

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002992 от 11.03.2024

г.Москва, Костомаровский пер., вл.15 район Таганский, ЦАО Гостиничный комплекс

Дата первичного размещения: 27.12.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Московский городской центр продажи недвижимости
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Центр-Инвест
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 129090
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Мещанский
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гиляровского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4 ; Корпус: 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(495)487-22-22
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@mgcpn.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.mgcpn.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Илларионов
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Московский городской центр продажи недвижимости
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7702745198
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "Центр-Инвест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702745198
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1107746890987
	2.1.3	Дата регистрации: 01.11.2010

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СТМ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709986812
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Леффа
	3.4.2	Имя: Рафаэль
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Федеративная Республика Бразилия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное владение
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТМ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709986812
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746068939
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация Проектных строительных организаций "ЭнергоТеплоМетталургПроект"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7713387201
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 082
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 26.03.2010
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение профессиональных строителей "РусСтрой"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7708237200
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 12/140
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 16.11.2010

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 173 211,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 973 705,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 053 408,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:

	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: В дополнение к п.3.4 сообщаем: 75% акций застройщика контролируются ЗПИФ комбинированным "АФМ.Ново-Московский" (управляющая компания: ООО "АФМ"; ИНН 5612065074), в связи с чем иные физические лица, являющиеся бенефициарными владельцами в отношении застройщика, за исключением лица, указанного в п.3.4 настоящей декларации, отсутствуют
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Гостиничный комплекс
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Таганский р-н
	9.2.9	Вид обозначения улицы: пер
	9.2.10	Наименование улицы: Костомаровский
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 15
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:

	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.21	Общая площадь объекта: 23 177,5 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 23 177,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 177,50 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Институт Транспроектинжиниринг (ООО "ИТПИ")
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектное бюро АПЕКС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-029980-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская негосударственная экспертиза строительных проектов" (ООО "Мосэксперт")
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-01-021251-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора (Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-01-002142
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.05.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.06.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.05.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0003002:1498
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 316,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 10
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка 7 деревьев, 28 кустарников, разбивка газона площадью 1062 м.кв
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В подземной автостоянке в соответствии с расчетом предусмотрено 5 парковочных мест для автотранспорта МГН, в том числе 3 машиноместа для инвалидов на кресле-коляске группы М4;-для обеспечения встречи и помощи МГН в парковке личного транспорта предусмотрена служба парковщиков;-машиноместа для инвалидов предусмотрены стандартного размера 2,5х5,3 м

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается установка малых архитектурных форм (беседка, беседка с качелями, скамьи, игровой арт-объект, скульптура). Все малые формы индивидуального изготовления
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 38 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания" (ПАО "МОЭК")
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-211117/5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 065 292,66 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0489-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 152 840,58 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13022ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 616 000,02 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13020ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 109 031,05 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенная энергетическая компания" (ОАО "ОЭК")
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14350-01-ТУ/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 064 564,98 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Коннектика
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7706698862
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Коннектика
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7706698862
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Коннектика
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7706698862

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 360
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 164
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 196
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
2.1	Нежилое помещение	2	1	93.30	Прихожая	1.78	3.60
					Гардеробная	2.14	
					Санузел	4.29	
					Кухня-гостиная	23.17	
					Терраса	22.32	
					Спальня	13.98	
					Спальня	14.57	
					Коридор	6.24	
					Санузел	4.81	
2.2	Нежилое помещение	2	1	24.00	Прихожая	3.92	3.60
					Санузел	4.15	
					Кухня-гостиная	15.93	
2.3.	Нежилое помещение	2	1	76.07	Прихожая	5.28	3.60
					Санузел	4.04	

					Спальня	14.99	
					Спальня	12.90	
					Кухня-гостиная	25.17	
					Коридор	7.48	
					Санузел	4.46	
					Постирочная	1.75	
2.4	Нежилое помещение	2	1	27.87	Прихожая	4.53	3.60
					Санузел	4.39	
					Кухня-гостиная	18.95	
2.5	Нежилое помещение	2	1	27.87	Прихожая	4.53	3.60
					Санузел	4.39	
					Кухня-гостиная	18.95	
2.6	Нежилое помещение	2	1	91.33	Коридор	9.37	3.60
					Санузел	3.36	
					Спальня	12.22	
					Спальня	11.23	
					Кухня-гостиная	25.73	
					Санузел	4.00	
					Терраса	25.42	
2.7	Нежилое помещение	2	1	59.62	Прихожая	5.09	3.60
					Кухня-гостиная	24.93	
					Спальня	10.07	
					Санузел	4.78	
					Терраса	14.75	
2.8	Нежилое помещение	2	2	34.77	Прихожая	4.65	3.60
					Кухня-гостиная	16.38	
					Терраса	9.15	
					Санузел	4.59	
2.9	Нежилое помещение	2	2	86.00	Прихожая	5.88	3.60
					Кухня-гостиная	32.90	
					Спальня	16.00	
					Терраса	22.65	
					Санузел	6.26	
					Санузел	2.31	
2.10	Нежилое помещение	2	2	100.98	Прихожая	4.10	3.60
					Санузел	4.58	
					Гардеробная	2.76	
					Спальня	15.48	
					Терраса	16.73	
					Спальня	14.57	
					Кухня-гостиная	32.58	
					Коридор	5.40	
					Санузел	4.78	
2.11	Нежилое помещение	2	2	67.98	Прихожая	4.38	3.60
					Кухня-гостиная	28.96	
					Спальня	14.89	

					Гардеробная	3.88	
					Санузел	3.97	
					Терраса	6.45	
					Санузел	5.45	
2.12	Нежилое помещение	2	2	70.97	Прихожая	8.30	3.60
					Санузел	4.41	
					Гардеробная	5.32	
					Спальня	11.86	
					Кухня-гостиная	34.24	
					Постирочная	3.08	
					Санузел	3.76	
2.13	Нежилое помещение	2	2	56.46	Коридор	11.76	3.60
					Гардеробная	2.46	
					Санузел	3.35	
					Кухня-гостиная	22.88	
					Санузел	5.34	
					Спальня	10.67	
2.14	Нежилое помещение	2	3	61.43	Прихожая	2.34	3.60
					Санузел	4.78	
					Кухня-гостиная	18.64	
					Терраса	15.67	
					Спальня	15.07	
					Санузел	4.93	
2.15	Нежилое помещение	2	3	81.79	Прихожая	6.65	3.60
					Санузел	2.48	
					Санузел	7.43	
					Гардеробная	6.31	
					Спальня	18.66	
					Терраса	14.75	
					Кухня-столовая	25.51	
2.16	Нежилое помещение	2	3	82.75	Прихожая	5.00	3.60
					Санузел	4.10	
					Постирочная	2.52	
					Кухня-гостиная	27.00	
					Терраса	10.93	
					Спальня	19.33	
					Санузел	7.38	
					Гардеробная	6.49	
2.17	Нежилое помещение	2	3	98.98	Коридор	9.93	3.60
					Санузел	5.06	
					Кухня-гостиная	24.82	
					Терраса	26.27	
					Спальня	12.84	
					Спальня	12.84	
					Санузел	4.53	
					Санузел	2.69	

