



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

### Градостроительный план земельного участка №

Р Ф - 6 6 - 3 - 0 2 - 0 - 0 0 - 2 0 2 3 - 0 5 1 3

**Местонахождение земельного участка:** Российская Федерация, Свердловская обл., г. Екатеринбург по ул. Латвийской

г. Екатеринбург





# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

## Градостроительный план земельного участка №

Р Ф - 6 6 - 3 - 0 2 - 0 - 0 0 - 2 0 2 3 - 0 5 1 3

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании заявления:

АО "СЗ "ЛСР. Недвижимость-Урал"\*. №850/003/70/001 от 24.03.2023

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Взамен Градостроительного плана земельного участка от 27.04.2020 №RU66302000-16017

Местонахождение земельного участка:

Свердловская область

(субъект Российской Федерации)

Муниципальное образование «город Екатеринбург»

(муниципальный район или городской округ)

Свердловская обл., г. Екатеринбург по ул. Латвийской.

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка): см. Приложение №1

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории: 66:41:0000000:85616

Площадь земельного участка 110197 м<sup>2</sup>

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства:

В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства. Количество объектов капитального строительства 22 единицы. Количество объектов культурного наследия 0 единиц. Объекты отображаются на чертеже(ах) градостроительного плана под порядковыми номерами. Описание объектов капитального строительства приводится в подразделе 3.1 «Объекты капитального строительства» или подразделе 3.2 «Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» раздела 3

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии): см. Приложение №1

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории:

Проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта (газопровод) в районе улиц Латвийской – Яскина, утвержденный Приказом Министерства Строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 05.12.2017 № 1290-П

Новая редакция проекта планировки территории 6-го, 8-го и 9-го кварталов района «Компрессорный» и проекта межевания территории 6-го квартала района «Компрессорный», утвержденная Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 05.04.2014 № 1161

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен

Габдрахмановым Русланом Гайнельзяновичем, Начальником  
Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования  
земельных отношений Администрации города Екатеринбурга  
(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

М.П.

(при наличии)

(подпись)

Р.Г.Габдрахманов

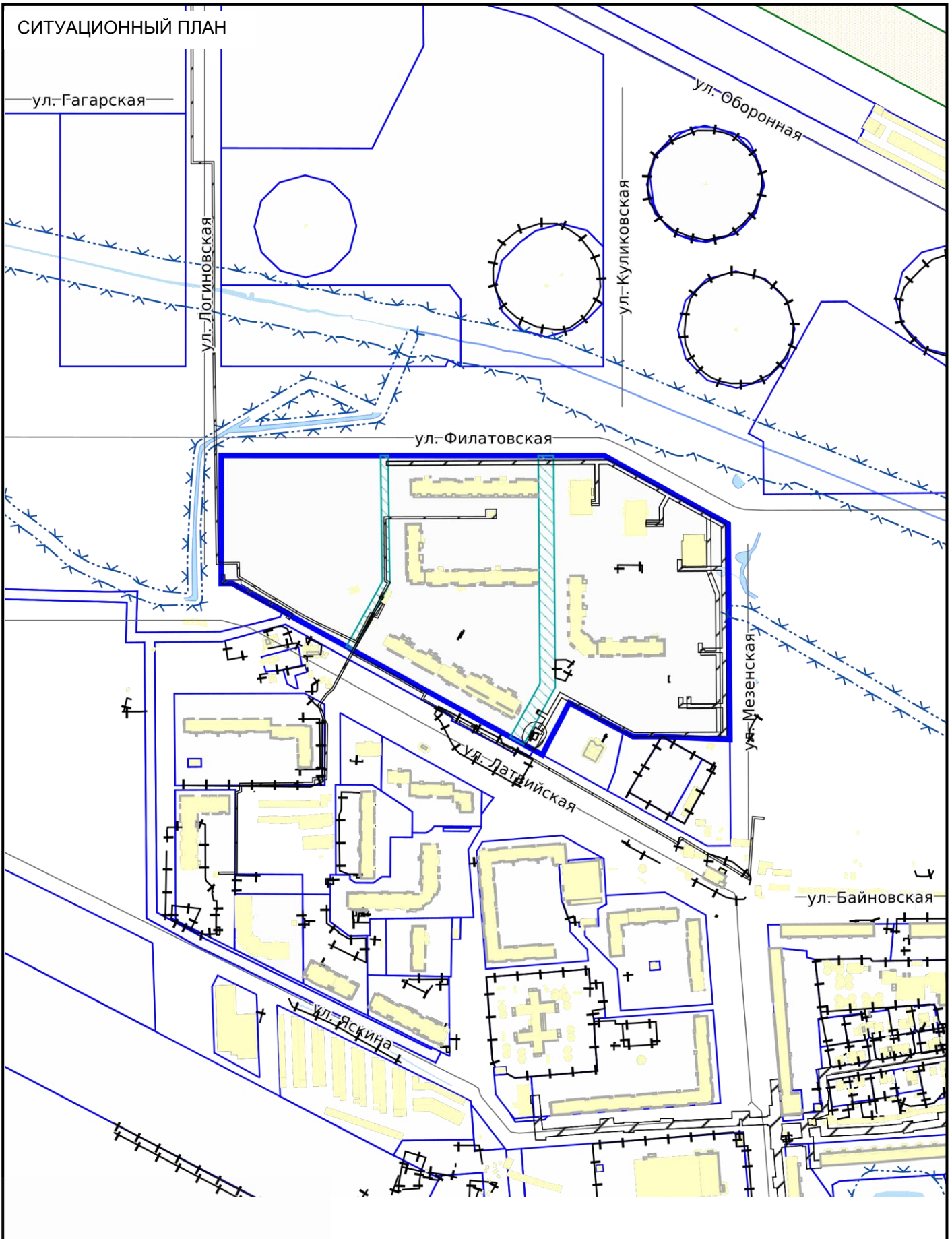
(расшифровка подписи)

Дата выдачи 03.04.2023

(ДД.ММ.ГГГГ)



