

ИЗВЕЩЕНИЕ № 221/23  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Кемерово

(место составления)

19.10.2023

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "ПРОГРАНД", ИНН 7702549732, ОГРН 1057746693157, 650000, обл.  
Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Кирова, д. 25, кв. 33, тел. +7(3842)440801

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является<sup>2</sup>, –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

- Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Кемерово, Ленинский район, микрорайон № 72,  
просп. Ленинградский, 53, корпус 2

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Общая площадь (кв. м): 18501,6

Объем (куб. м): 75359,6, в том числе подземной части (куб. м): 5691,5

Количество этажей (шт.): 14

Высота (м): 42,41

Площадь застройки (кв.м): 1837,2

Количество квартир - 237 шт.

Площадь квартир - 12410,1

Площадь участка (кв.м): 28660,0

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)

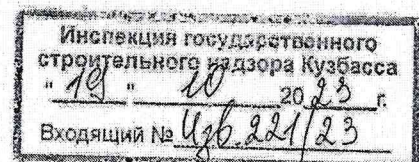
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

650003, обл. Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт. Ленинградский, д. 53

(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 42-305-412-2018 от "14" декабря 2018 года, выдано Администрация города Кемерово



(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации № 42-2-1-3-0141-18 от "03" декабря 2018 года, выдано ООО "ЭПЦ-Гарант"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "02" сентября 2023 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "31" декабря 2025 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

№	Наименование лица, осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации, выдавшей допуск

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Проект организации строительства,
- Дополнительные разделы проектной документации,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,

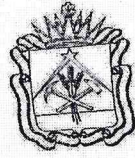
\_\_\_\_\_  
(представитель застройщика или  
технического заказчика)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Калинин Андрей  
Владимирович  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

<sup>1</sup> Указывается при наличии

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.



**ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО  
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА КУЗБАССА**

№ Кзб.221/23

от 19.10.2023

*С.А. Груздева  
А.В. Черепкова*

**Начальник инспекции  
Е.М. Дудаков**