

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 27-000450 от 10.01.2024

ЖК "Южный Квартал", МЖД №4

Дата первичного размещения: 28.12.2023

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                          |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮЖНЫЙ" |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СЗ ЮЖНЫЙ"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>680000                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Хабаровский край                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Хабаровск                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица                                                                   |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пушкина</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 23А</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                                                      |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                           |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+79648552998</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>khabarovsk@dars.ru</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>dars.ru</b>                                    |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Грачевский</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮЖНЫЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2700012855</b>                                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>DARS Development DARS</b>                                                                 |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                     |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2700012855</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232700009640</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>15.06.2023</b>                                                                                                              |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                     |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                         |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Рябов</b>                                                                                                               |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                               |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>090-243-326 34</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>732602819889</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Рябов</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>068-472-278 98</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>732600172532</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Рябов Д.А.-физическое лицо, являющееся близким родственником учредителя ООО"СЗ ЮЖНЫЙ"Рябова А.И</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                 |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ДАРС-Реновация</b>                                        |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9703166038</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1237700908521</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Дальневосточный</b>                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2700018818</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232700015646</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ДАРС-Хабаровск</b>                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9703092883</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227700348094</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Эко-Град</b>                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0274982310</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1230200039673</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДАРС-Девелопмент</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7328079149</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147328003240</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |



|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобиком</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7327031440</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1047301326247</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Надежные партнеры</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7327035050</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1057327024435</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДАРС-Строительство</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7327031144</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1047301324817</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОНТРАСТ</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7300013388</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227300017119</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рестик</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7300003125</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227300006834</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Аквилон</b>                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325158184</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187325001500</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик АРТДЕВЕЛОПМЕНТ</b>                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3460081460</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1213400009811</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Инвестиционная группа Основа</b>                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7329001297</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107325005094</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНВЕСТГРУПП</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7300013395</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227300017120</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик АКТИВИНВЕСТ</b>                                           |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7300012345</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227300016063</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик СТК</b>                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7327033085</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1047301331461</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Рент-Сервис</b>                                           |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325124442</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1137325006477</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Стандарт-Инвест</b>                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325124636</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1137325006675</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик СтройАктив</b>                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325169676</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207300004966</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ЭКО-МЕХАНИКА</b>                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0274155623</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1110280014460</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Центр-Гарант</b>                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7327033342</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1057327000334</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |



|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ЭКОСИТИ</b>                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0274970900</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1220200004551</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦентрИнвест</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325086853</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1097325000882</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДАРС-Реновация</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7706453478</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746497377</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр Прогресс</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7327033092</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1047301331439</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Чистый звук</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325027872</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027301171754</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ДАРС-Восток</b>                                           |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2721255400</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222700014404</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания ДАРС</b>                                                           |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325080570</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1087325004722</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>АКТИВДЕВЕЛОПМЕНТ</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325175126</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217300011653</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Правда</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9703032563</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217700182237</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                 |

|  |        |                                                                                                                |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:          |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                          |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                        |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>01.10.2023</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>26,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |



|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 4 по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Малиновского</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Хабаровский край</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                          |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>                                                                                                                             |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Рокоссовского</b>                                                                                                                                      |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Хабаровский край, городской округ "Город Хабаровск", индустриальный район, ул.Рокоссовского, земельный участок 44</b>                                    |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                          |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>17 336,61 м2</b>                                                                                                                                    |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                    |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 046,94 м2</b>                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>0,01 м2</b>                      |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 046,95 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>2/2022</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>09.09.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                          |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Землеустройство-ДВ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                     |



|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2721143753</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СМ-СЕРВИС</b>                                                   |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7327028670</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.12.2023</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27-2-1-3-076535-2023</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРЕМИУМ ЭКСПЕРТ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9723104230</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Южный квартал"</b>                                                                                     |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>27-23-108-2023</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.12.2023</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.12.2025</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право субаренды</b>                                                                                                                             |

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор об уступке права аренды</b>                                              |
|                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.12.2023</b> |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.12.2023</b>                                                             |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>09.09.2030</b>                                                                                                                  |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |