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

№ РФ-66-3-02-0-00-2023-0513



- Местоположение земельного участка

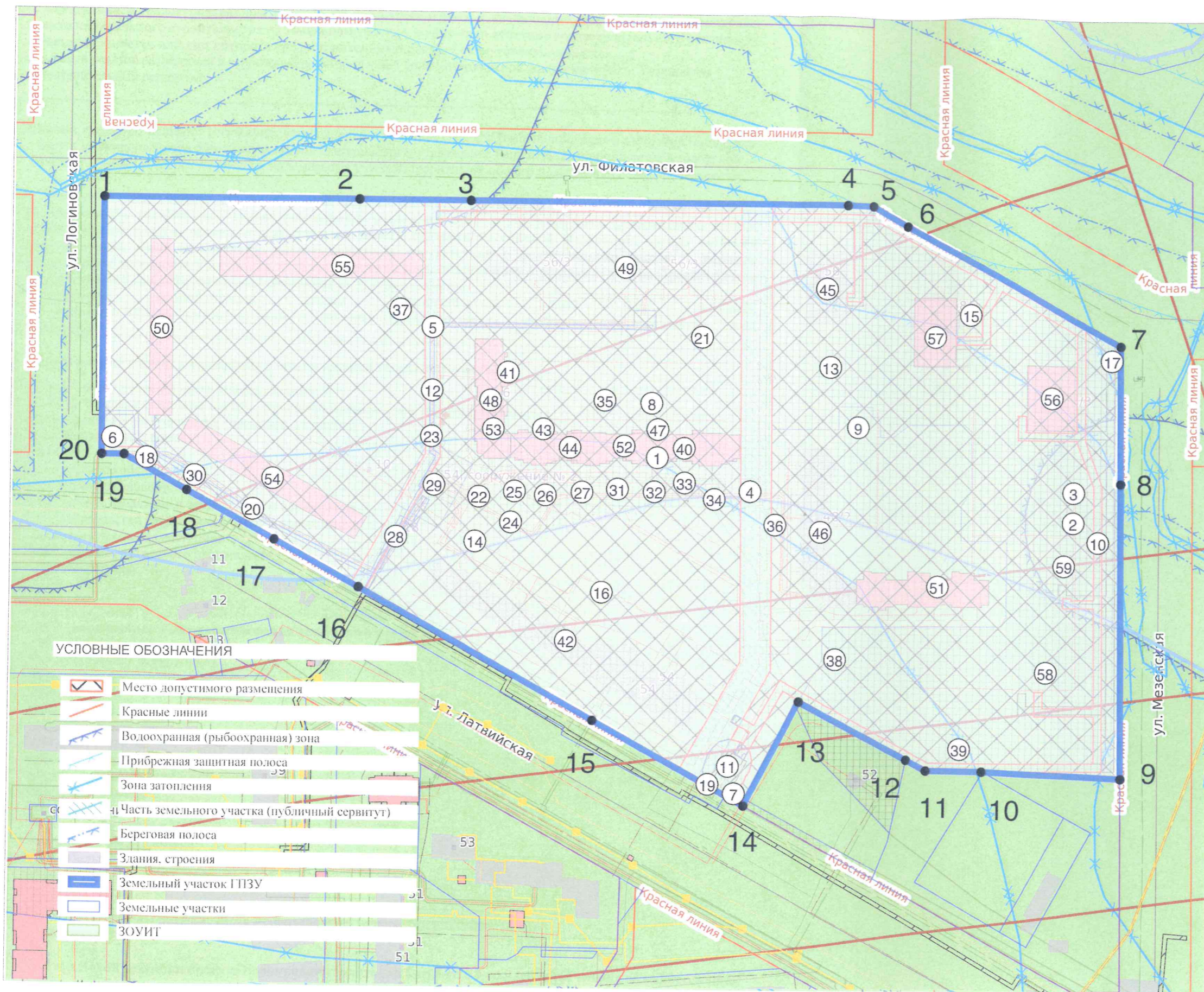
Масштаб

1:5000

Дата

03.04.2023

Свердловская обл., г. Екатеринбург по ул. Латвийской



№ п/п	Наименование объекта
1	Место допустимого размещения объектов капитального строительства для многоэтажной жилой застройки
2	Прибрежная защитная полоса
3	Водоохранная (рыбоохранная) зона
4	Часть земельного участка (публичный сервитут)
5	Часть земельного участка (публичный сервитут)
6	Объект капитального строительства №66-41-0000000-195326
7	Объект капитального строительства №66-41-0000000-180744
8	Иные зоны с особыми условиями использования территории №66-41-6-7793
9	Прибрежная защитная полоса №66-00-6-1232
10	Зона публичного сервитута №66-41-6-9140
11	Зона публичного сервитута №66-41-6-7259
12	Зона публичного сервитута №66-41-6-7274
13	Водоохранная зона №66-00-6-1209
14	Охранная зона транспорта №66-00-6-1910
15	Иные зоны с особыми условиями использования территории №66-41-6-7794
16	Иные зоны с особыми условиями использования территории №66-41-6-7795
17	Иные зоны с особыми условиями использования территории №66-41-6-7820
18	Зона публичного сервитута №66-41-6-6832
19	Охранная зона инженерных коммуникаций №66-41-6-4850
20	Охранная зона инженерных коммуникаций №66-41-6-9519
21	Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения №66-41-6-10718
22	Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения №66-41-6-10720
23	Охранная зона инженерных коммуникаций №66-41-6-11948
24	Охранная зона транспорта №66-00-6-1907
25	Охранная зона транспорта №66-00-6-1909
26	Охранная зона транспорта №66-00-6-1908
27	Охранная зона транспорта №66-00-6-1915
28	Зона публичного сервитута №66-41-6-9299
29	Охранная зона инженерных коммуникаций №66-41-6-9869
30	Зона публичного сервитута №66-41-6-11135
31	Приаэродромная территория: ПАТ аэродрома Екатеринбург (Арамилы)
32	Приаэродромная территория: 3 подзона ПАТ аэродрома Екатеринбург (Арамилы)
33	Приаэродромная территория: 6 подзона ПАТ аэродрома Екатеринбург (Арамилы)
34	Приаэродромная территория: Сектор 9 3 подзона ПАТ аэродрома Екатеринбург (Арамилы)
35	Приаэродромная территория: ПОДЗОНА № 3 - Приаэродромная территория аэродрома Екатеринбург (Кольцово) Сектор 1
36	Приаэродромная территория: Сектор 17 ПОДЗОНА № 4 - Приаэродромная территория аэродрома Екатеринбург (Кольцово)
37	Приаэродромная территория: Сектор 18 ПОДЗОНА № 4 - Приаэродромная территория аэродрома Екатеринбург (Кольцово)
38	Приаэродромная территория: ПОДЗОНА № 3 - Приаэродромная территория аэродрома Екатеринбург (Кольцово) Сектор 3
39	Приаэродромная территория: ПОДЗОНА № 3 - Приаэродромная территория аэродрома Екатеринбург (Кольцово) Сектор 4
40-59	Объекты капитального строительства

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной 2021 ООО "Стройизыскания"\*

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 03.04.2023 Отделом развития территории Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга

Кадастровый номер:	66:41:0000000:85616	<b>№ РФ-66-3-02-0-00-2023-0513</b>				
Площадь участка:	110197 м²					
Масштаб:	1:2000	Свердловская обл., г. Екатеринбург по ул. Латвийской				
Территориальная зона:	Ж-5					
Должность	ФИО	Подпись	Дата	Раздел	Лист	Листов
Ведущий специалист	Сахаровская Н.Ю.	<i>[Подпись]</i>	03.04.2023	1	2	2
Зав. сектором подготовки град. планов	Ионкина Е.А.	<i>[Подпись]</i>	03.04.2023	1. ЧЕРТЕЖ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА		

**2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается**

Земельный участок расположен в территориальной зоне - Ж-5 Зона многоэтажной жилой застройки. Установлен градостроительный регламент.

---

Действие градостроительного регламента, установленного в составе Правила землепользования и застройки городского округа - муниципального образования «город Екатеринбург», утверждены Решением Екатеринбургской городской Думы от 19 июня 2018 года от №22/83, на земельные участки (территории) общего пользования не распространяется.

**2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается**

Постановление Администрации города Екатеринбурга № 1597 от 10.06.2022  
Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа - муниципального образования "город Екатеринбург"

---

**2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка:\***

**Основные виды разрешенного использования:**

1. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))
2. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
3. Хранение автотранспорта
4. Магазины
5. Коммунальное обслуживание
6. Внеуличный транспорт
7. Дошкольное, начальное и среднее общее образование
8. Земельные участки (территории) общего пользования
9. Среднеэтажная жилая застройка
10. Обеспечение внутреннего правопорядка
11. Здравоохранение
12. Спорт

**Условно разрешенные виды использования земельного участка:**

1. Историко-культурная деятельность
2. Производственная деятельность
3. Связь
4. Общежития
5. Социальное обслуживание
6. Бытовое обслуживание
7. Культурное развитие
8. Религиозное использование
9. Амбулаторное ветеринарное обслуживание
10. Деловое управление
11. Банковская и страховая деятельность
12. Общественное питание
13. Гостиничное обслуживание
14. Автомобильные мойки
15. Заправка транспортных средств

**Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:**

1. Не подлежат установлению

\* - С учетом Новой редакции проекта планировки территории 6-го, 8-го и 9-го кварталов района «Компрессорный» и проекта межевания территории 6-го квартала района «Компрессорный», утвержденной Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 05.04.2014 № 1161 (пп.1 п.5.2. раздела 5 градостроительного плана земельного участка).

**2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, %	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м <sup>2</sup> или га					
-	-	-*	-*	-*	-*		-*
<p>-* Иные параметры (текст): * - Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов многоэтажной жилой застройки:                      минимальная площадь земельного участка - 3000 кв. м;                      минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению;                      предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежат установлению;                      максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для многоэтажной жилой застройки – 100%;                      Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства многоэтажной жилой застройки:                      коэффициент строительного использования земельного участка – 4;                      процент застройки подземного пространства – 100%;                      - Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов среднеэтажной жилой застройки:                      минимальная площадь земельного участка - 1500 кв. м;                      минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению;                      предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежат установлению;                      максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 100%;                      Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства среднеэтажной жилой застройки:                      коэффициент строительного использования земельного участка – 4;                      процент застройки подземного пространства – 100%;                      - Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры иных земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции для иных объектов капитального строительства:                      предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежат установлению;                      минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежат установлению;                      предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений (за исключением объектов бытового обслуживания, амбулаторно-ветеринарного обслуживания, делового управления, банковской и страховой деятельности, общественного питания и гостиничного обслуживания) не подлежат установлению;                      предельное количество этажей для объектов бытового обслуживания – 3 этажа;                      предельное количество этажей для объектов амбулаторно-ветеринарного обслуживания – 2 этажа;                      предельное количество этажей для делового управления – 2 этажа;                      предельное количество этажей для объектов банковской и страховой деятельности – 2 этажа;                      предельное количество этажей для объектов общественного питания – 2 этажа;                      предельное количество этажей для объектов гостиничного обслуживания – 5 этажей;                      максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка не подлежат установлению;                      Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции иных объектов капитального строительства:                      коэффициент строительного использования земельного участка – 4;                      процент застройки подземного пространства – 100%;                      максимальная общая площадь объектов торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) - 30000 кв.м;                      максимальная общая площадь объектов бытового обслуживания – 2000 кв.м;                      максимальная общая площадь объектов амбулаторно-ветеринарного обслуживания – 1500 кв.м;                      максимальная общая площадь объектов общественного питания – 1500 кв.м;                      максимальная общая площадь объектов гостиничного обслуживания – 5000 кв.м;</p>							



