

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		<b>Коды</b>		
		0710001		
		30	06	2023
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОХРА"</b>	по ОКПО	84380781	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5029112620	
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	<b>153005, Ивановская обл, г Иваново, ул Короткова, д. 53, литер И, помещ. 33</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	130	76	15
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>130</b>	<b>76</b>	<b>15</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	65 634	29 483	134 221
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 204	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	127 834	17 194	221 137
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	6	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 047	5 308	4 162
	Прочие оборотные активы	1260	45	75	41
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>207 770</b>	<b>52 060</b>	<b>359 561</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>207 900</b>	<b>52 136</b>	<b>359 576</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 318	1 975	369
	Итого по разделу III	1300	1 328	1 985	379
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	161 115	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	34	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	161 149	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	13 694	163 714
	Кредиторская задолженность	1520	1 932	36 077	195 483
	Доходы будущих периодов	1530	43 253	-	-
	Оценочные обязательства	1540	238	379	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	45 423	50 151	359 196
	<b>БАЛАНС</b>	1700	207 901	52 136	359 576



Руководитель  
(подпись)

Райков Михаил Николаевич  
(расшифровка подписи)

27 июля 2023 г.

## Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2023 г.

	Дата (число, месяц, год)		Коды	
Форма по ОКУД			0710002	
Дата (число, месяц, год)	30	06	2023	
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОХРА"</b>		по ОКПО 84380781	
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН 5029112620	
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>		по ОКВЭД 2 71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>		12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей			по ОКЕИ 384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	30 330	-
	Себестоимость продаж	2120	(29 005)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 325	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 732)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(407)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	18	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(288)	(162)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(677)	(162)
	Налог на прибыль	2410	20	13
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	20	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(657)	(149)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(657)	(149)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Райков Михаил  
Николаевич**

(расшифровка подписи)



27 июля 2023 г.