|                                                                                                                 |          |                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент муниципальной собственности Администрации города Хабаровска от имени городского округа Город Хабаровск"</b>                           |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                          | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>27:23:0000000:33529</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                 | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>20 966,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                    | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                 | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>251</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                 | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.3   | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>2                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровое оборудование для детей возрастом от 3 до 16 лет:песочница, качели, карусель, детский игровой комплекс</b>                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка:турники, тренажеры для ворк-аута</b>                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>3                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусматривает посадку деревьев, кустарников, разбивку газонов с посадкой травяной смеси</b>                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Входная группа запроектирована в уровне земли.Дополнительных пандусов не требуется.противоскользящее покрытие с шероховатой поверхностью.Отсутствуют открытие лестницы.Предусмотрены места для инвалидов в местах парковок автомобилей</b>        |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>ТУ №1296 от 19.10.2022 года; срок действия-до 19.10.2024 года; МУП города Хабаровск"Горсвет"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрено устройство площадок для отдыха, детских игровых площадок, спортивных площадок, парковочные места для автотранспорта</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>71.63 м</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>71.63 м</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                     |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.11.2022</b>                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>381</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.11.2027</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1,00 руб.</b>                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.11.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>381</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.11.2027</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1,00 руб.</b>                                                                                              |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тепловые сети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702040135</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.02.2023</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>312</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.02.2028</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1,00 руб.</b>                                                                                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Хабаровская горэлектросеть</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702032110</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.04.2023</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>452</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.04.2025</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1,00 руб.</b>                                                                                                               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Редком-Интернет</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                                               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                        |            |                   |                                          |                      |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br>333       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>0       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0            |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            | 15.2.1            |                                          |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                           | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 101                                                                                                                                                                    | Квартира   | 1                 | 1                                        | 65.45                | 3                 | 36.40                      | 3.30                |
| 102                                                                                                                                                                    | Квартира   | 1                 | 1                                        | 36.67                | 1                 | 13.12                      | 3.30                |
| 103                                                                                                                                                                    | Квартира   | 1                 | 1                                        | 33.92                | 2                 | 21.26                      | 3.30                |
| 104                                                                                                                                                                    | Квартира   | 1                 | 1                                        | 37.49                | 1                 | 12.47                      | 3.30                |
| 105                                                                                                                                                                    | Квартира   | 1                 | 1                                        | 35.20                | 1                 | 19.23                      | 3.30                |
| 106                                                                                                                                                                    | Квартира   | 1                 | 1                                        | 34.10                | 1                 | 19.09                      | 3.30                |
| 107                                                                                                                                                                    | Квартира   | 1                 | 1                                        | 49.77                | 2                 | 26.78                      | 3.30                |
| 108                                                                                                                                                                    | Квартира   | 1                 | 1                                        | 36.01                | 2                 | 23.96                      | 3.30                |
| 109                                                                                                                                                                    | Квартира   | 1                 | 1                                        | 22.80                | 1                 | 8.61                       | 3.30                |
| 110                                                                                                                                                                    | Квартира   | 1                 | 1                                        | 40.79                | 1                 | 17.07                      | 3.30                |
| 111                                                                                                                                                                    | Квартира   | 1                 | 1                                        | 44.57                | 1                 | 30.70                      | 3.30                |
| 201                                                                                                                                                                    | Квартира   | 2                 | 1                                        | 65.45                | 3                 | 36.40                      | 2.70                |
| 202                                                                                                                                                                    | Квартира   | 2                 | 1                                        | 36.67                | 1                 | 13.12                      | 2.70                |
| 203                                                                                                                                                                    | Квартира   | 2                 | 1                                        | 22.32                | 1                 | 9.42                       | 2.70                |
| 204                                                                                                                                                                    | Квартира   | 2                 | 1                                        | 20.13                | 1                 | 7.44                       | 2.70                |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 205 | Квартира | 2 | 1 | 33.92 | 2 | 21.26 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 2 | 1 | 37.49 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 2 | 1 | 35.20 | 1 | 19.23 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 2 | 1 | 34.10 | 1 | 19.09 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 2 | 1 | 49.77 | 2 | 26.78 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 2 | 1 | 22.39 | 1 | 10.38 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 2 | 1 | 39.19 | 1 | 13.99 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 2 | 1 | 22.80 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 213 | Квартира | 2 | 1 | 40.79 | 1 | 17.07 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 2 | 1 | 44.57 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 3 | 1 | 65.45 | 3 | 36.40 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 3 | 1 | 36.67 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 3 | 1 | 22.32 | 1 | 9.42  | 2.70 |
| 304 | Квартира | 3 | 1 | 20.13 | 1 | 7.44  | 2.70 |
| 305 | Квартира | 3 | 1 | 33.92 | 2 | 21.26 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 3 | 1 | 37.49 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 3 | 1 | 35.20 | 1 | 19.23 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 3 | 1 | 34.10 | 1 | 19.09 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 3 | 1 | 49.77 | 2 | 26.78 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 3 | 1 | 22.39 | 1 | 10.38 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 3 | 1 | 39.19 | 1 | 13.99 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 3 | 1 | 22.80 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 313 | Квартира | 3 | 1 | 40.79 | 1 | 17.07 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 3 | 1 | 44.57 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 401 | Квартира | 4 | 1 | 65.45 | 3 | 36.40 | 2.70 |
| 402 | Квартира | 4 | 1 | 36.67 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 403 | Квартира | 4 | 1 | 22.32 | 1 | 9.42  | 2.70 |
| 404 | Квартира | 4 | 1 | 20.13 | 1 | 7.44  | 2.70 |
| 405 | Квартира | 4 | 1 | 33.92 | 2 | 21.26 | 2.70 |
| 406 | Квартира | 4 | 1 | 37.49 | 1 | 12.47 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 407 | Квартира | 4 | 1 | 35.20 | 1 | 19.23 | 2.70 |
| 408 | Квартира | 4 | 1 | 34.10 | 1 | 19.09 | 2.70 |
| 409 | Квартира | 4 | 1 | 49.77 | 2 | 26.78 | 2.70 |
| 410 | Квартира | 4 | 1 | 22.39 | 1 | 10.38 | 2.70 |
| 411 | Квартира | 4 | 1 | 39.19 | 1 | 13.99 | 2.70 |
| 412 | Квартира | 4 | 1 | 22.80 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 413 | Квартира | 4 | 1 | 40.79 | 1 | 17.07 | 2.70 |
| 414 | Квартира | 4 | 1 | 44.57 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 501 | Квартира | 5 | 1 | 65.45 | 3 | 36.40 | 2.70 |
| 502 | Квартира | 5 | 1 | 36.67 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 503 | Квартира | 5 | 1 | 22.32 | 1 | 9.42  | 2.70 |
| 504 | Квартира | 5 | 1 | 20.13 | 1 | 7.44  | 2.70 |
| 505 | Квартира | 5 | 1 | 33.92 | 2 | 21.26 | 2.70 |
| 506 | Квартира | 5 | 1 | 37.49 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 507 | Квартира | 5 | 1 | 35.20 | 1 | 19.23 | 2.70 |
| 508 | Квартира | 5 | 1 | 34.10 | 1 | 19.09 | 2.70 |
| 509 | Квартира | 5 | 1 | 49.77 | 2 | 26.78 | 2.70 |
| 510 | Квартира | 5 | 1 | 22.39 | 1 | 10.38 | 2.70 |
| 511 | Квартира | 5 | 1 | 39.19 | 1 | 13.99 | 2.70 |
| 512 | Квартира | 5 | 1 | 22.80 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 513 | Квартира | 5 | 1 | 40.79 | 1 | 17.07 | 2.70 |
| 514 | Квартира | 5 | 1 | 44.57 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 601 | Квартира | 6 | 1 | 65.45 | 3 | 36.40 | 2.70 |
| 602 | Квартира | 6 | 1 | 36.67 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 603 | Квартира | 6 | 1 | 22.32 | 1 | 9.42  | 2.70 |
| 604 | Квартира | 6 | 1 | 20.13 | 1 | 7.44  | 2.70 |
| 605 | Квартира | 6 | 1 | 33.92 | 2 | 21.26 | 2.70 |
| 606 | Квартира | 6 | 1 | 37.49 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 607 | Квартира | 6 | 1 | 35.20 | 1 | 19.23 | 2.70 |
| 608 | Квартира | 6 | 1 | 34.10 | 1 | 19.09 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 609 | Квартира | 6 | 1 | 49.77 | 2 | 26.78 | 2.70 |
| 610 | Квартира | 6 | 1 | 22.39 | 1 | 10.38 | 2.70 |
| 611 | Квартира | 6 | 1 | 39.19 | 1 | 13.99 | 2.70 |
| 612 | Квартира | 6 | 1 | 22.80 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 613 | Квартира | 6 | 1 | 40.79 | 1 | 17.07 | 2.70 |
| 614 | Квартира | 6 | 1 | 44.57 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 701 | Квартира | 7 | 1 | 65.45 | 3 | 36.40 | 2.70 |
| 702 | Квартира | 7 | 1 | 36.67 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 703 | Квартира | 7 | 1 | 22.32 | 1 | 9.42  | 2.70 |
| 704 | Квартира | 7 | 1 | 20.13 | 1 | 7.44  | 2.70 |
| 705 | Квартира | 7 | 1 | 33.92 | 2 | 21.26 | 2.70 |
| 706 | Квартира | 7 | 1 | 37.49 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 707 | Квартира | 7 | 1 | 35.20 | 1 | 19.23 | 2.70 |
| 708 | Квартира | 7 | 1 | 34.10 | 1 | 19.09 | 2.70 |
| 709 | Квартира | 7 | 1 | 49.77 | 2 | 26.78 | 2.70 |
| 710 | Квартира | 7 | 1 | 22.39 | 1 | 10.38 | 2.70 |
| 711 | Квартира | 7 | 1 | 39.19 | 1 | 13.99 | 2.70 |
| 712 | Квартира | 7 | 1 | 22.80 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 713 | Квартира | 7 | 1 | 40.79 | 1 | 17.07 | 2.70 |
| 714 | Квартира | 7 | 1 | 44.57 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 801 | Квартира | 8 | 1 | 65.45 | 3 | 36.40 | 2.70 |
| 802 | Квартира | 8 | 1 | 36.67 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 803 | Квартира | 8 | 1 | 22.32 | 1 | 9.42  | 2.70 |
| 804 | Квартира | 8 | 1 | 20.13 | 1 | 7.44  | 2.70 |
| 805 | Квартира | 8 | 1 | 33.92 | 2 | 21.26 | 2.70 |
| 806 | Квартира | 8 | 1 | 37.49 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 807 | Квартира | 8 | 1 | 35.20 | 1 | 19.23 | 2.70 |
| 808 | Квартира | 8 | 1 | 34.10 | 1 | 19.09 | 2.70 |
| 809 | Квартира | 8 | 1 | 49.77 | 2 | 26.78 | 2.70 |
| 810 | Квартира | 8 | 1 | 22.39 | 1 | 10.38 | 2.70 |