2.18	Нежилое помещение	2	3	93.85	Коридор	11.32	3.60
					Санузел	4.85	
					Кухня-гостиная	24.95	
					Терраса	22.32	
					Спальня	11.96	
					Спальня	13.86	
					Санузел	4.59	
2.19	Нежилое помещение	2	3	24.40	Прихожая	4.57	3.60
					Кухня-гостиная	16.38	
					Санузел	3.45	
2.20	Нежилое помещение	2	4	117.04	Прихожая	7.42	3.60
					Санузел	4.32	
					Гардеробная	4.05	
					Спальня	14.84	
					Коридор	3.90	
					Кухня-гостиная	31.89	
					Спальня	13.21	
					Санузел	3.96	
					Терраса	33.45	
2.21	Нежилое помещение	2	4	116.01	Коридор	10.88	3.60
					Санузел	5.29	
					Гардеробная	8.68	
					Спальня	17.19	
					Спальня	20.99	
					Кухня-гостиная	28.69	
					Спальня	9.90	
					Гардеробная	5.51	
					Санузел	4.72	
					Санузел	4.16	
2.22	Нежилое помещение	2	4	126.89	Коридор	12.80	3.60
					Санузел	7.23	
					Гардеробная	5.73	
					Спальня	11.22	
					Терраса	26.65	
					Спальня	11.50	
					Кухня-гостиная	26.25	
					Спальня	10.85	
					Гардеробная	6.88	
					Санузел	3.30	
					Санузел	4.48	
3.1	Нежилое помещение	3	1	70.98	Коридор	6.24	3.60
					Санузел	4.29	
					Кухня-гостиная	23.17	
					Спальня	13.98	
					Спальня	14.57	
					Санузел	4.81	

					Прихожая	1.78	
					Гардеробная	2.14	
3.2	Нежилое помещение	3	1	24.00	Прихожая	3.92	3.60
					Санузел	4.15	
					Кухня-гостиная	15.93	
3.3	Нежилое помещение	3	1	76.07	Коридор	7.48	3.60
					Санузел	4.04	
					Кухня-гостиная	25.17	
					Спальня	14.99	
					Спальня	12.90	
					Санузел	4.46	
					Постирочная	1.75	
					Коридор	5.28	
3.4	Нежилое помещение	3	1	27.87	Прихожая	4.53	3.60
					Санузел	4.39	
					Кухня-гостиная	18.95	
3.5	Нежилое помещение	3	1	65.77	Коридор	9.37	3.60
					Санузел	3.36	
					Спальня	12.22	
					Спальня	11.23	
					Кухня-гостиная	25.59	
					Санузел	4.00	
3.6	Нежилое помещение	3	1	44.87	Коридор	5.09	3.60
					Кухня-гостиная	24.93	
					Спальня	10.07	
					Санузел	4.78	
3.7	Нежилое помещение	3	2	63.35	Коридор	5.88	3.60
					Кухня-гостиная	32.90	
					Санузел	6.26	
					Спальня	16.00	
					Санузел	2.31	
3.8	Нежилое помещение	3	2	83.43	Коридор	4.10	3.60
					Спальня	15.15	
					Санузел	4.58	
					Коридор	5.40	
					Санузел	4.78	
					Спальня	14.24	
					Кухня-гостиная	32.42	
					Гардеробная	2.76	
3.9	Нежилое помещение	3	2	61.27	Прихожая	4.38	3.60
					Кухня-гостиная	28.70	
					Санузел	5.45	
					Спальня	14.89	
					Санузел	3.97	
					Гардеробная	3.88	
3.10	Нежилое помещение	3	2	70.97	Прихожая	8.30	3.60

					Кухня-гостиная	34.24	
					Спальня	11.86	
					Санузел	3.76	
					Постирочная	3.08	
					Санузел	4.41	
					Гардеробная	5.32	
3.11	Нежилое помещение	3	2	56.46	Коридор	11.76	3.60
					Кухня-гостиная	22.88	
					Спальня	10.67	
					Санузел	3.35	
					Гардеробная	2.46	
					Санузел	5.34	
3.12	Нежилое помещение	3	3	45.76	Прихожая	4.78	3.60
					Кухня-гостиная	18.64	
					Спальня	15.07	
					Санузел	4.93	
					Санузел	2.34	
3.13	Нежилое помещение	3	3	67.04	Прихожая	6.65	3.60
					Санузел	7.43	
					Санузел	2.48	
					Спальня	18.66	
					Кухня-столовая	25.51	
					Гардеробная	6.31	
3.14	Нежилое помещение	3	3	71.82	Прихожая	5.00	3.60
					Постирочная	2.52	
					Кухня-гостиная	27.00	
					Спальня	19.33	
					Гардеробная	6.49	
					Санузел	7.38	
					Санузел	4.10	
3.15	Нежилое помещение	3	3	72.71	Коридор	9.93	3.60
					Санузел	5.06	
					Кухня-гостиная	24.82	
					Спальня	12.84	
					Спальня	12.84	
					Гардеробная	4.53	
					Санузел	2.69	
3.16	Нежилое помещение	3	3	71.53	Коридор	11.32	3.60
					Санузел	4.85	
					Кухня-гостиная	24.95	
					Спальня	11.96	
					Спальня	13.86	
					Санузел	4.59	
3.17	Нежилое помещение	3	4	83.73	Прихожая	7.42	3.60
					Санузел	4.32	
					Спальня	14.91	

					Кухня-гостиная	31.96	
					Спальня	13.21	
					Санузел	3.96	
					Коридор	3.90	
					Гардеробная	4.05	
3.18	Нежилое помещение	3	4	116.43	Коридор	10.88	3.60
					Спальня	17.27	
					Спальня	21.05	
					Кухня-гостиная	28.89	
					Спальня	9.98	
					Гардеробная	5.51	
					Санузел	4.72	
					Санузел	4.16	
					Санузел	5.29	
					Гардеробная	8.68	
3.19	Нежилое помещение	3	4	100.39	Коридор	12.80	3.60
					Спальня	11.22	
					Спальня	11.50	
					Спальня	10.92	
					Гардеробная	5.73	
					Санузел	7.23	
					Санузел	4.48	
					Санузел	3.30	
					Гардеробная	6.88	
					Кухня-гостиная	26.33	
4.1	Нежилое помещение	4	1	70.98	Коридор	6.24	3.60
					Санузел	4.29	
					Кухня-гостиная	23.17	
					Спальня	13.98	
					Спальня	14.57	
					Санузел	4.81	
					Прихожая	1.78	
					Гардеробная	2.14	
4.2	Нежилое помещение	4	1	24.00	Прихожая	3.92	3.60
					Санузел	4.15	
					Кухня-гостиная	15.93	
4.3	Нежилое помещение	4	1	76.07	Коридор	7.48	3.60
					Санузел	4.04	
					Кухня-гостиная	25.17	
					Спальня	14.99	
					Спальня	12.90	
					Санузел	4.46	
					Постирочная	1.75	
					Прихожая	5.28	
4.4.	Нежилое помещение	4	1	27.87	Прихожая	4.53	3.60
					Санузел	4.39	

					Кухня-гостиная	18.95	
4.5	Нежилое помещение	4	1	27.87	Прихожая	4.53	3.60
					Санузел	4.39	
					Кухня-гостиная	18.95	
4.6	Нежилое помещение	4	1	65.91	Коридор	9.37	3.60
					Санузел	3.36	
					Спальня	12.22	
					Спальня	11.23	
					Кухня-гостиная	25.73	
					Санузел	4.00	
4.7	Нежилое помещение	4	1	44.87	Прихожая	5.09	3.60
					Кухня-гостиная	24.93	
					Спальня	10.07	
					Санузел	4.78	
4.8	Нежилое помещение	4	2	25.62	Коридор	4.65	3.60
					Кухня-гостиная	16.38	
					Санузел	4.59	
4.9	Нежилое помещение	4	2	63.35	Прихожая	5.88	3.60
					Кухня-гостиная	32.90	
					Санузел	6.26	
					Спальня	16.00	
					Санузел	2.31	
4.10	Нежилое помещение	4	2	83.43	Прихожая	4.10	3.60
					Спальня	15.15	
					Санузел	4.58	
					Коридор	5.40	
					Санузел	4.78	
					Спальня	14.24	
					Кухня-гостиная	32.42	
					Гардеробная	2.76	
4.11	Нежилое помещение	4	2	61.27	Прихожая	4.38	3.60
					Кухня-гостиная	28.70	
					Санузел	5.45	
					Спальня	14.89	
					Санузел	3.97	
					Гардеробная	3.88	
4.12	Нежилое помещение	4	2	70.97	Прихожая	8.30	3.60
					Кухня-гостиная	34.24	
					Спальня	11.86	
					Санузел	3.76	
					Постирочная	3.08	
					Санузел	4.41	
					Гардеробная	5.32	
4.13	Нежилое помещение	4	2	56.46	Коридор	11.76	3.60
					Кухня-гостиная	22.88	
					Спальня	10.67	

