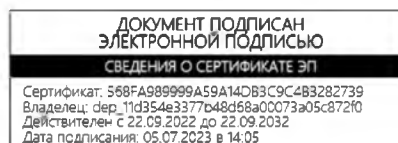


РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство	03.07.2023
1.2. Номер разрешения на строительство	31-15-020-2023
1.3. Наименование органа (организации)	Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода
1.4. Срок действия настоящего разрешения	
1 этап	19.06.2024 г.
2 этап	03.10.2025 г.
3 этап	19.09.2026 г.
4 этап	03.07.2027 г.
1.5. Дата внесения изменений или исправлений	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Белый город»
2.2.2. ИНН:	3100000962
2.2.3. ОГРН:	1223100006359
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Комплексная жилая застройка по адресу: г. Белгород, микрорайон Восточный, ул. Виктора Лосева, земельный участок с к.н. 31:15:0904001:148 по адресу: г. Белгород, микрорайон Восточный, ул. Виктора Лосева, земельный участок с к.н. 31:15:0904001:148
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Белгородская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного	город Белгород



пункта:	
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	микрорайон «Восточный»
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Виктора Лосева
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: 1 этап: поз. 1.1, поз. 1.2, поз. 1.3, поз. 1.4, поз. 1.5, поз. 1.6 2 этап: поз. 2.1, поз. 2.2, поз. 2.3, поз. 2.4, поз. 2.5, поз. 2.6, поз. 2.7, поз. 2.8, поз. 2.9, поз. 2.10 3 этап: поз. 3.1, поз. 3.2, поз. 3.3, поз. 3.4, поз. 3.5, поз. 3.6 4 этап: поз. 4.1, поз. 4.2, поз. 4.3, поз. 4.4, поз. 4.5	31:15:0904001:148
4.2 Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства 1 этап: поз. 1.1, поз. 1.2, поз. 1.3, поз. 1.4, поз. 1.5, поз. 1.6 2 этап: поз. 2.1, поз. 2.2, поз. 2.3, поз. 2.4, поз. 2.5, поз. 2.6, поз. 2.7, поз. 2.8, поз. 2.9, поз. 2.10 3 этап: поз. 3.1, поз. 3.2, поз. 3.3, поз. 3.4, поз. 3.5, поз. 3.6 4 этап: поз. 4.1, поз. 4.2, поз. 4.3, поз. 4.4, поз. 4.5	55964,00 кв.м.
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	29.05.2023 г.
4.3.2. Номер:	РФ-31-2-16-1-00-2023-0138-0
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p style="text-align: center;">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП</p> <p style="font-size: small;">Сертификат: 568FA989999A59A14D83C9C4B3282739 Владелец: der_11d354e3377b48d68a00073a05c872f0 Действителен с 22.09.2022 до 22.09.2032 Дата подписания: 05.07.2023 в 14:05</p> </div>
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	

4.6.1.1.1. Дата решения:	-
4.6.1.1.2. Номер решения:	-
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	-
4.6.2.1.2. Номер решения:	-
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПГС Проект»
5.2.2. ИНН:	3665138692
5.2.3. ОГРН:	1173668018776
5.3. Дата утверждения (при наличии)	-
5.4. Номер (при наличии)	-
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1. Дата утверждения:	22.06.2023
6.1.2. Номер:	31-2-1-3-034878-2023
6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «СЕРТПРОМТЕСТ»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1. Дата утверждения:	-
6.2.2. Номер:	-
6.2.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 568FA989999A59A14DB3C9C4B3282739
Владелец: der_11d354e3377b48d68a00073a05c872f0
Действителен с 22.09.2022 до 22.09.2032
Дата подписания: 05.07.2023 в 14:05

6.3.1. Дата:	-
6.3.2. Номер:	-
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	-
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными общественными помещениями. 1 этап строительства
7.1.1 Вид объекта капитального строительства	строительство
7.1.2. Назначение объекта	жилое
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м), в том числе:	2788,06
поз. 1.1	528,40
поз. 1.2	229,77
поз. 1.3	391,79
поз. 1.4	608,01
поз. 1.5	445,68
поз. 1.6	584,41
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.1.5. Площадь (кв. м), в том числе:	14087,83
поз. 1.1	3667,58
поз. 1.2	376,78
поз. 1.3	1996,23
поз. 1.4	3101,46
поз. 1.5	2167,33
поз. 1.6	2778,45
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (офисов) (кв. м), в том числе:	578,23
поз. 1.1	129,16
поз. 1.2	166,15
поз. 1.3	184,93
поз. 1.4	97,99
поз. 1.5	-
поз. 1.6::	-
7.1.7. Площадь квартир (с учетом летних помещений без понижающих коэф.) (кв. м.), в том числе:	8689,22
поз. 1.1	2417,57
поз. 1.2	-
поз. 1.3	1054,00
поз. 1.4	1845,89
поз. 1.5	1391,25
поз. 1.6	1980,51

