

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Ленинградской области 1"	по ОКПО		37338656
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		4705080620
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2		71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) 188300, Ленинградская обл, Гатчинский р-н, Гатчина г, Соборная ул, д. № 106, кв. помещение 28			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	67 093	13 845	-
	в том числе:				
	Затраты на строительство многоквартирных домов	11501	67 093	13 845	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	387	79	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	67 480	13 924	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	66 974	855	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	66 974	848	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12302	-	7	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	68 855	6 758	-
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	68 855	6 758	-
	Прочие оборотные активы	1260	24	4	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	24	4	-
	Итого по разделу II	1200	135 862	7 617	-
	БАЛАНС	1600	203 342	21 541	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 555)	(317)	-
	Итого по разделу III	1300	(1 545)	(307)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	195 839	15 555	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	194 000	15 360	-
	Проценты по займам	14102	1 839	195	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	195 839	15 555	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	541	522	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	500	500	-
	Проценты по краткосрочным займам	15102	41	22	-
	Кредиторская задолженность	1520	8 507	5 771	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	8 507	5 771	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	9 048	6 293	-
	БАЛАНС	1700	203 342	21 541	-



Руководитель

(подпись)

Сидельников Виктор
Александрович

(расшифровка подписи)

29 июля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Ленинградской области 1"		37338656		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4705080620		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(30)	(20)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(30)	(20)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(1 664)	(2)
	Прочие доходы	2340	175	-
	Прочие расходы	2350	(29)	(21)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 548)	(43)
	Налог на прибыль	2410	310	8
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	310	8
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 238)	(35)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 238)	(35)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Сидельников Виктор
Александрович**

(расшифровка подписи)