					Санузел	3.35	
					Гардеробная	2.46	
					Санузел	5.34	
4.14	Нежилое помещение	4	3	45.76	Прихожая	4.78	3.60
					Кухня-гостиная	18.64	
					Спальня	15.07	
					Санузел	4.93	
					Санузел	2.34	
4.15	Нежилое помещение	4	3	67.04	Прихожая	6.65	3.60
					Санузел	7.43	
					Санузел	2.48	
					Спальня	18.66	
					Кухня-столовая	25.51	
					Гардеробная	6.31	
4.16	Нежилое помещение	4	3	71.82	Прихожая	5.00	3.60
					Постирочная	2.52	
					Кухня-гостиная	27.00	
					Спальня	19.33	
					Гардеробная	6.49	
					Санузел	7.38	
					Санузел	4.10	
4.17	Нежилое помещение	4	3	72.71	Коридор	9.93	3.60
					Санузел	5.06	
					Кухня-гостиная	24.82	
					Спальня	12.84	
					Спальня	12.84	
					Гардеробная	4.53	
					Санузел	2.69	
4.18	Нежилое помещение	4	3	71.53	Коридор	11.32	3.60
					Санузел	4.85	
					Кухня-гостиная	24.95	
					Спальня	11.96	
					Спальня	13.86	
					Санузел	4.59	
4.19	Нежилое помещение	4	3	24.40	Прихожая	4.57	3.60
					Кухня-гостиная	16.38	
					Санузел	3.45	
4.20	Нежилое помещение	4	4	238.50	Прихожая	7.01	3.60
					Санузел	4.34	
					Спальня	13.55	
					Спальня	13.37	
					Спальня	16.89	
					Спальня	12.56	
					Санузел	4.96	
					Кухня-гостиная	54.03	
					Санузел	5.33	

					Коридор	5.87	
					Гардеробная	4.78	
					Терраса на кровле 5 этажа	95.81	
4.21	Нежилое помещение	4	4	246.74	Коридор	12.22	3.60
					Спальня	19.78	
					Коридор	2.29	
					Гардеробная	4.54	
					Санузел	4.36	
					Кухня-гостиная	44.23	
					Спальня	13.60	
					Спальня	13.79	
					Санузел	7.12	
					Гардеробная	3.01	
					Спальня	20.81	
					Гардеробная	3.26	
					Санузел	7.32	
					Гардеробная	4.71	
					Терраса на кровле 5 этажа	85.70	
5.1	Нежилое помещение	5	1	70.98	Коридор	6.24	3.60
					Санузел	4.29	
					Кухня-гостиная	23.17	
					Спальня	13.98	
					Спальня	14.57	
					Санузел	4.81	
					Прихожая	1.78	
					Гардеробная	2.14	
5.2	Нежилое помещение	5	1	24.00	Прихожая	3.92	3.60
					Санузел	4.15	
					Кухня-гостиная	15.93	
5.3	Нежилое помещение	5	1	76.07	Коридор	7.48	3.60
					Санузел	4.04	
					Кухня-гостиная	25.17	
					Спальня	14.99	
					Спальня	12.90	
					Санузел	4.46	
					Постирочная	1.75	
					Прихожая	5.28	
5.4	Нежилое помещение	5	1	27.87	Прихожая	4.53	3.60
					Санузел	4.39	
					Кухня-гостиная	18.95	
5.5	Нежилое помещение	5	1	65.91	Коридор	9.37	3.60
					Санузел	3.36	
					Спальня	12.22	
					Спальня	11.23	
					Кухня-гостиная	25.73	

					Санузел	4.00	
5.6	Нежилое помещение	5	1	44.87	Прихожая	5.09	3.60
					Кухня-гостиная	24.93	
					Спальня	10.07	
					Санузел	4.78	
5.7	Нежилое помещение	5	2	63.35	Прихожая	5.88	3.60
					Кухня-гостиная	32.90	
					Санузел	6.26	
					Спальня	16.00	
					Санузел	2.31	
5.8	Нежилое помещение	5	2	83.43	Прихожая	4.10	3.60
					Спальня	15.15	
					Санузел	4.58	
					Коридор	5.40	
					Санузел	4.78	
					Спальня	14.24	
					Кухня-гостиная	32.42	
					Гардеробная	2.76	
5.9	Нежилое помещение	5	2	61.27	Прихожая	4.38	3.60
					Кухня-гостиная	28.70	
					Санузел	5.45	
					Спальня	14.89	
					Санузел	3.97	
					Гардеробная	3.88	
5.10	Нежилое помещение	5	2	70.97	Прихожая	8.30	3.60
					Кухня-гостиная	34.24	
					Спальня	11.86	
					Санузел	3.76	
					Постирочная	3.08	
					Санузел	4.41	
					Гардеробная	5.32	
5.11	Нежилое помещение	5	2	56.46	Коридор	11.76	3.60
					Кухня-гостиная	22.88	
					Спальня	10.67	
					Санузел	3.35	
					Гардеробная	2.46	
					Санузел	5.34	
5.12	Нежилое помещение	5	3	45.76	Прихожая	4.78	3.60
					Кухня-гостиная	18.64	
					Спальня	15.07	
					Санузел	4.93	
					Санузел	2.34	
5.13	Нежилое помещение	5	3	138.22	Прихожая	7.11	3.60
					Санузел	3.98	
					Санузел	4.38	
					Спальня	16.25	

					Спальня	13.71	
					Кухня-гостиная	27.11	
					Гардеробная	4.41	
					Санузел	6.03	
					Терраса	55.24	
5.14	Нежилое помещение	5	3	97.46	Прихожая	12.60	3.60
					Гардеробная	5.40	
					Санузел	4.85	
					Санузел	4.56	
					Санузел	6.14	
					Кухня-гостиная	24.82	
					Спальня	13.09	
					Спальня	13.09	
					Спальня	12.91	
5.15	Нежилое помещение	5	3	96.08	Прихожая	9.13	3.60
					Санузел	4.90	
					Санузел	4.67	
					Санузел	3.29	
					Коридор	6.80	
					Гардеробная	3.84	
					Кухня-гостиная	24.95	
					Спальня	12.46	
					Спальня	13.26	
					Спальня	12.78	
6.1	Нежилое помещение	6	1	70.98	Коридор	6.24	3.60
					Санузел	4.29	
					Кухня-гостиная	23.17	
					Спальня	13.98	
					Спальня	14.57	
					Санузел	4.81	
					Прихожая	1.78	
					Гардеробная	2.14	
6.2	Нежилое помещение	6	1	24.00	Прихожая	3.92	3.60
					Санузел	4.15	
					Кухня-гостиная	15.93	
6.3	Нежилое помещение	6	1	76.07	Коридор	7.48	3.60
					Санузел	4.04	
					Кухня-гостиная	25.17	
					Спальня	14.99	
					Спальня	12.90	
					Санузел	4.46	
					Постирочная	1.75	
					Прихожая	5.28	
6.4	Нежилое помещение	6	1	27.87	Прихожая	4.53	3.60
					Санузел	4.39	
					Кухня-гостиная	18.95	