**2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):**

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

**2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:**

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)								
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства		
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

### 3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия:

#### 3.1. Объекты капитального строительства:

№ <u>6</u> , (согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	Объект капитального строительства, (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
	инвентаризационный или кадастровый номер <u>66:41:0000000:195326</u>
№ <u>7</u> , (согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	Объект капитального строительства, (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
	инвентаризационный или кадастровый номер <u>66:41:0000000:180744</u>
№ <u>40</u> , (согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	Объект капитального строительства, (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
	инвентаризационный или кадастровый номер <u>Информация отсутствует</u>
№ <u>41</u> , (согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	Объект капитального строительства, (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
	инвентаризационный или кадастровый номер <u>Информация отсутствует</u>
№ <u>42</u> , (согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	Объект капитального строительства, (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
	инвентаризационный или кадастровый номер <u>Информация отсутствует</u>
№ <u>43</u> , (согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	Объект капитального строительства, (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
	инвентаризационный или кадастровый номер <u>Информация отсутствует</u>
№ <u>44</u> , (согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	Объект капитального строительства, (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
	инвентаризационный или кадастровый номер <u>Информация отсутствует</u>
№ <u>45</u> , (согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	Объект капитального строительства, (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
	инвентаризационный или кадастровый номер <u>Информация отсутствует</u>

№	46	,	Объект капитального строительства,	,
	(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)		(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)	
			инвентаризационный или кадастровый номер	<u>Информация отсутствует</u>
№	47	,	Объект капитального строительства,	,
	(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)		(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)	
			инвентаризационный или кадастровый номер	<u>Информация отсутствует</u>
№	48	,	Объект капитального строительства,	,
	(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)		(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)	
			инвентаризационный или кадастровый номер	<u>Информация отсутствует</u>
№	49	,	Объект капитального строительства,	,
	(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)		(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)	
			инвентаризационный или кадастровый номер	<u>Информация отсутствует</u>
№	50	,	Объект капитального строительства,	,
	(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)		(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)	
			инвентаризационный или кадастровый номер	<u>66:41:0609014:432</u>
№	51	,	Объект капитального строительства,	,
	(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)		(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)	
			инвентаризационный или кадастровый номер	<u>66:41:0000000:98379</u>
№	52	,	Объект капитального строительства,	,
	(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)		(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)	
			инвентаризационный или кадастровый номер	<u>66:41:0000000:107966</u>
№	53	,	Объект капитального строительства,	,
	(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)		(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)	
			инвентаризационный или кадастровый номер	<u>66:41:0000000:108507</u>
№	54	,	Объект капитального строительства,	,
	(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)		(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)	
			инвентаризационный или кадастровый номер	<u>66:41:0000000:190863</u>

№ 55, Объект капитального строительства,  
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер 66:41:0000000:190875

№ 56, Объект капитального строительства,  
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер 66:41:0609018:1746

№ 57, Объект капитального строительства,  
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер 66:41:0000000:189651

№ 58, Объект капитального строительства,  
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер 66:41:0609018:2248

№ 59, Объект капитального строительства,  
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер 66:41:0609018:2249

### 3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ -, Информация отсутствует  
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)  
регистрационный номер в реестре - от - (дата)

### 4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории		
Объекты коммунальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
Объекты транспортной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель

## **5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий**

### **5.1. Ограничения использования земельного участка:**

В соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории:

- 66:41-6.10720.

Ограничения: Зона санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения установлена в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02, утвержденным Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02». В зоне санитарной охраны третьего пояса предусматриваются следующие мероприятия: - Выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов; - Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора; - Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли; - Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод; - Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

- 66:41-6.10718.

Ограничения: Зона санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения установлена в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02, утвержденным Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02». В зоне санитарной охраны второго пояса предусматриваются следующие мероприятия: - Выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов; - Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора; - Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли; - Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод; - Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод; - Не допускается размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции. - Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

- 66:41-6.9519.

Ограничения: Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009г.: в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и

горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов.

- 66:41-6.9299.

Ограничения: публичный сервитут под строительство 2 КЛ 10 кВ от РП 9620 яч. №№ 1, 16 до ТПнов. (п/№ 1212) заявителя для электроснабжения многоэтажной жилой застройки по адресу: г. Екатеринбург, ул. Футбольная, кад. № 66:41:0609017:38 сроком на 10 лет в интересах АО «Екатеринбургская электросетевая компания»

- Зона слабого подтопления территории городского округа Екатеринбург Свердловской области р. Исток 66:41-6.7795.

Ограничения: В соответствии с п.6 ст.67.1 №74-ФЗ от 03.06.2006г. "Водный кодекс РФ" в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.;

-Зона сильного подтопления территории Городского округа Екатеринбург Свердловской области р. Исток 66:41-6.7794.

Ограничения: В соответствии с п.6 ст.67.1 №74-ФЗ от 03.06.2006г. "Водный кодекс РФ" в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.;

- Зона умеренного подтопления территории Городского округа Екатеринбург Свердловской области р. Исток 66:41-6.7793.

Ограничения: В соответствии с п.6 ст.67.1 №74-ФЗ от 03.06.2006г. "Водный кодекс РФ" в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.;

- Публичный сервитут в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения "Газопровод к объекту капитального строительства "Многоэтажный жилой дом из шести 18-ти этажных секций, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0000000:85616" 66:41-6.7259.

Ограничения: Публичный сервитут в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения "Газопровод к объекту капитального строительства "Многоэтажный жилой дом из шести 18-ти этажных секций, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0000000:85616". Срок публичного сервитута - 20 лет, устанавливается в интересах АО "Екатеринбурггаз";

- Прибрежная защитная полоса реки Исток и ее ранее неучтенных притоков 66:00-6.1232.

Ограничения: В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ В границах прибрежных защитных полос запрещаются: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы

безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.;

- 66:00-6.1209.

Ограничения: В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

- 66:41-6.4850.

Ограничения: Охранные зоны газораспределительных сетей устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 (ред. от 17.05.2016) «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»: 14. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. 15. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ. 16. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

- 66:41-6.6832.

Ограничения: Зона публичного сервитута в интересах Акционерного общества «Екатеринбурггаз» , необходимая для строительства линейного сооружения для подключения к сети газораспределения объекта

капитального строительства «Жилая застройка в границах улиц Филатовской (условно) - Мезенской (условно) - Латвийской - Логиновской в Октябрьском районе г. Екатеринбург, срок установления - 20 лет

- Зона затопления 1% обеспеченности территории Городского округа Екатеринбург Свердловской области р. Исток 66:41-6.7820.

Ограничения: В соответствии с п.6 ст.67.1 №74-ФЗ от 03.06.2006г. "Водный кодекс РФ" в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.;

- Приаэродромная территория аэродрома Екатеринбург (Кольцово) 66:00-6.1915.

Ограничения: Ограничения указаны в Приказе Федерального агентства воздушного транспорта "Об установлении Приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)" от 03.12.2021 № 928-П.;

- 66:00-6.1909.

Ограничения: Запрещено размещение опасных производственных объектов 1 – 2 классов опасности согласно федеральному закону от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», и газопроводов проектным рабочим давлением свыше 0,6 МПа, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. Допускается размещение (строительство, реконструкция и эксплуатация) указанных объектов и газопроводов проектным рабочим давлением свыше 0,6 МПа на основании декларации промышленной безопасности с учетом оценки и их влияния на безопасность полетов воздушных судов, и (при необходимости) специальных технических условий, содержащих дополнительные технические требования, обеспечивающие безопасную эксплуатацию и функционирование объектов и сооружений, в том числе безопасность полетов воздушных судов.;

- 66:00-6.1910.

Ограничения: В границах шестой подзоны запрещается размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы), предприятий по производству кормов открытого типа, звероводческих ферм, скотобоев, свинарников, коровников, птицеферм, свалок и любых объектов обращения с отходами, мест разведения птиц, рыбных хозяйств, скотомогильников и других объектов и/или осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством РФ. Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц в соответствии с требованиями законодательства РФ, с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.;

- 66:00-6.1908.