|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 811  | Квартира | 8  | 1 | 39.19 | 1 | 13.99 | 2.70 |
| 812  | Квартира | 8  | 1 | 22.80 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 813  | Квартира | 8  | 1 | 40.79 | 1 | 17.07 | 2.70 |
| 814  | Квартира | 8  | 1 | 44.57 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 901  | Квартира | 9  | 1 | 65.45 | 3 | 36.40 | 2.70 |
| 902  | Квартира | 9  | 1 | 36.67 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 903  | Квартира | 9  | 1 | 22.32 | 1 | 9.42  | 2.70 |
| 904  | Квартира | 9  | 1 | 20.13 | 1 | 7.44  | 2.70 |
| 905  | Квартира | 9  | 1 | 33.92 | 2 | 21.26 | 2.70 |
| 906  | Квартира | 9  | 1 | 37.49 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 907  | Квартира | 9  | 1 | 35.20 | 1 | 19.23 | 2.70 |
| 908  | Квартира | 9  | 1 | 34.10 | 1 | 19.09 | 2.70 |
| 909  | Квартира | 9  | 1 | 49.77 | 2 | 26.78 | 2.70 |
| 910  | Квартира | 9  | 1 | 22.39 | 1 | 10.38 | 2.70 |
| 911  | Квартира | 9  | 1 | 39.19 | 1 | 13.99 | 2.70 |
| 912  | Квартира | 9  | 1 | 22.80 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 913  | Квартира | 9  | 1 | 40.79 | 1 | 17.07 | 2.70 |
| 914  | Квартира | 9  | 1 | 44.57 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 1001 | Квартира | 10 | 1 | 65.45 | 3 | 36.40 | 2.70 |
| 1002 | Квартира | 10 | 1 | 36.67 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 1003 | Квартира | 10 | 1 | 22.32 | 1 | 9.42  | 2.70 |
| 1004 | Квартира | 10 | 1 | 20.13 | 1 | 7.44  | 2.70 |
| 1005 | Квартира | 10 | 1 | 33.92 | 2 | 21.26 | 2.70 |
| 1006 | Квартира | 10 | 1 | 37.49 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 1007 | Квартира | 10 | 1 | 35.20 | 1 | 19.23 | 2.70 |
| 1008 | Квартира | 10 | 1 | 34.10 | 1 | 19.09 | 2.70 |
| 1009 | Квартира | 10 | 1 | 49.77 | 2 | 26.78 | 2.70 |
| 1010 | Квартира | 10 | 1 | 22.39 | 1 | 10.38 | 2.70 |
| 1011 | Квартира | 10 | 1 | 39.19 | 1 | 13.99 | 2.70 |
| 1012 | Квартира | 10 | 1 | 22.80 | 1 | 8.60  | 2.70 |