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 568FA989999A59A14DB3C9C4B3282739
Владелец: der_11d354e3377b48d68a00073a05c872f0
Действителен с 22.09.2022 до 22.09.2032
Дата подписания: 05.07.2023 в 14:05

7.1.1.7. Площадь квартир (с учетом летних помещений с понижающим коэф. 0,3; 0,5) (кв. м.), в том числе:	8143,58
поз. 1.1	2250,72
поз. 1.2	-
поз. 1.3	1002,36
поз. 1.4	1748,73
поз. 1.5	1296,07
поз. 1.6	1845,70
7.1.2.7. Площадь квартир (без учета летних помещений) (кв. м.), в том числе:	7673,19
поз. 1.1	2104,94
поз. 1.2	-
поз. 1.3	950,56
поз. 1.4	1662,95
поз. 1.5	1216,61
поз. 1.6	1738,13
7.1.8. Количество помещений (штук)	-
7.1.9. Количество нежилых помещений (офисов) (штук), в том числе:	9
поз. 1.1	2
поз. 1.2	2
поз. 1.3	3
поз. 1.4	2
поз. 1.5	-
поз. 1.6	-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук): в том числе:	159
поз. 1.1	51
поз. 1.2	-
поз. 1.3	20
поз. 1.4	27
поз. 1.5	27
поз. 1.6:	34
7.1.11. в том числе квартир (штук): в том числе:	159
поз. 1.1	51
поз. 1.2	-
поз. 1.3	20
поз. 1.4	27
поз. 1.5	27
поз. 1.6	34
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей, в том числе:	2,6,9
поз. 1.1	9
поз. 1.2	2
поз. 1.3	6
поз. 1.4	6
поз. 1.5	6
поз. 1.6:	6
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей, в том числе:	1
поз. 1.1	1
поз. 1.2	1
поз. 1.3	1

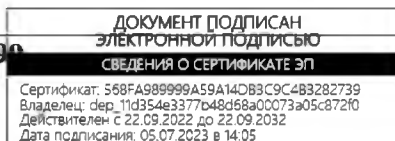
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

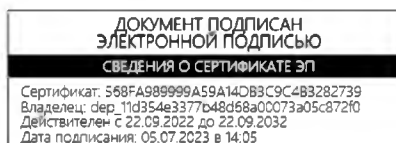
Сертификат: 568FA989999A59A14DB3C9C4B3282739
Владелец: der_11d354e3377b48d68a00073a05c872f0
Действителен с 22.09.2022 до 22.09.2032
Дата подписания: 05.07.2023 в 14:05

поз. 1.4	1
поз. 1.5	1
поз. 1.6	1
7.1.15. Вместимость (человек):	-
7.1.16. Высота (м), в том числе:	7,65-29,65
поз. 1.1	29,65
поз. 1.2	7,65
поз. 1.3	23,05
поз. 1.4	23,05
поз. 1.5	22,43
поз. 1.6	22,43
7.1.17. Иные показатели:	<p>- жилая площадь – 3831,48 кв.м., в том числе:</p> <p>поз. 1.1 – 1056,79 кв.м., поз. 1.2 - 0,00 кв.м., поз. 1.3 – 477,03 кв.м., поз. 1.4 – 872,20 кв.м., поз. 1.5 – 557,55 кв.м., поз. 1.6 - 867,91 кв.м.,</p> <p>- этажность - 1,5,8, в том числе:</p> <p>поз. 1.1 - 8 шт., поз. 1.2 - 1 шт., поз. 1.3 – 5 шт., поз. 1.4 – 5 шт., поз. 1.5 – 5 шт., поз. 1.6 – 5 шт.</p> <p>- строительный объем – 56328,22 куб.м., в том числе ниже отм. 0,000- 7619,54 куб.м., выше отм. 0,000 – 48708,69 куб.м.;</p> <p>- количество кладовых – 91 шт., в том числе:</p> <p>поз. 1.1 – 15 шт., поз. 1.2 – 17 шт., поз. 1.3 – 22 шт., поз. 1.4 – 19 шт., поз. 1.5 – 13 шт., поз. 1.6 – 5 шт.</p> <p>- площадь кладовых – 562,58 кв.м., в том числе:</p> <p>поз. 1.1 – 100,47 кв.м., поз. 1.2 - 98,30 кв.м., поз. 1.3 – 139,90 кв.м., поз. 1.4 – 121,86 кв.м., поз. 1.5 – 72,79 кв.м., поз. 1.6 – 29,26 кв.м.,</p>
7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными общественными помещениями. 2 этап строительства
7.2.1 Вид объекта капитального строительства	строительный объект
7.2.2. Назначение объекта	жилое
7.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.2.4. Площадь застройки (кв. м), в том числе:	4165,07
поз. 2.1	505,32