Ограничения: Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.;

- 66:00-6.1907.

Ограничения: Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории.;

- Публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства "Жилая застройка в границах улиц Филатовской - Латвийской - переулка Мезенского - улицы Логиновской в Октябрьском районе города Екатеринбурга. 2 очередь строительства. Жилой дом № 3А" 66:41-6.7274.

Ограничения: Публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства "Жилая застройка в границах улиц Филатовской - Латвийской - переулка Мезенского - улицы Логиновской в Октябрьском районе города Екатеринбурга. 2 очередь строительства. Жилой дом № 3А", в отношении части земельного участка с кадастровым номером 66:41:0000000:85616. Срок установления сервитута 10 лет, в интересах АО "Екатеринбургская электросетевая компания".;

- Публичный сервитут на 20 лет в целях размещения линейных объектов системы газоснабжения «Жилая застройка в границах улиц Филатовская (условно) – Мезенская (условно) – Латвийская – Логиновская в Октябрьском районе г. Екатеринбург 4 очередь строительства, включая подводящие газопроводы к жилым домам №5.1, №5.2, №5.3, №5.4, №5.5» 66:41-6.9140.



Ограничения: Публичный сервитут устанавливается в интересах АО "Екатеринбурггаз" в соответствии с гл.7 ст.39 ЗК РФ в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0000000:85616 (3717 кв.м.) в целях размещения линейного объекта «Жилая застройка в границах улиц Филатовская (условно) – Мезенская (условно) – Латвийская – Логиновская в Октябрьском районе г. Екатеринбурга 4 очередь строительства, включая подводящие газопроводы к жилым домам №5.1, №5.2, №5.3, №5.4, №5.5». Срок публичного сервитута - 20 лет. В границах зоны публичного сервитута газопровода запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; в) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; г) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; д) разводить огонь и размещать источники огня; е) рыть погребя, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; ж) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; з) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; и) самовольно подключаться к газораспределительным сетям; к) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями.;

- 66:41-6.9869.

Ограничения: Режим использования установлен Постановлением Правительства РФ №160 от 24.12.2009г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе ГСМ. Зона с особыми условиями использования территории установлена бессрочно.

- 66:41-6.11135.

Ограничения: Публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство КЛ 0.4 кВ от РП 9620 для электроснабжения станции катодной защиты в МО г. Екатеринбург по адресу: пос. Компрессорный, в районе перегона Путевка-Исток»

- 66:41-6.11948

Ограничения: «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утв. Постановлением Правительства РФ

№160 от 24.02.2009: В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

В соответствии с данными информационной системы обеспечения градостроительной деятельности земельный участок с кадастровым номером 66:41:0000000:85616 расположен в границах зон с особыми условиями использования территории, не установленной в соответствии с федеральным законодательством (не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости):

Приаэродромная территория: ПАТ аэродрома Екатеринбург (Арамилль), Приказ Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамилль) №277 от 15.08.2022.

Ограничения: ограничения содержатся в Приказе Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамилль) №277 от 15.08.2022

- Приаэродромная территория: 3 подзона ПАТ аэродрома Екатеринбург (Арамилль), Приказ Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамилль) №277 от 15.08.2022.

Ограничения: Ограничения в третьей подзоне ПАТ аэродрома Екатеринбург (Арамилль) устанавливаются в соответствии с подпунктом 3 пункта 3 статьи Воздушного кодекса Российской Федерации. Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей ПАТ;

- Приаэродромная территория: 6 подзона ПАТ аэродрома Екатеринбург (Арамилль), Приказ Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамилль) №277 от 15.08.2022.

Ограничения: Запрещается размещать объекты, способствующие массовому привлечению и скоплению птиц;

- Приаэродромная территория: Сектор 9 3 подзона ПАТ аэродрома Екатеринбург (Арамилль).

Ограничения: в Приказе Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамилль) №277 от 15.08.2022.

- Приаэродромная территория: ПОДЗОНА № 3 - Приаэродромная территория аэродрома Екатеринбург (Кольцово) Сектор 1, Приказ Министерства транспорта Российской Федерации Федеральное Агентство воздушного транспорта (Росавиация) №928-п от 03.12.2021.

Ограничения: 1) Высота объекта не должна превышать максимальную абсолютную отметку верха  $H=383.50$  м в Балтийской системе высот 1977 г.; 2) Ограничения распространяются на новые и реконструируемые объекты/сооружения.;

- Приаэродромная территория: Сектор 17 ПОДЗОНА № 4 - Приаэродромная территория аэродрома Екатеринбург (Кольцово), Приказ Министерства транспорта Российской Федерации Федеральное Агентство воздушного транспорта (Росавиация) №928-п от 03.12.2021.

Ограничения: 1) Ограничения определяются в зависимости от местоположения объекта; 2) Высота объектов не должна превышать максимальную абсолютную отметку верха в диапазоне  $H=290.00$  м –  $295.00$  м в Балтийской системе высот 1977 г.; 3) Запрещается размещение радиопередающих средств (объектов), работающих в диапазоне частот  $0.19$  МГц –  $1.75$  МГц,  $75$  МГц,  $108$  МГц –  $117.95$  МГц,  $118$  МГц –  $137$  МГц,  $328.6$  МГц –  $335.4$  МГц,  $962$  МГц –  $1213$  МГц,  $2700$  МГц –  $2850$  МГц; 4) Разрешается размещение одиночных объектов, высота которых превышает расчетные ограничения в секторе, в случаях: а) объект представляет собой громоотвод, радиомачту, промышленную трубу и т.п. малых угловых размеров (менее  $0,5$  градуса по азимуту); б) угловые размеры объекта при наблюдении из точки размещения фазового центра или основания антенны составляют: - по азимуту – не более  $0,5$  градуса; - по углу места – превышают допустимую высоту застройки на угол не более  $0,25$  градуса; в) объект находится в области пространства (секторе), в котором не выполняются и не планируется выполнение полетов воздушных судов.; 5) Допускается строительство объектов, превышающих расчетные ограничения в секторе, при наличии документов, подтверждающих отсутствие влияния объекта на работу средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения.;

- Приаэродромная территория: Сектор 18 ПОДЗОНА № 4 - Приаэродромная территория аэродрома Екатеринбург (Кольцово), Приказ Министерства транспорта Российской Федерации Федеральное Агентство воздушного транспорта (Росавиация) №928-п от 03.12.2021.

Ограничения: 1) Ограничения определяются в зависимости от местоположения объекта; 2) Высота объектов не должна превышать максимальную абсолютную отметку верха в диапазоне  $H=295.00$  м –  $300.00$  м в Балтийской системе высот 1977 г.; 3) Запрещается размещение радиопередающих средств (объектов), работающих в диапазоне частот  $0.19$  МГц –  $1.75$  МГц,  $75$  МГц,  $108$  МГц –  $117.95$  МГц,  $118$  МГц –  $137$  МГц,  $328.6$  МГц –  $335.4$  МГц,  $962$  МГц –  $1213$  МГц,  $2700$  МГц –  $2850$  МГц; 4) Разрешается размещение одиночных объектов, высота которых превышает расчетные ограничения в секторе, в случаях: а) объект представляет собой громоотвод, радиомачту, промышленную трубу и т.п. малых угловых размеров (менее  $0,5$  градуса по азимуту); б) угловые размеры объекта при наблюдении из точки размещения фазового центра или основания антенны составляют: - по азимуту – не более  $0,5$  градуса; - по углу места – превышают допустимую высоту застройки на угол не более  $0,25$  градуса; в) объект находится в области пространства (секторе), в котором не выполняются и не планируется выполнение полетов воздушных судов.; 5) Допускается строительство объектов, превышающих расчетные ограничения в секторе, при наличии документов, подтверждающих отсутствие влияния объекта на работу средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения.;

- Приаэродромная территория: ПОДЗОНА № 3 - Приаэродромная территория аэродрома Екатеринбург (Кольцово) Сектор 3, Приказ Министерства транспорта Российской Федерации Федеральное Агентство воздушного транспорта (Росавиация) №928-п от 03.12.2021.

Ограничения: 1) Ограничения определяются в зависимости от местоположения объекта; 2) Высота объектов не должна превышать максимальную абсолютную отметку верха в диапазоне  $H=380.00$  м –  $383.50$  м в Балтийской системе высот 1977 г.; 3) Ограничения распространяются на новые и реконструируемые объекты/сооружения.;

- Приаэродромная территория: ПОДЗОНА № 3 - Приаэродромная территория аэродрома Екатеринбург (Кольцово) Сектор 4, Приказ Министерства транспорта Российской Федерации Федеральное Агентство воздушного транспорта (Росавиация) №928-п от 03.12.2021.