|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1013 | Квартира | 10 | 1 | 40.79 | 1 | 17.07 | 2.70 |
| 1014 | Квартира | 10 | 1 | 44.57 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 1101 | Квартира | 11 | 1 | 65.45 | 3 | 36.40 | 2.70 |
| 1102 | Квартира | 11 | 1 | 36.67 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 1103 | Квартира | 11 | 1 | 22.32 | 1 | 9.42  | 2.70 |
| 1104 | Квартира | 11 | 1 | 20.13 | 1 | 7.44  | 2.70 |
| 1105 | Квартира | 11 | 1 | 33.92 | 2 | 21.26 | 2.70 |
| 1106 | Квартира | 11 | 1 | 37.49 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 1107 | Квартира | 11 | 1 | 35.20 | 1 | 19.23 | 2.70 |
| 1108 | Квартира | 11 | 1 | 34.10 | 1 | 19.09 | 2.70 |
| 1109 | Квартира | 11 | 1 | 49.77 | 2 | 26.78 | 2.70 |
| 1110 | Квартира | 11 | 1 | 22.39 | 1 | 10.38 | 2.70 |
| 1111 | Квартира | 11 | 1 | 39.19 | 1 | 13.99 | 2.70 |
| 1112 | Квартира | 11 | 1 | 22.80 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 1113 | Квартира | 11 | 1 | 40.79 | 1 | 17.07 | 2.70 |
| 1114 | Квартира | 11 | 1 | 44.57 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 1201 | Квартира | 12 | 1 | 65.45 | 3 | 36.40 | 2.70 |
| 1202 | Квартира | 12 | 1 | 36.67 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 1203 | Квартира | 12 | 1 | 22.32 | 1 | 9.42  | 2.70 |
| 1204 | Квартира | 12 | 1 | 20.13 | 1 | 7.44  | 2.70 |
| 1205 | Квартира | 12 | 1 | 33.92 | 2 | 21.26 | 2.70 |
| 1206 | Квартира | 12 | 1 | 37.49 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 1207 | Квартира | 12 | 1 | 35.20 | 1 | 19.23 | 2.70 |
| 1208 | Квартира | 12 | 1 | 34.10 | 1 | 19.09 | 2.70 |
| 1209 | Квартира | 12 | 1 | 49.77 | 2 | 26.78 | 2.70 |
| 1210 | Квартира | 12 | 1 | 22.39 | 1 | 10.38 | 2.70 |
| 1211 | Квартира | 12 | 1 | 39.19 | 1 | 13.99 | 2.70 |
| 1212 | Квартира | 12 | 1 | 22.80 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 1213 | Квартира | 12 | 1 | 40.79 | 1 | 17.07 | 2.70 |
| 1214 | Квартира | 12 | 1 | 44.57 | 1 | 30.70 | 2.70 |



|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1301 | Квартира | 13 | 1 | 65.45 | 3 | 36.40 | 2.70 |
| 1302 | Квартира | 13 | 1 | 36.67 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 1303 | Квартира | 13 | 1 | 22.32 | 1 | 9.42  | 2.70 |
| 1304 | Квартира | 13 | 1 | 20.13 | 1 | 7.44  | 2.70 |
| 1305 | Квартира | 13 | 1 | 33.92 | 2 | 21.26 | 2.70 |
| 1306 | Квартира | 13 | 1 | 37.49 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 1307 | Квартира | 13 | 1 | 35.20 | 1 | 19.23 | 2.70 |
| 1308 | Квартира | 13 | 1 | 34.10 | 1 | 19.09 | 2.70 |
| 1309 | Квартира | 13 | 1 | 49.77 | 2 | 26.78 | 2.70 |
| 1310 | Квартира | 13 | 1 | 22.39 | 1 | 10.38 | 2.70 |
| 1311 | Квартира | 13 | 1 | 39.19 | 1 | 13.99 | 2.70 |
| 1312 | Квартира | 13 | 1 | 22.80 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 1313 | Квартира | 13 | 1 | 40.79 | 1 | 17.07 | 2.70 |
| 1314 | Квартира | 13 | 1 | 44.57 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 1401 | Квартира | 14 | 1 | 65.45 | 3 | 36.40 | 2.70 |
| 1402 | Квартира | 14 | 1 | 36.67 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 1403 | Квартира | 14 | 1 | 22.32 | 1 | 9.42  | 2.70 |
| 1404 | Квартира | 14 | 1 | 20.13 | 1 | 7.44  | 2.70 |
| 1405 | Квартира | 14 | 1 | 33.92 | 2 | 21.26 | 2.70 |
| 1406 | Квартира | 14 | 1 | 37.49 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 1407 | Квартира | 14 | 1 | 35.20 | 1 | 19.23 | 2.70 |
| 1408 | Квартира | 14 | 1 | 34.10 | 1 | 19.09 | 2.70 |
| 1409 | Квартира | 14 | 1 | 49.77 | 2 | 26.78 | 2.70 |
| 1410 | Квартира | 14 | 1 | 22.39 | 1 | 10.38 | 2.70 |
| 1411 | Квартира | 14 | 1 | 39.19 | 1 | 13.99 | 2.70 |
| 1412 | Квартира | 14 | 1 | 22.80 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 1413 | Квартира | 14 | 1 | 40.79 | 1 | 17.07 | 2.70 |
| 1414 | Квартира | 14 | 1 | 44.57 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 1501 | Квартира | 15 | 1 | 65.45 | 3 | 36.40 | 2.70 |
| 1502 | Квартира | 15 | 1 | 36.67 | 1 | 13.12 | 2.70 |