поз. 2.2	197,74
поз. 2.3	500,92
поз. 2.4	197,74
поз. 2.5	541,38
поз. 2.6	694,79
поз. 2.7	442,43
поз. 2.8	444,03
поз. 2.9	213,53
поз. 2.10	427,19
7.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.2.5. Площадь (кв. м), в том числе:	25341,86
поз. 2.1	3861,39
поз. 2.2	334,86
поз. 2.3	4631,23
поз. 2.4	334,86
поз. 2.5	5821,61
поз. 2.6	4504,28
поз. 2.7	2179,58
поз. 2.8	2183,89
поз. 2.9	378,73
поз. 2.10	1111,43
7.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.2.6. Площадь нежилых помещений (офисов) (кв. м), в том числе:	1829,32
поз. 2.1	191,88
поз. 2.2	147,87
поз. 2.3	176,78
поз. 2.4	162,56
поз. 2.5	310,60
поз. 2.6	-
поз. 2.7	-
поз. 2.8	-
поз. 2.9	180,52
поз. 2.10	659,11
7.2.7. Площадь квартир (с учетом летних помещений без понижающих коэф.) (кв. м.), в том числе:	14641,60
поз. 2.1	2419,13
поз. 2.2	-
поз. 2.3	2990,55
поз. 2.4	-
поз. 2.5	3515,55
поз. 2.6	2942,75
поз. 2.7	1389,37
поз. 2.8	1384,25
поз. 2.9	-
поз. 2.10	-
7.2.1.7. Площадь квартир (с учетом летних помещений с понижающим коэф. 0,3; 0,5) (кв. м.), в том числе:	13776,90
поз. 2.1	2316,75
поз. 2.2	-
поз. 2.3	2846,71



поз. 2.4	-
поз. 2.5	3324,65
поз. 2.6	2701,73
поз. 2.7	1294,72
поз. 2.8	1292,43
поз. 2.9	-
поз. 2.10	-
7.2.2.7. Площадь квартир (без учета летних помещений) (кв. м.), в том числе:	13014,77
поз. 2.1	2222,47
поз. 2.2	-
поз. 2.3	2710,13
поз. 2.4	-
поз. 2.5	3149,57
поз. 2.6	2504,83
поз. 2.7	1215,50
поз. 2.8	1212,27
поз. 2.9	-
поз. 2.10	-
7.2.8. Количество помещений (штук)	-
7.2.9. Количество нежилых помещений (офисов) (штук), в том числе:	15
поз. 2.1	2
поз. 2.2	1
поз. 2.3	2
поз. 2.4	2
поз. 2.5	3
поз. 2.6	-
поз. 2.7	-
поз. 2.8	-
поз. 2.9	3
поз. 2.10	2
7.2.10. Количество жилых помещений (штук):	279
в том числе:	
поз. 2.1	43
поз. 2.2	-
поз. 2.3	55
поз. 2.4	-
поз. 2.5	66
поз. 2.6	61
поз. 2.7	27
поз. 2.8	27
поз. 2.9	-
поз. 2.10	-
7.2.11. в том числе квартир (штук):	279
в том числе:	
поз. 2.1	43
поз. 2.2	-
поз. 2.3	55
поз. 2.4	-
поз. 2.5	66
поз. 2.6	61
поз. 2.7	27
поз. 2.8	27
поз. 2.9	-