Ограничения: 1) Ограничения определяются в зависимости от местоположения объекта; 2) Высота объектов не должна превышать максимальную абсолютную отметку верха в диапазоне  $H=375.00$  м –  $380.00$  м в Балтийской системе высот 1977 г.; 3) Ограничения распространяются на новые и реконструируемые объекты/сооружения.;

- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети: Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети.

Ограничения: в Правилах установления охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 12.10.2016 № 1037.

- Части земельного участка (публичный сервитут постоянного использования)

Ограничения: в Новой редакции проекта планировки территории 6-го,8-го и 9-го кварталов района «Компрессорный» и проекта межевания территории 6-го квартала района «Компрессорный», утвержденной Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 05.04.2014 № 1161

- Прибрежная защитная полоса

Ограничения: в статье 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ.

- Водоохранная зона

Ограничения: в статье 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ.

**В целях актуализации информации о наличии или отсутствии сетей инженерно-технического обеспечения на земельном участке с кадастровым номером: 66:41:0000000:85616 правообладателю земельного участка в соответствии с пунктом 1 статьи 47 Градостроительного Кодекса Российской Федерации в редакции от 29.07.2017 № 280-ФЗ рекомендуется провести инженерные изыскания для подготовки проектной документации.**

Размещение объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 66:41:0000000:85616 возможно при условии переустройства (выноса) существующих сетей инженерно-технического обеспечения или согласования размещения объектов капитального строительства в охранных зонах (зонах ограничения застройки) в соответствии с техническими условиями балансодержателей сетей.

## **5.2. Иные сведения:**

**1. В соответствии с Новой редакцией проекта планировки территории 6-го,8-го и 9-го кварталов района «Компрессорный» и проекта межевания территории 6-го квартала района «Компрессорный», утвержденной Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 05.04.2014 № 1161, определено функциональное назначение земельного участка: многоквартирная жилая застройка.**

**2. Земельный участок полностью расположен в границах полос воздушных подходов аэродрома гражданской авиации: Екатеринбург (Кольцово), утвержденный приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 07.02.2020 №135-П.**

3. Необходимо соблюдать специальные требования, установленные нормативно-техническими документами в зоне охраны сетей инженерно-технического обеспечения.

4. В соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия, письменное заявление об обнаруженном объекте.

5. Размещение внешних инженерных сетей подлежит согласованию с землепользователями. Информация о землепользователях содержится в информационной справке. При необходимости трассировку внешних инженерных сетей решить ситуационным планом размещения сети инженерно-технического обеспечения на кадастровом плане территории.

**6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон: см. Приложение №1**

**7. Информация о границах публичных сервитутов: см. Приложение №1**

**8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок**

Отсутствует.

**9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа**

Номер объекта	Назначение объекта	Сети инженерно-технического обеспечения объекта	Наименование органа (организации), выдавшего технические условия	Дата выдачи технических условий
1	2	3	4	5
1	Многоэтажная жилая застройка	Водоснабжение и водоотведение хозяйственно-бытовых стоков	ЕМУП «Водоканал»	технические условия отсутствуют*
		Электроснабжение	АО «Екатеринбургская электросетевая компания»	технические условия отсутствуют*
		Теплоснабжение	АО «Екатеринбургская теплосетевая компания»	технические условия отсутствуют*
		Отвод дождевых и дренажных стоков	МБУ «ВОИС»	технические условия отсутствуют*

\* Правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение строящегося, реконструируемого (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий с учетом актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования «город Екатеринбург» до 2030 года, утвержденной Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2021 № 933, программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «город Екатеринбург» на 2016 – 2025 годы, утвержденной Решением Екатеринбургской городской Думы от 28.06.2016 № 21/52, схем водоснабжения и водоотведения муниципального образования «город Екатеринбург» до 2025 года, утвержденных Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 30.12.2014 № 1542, инвестиционных программ организаций коммунального комплекса. В соответствии с утвержденными схемами инженерно-технического обеспечения на территории муниципального образования «город Екатеринбург» могут быть определены иные организации коммунального комплекса с зонами действия (покрытия) источников, выдающие технические условия. Срок действия технических условий устанавливается организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, не менее чем на три года или при комплексном освоении земельных участков в целях жилищного строительства не менее чем на пять лет.

**10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории**

**11. Информация о красных линиях: см. Приложение №1**

**Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка)  
(раздел 1 лист 2 градостроительного плана земельного участка):**

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	386878.78	1543512.71
2	386878.74	1543637.19
3	386878.73	1543691.67
4	386878.68	1543875.65
5	386878.67	1543888.36
6	386869.28	1543905.37
7	386811.57	1544009.88
8	386744.22	1544010.39
9	386600.11	1544011.51
10	386603.20	1543944.00
11	386603.14	1543916.63
12	386608.24	1543907.00
13	386636.30	1543854.06
14	386585.38	1543827.64
15	386626.23	1543753.67
16	386689.74	1543638.67
17	386712.59	1543597.29
18	386736.26	1543554.41
19	386753.28	1543523.60
20	386753.29	1543512.68
1	386878.78	1543512.71

**Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)  
(раздел 1 лист 2 градостроительного плана земельного участка):**

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

**Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон  
(раздел 6 градостроительного плана земельного участка):**

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
66:41-6.10720 (ЕГРН)	1	386878,78	1543512,71
	2	386878,74	1543637,19
	3	386878,73	1543691,67
	4	386878,68	1543875,65
	5	386878,67	1543888,36
	6	386869,28	1543905,37
	7	386811,57	1544009,88
	8	386744,22	1544010,39
	9	386600,11	1544011,51
	10	386603,20	1543944,00
	11	386603,14	1543916,63
	12	386608,24	1543907,00
	13	386636,30	1543854,06
	14	386585,38	1543827,64
	15	386626,23	1543753,67
	16	386689,74	1543638,67
	17	386712,59	1543597,29
	18	386736,26	1543554,41
	19	386753,28	1543523,60
	20	386753,29	1543512,68
66:41-6.10718 (ЕГРН)	1	386672,21	1544017,56
	2	386681,14	1543997,52
	3	386691,81	1543970,32
	4	386710,07	1543921,93
	5	386719,67	1543894,73
	6	386728,07	1543867,40
	7	386732,47	1543849,13
	8	386735,29	1543831,37
	9	386736,07	1543809,80
	10	386733,80	1543788,07
	11	386729,00	1543771,54
	12	386700,74	1543667,55
	13	386695,81	1543642,08
	14	386692,74	1543616,62

66:41-6.9519 (ЕГРН)	1	386754,42	1543511,05
	2	386754,47	1543543,97
	3	386754,13	1543545,65
	4	386748,66	1543557,29
	5	386722,59	1543595,35
	6	386722,41	1543596,72
	7	386703,78	1543635,25
	8	386698,88	1543646,17
	9	386698,60	1543648,09
	10	386708,49	1543654,14
	11	386733,83	1543670,09
	12	386732,75	1543671,76
	13	386707,44	1543655,84
	14	386697,00	1543649,45
	15	386696,58	1543648,95
	16	386696,53	1543648,46
	17	386697,00	1543645,48
	18	386701,96	1543634,42
	19	386720,52	1543596,04
	20	386720,71	1543594,59
	21	386746,94	1543556,27
	22	386752,24	1543544,98
	23	386752,47	1543543,87
	24	386752,42	1543512,44
66:41-6.9299 (ЕГРН)	1	386740,10	1543672,02
	2	386738,35	1543671,05
	3	386738,61	1543670,54
	4	386687,37	1543643,07
	5	386678,63	1543638,43
	6	386679,57	1543636,73
	7	386688,30	1543641,38
	8	386741,15	1543669,66
Иные зоны с особыми условиями использования территории (ЕГРН)	1	386734,17	1543434,33
	2	386744,49	1543548,63
	3	386751,63	1543576,41
	4	386754,81	1543624,04
	5	386761,95	1543684,36
	6	386763,54	1543723,26
	7	386761,16	1543767,71
	8	386732,58	1543819,30
	9	386692,90	1543883,60
	10	386657,97	1543904,23
	11	386612,20	1543938,66
	12	386587,33	1543947,10
Иные зоны с особыми условиями использования территории (ЕГРН)	1	386843,45	1543987,40
	2	386790,02	1544007,84
	3	386761,28	1544015,13
	4	386586,47	1543999,47
	5	386609,22	1544003,17
	6	386638,90	1544016,79
	7	386739,18	1544011,98
	8	386763,99	1544000,22
	9	386786,22	1543975,70
	10	386797,02	1543956,76
	11	386809,14	1543938,43
	12	386821,35	1543920,70
	13	386825,16	1543897,29