|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1503 | Квартира | 15 | 1 | 22.32 | 1 | 9.42  | 2.70 |
| 1504 | Квартира | 15 | 1 | 20.13 | 1 | 7.44  | 2.70 |
| 1505 | Квартира | 15 | 1 | 33.92 | 2 | 21.26 | 2.70 |
| 1506 | Квартира | 15 | 1 | 37.49 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 1507 | Квартира | 15 | 1 | 35.20 | 1 | 19.23 | 2.70 |
| 1508 | Квартира | 15 | 1 | 34.10 | 1 | 19.09 | 2.70 |
| 1509 | Квартира | 15 | 1 | 49.77 | 2 | 26.78 | 2.70 |
| 1510 | Квартира | 15 | 1 | 22.39 | 1 | 10.38 | 2.70 |
| 1511 | Квартира | 15 | 1 | 39.19 | 1 | 13.99 | 2.70 |
| 1512 | Квартира | 15 | 1 | 22.80 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 1513 | Квартира | 15 | 1 | 40.79 | 1 | 17.07 | 2.70 |
| 1514 | Квартира | 15 | 1 | 44.57 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 1601 | Квартира | 16 | 1 | 65.45 | 3 | 36.40 | 2.70 |
| 1602 | Квартира | 16 | 1 | 36.67 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 1603 | Квартира | 16 | 1 | 22.32 | 1 | 9.42  | 2.70 |
| 1604 | Квартира | 16 | 1 | 20.13 | 1 | 7.44  | 2.70 |
| 1605 | Квартира | 16 | 1 | 33.92 | 2 | 21.26 | 2.70 |
| 1606 | Квартира | 16 | 1 | 37.49 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 1607 | Квартира | 16 | 1 | 35.20 | 1 | 19.23 | 2.70 |
| 1608 | Квартира | 16 | 1 | 34.10 | 1 | 19.09 | 2.70 |
| 1609 | Квартира | 16 | 1 | 49.77 | 2 | 26.78 | 2.70 |
| 1610 | Квартира | 16 | 1 | 22.39 | 1 | 10.38 | 2.70 |
| 1611 | Квартира | 16 | 1 | 39.19 | 1 | 13.99 | 2.70 |
| 1612 | Квартира | 16 | 1 | 22.80 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 1613 | Квартира | 16 | 1 | 40.79 | 1 | 17.07 | 2.70 |
| 1614 | Квартира | 16 | 1 | 44.57 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 1701 | Квартира | 17 | 1 | 65.45 | 3 | 36.40 | 2.70 |
| 1702 | Квартира | 17 | 1 | 36.67 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 1703 | Квартира | 17 | 1 | 22.32 | 1 | 9.42  | 2.70 |
| 1704 | Квартира | 17 | 1 | 20.13 | 1 | 7.44  | 2.70 |

|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1705 | Квартира | 17 | 1 | 33.92 | 2 | 21.26 | 2.70 |
| 1706 | Квартира | 17 | 1 | 37.49 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 1707 | Квартира | 17 | 1 | 35.20 | 1 | 19.23 | 2.70 |
| 1708 | Квартира | 17 | 1 | 34.10 | 1 | 19.09 | 2.70 |
| 1709 | Квартира | 17 | 1 | 49.77 | 2 | 26.78 | 2.70 |
| 1710 | Квартира | 17 | 1 | 22.39 | 1 | 10.38 | 2.70 |
| 1711 | Квартира | 17 | 1 | 39.19 | 1 | 13.99 | 2.70 |
| 1712 | Квартира | 17 | 1 | 22.80 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 1713 | Квартира | 17 | 1 | 40.79 | 1 | 17.07 | 2.70 |
| 1714 | Квартира | 17 | 1 | 44.57 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 1801 | Квартира | 18 | 1 | 65.45 | 3 | 36.40 | 2.70 |
| 1802 | Квартира | 18 | 1 | 36.67 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 1803 | Квартира | 18 | 1 | 22.32 | 1 | 9.42  | 2.70 |
| 1804 | Квартира | 18 | 1 | 20.13 | 1 | 7.44  | 2.70 |
| 1805 | Квартира | 18 | 1 | 33.92 | 2 | 21.26 | 2.70 |
| 1806 | Квартира | 18 | 1 | 37.49 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 1807 | Квартира | 18 | 1 | 35.20 | 1 | 19.23 | 2.70 |
| 1808 | Квартира | 18 | 1 | 34.10 | 1 | 19.09 | 2.70 |
| 1809 | Квартира | 18 | 1 | 49.77 | 2 | 26.78 | 2.70 |
| 1810 | Квартира | 18 | 1 | 22.39 | 1 | 10.38 | 2.70 |
| 1811 | Квартира | 18 | 1 | 39.19 | 1 | 13.99 | 2.70 |
| 1812 | Квартира | 18 | 1 | 22.80 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 1813 | Квартира | 18 | 1 | 40.79 | 1 | 17.07 | 2.70 |
| 1814 | Квартира | 18 | 1 | 44.57 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 1901 | Квартира | 19 | 1 | 65.45 | 3 | 36.40 | 2.70 |
| 1902 | Квартира | 19 | 1 | 36.67 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 1903 | Квартира | 19 | 1 | 22.32 | 1 | 9.42  | 2.70 |
| 1904 | Квартира | 19 | 1 | 20.13 | 1 | 7.44  | 2.70 |
| 1905 | Квартира | 19 | 1 | 33.92 | 2 | 21.26 | 2.70 |
| 1906 | Квартира | 19 | 1 | 37.49 | 1 | 12.47 | 2.70 |

|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1907 | Квартира | 19 | 1 | 35.20 | 1 | 19.23 | 2.70 |
| 1908 | Квартира | 19 | 1 | 34.10 | 1 | 19.09 | 2.70 |
| 1909 | Квартира | 19 | 1 | 49.77 | 2 | 26.78 | 2.70 |
| 1910 | Квартира | 19 | 1 | 22.39 | 1 | 10.38 | 2.70 |
| 1911 | Квартира | 19 | 1 | 39.19 | 1 | 13.99 | 2.70 |
| 1912 | Квартира | 19 | 1 | 22.80 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 1913 | Квартира | 19 | 1 | 40.79 | 1 | 17.07 | 2.70 |
| 1914 | Квартира | 19 | 1 | 44.57 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 2001 | Квартира | 20 | 1 | 65.45 | 3 | 36.40 | 2.70 |
| 2002 | Квартира | 20 | 1 | 36.67 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 2003 | Квартира | 20 | 1 | 22.32 | 1 | 9.42  | 2.70 |
| 2004 | Квартира | 20 | 1 | 20.13 | 1 | 7.44  | 2.70 |
| 2005 | Квартира | 20 | 1 | 33.92 | 2 | 21.26 | 2.70 |
| 2006 | Квартира | 20 | 1 | 37.49 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 2007 | Квартира | 20 | 1 | 35.20 | 1 | 19.23 | 2.70 |
| 2008 | Квартира | 20 | 1 | 34.10 | 1 | 19.09 | 2.70 |
| 2009 | Квартира | 20 | 1 | 49.77 | 2 | 26.78 | 2.70 |
| 2010 | Квартира | 20 | 1 | 22.39 | 1 | 10.38 | 2.70 |
| 2011 | Квартира | 20 | 1 | 39.19 | 1 | 13.99 | 2.70 |
| 2012 | Квартира | 20 | 1 | 22.80 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 2013 | Квартира | 20 | 1 | 40.79 | 1 | 17.07 | 2.70 |
| 2014 | Квартира | 20 | 1 | 44.57 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 2101 | Квартира | 21 | 1 | 65.45 | 3 | 36.40 | 2.70 |
| 2102 | Квартира | 21 | 1 | 36.67 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 2103 | Квартира | 21 | 1 | 22.32 | 1 | 9.42  | 2.70 |
| 2104 | Квартира | 21 | 1 | 20.13 | 1 | 7.44  | 2.70 |
| 2105 | Квартира | 21 | 1 | 33.92 | 2 | 21.26 | 2.70 |
| 2106 | Квартира | 21 | 1 | 37.49 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 2107 | Квартира | 21 | 1 | 35.20 | 1 | 19.23 | 2.70 |
| 2108 | Квартира | 21 | 1 | 34.10 | 1 | 19.09 | 2.70 |

