	1104352	190842
	Итого по разделу V	1500	1046076	1408788	656002
	БАЛАНС	1700	1293808	1587711	1809172

Руководитель



(подпись)

Калинин А.В.

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

Касьянова Е.В.

(подпись)

"30" апреля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за январь-март 2020 г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710002		
31	03	2020
76009860		
7702549732		
71.12.2		
12300	16	
384		

Общество с ограниченной ответственностью
Организация Специализированный Застройщик "Проград" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2

ИнН по ОКВЭД 2

Общество с ограниченной ответственностью/частная
Организационно-правовая форма/форма собственности общество с ограниченной ответственностью/частная по ОКОПФ/ОКФС по ОКЕИ

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	январь-март За 2020 г.	январь-март За 2019 г.
	Выручка ⁵	2110	30660	19330
	Себестоимость продаж	2120	(17872)	(17714)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	12788	1616
	Коммерческие расходы	2210	(1629)	(3516)
	Управленческие расходы	2220	(4979)	(8144)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6180)	(10044)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	263	1487
	Проценты к уплате	2330	(56)	(55)
	Прочие доходы	2340	57017	11694
	Прочие расходы	2350	(5597)	(12735)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	57807	(9653)
	Налог на прибыль	2410	(11881)	1851)
	в том числе :			
	текущий налог на прибыль	2411	(11827)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(54)	1851
	Прочее	2460	-	(2)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	45926	(7804)

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	январь-март За 2020 г.	январь-март За 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	45926	(7804)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель _____
(подпись)

Калинин А.В.
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____
(подпись)

Касьянова Е.В.
(расшифровка подписи)

" 30 " апреля 20 20 г.