	14	386830,72	1543863,87
	15	386843,18	1543851,11
	16	386861,53	1543847,49
	17	386882,27	1543834,37
Иные зоны с особыми условиями использования территории (ЕГРН)	1	386882,27	1543834,37
	2	386861,53	1543847,49
	3	386843,18	1543851,11
	4	386830,72	1543863,87
	5	386825,16	1543897,29
	6	386821,35	1543920,70
	7	386809,14	1543938,43
	8	386797,02	1543956,76
	9	386786,22	1543975,70
	10	386763,99	1544000,22
	11	386739,18	1544011,98
	12	386638,90	1544016,79
	13	386609,22	1544003,17
	14	386586,47	1543999,47
	15	386587,33	1543947,10
	16	386612,20	1543938,66
	17	386657,97	1543904,23
	18	386692,90	1543883,60
	19	386732,58	1543819,30
	20	386761,16	1543767,71
	21	386763,54	1543723,26
	22	386761,95	1543684,36
	23	386754,81	1543624,04
	24	386751,63	1543576,41
	25	386744,49	1543548,63
	26	386734,17	1543434,33
Зона публичного сервитута Прочие зоны с особыми условиями использования территории (ЕГРН)	1	386607,01	1543831,96
	2	386602,23	1543830,74
	3	386601,00	1543830,07
	4	386600,32	1543829,38
	5	386599,90	1543829,18
	6	386599,55	1543828,83
	7	386597,96	1543828,45
	8	386596,56	1543827,73
	9	386592,90	1543824,07
	10	386591,56	1543819,07
	11	386591,86	1543817,93
	12	386590,99	1543817,48
	13	386593,53	1543812,90
	14	386597,23	1543809,19
	15	386602,23	1543807,85
	16	386607,16	1543809,15
	17	386607,90	1543809,57
	18	386608,56	1543809,67
	19	386609,23	1543809,89
	20	386611,12	1543810,74
	21	386612,08	1543811,70
	22	386612,99	1543812,27
	23	386616,33	1543815,74
	24	386617,68	1543820,74
	25	386616,47	1543825,50
	26	386615,67	1543826,96
	27	386612,02	1543830,62

Прибрежная защитная полоса Зона охраны природных объектов (ЕГРН)	1	386828,76	1543479,00
	2	386814,96	1543607,68
	3	386800,78	1543657,79
	4	386785,14	1543741,08
	5	386772,80	1543754,17
	6	386760,74	1543784,68
	7	386747,73	1543798,01
	8	386699,11	1543833,03
	9	386669,19	1543836,61
	10	386607,75	1543865,29
66:00-6.1209 (ЕГРН)	1	386828,76	1543479,00
	2	386814,96	1543607,68
	3	386800,78	1543657,79
	4	386785,14	1543741,08
	5	386772,80	1543754,17
	6	386760,74	1543784,68
	7	386747,73	1543798,02
	8	386699,11	1543833,03
	9	386669,19	1543836,61
	10	386607,75	1543865,29
66:41-6.4850 (ЕГРН)	1	386592,56	1543812,89
	2	386596,07	1543814,82
	3	386594,90	1543816,95
	4	386598,37	1543819,31
	5	386596,12	1543822,62
	6	386592,98	1543820,48
	7	386466,60	1544054,89
66:41-6.6832 (ЕГРН)	1	386723,84	1543583,06
	2	386717,90	1543579,72
	3	386750,19	1543528,08
	4	386752,72	1543528,05
	5	386752,61	1543513,38
	6	386762,00	1543513,29
	7	386762,08	1543516,23
	8	386756,63	1543516,35
	9	386756,75	1543532,02
	10	386752,53	1543532,05
Иные зоны с особыми условиями использования территории (ЕГРН)	1	386761,28	1544015,13
	2	386790,02	1544007,84
	3	386843,45	1543987,40
Приаэродромная территория аэродрома Екатеринбург (Кольцово) (ЕГРН)	1	386878,78	1543512,71
	2	386878,74	1543637,19
	3	386878,73	1543691,67
	4	386878,68	1543875,65
	5	386878,67	1543888,36
	6	386869,28	1543905,37
	7	386811,57	1544009,88
	8	386744,22	1544010,39
	9	386600,11	1544011,51
	10	386603,20	1543944,00
	11	386603,14	1543916,63
	12	386608,24	1543907,00
	13	386636,30	1543854,06

	14	386585,38	1543827,64
	15	386626,23	1543753,67
	16	386689,74	1543638,67
	17	386712,59	1543597,29
	18	386736,26	1543554,41
	19	386753,28	1543523,60
	20	386753,29	1543512,68
Подзона 5 приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово) (ЕГРН)	1	386878,78	1543512,71
	2	386878,74	1543637,19
	3	386878,73	1543691,67
	4	386878,68	1543875,65
	5	386878,67	1543888,36
	6	386869,28	1543905,37
	7	386811,57	1544009,88
	8	386744,22	1544010,39
	9	386600,11	1544011,51
	10	386603,20	1543944,00
	11	386603,14	1543916,63
	12	386608,24	1543907,00
	13	386636,30	1543854,06
	14	386585,38	1543827,64
	15	386626,23	1543753,67
	16	386689,74	1543638,67
	17	386712,59	1543597,29
	18	386736,26	1543554,41
	19	386753,28	1543523,60
	20	386753,29	1543512,68
Подзона 6 приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово) (ЕГРН)	1	386878,78	1543512,71
	2	386878,74	1543637,19
	3	386878,73	1543691,67
	4	386878,68	1543875,65
	5	386878,67	1543888,36
	6	386869,28	1543905,37
	7	386811,57	1544009,88
	8	386744,22	1544010,39
	9	386600,11	1544011,51
	10	386603,20	1543944,00
	11	386603,14	1543916,63
	12	386608,24	1543907,00
	13	386636,30	1543854,06
	14	386585,38	1543827,64
	15	386626,23	1543753,67
	16	386689,74	1543638,67
	17	386712,59	1543597,29
	18	386736,26	1543554,41
	19	386753,28	1543523,60
	20	386753,29	1543512,68
Подзона 4 приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово) (ЕГРН)	1	386878,78	1543512,71
	2	386878,74	1543637,19
	3	386878,73	1543691,67
	4	386878,68	1543875,65
	5	386878,67	1543888,36
	6	386869,28	1543905,37
	7	386811,57	1544009,88
	8	386744,22	1544010,39
	9	386600,11	1544011,51
	10	386603,20	1543944,00

	11	386603,14	1543916,63
	12	386608,24	1543907,00
	13	386636,30	1543854,06
	14	386585,38	1543827,64
	15	386626,23	1543753,67
	16	386689,74	1543638,67
	17	386712,59	1543597,29
	18	386736,26	1543554,41
	19	386753,28	1543523,60
	20	386753,29	1543512,68
Подзона 3 приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово) (ЕГРН)	1	386878,78	1543512,71
	2	386878,74	1543637,19
	3	386878,73	1543691,67
	4	386878,68	1543875,65
	5	386878,67	1543888,36
	6	386869,28	1543905,37
	7	386811,57	1544009,88
	8	386744,22	1544010,39
	9	386600,11	1544011,51
	10	386603,20	1543944,00
	11	386603,14	1543916,63
	12	386608,24	1543907,00
	13	386636,30	1543854,06
	14	386585,38	1543827,64
	15	386626,23	1543753,67
	16	386689,74	1543638,67
	17	386712,59	1543597,29
	18	386736,26	1543554,41
	19	386753,28	1543523,60
	20	386753,29	1543512,68
Зона публичного сервитута Прочие зоны с особыми условиями использования территории (ЕГРН)	1	386818,64	1543672,31
	2	386818,87	1543772,15
	3	386826,14	1543772,10
	4	386826,22	1543782,51
	5	386816,90	1543782,59
	6	386816,65	1543674,33
	7	386756,57	1543674,80
	8	386754,56	1543678,48
	9	386740,06	1543670,24
	10	386739,34	1543671,75
	11	386737,59	1543670,78
	12	386739,17	1543667,44
	13	386753,78	1543675,74
	14	386755,38	1543672,81
Зона публичного сервитута Прочие зоны с особыми условиями использования территории (ЕГРН)	1	386603,60	1544002,46
	2	386743,25	1544001,36
	3	386765,11	1543993,15
	4	386819,45	1543992,79
	5	386874,34	1543893,39
	6	386874,05	1543743,32
	7	386873,52	1543674,88
	8	386869,51	1543674,91
	9	386870,04	1543743,34
	10	386870,23	1543878,84
	11	386835,86	1543879,11
	12	386835,84	1543875,78
	13	386831,84	1543875,79