|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 2109 | Квартира | 21 | 1 | 49.77 | 2 | 26.78 | 2.70 |
| 2110 | Квартира | 21 | 1 | 22.39 | 1 | 10.38 | 2.70 |
| 2111 | Квартира | 21 | 1 | 39.19 | 1 | 13.99 | 2.70 |
| 2112 | Квартира | 21 | 1 | 22.80 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 2113 | Квартира | 21 | 1 | 40.79 | 1 | 17.07 | 2.70 |
| 2114 | Квартира | 21 | 1 | 44.57 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 2201 | Квартира | 22 | 1 | 65.45 | 3 | 36.40 | 2.70 |
| 2202 | Квартира | 22 | 1 | 36.67 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 2203 | Квартира | 22 | 1 | 22.32 | 1 | 9.42  | 2.70 |
| 2204 | Квартира | 22 | 1 | 20.13 | 1 | 7.44  | 2.70 |
| 2205 | Квартира | 22 | 1 | 33.92 | 2 | 21.26 | 2.70 |
| 2206 | Квартира | 22 | 1 | 37.49 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 2207 | Квартира | 22 | 1 | 35.20 | 1 | 19.23 | 2.70 |
| 2208 | Квартира | 22 | 1 | 34.10 | 1 | 19.09 | 2.70 |
| 2209 | Квартира | 22 | 1 | 49.77 | 2 | 26.78 | 2.70 |
| 2210 | Квартира | 22 | 1 | 22.39 | 1 | 10.38 | 2.70 |
| 2211 | Квартира | 22 | 1 | 39.19 | 1 | 13.99 | 2.70 |
| 2212 | Квартира | 22 | 1 | 22.80 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 2213 | Квартира | 22 | 1 | 40.79 | 1 | 17.07 | 2.70 |
| 2214 | Квартира | 22 | 1 | 44.57 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 2301 | Квартира | 23 | 1 | 65.45 | 3 | 36.40 | 2.70 |
| 2302 | Квартира | 23 | 1 | 36.67 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 2303 | Квартира | 23 | 1 | 22.32 | 1 | 9.42  | 2.70 |
| 2304 | Квартира | 23 | 1 | 20.13 | 1 | 7.44  | 2.70 |
| 2305 | Квартира | 23 | 1 | 33.92 | 2 | 21.26 | 2.70 |
| 2306 | Квартира | 23 | 1 | 37.49 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 2307 | Квартира | 23 | 1 | 35.20 | 1 | 19.23 | 2.70 |
| 2308 | Квартира | 23 | 1 | 34.10 | 1 | 19.09 | 2.70 |
| 2309 | Квартира | 23 | 1 | 49.77 | 2 | 26.78 | 2.70 |
| 2310 | Квартира | 23 | 1 | 22.39 | 1 | 10.38 | 2.70 |

|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 2311 | Квартира | 23 | 1 | 39.19 | 1 | 13.99 | 2.70 |
| 2312 | Квартира | 23 | 1 | 22.80 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 2313 | Квартира | 23 | 1 | 40.79 | 1 | 17.07 | 2.70 |
| 2314 | Квартира | 23 | 1 | 44.57 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 2401 | Квартира | 24 | 1 | 65.45 | 3 | 36.40 | 2.70 |
| 2402 | Квартира | 24 | 1 | 36.67 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 2403 | Квартира | 24 | 1 | 22.32 | 1 | 9.42  | 2.70 |
| 2404 | Квартира | 24 | 1 | 20.13 | 1 | 7.44  | 2.70 |
| 2405 | Квартира | 24 | 1 | 33.92 | 2 | 21.26 | 2.70 |
| 2406 | Квартира | 24 | 1 | 37.49 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 2407 | Квартира | 24 | 1 | 35.20 | 1 | 19.23 | 2.70 |
| 2408 | Квартира | 24 | 1 | 34.10 | 1 | 19.09 | 2.70 |
| 2409 | Квартира | 24 | 1 | 49.77 | 2 | 26.78 | 2.70 |
| 2410 | Квартира | 24 | 1 | 22.39 | 1 | 10.38 | 2.70 |
| 2411 | Квартира | 24 | 1 | 39.19 | 1 | 13.99 | 2.70 |
| 2412 | Квартира | 24 | 1 | 22.80 | 1 | 8.60  | 2.70 |
| 2413 | Квартира | 24 | 1 | 40.79 | 1 | 17.07 | 2.70 |
| 2414 | Квартира | 24 | 1 | 44.57 | 1 | 30.70 | 2.70 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Подвал            | 1 подъезд; подвал на отм. -2,520      | техническое          | 644.21         |
| 2     | Лестничная клетка | 1 подъезд; подвал на отм. -2,520      | техническое          | 12.96          |
| 3     | Электрощитовая    | 1 подъезд; подвал на отм. -2,520      | техническое          | 11.19          |
| 4     | Лестничная клетка | 1 подъезд; 1 этаж                     | Общественное         | 8.81           |