6.5	Нежилое помещение	6	1	27.87	Прихожая	4.53	3.60
					Санузел	4.39	
					Кухня-гостиная	18.95	
6.6	Нежилое помещение	6	1	65.91	Коридор	9.37	3.60
					Санузел	3.36	
					Спальня	12.22	
					Спальня	11.23	
					Кухня-гостиная	25.73	
					Санузел	4.00	
6.7	Нежилое помещение	6	1	44.87	Прихожая	5.09	3.60
					Кухня-гостиная	24.93	
					Спальня	10.07	
					Санузел	4.78	
6.8	Нежилое помещение	6	2	25.62	Коридор	4.65	3.60
					Кухня-гостиная	16.38	
					Санузел	4.59	
6.9	Нежилое помещение	6	2	63.35	Прихожая	5.88	3.60
					Кухня-гостиная	32.90	
					Санузел	6.26	
					Спальня	16.00	
					Санузел	2.31	
6.10	Нежилое помещение	6	2	83.43	Прихожая	4.10	3.60
					Спальня	15.15	
					Санузел	4.58	
					Коридор	5.40	
					Санузел	4.78	
					Спальня	14.24	
					Кухня-гостиная	32.42	
					Гардеробная	2.76	
6.11	Нежилое помещение	6	2	61.27	Прихожая	4.38	3.60
					Кухня-гостиная	28.70	
					Санузел	5.45	
					Спальня	14.89	
					Санузел	3.97	
					Гардеробная	3.88	
6.12	Нежилое помещение	6	2	70.97	Прихожая	8.30	3.60
					Кухня-гостиная	34.24	
					Спальня	11.86	
					Санузел	3.76	
					Постирочная	3.08	
					Санузел	4.41	
					Гардеробная	5.32	
6.13	Нежилое помещение	6	2	56.46	Коридор	11.76	3.60
					Кухня-гостиная	22.88	
					Спальня	10.67	
					Санузел	3.35	

					Гардеробная	2.46	
					Санузел	5.34	
6.14	Нежилое помещение	6	3	45.76	Прихожая	4.78	3.60
					Кухня-гостиная	18.64	
					Спальня	15.07	
					Санузел	4.93	
					Санузел	2.34	
6.15	Нежилое помещение	6	3	83.39	Прихожая	8.77	3.60
					Санузел	4.84	
					Санузел	3.81	
					Спальня	15.15	
					Спальня	13.90	
					Кухня-гостиная	36.92	
6.16	Нежилое помещение	6	3	97.56	Коридор	12.60	3.60
					Гардеробная	5.45	
					Санузел	4.85	
					Санузел	4.51	
					Санузел	6.14	
					Кухня-гостиная	24.82	
					Спальня	13.09	
					Спальня	13.09	
					Спальня	13.01	
6.17	Нежилое помещение	6	3	96.08	Прихожая	9.13	3.60
					Санузел	4.90	
					Санузел	4.67	
					Санузел	3.29	
					Коридор	6.80	
					Гардеробная	3.84	
					Кухня-гостиная	24.95	
					Спальня	12.46	
					Спальня	13.26	
					Спальня	12.78	
7.1	Нежилое помещение	7	1	70.98	Коридор	6.24	3.60
					Санузел	4.29	
					Кухня-гостиная	23.17	
					Спальня	13.98	
					Спальня	14.57	
					Санузел	4.81	
					Прихожая	1.78	
					Гардеробная	2.14	
7.2	Нежилое помещение	7	1	24.00	Прихожая	3.92	3.60
					Санузел	4.15	
					Кухня-гостиная	15.93	
7.3	Нежилое помещение	7	1	76.07	Коридор	7.48	3.60
					Санузел	4.04	
					Кухня-гостиная	25.17	

					Спальня	14.99	
					Спальня	12.90	
					Санузел	4.46	
					Постирочная	1.75	
					Прихожая	5.28	
7.4	Нежилое помещение	7	1	27.87	Прихожая	4.53	3.60
					Санузел	4.39	
					Кухня-гостиная	18.95	
7.5	Нежилое помещение	7	1	65.91	Коридор	9.37	3.60
					Санузел	3.36	
					Спальня	12.22	
					Спальня	11.23	
					Кухня-гостиная	25.73	
					Санузел	4.00	
7.6	Нежилое помещение	7	1	44.87	Прихожая	5.09	3.60
					Кухня-гостиная	24.93	
					Спальня	10.07	
					Санузел	4.78	
7.7	Нежилое помещение	7	2	63.35	Прихожая	5.88	3.60
					Кухня-гостиная	32.90	
					Санузел	6.26	
					Спальня	16.00	
					Санузел	2.31	
7.8	Нежилое помещение	7	2	83.43	Прихожая	4.10	3.60
					Спальня	15.15	
					Санузел	4.58	
					Коридор	5.40	
					Санузел	4.78	
					Спальня	14.24	
					Кухня-гостиная	32.42	
					Гардеробная	2.76	
7.9	Нежилое помещение	7	2	61.27	Прихожая	4.38	3.60
					Кухня-гостиная	28.70	
					Санузел	5.45	
					Спальня	14.89	
					Санузел	3.97	
					Гардеробная	3.88	
7.10	Нежилое помещение	7	2	70.97	Прихожая	8.30	3.60
					Кухня-гостиная	34.24	
					Спальня	11.86	
					Санузел	3.76	
					Постирочная	3.08	
					Санузел	4.41	
					Гардеробная	5.32	
7.11	Нежилое помещение	7	2	56.46	Коридор	11.76	3.60
					Кухня-гостиная	22.88	

					Спальня	10.67	
					Санузел	3.35	
					Гардеробная	2.46	
					Санузел	5.34	
7.12	Нежилое помещение	7	3	45.76	Прихожая	4.78	3.60
					Кухня-гостиная	18.64	
					Спальня	15.07	
					Санузел	4.93	
					Санузел	2.34	
7.13	Нежилое помещение	7	3	83.39	Прихожая	8.77	3.60
					Санузел	4.84	
					Санузел	3.81	
					Спальня	15.15	
					Спальня	13.90	
					Кухня-гостиная	36.92	
7.14	Нежилое помещение	7	3	97.56	Коридор	12.60	3.60
					Гардеробная	5.45	
					Санузел	4.85	
					Санузел	4.51	
					Санузел	6.14	
					Кухня-гостиная	24.82	
					Спальня	13.09	
					Спальня	13.09	
					Спальня	13.01	
7.15	Нежилое помещение	7	3	96.08	Прихожая	9.13	3.60
					Санузел	4.90	
					Санузел	4.67	
					Санузел	3.29	
					Коридор	6.80	
					Гардеробная	3.84	
					Кухня-гостиная	24.95	
					Спальня	12.46	
					Спальня	13.26	
					Спальня	12.78	
8.1	Нежилое помещение	8	1	96.08	Коридор	8.77	3.60
					Санузел	6.07	
					Кухня-гостиная	27.37	
					Спальня	16.63	
					Спальня	13.54	
					Спальня	11.96	
					Гардеробная	7.19	
					Санузел	4.55	
8.2	Нежилое помещение	8	1	76.07	Коридор	7.48	3.60
					Санузел	4.04	
					Кухня-гостиная	25.17	
					Спальня	14.99	