	14	386831,88	1543883,13
	15	386870,25	1543882,84
	16	386870,33	1543892,36
	17	386839,38	1543948,42
	18	386828,28	1543942,23
	19	386815,41	1543942,36
	20	386815,45	1543929,49
	21	386811,45	1543929,48
	22	386811,39	1543946,40
	23	386827,26	1543946,24
	24	386837,45	1543951,92
	25	386817,07	1543988,82
	26	386769,21	1543989,18
	27	386769,02	1543964,38
	28	386776,93	1543964,32
	29	386776,91	1543960,33
	30	386764,98	1543960,40
	31	386765,21	1543989,15
	32	386764,43	1543989,14
	33	386742,51	1543997,37
	34	386687,32	1543997,81
	35	386687,24	1543986,93
	36	386688,23	1543986,93
	37	386688,21	1543982,93
	38	386683,20	1543982,96
	39	386683,32	1543997,84
	40	386634,59	1543998,22
	41	386634,40	1543973,41
	42	386642,32	1543973,35
	43	386642,30	1543969,36
	44	386630,38	1543969,45
	45	386630,60	1543998,25
	46	386607,56	1543998,43
	47	386606,93	1543917,57
	48	386646,81	1543844,85
	49	386624,75	1543832,58
	50	386629,60	1543823,85
	51	386626,10	1543821,90
	52	386621,25	1543830,63
	53	386615,73	1543827,54
	54	386616,43	1543826,30
	55	386610,85	1543823,15
	56	386608,89	1543826,63
	57	386610,99	1543827,82
	58	386610,29	1543829,08
	59	386641,39	1543846,42
	60	386603,14	1543916,63
66:41-6.9869 (ЕГРН)	1	386750,07	1543694,18
	2	386718,65	1543677,42
	3	386730,84	1543655,81
	4	386761,11	1543672,30
66:41-6.11135 (ЕГРН)	1	386774,05	1543509,94
	2	386774,09	1543512,70
	3	386774,36	1543529,39
	4	386774,36	1543530,39
	5	386773,39	1543530,41
	6	386760,36	1543530,73
	7	386721,64	1543594,49

	8	386718,57	1543600,81
	9	386697,18	1543644,72
	10	386723,89	1543658,40
	11	386724,73	1543658,82
	12	386724,33	1543659,72
	13	386721,64	1543665,28
	14	386733,61	1543671,16
	15	386732,57	1543672,86
	16	386719,87	1543666,64
	17	386719,01	1543666,16
	18	386719,42	1543665,30
	19	386722,11	1543659,72
	20	386695,40	1543646,05
	21	386694,52	1543645,62
	22	386694,96	1543644,72
	23	386716,84	1543599,80
	24	386719,92	1543593,50
	25	386758,94	1543529,22
	26	386759,32	1543528,81
	27	386759,76	1543528,73
	28	386772,35	1543528,43
	29	386772,09	1543512,68
ПАТ аэродрома Екатеринбург (Арамилъ) (Приказ Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамилъ) №277 от 15.08.2022)	1	386878,78	1543512,71
	2	386878,74	1543637,19
	3	386878,73	1543691,67
	4	386878,68	1543875,65
	5	386878,67	1543888,36
	6	386869,28	1543905,37
	7	386811,57	1544009,88
	8	386744,22	1544010,39
	9	386600,11	1544011,51
	10	386603,20	1543944,00
	11	386603,14	1543916,63
	12	386608,24	1543907,00
	13	386636,30	1543854,06
	14	386585,38	1543827,64
	15	386626,23	1543753,67
	16	386689,74	1543638,67
	17	386712,59	1543597,29
	18	386736,26	1543554,41
	19	386753,28	1543523,60
	20	386753,29	1543512,68
3 подзона ПАТ аэродрома Екатеринбург (Арамилъ) (Приказ Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамилъ) №277 от 15.08.2022)	1	386878,78	1543512,71
	2	386878,74	1543637,19
	3	386878,73	1543691,67
	4	386878,68	1543875,65
	5	386878,67	1543888,36
	6	386869,28	1543905,37
	7	386811,57	1544009,88
	8	386744,22	1544010,39
	9	386600,11	1544011,51
	10	386603,20	1543944,00
	11	386603,14	1543916,63
	12	386608,24	1543907,00
	13	386636,30	1543854,06
	14	386585,38	1543827,64
	15	386626,23	1543753,67
	16	386689,74	1543638,67

	17	386712,59	1543597,29
	18	386736,26	1543554,41
	19	386753,28	1543523,60
	20	386753,29	1543512,68
6 подзона ПАТ аэродрома Екатеринбург (Арамиль) (Приказ Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамиль) №277 от 15.08.2022)	1	386878,78	1543512,71
	2	386878,74	1543637,19
	3	386878,73	1543691,67
	4	386878,68	1543875,65
	5	386878,67	1543888,36
	6	386869,28	1543905,37
	7	386811,57	1544009,88
	8	386744,22	1544010,39
	9	386600,11	1544011,51
	10	386603,20	1543944,00
	11	386603,14	1543916,63
	12	386608,24	1543907,00
	13	386636,30	1543854,06
	14	386585,38	1543827,64
	15	386626,23	1543753,67
	16	386689,74	1543638,67
	17	386712,59	1543597,29
	18	386736,26	1543554,41
	19	386753,28	1543523,60
	20	386753,29	1543512,68
Сектор 9 3 подзона ПАТ аэродрома Екатеринбург (Арамиль) (Приказ Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамиль) №277 от 15.08.2022)	1	386878,78	1543512,71
	2	386878,74	1543637,19
	3	386878,73	1543691,67
	4	386878,68	1543875,65
	5	386878,67	1543888,36
	6	386869,28	1543905,37
	7	386811,57	1544009,88
	8	386744,22	1544010,39
	9	386600,11	1544011,51
	10	386603,20	1543944,00
	11	386603,14	1543916,63
	12	386608,24	1543907,00
	13	386636,30	1543854,06
	14	386585,38	1543827,64
	15	386626,23	1543753,67
	16	386689,74	1543638,67
	17	386712,59	1543597,29
	18	386736,26	1543554,41
	19	386753,28	1543523,60
	20	386753,29	1543512,68
ПОДЗОНА № 3 - Приаэродромная территория аэродрома Екатеринбург (Кольцово) Сектор 1 (Приказ Министерства транспорта Российской Федерации Федеральное Агенство воздушного транспорта (Росавиация) №928-п от 03.12.2021)	1	386655,66	1543610,46
	2	386718,98	1544096,14

Сектор 17 ПОДЗОНА № 4 - Приаэродромная территория аэродрома Екатеринбург (Кольцово) (Приказ Министерства транспорта Российской Федерации Федеральное Агенство воздушного транспорта (Росавиация) №928-п от 03.12.2021)	1	386700,53	1543497,80
	2	386746,47	1543605,40
	3	386790,54	1543713,78
	4	386832,70	1543822,91
	5	386872,96	1543932,76
Сектор 18 ПОДЗОНА № 4 - Приаэродромная территория аэродрома Екатеринбург (Кольцово) (Приказ Министерства транспорта Российской Федерации Федеральное Агенство воздушного транспорта (Росавиация) №928-п от 03.12.2021)	1	386872,96	1543932,76
	2	386832,70	1543822,91
	3	386790,54	1543713,78
	4	386746,47	1543605,40
	5	386700,53	1543497,80
ПОДЗОНА № 3 - Приаэродромная территория аэродрома Екатеринбург (Кольцово) Сектор 3 (Приказ Министерства транспорта Российской Федерации Федеральное Агенство воздушного транспорта (Росавиация) №928-п от 03.12.2021)	1	386655,66	1543610,46
	2	386718,98	1544096,14
	3	386648,01	1544090,88
	4	386584,48	1543611,68
ПОДЗОНА № 3 - Приаэродромная территория аэродрома Екатеринбург (Кольцово) Сектор 4 (Приказ Министерства транспорта Российской Федерации Федеральное Агенство воздушного транспорта (Росавиация) №928-п от 03.12.2021)	1	386584,48	1543611,68
	2	386648,01	1544090,88
Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	1	386772,16	1543678,94
	2	386774,16	1543678,94
	3	386774,16	1543680,94
	4	386772,16	1543680,94
66:41-6.11948	1	386819,15	1543778,95