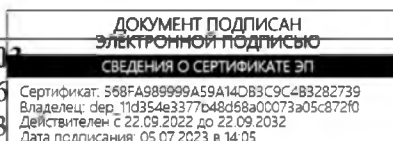


поз. 2.10	-
7.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.2.13. Количество этажей, в том числе:	2,3,6,9,11,13
поз. 2.1	9
поз. 2.2	2
поз. 2.3	11
поз. 2.4	2
поз. 2.5	13
поз. 2.6	9
поз. 2.7	6
поз. 2.8	6
поз. 2.9	2
поз. 2.10	3
7.2.14. в том числе, количество подземных этажей, в том числе:	1
поз. 2.1	1
поз. 2.2	1
поз. 2.3	1
поз. 2.4	1
поз. 2.5	1
поз. 2.6	1
поз. 2.7	1
поз. 2.8	1
поз. 2.9	1
поз. 2.10	1
7.2.15. Вместимость (человек):	-
7.2.16. Высота (м), в том числе:	5,39-41,65
поз. 2.1	29,65
поз. 2.2	8,2
поз. 2.3	35,65
поз. 2.4	8,2
поз. 2.5	41,65
поз. 2.6	28,50
поз. 2.7	22,30
поз. 2.8	22,30
поз. 2.9	5,39
поз. 2.10	9,70
7.2.17. Иные показатели:	- жилая площадь – 6702,25 кв.м., в том числе: поз. 2.1 – 1271,73 кв.м., поз. 2.2 – 0,00 кв.м., поз. 2.3 – 1427,64 кв.м., поз. 2.4 – 0,00 кв.м., поз. 2.5 – 1689,39 кв.м., поз. 2.6 – 1192,41 кв.м., поз. 2.7 – 560,54 кв.м., поз. 2.8 – 560,54 кв.м., поз. 2.9 – 0,00 кв.м., поз. 2.10 – 0,00 кв.м. - этажи: поз. 2.1 – 8, поз. 2.2 – 1, поз. 2.3 – 10, поз. 2.4 – 1, поз. 2.5 – 12,

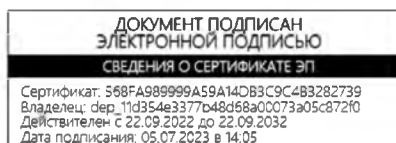
Документ подписан
электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 568FA989999A59A14DB3C9C4B3282739
Владелец: der_11d354e3377b48d68a00073a05c872f0
Действителен с 22.09.2022 до 22.09.2032
Дата подписания: 05.07.2023 в 14:05

	<p>поз. 2.6 – 8, поз. 2.7 – 5, поз. 2.8 – 5, поз. 2.9 – 1, поз. 2.10 - 2</p> <p>- строительный объем – 94483,48 куб.м., в том числе ниже отм. 0,000 – 12588,63 куб.м., выше отм. 0,000 – 81894,87 куб.м.;</p> <p>- количество кладовых – 170 шт., в том числе:</p> <p>поз. 2.1 – 22 шт., поз. 2.2 – 18 шт., поз. 2.3 – 20 шт., поз. 2.4 – 18 шт., поз. 2.5 – 27 шт., поз. 2.6 – 29 шт., поз. 2.7 – 18 шт., поз. 2.8 – 18 шт., поз. 2.9 – 0 шт., поз. 2.10 – 0 шт.</p> <p>- площадь кладовых – 906,79 кв.м., в том числе:</p> <p>поз. 2.1 – 102,24 кв.м., поз. 2.2 – 93,36 кв.м., поз. 2.3 – 101,35 кв.м., поз. 2.4 – 93,36 кв.м., поз. 2.5 – 163,30 кв.м., поз. 2.6 – 159,16 кв.м., поз. 2.7 – 95,56 кв.м., поз. 2.8 – 98,46 кв.м., поз. 2.9 – 0,00 кв.м., поз. 2.10 – 0,00 кв.м.</p>
7.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными общественными помещениями. 3 этаж
7.3.1 Вид объекта капитального строительства	строительство
7.3.2. Назначение объекта	жилое
7.3.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.3.4. Площадь застройки (кв. м), в том числе:	3453,54
поз. 3.1	460,77
поз. 3.2	624,90
поз. 3.3	716,47
поз. 3.4	472,83
поз. 3.5	660,97
поз. 3.6	517,60
7.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.3.5. Площадь (кв. м), в том числе:	19111,07
поз. 3.1	2163,76
поз. 3.2	3070,43
поз. 3.3	4927,28
поз. 3.4	3279,42
поз. 3.5	3153,73