					Спальня	12.90	
					Санузел	4.46	
					Постирочная	1.75	
					Прихожая	5.28	
8.3	Нежилое помещение	8	1	27.87	Прихожая	4.53	3.60
					Санузел	4.39	
					Кухня-гостиная	18.95	
8.4	Нежилое помещение	8	1	27.87	Прихожая	4.53	3.60
					Санузел	4.39	
					Кухня-гостиная	18.95	
8.5	Нежилое помещение	8	1	65.91	Коридор	9.37	3.60
					Санузел	3.36	
					Спальня	12.22	
					Спальня	11.23	
					Кухня-гостиная	25.73	
					Санузел	4.00	
8.6	Нежилое помещение	8	1	44.87	Прихожая	5.09	3.60
					Кухня-гостиная	24.93	
					Спальня	10.07	
					Санузел	4.78	
8.7	Нежилое помещение	8	2	89.33	Прихожая	4.24	3.60
					Кухня-гостиная	32.96	
					Санузел	5.09	
					Спальня	15.46	
					Спальня	15.87	
					Гардеробная	3.50	
					Санузел	5.25	
					Санузел	2.67	
					Коридор	4.29	
8.8	Нежилое помещение	8	2	83.43	Прихожая	4.10	3.60
					Спальня	15.15	
					Санузел	4.58	
					Коридор	5.40	
					Санузел	4.78	
					Спальня	14.24	
					Кухня-гостиная	32.42	
					Гардеробная	2.76	
8.9	Нежилое помещение	8	2	61.27	Прихожая	4.38	3.60
					Кухня-гостиная	28.70	
					Санузел	5.45	
					Спальня	14.89	
					Санузел	3.97	
					Гардеробная	3.88	
8.10	Нежилое помещение	8	2	70.97	Прихожая	8.30	3.60
					Кухня-гостиная	34.24	
					Спальня	11.86	

					Санузел	3.76	
					Постирочная	3.08	
					Санузел	4.41	
					Гардеробная	5.32	
8.11	Нежилое помещение	8	2	56.46	Коридор	11.76	3.60
					Кухня-гостиная	22.88	
					Спальня	10.67	
					Санузел	3.35	
					Гардеробная	2.46	
					Санузел	5.34	
8.12	Нежилое помещение	8	3	45.76	Прихожая	4.78	3.60
					Кухня-гостиная	18.64	
					Спальня	15.07	
					Санузел	4.93	
					Санузел	2.34	
8.13	Нежилое помещение	8	3	83.39	Прихожая	8.77	3.60
					Санузел	4.84	
					Санузел	3.81	
					Спальня	15.15	
					Спальня	13.90	
					Кухня-гостиная	36.92	
8.14	Нежилое помещение	8	3	97.56	Коридор	12.60	3.60
					Гардеробная	5.45	
					Санузел	4.85	
					Санузел	4.51	
					Санузел	6.14	
					Кухня-гостиная	24.82	
					Спальня	13.09	
					Спальня	13.09	
					Спальня	13.01	
8.15	Нежилое помещение	8	3	96.08	Прихожая	9.13	3.60
					Санузел	4.90	
					Санузел	4.67	
					Санузел	3.29	
					Коридор	6.80	
					Гардеробная	3.84	
					Кухня-гостиная	24.95	
					Спальня	12.46	
					Спальня	13.26	
					Спальня	12.78	
9.1	Нежилое помещение	9	1	96.08	Прихожая	8.77	3.60
					Санузел	6.07	
					Кухня-гостиная	27.37	
					Спальня	16.63	
					Спальня	13.54	
					Спальня	11.96	

					Гардеробная	7.19	
					Санузел	4.55	
9.2	Нежилое помещение	9	1	76.07	Коридор	7.48	3.60
					Санузел	4.04	
					Кухня-гостиная	25.17	
					Спальня	14.99	
					Спальня	12.90	
					Санузел	4.46	
					Постирочная	1.75	
					Прихожая	5.28	
9.3	Нежилое помещение	9	1	27.87	Прихожая	4.53	3.60
					Санузел	4.39	
					Кухня-гостиная	18.95	
9.4	Нежилое помещение	9	1	65.91	Коридор	9.37	3.60
					Санузел	3.36	
					Спальня	12.22	
					Спальня	11.23	
					Кухня-гостиная	25.73	
					Санузел	4.00	
9.5	Нежилое помещение	9	1	44.87	Прихожая	5.09	3.60
					Кухня-гостиная	24.93	
					Спальня	10.07	
					Санузел	4.78	
9.6	Нежилое помещение	9	2	89.33	Прихожая	4.24	3.60
					Кухня-гостиная	32.96	
					Санузел	5.09	
					Спальня	15.46	
					Спальня	15.87	
					Гардеробная	3.50	
					Санузел	5.25	
					Санузел	2.67	
					Коридор	4.29	
9.7	Нежилое помещение	9	2	83.43	Прихожая	4.10	3.60
					Спальня	15.15	
					Санузел	4.58	
					Коридор	5.40	
					Санузел	4.78	
					Спальня	14.24	
					Кухня-гостиная	32.42	
					Гардеробная	2.76	
9.8	Нежилое помещение	9	2	61.27	Прихожая	4.38	3.60
					Кухня-гостиная	28.70	
					Санузел	5.45	
					Спальня	14.89	
					Санузел	3.97	
					Гардеробная	3.88	

9.9	Нежилое помещение	9	2	70.97	Прихожая	8.30	3.60
					Кухня-гостиная	34.24	
					Спальня	11.86	
					Санузел	3.76	
					Постирочная	3.08	
					Санузел	4.41	
					Гардеробная	5.32	
9.10	Нежилое помещение	9	2	56.46	Коридор	11.76	3.60
					Кухня-гостиная	22.88	
					Спальня	10.67	
					Санузел	3.35	
					Гардеробная	2.46	
					Санузел	5.34	
9.11	Нежилое помещение	9	3	317.62	Прихожая	14.53	3.60
					Санузел	4.97	
					Санузел	5.59	
					Санузел	7.58	
					Спальня	20.65	
					Спальня	17.85	
					Кухня-гостиная	69.35	
					Спальня	22.68	
					Спальня	23.52	
					Санузел	4.11	
					Коридор	6.30	
					Гардеробная	3.99	
					Гардеробная	4.00	
					Терраса на кровле 10 этажа	112.50	
9.12	Нежилое помещение	9	3	289.44	Коридор	16.58	3.60
					Санузел	7.19	
					Спальня	16.77	
					Гардеробная	3.90	
					Санузел	4.11	
					Спальня	10.58	
					Кухня-гостиная	56.30	
					Гардеробная	6.17	
					Спальня	33.65	
					Санузел	4.52	
					Спальня	11.77	
					Санузел	4.89	
					Спальня	17.05	
					Гардеробная	6.57	
					Терраса на кровле 10 этажа	89.39	
10.1	Нежилое помещение	10	1	284.19	Коридор	12.28	3.60

					Спальня	33.40	
					Кухня-гостиная	67.05	
					Спальня	20.66	
					Спальня	21.60	
					Спальня	23.46	
					Санузел	5.69	
					Санузел	4.10	
					Санузел	5.40	
					Гардеробная	4.06	
					Терраса на кровле	86.49	
10.2	Нежилое помещение	10	1	327.57	Прихожая	7.12	3.60
					Постирочная	2.52	
					Санузел	5.05	
					Коридор	10.26	
					Спальня	16.81	
					Спальня	8.80	
					Санузел	8.62	
					Гардеробная	9.69	
					Кухня-гостиная	73.90	
					Гардеробная	3.80	
					Коридор	3.61	
					Санузел	6.44	
					Спальня	20.09	
					Спальня	21.87	
					Спальня	22.38	
					Гардеробная	5.89	
					Терраса на кровле	100.72	
10.3	Нежилое помещение	10	2	304.78	Коридор	16.17	3.60
					Спальня	23.14	
					Гардеробная	4.39	
					Санузел	6.72	
					Санузел	5.02	
					Спальня	22.44	
					Спальня	38.38	
					Кухня-гостиная	75.62	
					Санузел	5.03	
					Спальня	22.40	
					Гардеробная	3.60	
					Гардеробная	4.60	
					Терраса на кровле	77.27	
10.4	Нежилое помещение	10	2	207.43	Прихожая	11.69	3.60
					Спальня	16.31	
					Спальня	11.57	
					Спальня	16.20	

