

КОНСУЛЬТАНТ



ВЗВЕШЕННЫЕ РЕШЕНИЯ

Общество с ограниченной ответственностью
"Консультант"

600000, г. Владимир, ул. Девическая, 11
тел./факс (4922) 32-73-39
E-mail: info@cons1993.ru
ОГРН 1023303357538, ИНН 3327308293, КПП 332901001
р/с № 40702810210020100042 во Владимирском
отделении №8611 ПАО Сбербанк г. Владимир
к/с № 3010181000000000602, БИК 041708602
Член СРО ААС, ОРНЗ – 11606065367

www.cons1993.ru

№ 2203/1 от 22.03.2024

*Участнику
Общества с ограниченной
ответственностью
«Специализированный застройщик
«ОХРА»
Райкову М.Н.*

Уважаемый Михаил Николаевич!

В соответствии с Договором от 03.10.2023 №1-10/а, заключенным между Обществом с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ОХРА» и Обществом с ограниченной ответственностью «Консультант», нами проведен аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ОХРА» (далее - «Организация»), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2023 года, отчета о финансовых результатах за 2023 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2023 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

Мы получили информацию о том, что участник Организации осуществляет контроль за деятельностью исполнительных органов Организации и имеет обязанности, связанные с подотчетностью организации, включая надзор за составлением годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В соответствии с требованиями МСА 260 «Информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление», МСА 265 «Информирование лиц, отвечающих за корпоративное управление, и руководства о недостатках в системе внутреннего контроля» и МСА 705 «Модифицированное мнение в аудиторском заключении» информируем по следующим вопросам.

Значимые выводы в результате аудита

Значимые качественные аспекты применяемых в организации методов учета, включая учетную политику, оценочные значения и раскрытия информации в финансовой отчетности являются приемлемыми для Организации.

В ходе проведения аудиторской проверки мы не сталкивались с нежеланием руководства Организации предоставлять необходимую информацию, а также с другими ограничениями, которые бы не позволили нам выполнить аудиторские процедуры.

По нашему мнению, годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Организации по состоянию на 31 декабря 2023 года, финансовые результаты ее деятельности и движение денежных средств за

2023 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.


Независимость Аудитора

Наша аудиторская организация и сотрудники нашей аудиторской организации, участвующие в аудиторской проверке, соблюдают соответствующие этические требования в отношении независимости.

В нашей аудиторской организации принята система стандартов, обеспечивающих соблюдение политики независимости, а также устанавливающих внутренние правила контроля за соблюдением требований в отношении независимости, и готовности принять меры для обеспечения независимости.

В соответствии с пунктом 21 Международного стандарта аудита (МСА) 240 «Обязанности аудитора в отношении недобросовестных действий при проведении аудита финансовой отчетности», введенного в действие на территории РФ Приказом Минфина России №2н от 09.01.2019, в случае, если вам известно о каких бы то ни было воздействующих на Организацию случаях реальных недобросовестных действий, а также случаях подозрений или заявлений о недобросовестных действиях, просим направить в наш адрес информационное письмо.

Директор



С.Н. Лисов