|    |                       |                   |              |        |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|--------|
| 5  | Холл                  | 1 подъезд; 1 этаж | Общественное | 107.77 |
| 6  | Колясочная            | 1 подъезд; 1 этаж | Общественное | 20.17  |
| 7  | Тамбур                | 1 подъезд; 1 этаж | Общественное | 9.06   |
| 8  | КУИ                   | 1 подъезд; 1 этаж | Общественное | 4.35   |
| 9  | Лестничная клетка     | 1 подъезд; 2 этаж | Общественное | 16.02  |
| 10 | Тамбур                | 1 подъезд; 2 этаж | Общественное | 2.66   |
| 11 | Лифтовой холл         | 1 подъезд; 2 этаж | Общественное | 14.75  |
| 12 | Межквартирный коридор | 1 подъезд; 2 этаж | Общественное | 69.01  |
| 13 | Лестничная клетка     | 1 подъезд; 3 этаж | Общественное | 16.02  |
| 14 | Тамбур                | 1 подъезд; 3 этаж | Общественное | 2.66   |
| 15 | Лифтовой холл         | 1 подъезд; 3 этаж | Общественное | 14.75  |
| 16 | Холл                  | 1 подъезд; 3 этаж | Общественное | 69.01  |
| 17 | Лестничная клетка     | 1 подъезд; 4 этаж | Общественное | 16.02  |
| 18 | Тамбур                | 1 подъезд; 4 этаж | Общественное | 2.66   |
| 19 | Лифтовой холл         | 1 подъезд; 4 этаж | Общественное | 14.75  |
| 20 | Холл                  | 1 подъезд; 4 этаж | Общественное | 69.01  |
| 21 | Лестничная клетка     | 1 подъезд; 5 этаж | Общественное | 16.02  |
| 22 | Тамбур                | 1 подъезд; 5 этаж | Общественное | 2.66   |
| 23 | Лифтовой холл         | 1 подъезд; 5 этаж | Общественное | 14.75  |
| 24 | Холл                  | 1 подъезд; 5 этаж | Общественное | 69.01  |
| 25 | Лестничная клетка     | 1 подъезд; 6 этаж | Общественное | 16.02  |
| 26 | Тамбур                | 1 подъезд; 6 этаж | Общественное | 2.66   |
| 27 | Лифтовой холл         | 1 подъезд; 6 этаж | Общественное | 14.75  |
| 28 | Холл                  | 1 подъезд; 6 этаж | Общественное | 69.01  |
| 29 | Лестничная клетка     | 1 подъезд; 7 этаж | Общественное | 16.02  |
| 30 | Тамбур                | 1 подъезд; 7 этаж | Общественное | 2.66   |
| 31 | Лифтовой холл         | 1 подъезд; 7 этаж | Общественное | 14.75  |
| 32 | Холл                  | 1 подъезд; 7 этаж | Общественное | 69.01  |
| 33 | Лестничная клетка     | 1 подъезд; 8 этаж | Общественное | 16.02  |
| 34 | Тамбур                | 1 подъезд; 8 этаж | Общественное | 2.66   |

|    |                   |                    |              |       |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 35 | Лифтовой холл     | 1 подъезд; 8 этаж  | Общественное | 14.75 |
| 36 | Холл              | 1 подъезд; 8 этаж  | Общественное | 69.01 |
| 37 | Лестничная клетка | 1 подъезд; 9 этаж  | Общественное | 16.02 |
| 38 | Тамбур            | 1 подъезд; 9 этаж  | Общественное | 2.66  |
| 39 | Лифтовой холл     | 1 подъезд; 9 этаж  | Общественное | 14.75 |
| 40 | Холл              | 1 подъезд; 9 этаж  | Общественное | 69.01 |
| 41 | Лестничная клетка | 1 подъезд; 10 этаж | Общественное | 16.02 |
| 42 | Тамбур            | 1 подъезд; 10 этаж | Общественное | 2.66  |
| 43 | Лифтовой холл     | 1 подъезд; 10 этаж | Общественное | 14.75 |
| 44 | Холл              | 1 подъезд; 10 этаж | Общественное | 69.01 |
| 45 | Лестничная клетка | 1 подъезд; 11 этаж | Общественное | 16.02 |
| 46 | Тамбур            | 1 подъезд; 11 этаж | Общественное | 2.66  |
| 47 | Лифтовой холл     | 1 подъезд; 11 этаж | Общественное | 14.75 |
| 48 | Холл              | 1 подъезд; 11 этаж | Общественное | 69.01 |
| 49 | Лестничная клетка | 1 подъезд; 12 этаж | Общественное | 16.02 |
| 50 | Тамбур            | 1 подъезд; 12 этаж | Общественное | 2.66  |
| 51 | Лифтовой холл     | 1 подъезд; 12 этаж | Общественное | 14.75 |
| 52 | Холл              | 1 подъезд; 12 этаж | Общественное | 69.01 |
| 53 | Лестничная клетка | 1 подъезд; 13 этаж | Общественное | 16.02 |
| 54 | Тамбур            | 1 подъезд; 13 этаж | Общественное | 2.66  |
| 55 | Лифтовой холл     | 1 подъезд; 13 этаж | Общественное | 14.75 |
| 56 | Холл              | 1 подъезд; 13 этаж | Общественное | 69.01 |
| 57 | Лестничная клетка | 1 подъезд; 14 этаж | Общественное | 16.02 |
| 58 | Тамбур            | 1 подъезд; 14 этаж | Общественное | 2.66  |
| 59 | Лифтовой холл     | 1 подъезд; 14 этаж | Общественное | 14.75 |
| 60 | Холл              | 1 подъезд; 14 этаж | Общественное | 69.01 |
| 61 | Лестничная клетка | 1 подъезд; 15 этаж | Общественное | 16.02 |
| 62 | Тамбур            | 1 подъезд; 15 этаж | Общественное | 2.66  |
| 63 | Лифтовой холл     | 1 подъезд; 15 этаж | Общественное | 14.75 |
| 64 | Холл              | 1 подъезд; 15 этаж | Общественное | 69.01 |