					Кухня-гостиная	61.18	
					Спальня	14.81	
					Санузел	4.45	
					Санузел	5.62	
					Санузел	4.59	
					Коридор	6.42	
					Гардеробная	3.73	
					Гардеробная	6.21	
					Санузел	5.30	
					Терраса	39.35	
1.2	Нежилое помещение	1	1	105.89	Помещение для временного проживания (номер E2)	82.12	4.50
					Санузел	5.27	
					Терраса	12.34	
					Санузел	6.16	
1.5	Нежилое помещение	1	2	84.05	Помещение для временного проживания (номер E2)	68.32	4.50
					Гардеробная	4.23	
					Санузел	5.78	
					Санузел	5.72	
1.8	Нежилое помещение	1	3	102.27	Помещение для временного проживания (номер E2)	80.94	4.50
					Санузел	4.64	
					Санузел	5.40	
					Терраса	11.29	
-1.8.2	Кладовая	-1	Технический этаж	3.98	Кладовая	3.98	
-1.8.3	Кладовая	-1	Технический этаж	3.38	Кладовая	3.38	
-1.8.4	Кладовая	-1	Технический этаж	3.38	Кладовая	3.38	
-1.8.5	Кладовая	-1	Технический этаж	7.88	Кладовая	7.88	
-1.8.6	Кладовая	-1	Технический этаж	8.06	Кладовая	8.06	
-1.8.7	Кладовая	-1	Технический этаж	3.68	Кладовая	3.68	
-1.8.8	Кладовая	-1	Технический этаж	3.68	Кладовая	3.68	
-1.17.2	Кладовая	-1	Технический этаж	3.99	Кладовая	3.99	
-1.17.3	Кладовая	-1	Технический этаж	4.05	Кладовая	4.05	

-1.17.4	Кладовая	-1	Технический этаж	4.16	Кладовая	4.16	
-1.17.5	Кладовая	-1	Технический этаж	6.75	Кладовая	6.75	
-1.17.6	Кладовая	-1	Технический этаж	6.06	Кладовая	6.06	
-1.17.7	Кладовая	-1	Технический этаж	3.71	Кладовая	3.71	
-1.17.8	Кладовая	-1	Технический этаж	3.60	Кладовая	3.60	
-1.17.9	Кладовая	-1	Технический этаж	3.60	Кладовая	3.60	
-1.17.10	Кладовая	-1	Технический этаж	3.60	Кладовая	3.60	
-1.17.11	Кладовая	-1	Технический этаж	3.95	Кладовая	3.95	
-1.37.2	Кладовая	-1	Технический этаж	4.50	Кладовая	4.50	
-1.37.3	Кладовая	-1	Технический этаж	4.59	Кладовая	4.59	
-1.37.4	Кладовая	-1	Технический этаж	4.59	Кладовая	4.59	
-1.37.5	Кладовая	-1	Технический этаж	4.59	Кладовая	4.59	
-1.37.6	Кладовая	-1	Технический этаж	4.50	Кладовая	4.50	
-1.37.7	Кладовая	-1	Технический этаж	6.20	Кладовая	6.20	
-1.37.8	Кладовая	-1	Технический этаж	3.96	Кладовая	3.96	
-1.37.9	Кладовая	-1	Технический этаж	3.96	Кладовая	3.96	
-1.37.10	Кладовая	-1	Технический этаж	6.09	Кладовая	6.09	
-1.37.11	Кладовая	-1	Технический этаж	6.13	Кладовая	6.13	
-1.37.12	Кладовая	-1	Технический этаж	4.54	Кладовая	4.54	
-1.37.13	Кладовая	-1	Технический этаж	4.45	Кладовая	4.45	
-1.37.14	Кладовая	-1	Технический этаж	4.54	Кладовая	4.54	
-1.37.15	Кладовая	-1	Технический этаж	4.54	Кладовая	4.54	
-1.37.16	Кладовая	-1	Технический этаж	4.45	Кладовая	4.45	
-1.37.17	Кладовая	-1	Технический этаж	4.54	Кладовая	4.54	
-1.37.18	Кладовая	-1	Технический этаж	6.47	Кладовая	6.47	

-1.37.19	Кладовая	-1	Технический этаж	5.52	Кладовая	5.52	
-1.37.20	Кладовая	-1	Технический этаж	5.64	Кладовая	5.64	
-1.37.21	Кладовая	-1	Технический этаж	6.83	Кладовая	6.83	
-1.37.22	Кладовая	-1	Технический этаж	4.44	Кладовая	4.44	
-1.37.23	Кладовая	-1	Технический этаж	4.25	Кладовая	4.25	
-1.37.24	Кладовая	-1	Технический этаж	4.62	Кладовая	4.62	
-1.37.25	Кладовая	-1	Технический этаж	4.52	Кладовая	4.52	
-1.37.26	Кладовая	-1	Технический этаж	4.28	Кладовая	4.28	
-1.37.27	Кладовая	-1	Технический этаж	4.28	Кладовая	4.28	
-1.37.28	Кладовая	-1	Технический этаж	4.62	Кладовая	4.62	
-1.37.29	Кладовая	-1	Технический этаж	4.52	Кладовая	4.52	
-1.37.30	Кладовая	-1	Технический этаж	4.36	Кладовая	4.36	
-1.37.31	Кладовая	-1	Технический этаж	4.36	Кладовая	4.36	
-1.37.32	Кладовая	-1	Технический этаж	4.28	Кладовая	4.28	
-1.37.33	Кладовая	-1	Технический этаж	4.28	Кладовая	4.28	
-1.37.34	Кладовая	-1	Технический этаж	4.36	Кладовая	4.36	
-1.37.35	Кладовая	-1	Технический этаж	4.36	Кладовая	4.36	
-1.37.36	Кладовая	-1	Технический этаж	3.89	Кладовая	3.89	
-1.37.37	Кладовая	-1	Технический этаж	3.75	Кладовая	3.75	
1	Машино-место	-2	Автостоянка	16.40	А/м большого класса	16.40	
2	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
3	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
4	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
5	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
6	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	

7	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
8	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
9	Машино-место	-2	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
10	Машино-место	-2	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
11	Машино-место	-2	Автостоянка	13.75	А/м среднего класса	13.75	
12	Машино-место	-2	Автостоянка	13.75	А/м среднего класса	13.75	
13	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
14	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
15	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
16	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
17	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
18	Машино-место	-2	Автостоянка	16.40	А/м большого класса	16.40	
19	Машино-место	-2	Автостоянка	16.40	А/м большого класса	16.40	
20	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
21	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
22	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	Автостоянка	13.25	А/м для инвалида М1-М3	13.25	
23	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	Автостоянка	13.25	А/м для инвалида М1-М3	13.25	
24	Машино-место	-2	Автостоянка	13.75	А/м среднего класса	13.75	
25	Машино-место	-2	Автостоянка	13.75	А/м среднего класса	13.75	

[illegible]

48	Машино-место	-2	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
49	Машино-место	-2	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
50	Машино-место	-2	Автостоянка	13.75	А/м среднего класса	13.75	
51	Машино-место	-2	Автостоянка	13.75	А/м среднего класса	13.75	
52	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
53	Машино-место	-2	Автостоянка	13.75	А/м среднего класса	13.75	
54	Машино-место	-2	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
55	Машино-место	-2	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
56	Машино-место	-2	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
57	Машино-место	-2	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
58	Машино-место	-2	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
59	Машино-место	-2	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
60	Машино-место	-2	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
61	Машино-место	-2	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
62	Машино-место	-2	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
63	Машино-место	-2	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
64	Машино-место	-2	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
65	Машино-место	-2	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	