поз. 3.6	2516,41	
7.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-	
7.3.6. Площадь нежилых помещений (офисов) (кв. м), в том числе:	-	
поз. 3.1	-	
поз. 3.2	-	
поз. 3.3	-	
поз. 3.4	-	
поз. 3.5	-	
поз. 3.6	-	
7.3.7. Площадь квартир (с учетом летних помещений без понижающих коэф.) (кв. м.), в том числе:	12962,85	
поз. 3.1	1417,29	
поз. 3.2	2099,40	
поз. 3.3	3471,22	
поз. 3.4	2303,44	
поз. 3.5	1972,66	
поз. 3.6	1698,84	
7.3.1.7. Площадь квартир (с учетом летних помещений с понижающим коэф. 0,3; 0,5) (кв. м.), в том числе:	12057,17	
поз. 3.1	1312,01	
поз. 3.2	1956,76	
поз. 3.3	3196,53	
поз. 3.4	2168,42	
поз. 3.5	1845,98	
поз. 3.6	1577,47	
7.3.2.7. Площадь квартир (без учета летних помещений) (кв. м.), в том числе:	11336,33	
поз. 3.1	1228,24	
поз. 3.2	1852,74	
поз. 3.3	2967,53	
поз. 3.4	2055,20	
поз. 3.5	1749,05	
поз. 3.6	1483,57	
7.3.8. Количество помещений (штук)	-	
7.3.9. Количество нежилых помещений (офисов) (штук), в том числе:	-	
поз. 3.1	-	
поз. 3.2	-	
поз. 3.3	-	
поз. 3.4	-	
поз. 3.5	-	
поз. 3.6	-	
7.3.10. Количество жилых помещений (штук): в том числе:	234	
поз. 3.1	28	
поз. 3.2	29	
поз. 3.3	67	
поз. 3.4	38	
поз. 3.5	38	
поз. 3.6	34	
7.3.11. в том числе квартир (штук):	234	



В том числе:	
поз. 3.1	28
поз. 3.2	29
поз. 3.3	67
поз. 3.4	38
поз. 3.5	38
поз. 3.6	34
7.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.3.13. Количество этажей, в том числе:	6,9
поз. 3.1	6
поз. 3.2	6
поз. 3.3	9
поз. 3.4	9
поз. 3.5	6
поз. 3.6	6
7.3.14. в том числе, количество подземных этажей, в том числе:	1
поз. 3.1	1
поз. 3.2	1
поз. 3.3	1
поз. 3.4	1
поз. 3.5	1
поз. 3.6	1
7.3.15. Вместимость (человек):	-
7.3.16. Высота (м), в том числе:	22,43; 28,50
поз. 3.1	22,43
поз. 3.2	22,43
поз. 3.3	28,50
поз. 3.4	28,50
поз. 3.5	22,43
поз. 3.6	22,43
7.3.17. Иные показатели:	<p>- жилая площадь – 6042,54 кв.м., в том числе: поз. 3.1 – 566,56 кв.м., поз. 3.2 – 967,37 кв.м., поз. 3.3 – 1628,43 кв.м., поз. 3.4 – 1271,41 кв.м., поз. 3.5 – 912,95 кв.м., поз. 3.6 – 695,82 кв.м.,</p> <p>- этажность - 5,8, в том числе: поз. 3.1 – 5, поз. 3.2 - 5, поз. 3.3 – 8, поз. 3.4 – 8, поз. 3.5 – 5, поз. 3.6 – 5,</p> <p>- строительный объем – 72089,07 куб.м., в том числе ниже отм. 0,000 – 9126,21 куб.м., выше отм. 0,000 – 62962,86 куб.м.;</p> <p>- количество киловатт – 95 шт., в том числе: поз. 3.1 – 12 шт., поз. 3.2 – 20 шт., поз. 3.3 – 23 шт.,</p>