|    |                   |                    |              |       |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 65 | Лестничная клетка | 1 подъезд; 16 этаж | Общественное | 16.02 |
| 66 | Тамбур            | 1 подъезд; 16 этаж | Общественное | 2.66  |
| 67 | Лифтовой холл     | 1 подъезд; 16 этаж | Общественное | 14.75 |
| 68 | Холл              | 1 подъезд; 16 этаж | Общественное | 69.01 |
| 69 | Лестничная клетка | 1 подъезд; 17 этаж | Общественное | 16.02 |
| 70 | Тамбур            | 1 подъезд; 17 этаж | Общественное | 2.66  |
| 71 | Лифтовой холл     | 1 подъезд; 17 этаж | Общественное | 14.75 |
| 72 | Холл              | 1 подъезд; 17 этаж | Общественное | 69.01 |
| 73 | Лестничная клетка | 1 подъезд; 18 этаж | Общественное | 16.02 |
| 74 | Тамбур            | 1 подъезд; 18 этаж | Общественное | 2.66  |
| 75 | Лифтовой холл     | 1 подъезд; 18 этаж | Общественное | 14.75 |
| 76 | Холл              | 1 подъезд; 18 этаж | Общественное | 69.01 |
| 77 | Лестничная клетка | 1 подъезд; 19 этаж | Общественное | 16.02 |
| 78 | Тамбур            | 1 подъезд; 19 этаж | Общественное | 2.66  |
| 79 | Лифтовой холл     | 1 подъезд; 19 этаж | Общественное | 14.75 |
| 80 | Холл              | 1 подъезд; 19 этаж | Общественное | 69.01 |
| 81 | Лестничная клетка | 1 подъезд; 20 этаж | Общественное | 16.02 |
| 82 | Тамбур            | 1 подъезд; 20 этаж | Общественное | 2.66  |
| 83 | Лифтовой холл     | 1 подъезд; 20 этаж | Общественное | 14.75 |
| 84 | Холл              | 1 подъезд; 20 этаж | Общественное | 69.01 |
| 85 | Лестничная клетка | 1 подъезд; 21 этаж | Общественное | 16.02 |
| 86 | Тамбур            | 1 подъезд; 21 этаж | Общественное | 2.66  |
| 87 | Лифтовой холл     | 1 подъезд; 21 этаж | Общественное | 14.75 |
| 88 | Холл              | 1 подъезд; 21 этаж | Общественное | 69.01 |
| 89 | Лестничная клетка | 1 подъезд; 22 этаж | Общественное | 16.02 |
| 90 | Тамбур            | 1 подъезд; 22 этаж | Общественное | 2.66  |
| 91 | Лифтовой холл     | 1 подъезд; 22 этаж | Общественное | 14.75 |
| 92 | Холл              | 1 подъезд; 22 этаж | Общественное | 69.01 |
| 93 | Лестничная клетка | 1 подъезд; 23 этаж | Общественное | 16.02 |
| 94 | Тамбур            | 1 подъезд; 23 этаж | Общественное | 2.66  |

|     |                                         |                                                      |              |        |
|-----|-----------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------|--------|
| 95  | Лифтовой холл                           | 1 подъезд; 23 этаж                                   | Общественное | 14.75  |
| 96  | Холл                                    | 1 подъезд; 23 этаж                                   | Общественное | 69.01  |
| 97  | Лестничная клетка                       | 1 подъезд; 24 этаж                                   | Общественное | 16.02  |
| 98  | Тамбур                                  | 1 подъезд; 24 этаж                                   | Общественное | 2.66   |
| 99  | Лифтовой холл                           | 1 подъезд; 24 этаж                                   | Общественное | 14.75  |
| 100 | Холл                                    | 1 подъезд; 24 этаж                                   | Общественное | 69.01  |
| 101 | Пространство для прокладки коммуникаций | 1 подъезд; техническое пространство на отм. + 72,600 | техническое  | 281.25 |
| 102 | Пространство для прокладки коммуникаций | 1 подъезд; техническое пространство на отм. + 72,600 | техническое  | 354.72 |
| 103 | Лестничная клетка                       | 1 подъезд; техническое пространство на отм. + 72,600 | техническое  | 16.02  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования         | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--------------------------|------------------------|
| 1     | Подъезд 1                   | Лифт 3 шт.               | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подвал                      | ВРУ                      | Электроснабжение       |
| 3     | Подвал                      | ВРУоф                    | Электроснабжение       |
| 4     | Подвал                      | Водомерный узел, счетчик | Водопотребление        |
| 5     | Подвал                      | Оборудование ИТП         | Отопление              |
| 6     | Подвал                      | Насосная хоз. питьевая.  | Водоснабжение          |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                           | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b> |

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2026</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2026</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 227 517 000,00 руб.</b>                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>27:23:0000000:33529</b>                          |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8588 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                         |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                      |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8588 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810169000022233</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810000000000602</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>047308602</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>732502002</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09790328</b>                                                                                                                                                   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                       |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8588 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 227 517 000,00 руб.</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>1 227 517 000,00 руб.                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>26.09.2026           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |



|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                         |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |  |
|    | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |  |
|    | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |  |
|    | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |  |
|    | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |  |
|    | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |  |
|    | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |  |
|    | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |  |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |  |

|                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Структуру финансирования Проекта с отражением кредитных средств Кредитора;-<br>информацию о том, что право аренды земельного участка, на котором осуществляется<br>строительство Объекта, находится в залоге у Кредитора; структура:Стоимость Проекта:1<br>446 834 000 рублей Собственные средства:15% от стоимости Проекта (219 316 000<br>рублей) Заемные средства:85% от стоимости Проекта (1 227 517 000 рублей), в<br>т.ч.кредит ПАО Сбербанк 85% от стоимости Проекта (1 227 517 000 рублей) |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения<br>изменений в проектную<br>документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 364024590567473860140396210705918240115

Владелец: ООО "СЗ ЮЖНЫЙ", ГРАЧЕВСКИЙ МИХАИЛ ЮРЬЕВИЧ,  
ХАБАРОВСК

Действителен: с 13.10.2023 по 13.01.2025