66	Машино-место	-2	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
67	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	Автостоянка	22.68	А/м для инвалида М4	22.68	
68	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	Автостоянка	22.68	А/м для инвалида М4	22.68	
69	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	Автостоянка	22.68	А/м для инвалида М4	22.68	
70	Машино-место	-2	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
71	Машино-место	-2	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
72	Машино-место	-2	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
73	Машино-место	-2	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
74	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
75	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
76	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
77	Машино-место	-2	Автостоянка	13.75	А/м среднего класса	13.75	
78	Машино-место	-2	Автостоянка	13.75	А/м среднего класса	13.75	
79	Машино-место	-2	Автостоянка	13.75	А/м среднего класса	13.75	
80	Машино-место	-3	Автостоянка	16.40	А/м большого класса	16.40	

81	Машино-место	-3	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
82	Машино-место	-3	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
83	Машино-место	-3	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
84	Машино-место	-3	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
85	Машино-место	-3	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
86	Машино-место	-3	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
87	Машино-место	-3	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
88	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
89	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
90	Машино-место	-3	Автостоянка	13.75	А/м среднего класса	13.75	
91	Машино-место	-3	Автостоянка	13.75	А/м среднего класса	13.75	
92	Машино-место	-3	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
93	Машино-место	-3	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
94	Машино-место	-3	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
95	Машино-место	-3	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
96	Машино-место	-3	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
97	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
98	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
99	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
100	Машино-место	-3	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
101	Машино-место	-3	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
102	Машино-место	-3	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	

[illegible]

126	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
127	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
128	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
129	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
130	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
131	Машино-место	-3	Автостоянка	13.75	А/м среднего класса	13.75	
132	Машино-место	-3	Автостоянка	13.75	А/м среднего класса	13.75	
133	Машино-место	-3	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
134	Машино-место	-3	Автостоянка	13.75	А/м среднего класса	13.75	
135	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
136	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
137	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
138	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
139	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
140	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
141	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
142	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
143	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	

144	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
145	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
146	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
147	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
148	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
149	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
150	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
151	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
152	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
153	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
154	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
155	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
156	Машино-место	-3	Автостоянка	14.50	А/м среднего класса (удлиненное)	14.50	
157	Машино-место	-3	Автостоянка	16.40	А/м большого класса	16.40	
158	Машино-место	-3	Автостоянка	16.40	А/м большого класса	16.40	
159	Машино-место	-3	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
160	Машино-место	-3	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
161	Машино-место	-3	Автостоянка	13.25	А/м среднего класса	13.25	
162	Машино-место	-3	Автостоянка	13.75	А/м среднего класса	13.75	

163	Машино-место	-3	Автостоянка	13.75	А/м среднего класса	13.75	
164	Машино-место	-3	Автостоянка	13.75	А/м среднего класса	13.75	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	коридор МОП	2 этаж, секция 1	места общего пользования	15.28
2	лифтовый холл/ПБЗ	2 этаж, секция 1	места общего пользования	13.76
3	лестничная клетка ЛК-1 (Н2)	2 этаж, секция 1	места общего пользования	18.66
4	коридор МОП	2 этаж, секция 2	места общего пользования	18.91
5	лифтовый холл/ПБЗ	2 этаж, секция 2	места общего пользования	6.17
6	лестничная клетка ЛК-3 (Н2)	2 этаж, секция 2	места общего пользования	16.99
7	лестничная клетка ЛК-2 (Н2)	2 этаж, секция 2	места общего пользования	16.57
8	коридор МОП	2 этаж, секция 3	места общего пользования	21.56
9	лифтовый холл/ПБЗ	2 этаж, секция 3	места общего пользования	6.17
10	лестничная клетка ЛК-4 (Н2)	2 этаж, секция 3	места общего пользования	16.99
11	лестничная клетка ЛК-5 (Н2)	2 этаж, секция 3	места общего пользования	16.57
12	коридор МОП	2 этаж, секция 4	места общего пользования	23.99
13	лифтовый холл/ПБЗ	2 этаж, секция 4	места общего пользования	5.91
14	лестничная клетка ЛК-6 (Н2)	2 этаж, секция 4	места общего пользования	16.98
15	лестничная клетка ЛК-7 (Н2)	2 этаж, секция 4	места общего пользования	16.57
16	коридор МОП	3 этаж, секция 1	места общего пользования	15.28
17	лифтовый холл/ПБЗ	3 этаж, секция 1	места общего пользования	13.76
18	лестничная клетка ЛК-1 (Н2)	3 этаж, секция 1	места общего пользования	18.66

19	коридор МОП	3 этаж, секция 2	места общего пользования	18.91
20	лифтовый холл/ПБЗ	3 этаж, секция 2	места общего пользования	6.17
21	лестничная клетка ЛК-2 (Н2)	3 этаж, секция 2	места общего пользования	16.57
22	лестничная клетка ЛК-3 (Н2)	3 этаж, секция 2	места общего пользования	16.99
23	коридор МОП	3 этаж, секция 3	места общего пользования	21.56
24	лифтовый холл/ПБЗ	3 этаж, секция 3	места общего пользования	6.17
25	лестничная клетка ЛК-4 (Н2)	3 этаж, секция 3	места общего пользования	16.99
26	лестничная клетка ЛК-5 (Н2)	3 этаж, секция 3	места общего пользования	16.57
27	коридор МОП	3 этаж, секция 4	места общего пользования	23.99
28	лифтовый холл/ПБЗ	3 этаж, секция 4	места общего пользования	5.91
29	лестничная клетка ЛК-6 (Н2)	3 этаж, секция 4	места общего пользования	16.98
30	лестничная клетка ЛК-7 (Н2)	3 этаж, секция 4	места общего пользования	16.57
31	коридор МОП	4 этаж, секция 1	места общего пользования	14.63
32	лифтовый холл/ПБЗ	4 этаж, секция 1	места общего пользования	13.76
33	лестничная клетка ЛК-1 (Н2)	4 этаж, секция 1	места общего пользования	18.66
34	коридор МОП	4 этаж, секция 2	места общего пользования	18.91
35	лифтовый холл/ПБЗ	4 этаж, секция 2	места общего пользования	6.17
36	лестничная клетка ЛК-2 (Н2)	4 этаж, секция 2	места общего пользования	16.57
37	лестничная клетка ЛК-3 (Н2)	4 этаж, секция 2	места общего пользования	16.99
38	коридор МОП	4 этаж, секция 3	места общего пользования	21.56
39	лифтовый холл/ПБЗ	4 этаж, секция 3	места общего пользования	6.17
40	лестничная клетка ЛК-4 (Н2)	4 этаж, секция 3	места общего пользования	16.99
41	лестничная клетка ЛК-5 (Н2)	4 этаж, секция 3	места общего пользования	16.57
42	коридор МОП	4 этаж, секция 4	места общего пользования	23.99
43	лифтовый холл/ПБЗ	4 этаж, секция 4	места общего пользования	5.91

