

Инсп гос строй надз

56-01-27 вх-208  
27.12.2023

Извещение

о начале работ (строительства, реконструкции объекта  
капитального строительства)

от "27" декабря 2023 г. N 1

20 21-01-25 76/1

г. Пермь  
(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)  
ООО «Специализированный застройщик «Новый Звездный» ИНН 5902061480  
(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального  
предпринимателя,  
ОГРН 1215900015968, 614000, Пермский край, Г.О. ПЕРМСКИЙ, Г ПЕРМЬ, УЛ ГАЗЕТЫ ЗВЕЗДА,  
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,  
ЗД. 24А, ОФИС 403,  
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> -  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц,

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для  
физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства  
Многоквартирный жилой дом комплекс в мкр. Новые Ляды, Свердловского района  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением  
г. Пермь  
на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства  
Пермский край, Пермский городской округ, город Пермь, мкр Новые Ляды, ул. Тракторная 25  
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства в соответствии с  
разрешением на строительство)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства  
59-01-177-2023 от 19.12.2023 Министерство по управлению имуществом и  
градостроительной деятельностью Пермского края, срок действия до 19.09.2025  
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

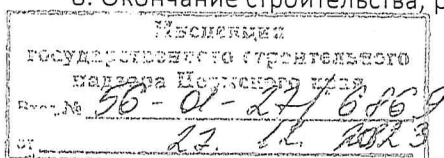
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации  
59-2-1-3-077311-2023 от 14.12.2023 ООО «СТЭКС»  
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной  
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции 10.01.2024  
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 19.09.2025  
(дата окончания работ)



9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

N п/п	Наименование документа	Отметка о приеме
1	Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий	
2	Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ	
3	Копия договора между застройщиком и техническим заказчиком (если извещение о начале работ (строительства, реконструкции объекта капитального строительства) поступило от технического заказчика)	
4	Доверенность на представление интересов застройщика или технического заказчика в Инспекцию	
5	Реестр на передачу представленной документации	

\_\_\_\_\_  
(представитель застройщика  
или технического заказчика)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Отметка о получении извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства:

(заполняется должностным лицом органа государственного контроля (надзора))

" 12 " 12 20 22 г.

\_\_\_\_\_  
(должностное лицо органа  
государственного контроля (надзора))

(подпись)

(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.