	2	386819.15	1543780.95
	3	386818.33	1543780.95
	4	386817.53	1543780.56
	5	386817.01	1543780.03
	6	386816.67	1543779.37
	7	386817.27	1543766.95
	8	386817.35	1543751.24
	9	386816.97	1543730.78
	10	386817.01	1543724.56
	11	386817.35	1543712.5
	12	386817.26	1543708.09
	13	386817.04	1543694.44
	14	386817.01	1543692.19
	15	386816.89	1543674.26
	16	386816.77	1543674.18
	17	386816.55	1543674.16
	18	386810.74	1543674.35
	19	386796.65	1543674.59
	20	386777.95	1543674.69
	21	386775.98	1543674.76
	22	386762.49	1543674.96
	23	386759.37	1543674.99
	24	386757.01	1543674.9
	25	386754.86	1543677.8
	26	386753.59	1543677.96
	27	386752.1	1543677.43
	28	386744.87	1543673.41
	29	386739.77	1543670.35
	30	386739	1543671.7
	31	386737.26	1543670.7
	32	386738.26	1543668.95
	33	386738.88	1543668.47
	34	386739.74	1543668.22
	35	386740.56	1543668.5
	36	386745.87	1543671.67
	37	386752.92	1543675.61
	38	386753.77	1543675.91
	39	386756.03	1543672.86
	40	386759.39	1543672.99
	41	386762.47	1543672.96
	42	386775.92	1543672.76
	43	386777.91	1543672.69
	44	386796.63	1543672.59
	45	386810.7	1543672.35
	46	386816.59	1543672.16
	47	386817.25	1543672.2
	48	386817.89	1543672.48
	49	386818.49	1543673
	50	386818.89	1543673.79
	51	386819.01	1543692.17
	52	386819.04	1543694.42
	53	386819.26	1543708.05
	54	386819.35	1543712.5
	55	386819.01	1543724.6
	56	386818.97	1543730.76
	57	386819.35	1543751.22
	58	386819.27	1543767.01
	59	386818.69	1543778.9
	60	386819.15	1543778.95

Часть земельного участка (публичный сервитут)	1	386687,995	1543641,782
	2	386691,5921	1543635,315
	3	386755,1204	1543670,653
	4	386878,8413	1543668,954
	5	386878,9429	1543676,353
	6	386753,2483	1543678,079
	7	386687,995	1543641,782
Часть земельного участка (публичный сервитут)	1	386595,4676	1543809,35
	2	386602,7302	1543796,226
	3	386655,318	1543825,327
	4	386878,7359	1543823,674
	5	386878,7204	1543838,675
	6	386651,4964	1543840,355
	7	386595,4676	1543809,35
Прибрежная защитная полоса	1	386777,03	1544013,01
	2	386775,08	1544001,66
	3	386770,58	1543991,05
	4	386763,77	1543981,76
	5	386755,01	1543974,27
	6	386752,45	1543972,55
	7	386741,98	1543967,18
	8	386730,55	1543964,40
	9	386718,79	1543964,37
	10	386707,34	1543967,09
	11	386696,85	1543972,41
	12	386687,89	1543980,04
	13	386680,96	1543989,54
	14	386676,44	1544000,40
	15	386674,66	1544006,68
	16	386673,53	1544011,60
	17	386740,68	1543539,14
	18	386749,91	1543538,92
	19	386749,94	1543538,92
	20	386802,29	1543537,62
	21	386802,47	1543537,61
	22	386807,00	1543537,48
	23	386812,46	1543537,85
	24	386833,35	1543539,26
	25	386852,77	1543540,57
	26	386853,13	1543549,76
	27	386853,68	1543555,49
	28	386854,68	1543561,94
	29	386855,44	1543567,22
	30	386857,32	1543585,42
	31	386860,23	1543613,87
	32	386860,24	1543613,98
	33	386863,77	1543647,91
	34	386863,79	1543648,06
	35	386865,89	1543667,64
	36	386867,54	1543676,07
	37	386868,06	1543677,90
	38	386869,76	1543682,85
	39	386870,31	1543684,20
	40	386872,63	1543689,16
	41	386873,61	1543690,97
	42	386880,78	1543701,08
Водоохранная зона	1	386777,03	1544013,01
	2	386775,08	1544001,66
	3	386770,58	1543991,05
	4	386763,77	1543981,76

	5	386755,01	1543974,27
	6	386752,45	1543972,55
	7	386741,98	1543967,18
	8	386730,55	1543964,40
	9	386718,79	1543964,37
	10	386707,34	1543967,09
	11	386696,85	1543972,41
	12	386687,89	1543980,04
	13	386680,96	1543989,54
	14	386676,44	1544000,40
	15	386674,66	1544006,68
	16	386673,53	1544011,60
	17	386740,68	1543539,14
	18	386749,91	1543538,92
	19	386749,94	1543538,92
	20	386802,29	1543537,62
	21	386802,47	1543537,61
	22	386807,00	1543537,48
	23	386812,46	1543537,85
	24	386833,35	1543539,26
	25	386852,77	1543540,57
	26	386853,13	1543549,76
	27	386853,68	1543555,49
	28	386854,68	1543561,94
	29	386855,44	1543567,22
	30	386857,32	1543585,42
	31	386860,23	1543613,87
	32	386860,24	1543613,98
	33	386863,77	1543647,91
	34	386863,79	1543648,06
	35	386865,89	1543667,64
	36	386867,54	1543676,07
	37	386868,06	1543677,90
	38	386869,76	1543682,85
	39	386870,31	1543684,20
	40	386872,63	1543689,16
	41	386873,61	1543690,97
	42	386880,78	1543701,08

**Информация о границах публичных сервитутов  
(раздел 7 градостроительного плана земельного участка)**

Границы сервитута Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков и части земель кадастрового квартала, расположенных в районе улиц Логиновской – Филатовской – Латвийской, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства; площадь - 1766 кв.м.; описание границ - Октябрьский район; утверждено ПАГЕ № 1830 от 01.07.2022

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков и части земель кадастрового квартала, расположенных в районе улиц Логиновской – Филатовской – Латвийской, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства Администрации города Екатеринбурга\* № 1830 от 01.07.2022

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
Границы сервитута Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков и части земель кадастрового квартала, расположенных в районе улиц Логиновской – Филатовской – Латвийской, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства		
1	387410,31	1543476,38
2	387410,39	1543480,93
3	387409,45	1543480,95

4	387393,02	1543481,16
5	387379,10	1543481,33
6	387376,20	1543484,65
7	387375,84	1543484,95
8	387375,45	1543485,00
9	387341,49	1543485,04
10	387290,36	1543485,06
11	387166,99	1543485,18
12	387167,09	1543504,61
13	387167,11	1543505,59
14	387166,09	1543505,62
15	387064,02	1543506,29
16	387019,54	1543505,85
17	386871,23	1543508,28
18	386774,05	1543509,94
19	386774,09	1543512,70
20	386774,36	1543529,39
21	386774,36	1543530,39
22	386773,39	1543530,41
23	386760,36	1543530,73
24	386721,64	1543594,49
25	386718,57	1543600,81
26	386697,18	1543644,72
27	386723,89	1543658,40
28	386724,73	1543658,82
29	386724,33	1543659,72
30	386721,64	1543665,28
31	386733,61	1543671,16
32	386732,57	1543672,86
33	386719,87	1543666,64
34	386719,01	1543666,16
35	386719,42	1543665,30
36	386722,11	1543659,72
37	386695,40	1543646,05
38	386694,52	1543645,62
39	386694,96	1543644,72
40	386716,84	1543599,80
41	386719,92	1543593,50
42	386758,94	1543529,22
43	386759,32	1543528,81
44	386759,76	1543528,73
45	386772,35	1543528,43
46	386772,09	1543512,68
47	386772,03	1543508,97
48	386772,03	1543507,95
49	386773,01	1543507,95
50	386871,20	1543506,27
51	387019,55	1543503,84
52	387064,02	1543504,28
53	387165,09	1543503,62
54	387164,99	1543484,18
55	387164,99	1543483,19
56	387166,02	1543483,17
57	387290,36	1543483,05
58	387341,49	1543483,03
59	387374,99	1543482,99

60	387377,88	1543479,68
61	387378,22	1543479,35
62	387378,63	1543479,33
63	387393,13	1543479,15
64	387408,36	1543478,95
65	387408,33	1543476,41
1	387410,31	1543476,38

**Информация о красных линиях**  
**(раздел 11 градостроительного плана земельного участка)**  
Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-