	поз. 3.4 – 7 шт., поз. 3.5 – 19 шт., поз. 3.6 – 14 шт., - площадь кладовых – 630,68 кв.м., в том числе: поз. 3.1 – 79,44 кв.м., поз. 3.2 – 120,89 кв.м., поз. 3.3 – 151,12 кв.м., поз. 3.4 – 40,57 кв.м., поз. 3.5 – 135,44 кв.м., поз. 3.6 – 103,22 кв.м.
7.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными общественными помещениями. 4 этап
7.4.1 Вид объекта капитального строительства	строительство
7.4.2. Назначение объекта	жилое
7.4.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.4.4. Площадь застройки (кв. м), в том числе:	2927,60
поз. 4.1	585,52
поз. 4.2	585,52
поз. 4.3	585,52
поз. 4.4	585,52
поз. 4.5	585,52
7.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.4.5. Площадь (кв. м), в том числе:	14004,50
поз. 4.1	2800,90
поз. 4.2	2800,90
поз. 4.3	2800,90
поз. 4.4	2800,90
поз. 4.5	2800,90
7.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.4.6. Площадь нежилых помещений (офисов) (кв. м), в том числе:	-
поз. 4.1	-
поз. 4.2	-
поз. 4.3	-
поз. 4.4	-
поз. 4.5	-
7.4.7. Площадь квартир (с учетом летних помещений без понижающих коэф.) (кв. м.), в том числе:	9958,45
поз. 4.1	1991,69
поз. 4.2	1991,69
поз. 4.3	1991,69
поз. 4.4	1991,69
поз. 4.5	1991,69
7.4.1.7. Площадь квартир (с учетом летних помещений с понижающим коэф. 0,3; 0,5) (кв. м.), в том числе:	9142,50
поз. 4.1	1828,50
поз. 4.2	1828,50
поз. 4.3	1828,50

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 568FA989999A59A14DB3C9C4B3282739
 Владелец: der_11d354e3377b48d68a00073a05c872f0
 Действителен с 22.09.2022 до 22.09.2032
 Дата подписания: 05.07.2023 в 14:05

поз. 4.4	1828,50
поз. 4.5	1828,50
7.4.2.7. Площадь квартир (без учета летних помещений) (кв. м.), в том числе:	8485,25
поз. 4.1	1697,05
поз. 4.2	1697,05
поз. 4.3	1697,05
поз. 4.4	1697,05
поз. 4.5	1697,05
7.4.8. Количество помещений (штук)	-
7.4.9. Количество нежилых помещений (офисов) (штук), в том числе:	-
поз. 4.1	-
поз. 4.2	-
поз. 4.3	-
поз. 4.4	-
поз. 4.5	-
7.4.10. Количество жилых помещений (штук): в том числе:	120
поз. 4.1	24
поз. 4.2	24
поз. 4.3	24
поз. 4.4	24
поз. 4.5	24
7.4.11. в том числе квартир (штук): в том числе:	120
поз. 4.1	24
поз. 4.2	24
поз. 4.3	24
поз. 4.4	24
поз. 4.5	24
7.4.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.4.13. Количество этажей, в том числе:	6
поз. 4.1	6
поз. 4.2	6
поз. 4.3	6
поз. 4.4	6
поз. 4.5	6
7.4.14. в том числе, количество подземных этажей, в том числе:	1
поз. 4.1	1
поз. 4.2	1
поз. 4.3	1
поз. 4.4	1
поз. 4.5	1
7.4.15. Вместимость (человек):	-
7.4.16. Высота (м), в том числе:	23,19
поз. 4.1	23,19
поз. 4.2	23,19
поз. 4.3	23,19
поз. 4.4	23,19
поз. 4.5	23,19
7.4.17. Иные показатели:	- жилая площадь – 4769,55 кв.м., в том числе: поз. 4.1 – 953,91 кв.м.,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 568FA989999A59A14DB3C9C4B3282739
Владелец: der_11d354e3377b48d68a00073a05c872f0
Действителен с 22.09.2022 до 22.09.2032
Дата подписания: 05.07.2023 в 14:05

	<p> поз. 4.2 – 953,91 кв.м., поз. 4.3 – 953,91 кв.м., поз. 4.4 – 953,91 кв.м., поз. 4.5 – 953,91 кв.м., - этажность - 5, в том числе: поз. 4.1 – 5, поз. 4.2 - 5, поз. 4.3 – 5, поз. 4.4 – 5, поз. 4.5 – 5, - строительный объем – 58416,57 куб.м., в том числе ниже отм. 0,000 – 7357,85 куб.м., выше отм. 0,000 – 51058,73 куб.м.; - количество кладовых – 45 шт., в том числе: поз. 4.1 – 9 шт., поз. 4.2 – 9 шт., поз. 4.3 – 9 шт., поз. 4.4 – 9 шт., поз. 4.5 – 9 шт., - площадь кладовых – 342,15 кв.м., в том числе: поз. 4.1 – 68,43 кв.м., поз. 4.2 – 68,43 кв.м., поз. 4.3 – 68,43 кв.м., поз. 4.4 – 68,43 кв.м., поз. 4.5 – 68,43 кв.м. </p>
--	--

**Начальник отдела выдачи разрешительной
 документации управления координации
 строительства департамента строительства
 и архитектуры администрации
 города Белгорода**

(должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Д.И. Пахомов

(инициалы, фамилия)