44	лестничная клетка ЛК-6 (Н2)	4 этаж, секция 4	места общего пользования	16.98
45	лестничная клетка ЛК-7 (Н2)	4 этаж, секция 4	места общего пользования	16.57
46	терраса	5 этаж, секция 1	места общего пользования	2.18
47	коридор МОП	5 этаж, секция 2	места общего пользования	18.91
48	лифтовый холл/ПБЗ	5 этаж, секция 2	места общего пользования	6.17
49	лестничная клетка ЛК-2 (Н2)	5 этаж, секция 2	места общего пользования	16.57
50	лестничная клетка ЛК-3 (Н2)	5 этаж, секция 2	места общего пользования	16.99
51	коридор МОП	5 этаж, секция 3	места общего пользования	21.56
52	лифтовый холл/ПБЗ	5 этаж, секция 3	места общего пользования	6.17
53	лестничная клетка ЛК-4 (Н2)	5 этаж, секция 3	места общего пользования	16.99
54	лестничная клетка ЛК-5 (Н2)	5 этаж, секция 3	места общего пользования	16.57
55	коридор МОП	5 этаж, секция 4	места общего пользования	23.99
56	лифтовый холл/ПБЗ	5 этаж, секция 4	места общего пользования	5.91
57	лестничная клетка ЛК-6 (Н2)	5 этаж, секция 4	места общего пользования	16.98
58	лестничная клетка ЛК-7 (Н2)	5 этаж, секция 4	места общего пользования	16.57
59	коридор МОП	6 этаж, секция 2	места общего пользования	18.91
60	лифтовый холл/ПБЗ	6 этаж, секция 2	места общего пользования	6.17
61	лестничная клетка ЛК-2 (Н2)	6 этаж, секция 2	места общего пользования	16.57
62	лестничная клетка ЛК-3 (Н2)	6 этаж, секция 2	места общего пользования	16.99
63	коридор МОП	6 этаж, секция 3	места общего пользования	21.56
64	лифтовый холл/ПБЗ	6 этаж, секция 3	места общего пользования	6.17
65	лестничная клетка ЛК-4 (Н2)	6 этаж, секция 3	места общего пользования	16.99
66	лестничная клетка ЛК-5 (Н2)	6 этаж, секция 3	места общего пользования	16.57
67	коридор МОП	6 этаж, секция 4	места общего пользования	23.99
68	лифтовый холл/ПБЗ	6 этаж, секция 4	места общего пользования	5.91

69	лестничная клетка ЛК-6 (Н2)	6 этаж, секция 4	места общего пользования	16.98
70	лестничная клетка ЛК-7 (Н2)	6 этаж, секция 4	места общего пользования	16.57
71	коридор МОП	7 этаж, секция 2	места общего пользования	18.91
72	лифтовый холл/ПБЗ	7 этаж, секция 2	места общего пользования	6.17
73	лестничная клетка ЛК-2 (Н2)	7 этаж, секция 2	места общего пользования	16.57
74	лестничная клетка ЛК-3 (Н2)	7 этаж, секция 2	места общего пользования	16.99
75	коридор МОП	7 этаж, секция 3	места общего пользования	21.56
76	лифтовый холл/ПБЗ	7 этаж, секция 3	места общего пользования	6.17
77	лестничная клетка ЛК-4 (Н2)	7 этаж, секция 3	места общего пользования	16.99
78	лестничная клетка ЛК-5 (Н2)	7 этаж, секция 3	места общего пользования	16.57
79	коридор МОП	7 этаж, секция 4	места общего пользования	23.99
80	лифтовый холл/ПБЗ	7 этаж, секция 4	места общего пользования	5.91
81	лестничная клетка ЛК-6 (Н2)	7 этаж, секция 4	места общего пользования	16.98
82	лестничная клетка ЛК-7 (Н2)	7 этаж, секция 4	места общего пользования	16.57
83	коридор МОП	8 этаж, секция 2	места общего пользования	18.91
84	лифтовый холл/ПБЗ	8 этаж, секция 2	места общего пользования	6.17
85	лестничная клетка ЛК-2 (Н2)	8 этаж, секция 2	места общего пользования	16.57
86	лестничная клетка ЛК-3 (Н2)	8 этаж, секция 2	места общего пользования	16.58
87	коридор МОП	8 этаж, секция 3	места общего пользования	21.89
88	лифтовый холл/ПБЗ	8 этаж, секция 3	места общего пользования	6.17
89	лестничная клетка ЛК-4 (Н2)	8 этаж, секция 3	места общего пользования	16.99
90	лестничная клетка ЛК-5 (Н2)	8 этаж, секция 3	места общего пользования	16.57
91	коридор МОП	8 этаж, секция 4	места общего пользования	23.85
92	лифтовый холл/ПБЗ	8 этаж, секция 4	места общего пользования	5.91
93	лестничная клетка ЛК-6 (Н2)	8 этаж, секция 4	места общего пользования	16.98

94	лестничная клетка ЛК-7 (Н2)	8 этаж, секция 4	места общего пользования	16.57
95	коридор МОП	9 этаж, секция 2	места общего пользования	17.44
96	лифтовый холл/ПБЗ	9 этаж, секция 2	места общего пользования	6.17
97	лестничная клетка ЛК-2 (Н2)	9 этаж, секция 2	места общего пользования	15.59
98	лестничная клетка ЛК-3 (Н2)	9 этаж, секция 2	места общего пользования	16.99
99	коридор МОП	9 этаж, секция 3	места общего пользования	21.89
100	лифтовый холл/ПБЗ	9 этаж, секция 3	места общего пользования	6.17
101	лестничная клетка ЛК-4 (Н2)	9 этаж, секция 3	места общего пользования	16.99
102	лестничная клетка ЛК-5 (Н2)	9 этаж, секция 3	места общего пользования	16.57
103	коридор МОП	9 этаж, секция 4	места общего пользования	23.85
104	лифтовый холл/ПБЗ	9 этаж, секция 4	места общего пользования	5.91
105	лестничная клетка ЛК-6 (Н2)	9 этаж, секция 4	места общего пользования	16.98
106	лестничная клетка ЛК-7 (Н2)	9 этаж, секция 4	места общего пользования	16.57
107	терраса	10 этаж, секция 2	места общего пользования	5.42
108	коридор МОП	10 этаж, секция 3	места общего пользования	19.95
109	лифтовый холл/ПБЗ	10 этаж, секция 3	места общего пользования	6.17
110	лестничная клетка ЛК-4 (Н2)	10 этаж, секция 3	места общего пользования	10.21
111	лестничная клетка ЛК-5 (Н2)	10 этаж, секция 3	места общего пользования	8.90
112	коридор МОП	10 этаж, секция 4	места общего пользования	21.09
113	лифтовый холл/ПБЗ	10 этаж, секция 4	места общего пользования	5.91
114	лестничная клетка ЛК-6 (Н2)	10 этаж, секция 4	места общего пользования	15.19
115	лестничная клетка ЛК-7 (Н2)	10 этаж, секция 4	места общего пользования	13.74
116	терраса	кровля, секция 3	места общего пользования	19.41
117	терраса	кровля, секция 4	места общего пользования	8.36
118	вестибюль	1 этаж	места общего пользования	109.70

119	лестничная клетка ЛК-6 (Н2)	1 этаж	места общего пользования	12.30
120	лестничная клетка ЛК-7 (Н2)	1 этаж	места общего пользования	4.52
121	лестничная клетка ЛКП-2 (Н2+Н3)	1 этаж	места общего пользования	4.37
122	лестничная клетка ЛК-4 (Н2)	1 этаж	места общего пользования	3.21
123	лестничная клетка ЛК-5 (Н2)	1 этаж	места общего пользования	15.84
124	вестибюль	1 этаж	места общего пользования	138.07
125	санузел	1 этаж	места общего пользования	4.37
126	лестничная клетка ЛК-1 (Н2)	1 этаж	места общего пользования	10.33
127	лестничная клетка ЛКП-1 (Н2+Н3)	1 этаж	места общего пользования	13.36
128	санузел	1 этаж	места общего пользования	1.52
129	лестничная клетка ЛК-2 (Н2)	1 этаж	места общего пользования	17.62
130	лестничная клетка ЛК-3 (Н2)	1 этаж	места общего пользования	3.08
131	рампа	1 этаж	места общего пользования	108.68
132	помещение охраны	1 этаж	административный блок	12.68
133	санузел	1 этаж	административный блок	2.93
134	багажная	1 этаж	административный блок	9.88
135	багажная	1 этаж	административный блок	8.90
136	помещение дежурного персонала	1 этаж	административный блок	12.05
137	нежилое помещение для коммерческого использования	1 этаж	помещения общественного назначения	50.51
138	санузел для посетителей (универсальный)	1 этаж	помещения общественного назначения	6.62
139	ПУИ	1 этаж	помещения общественного назначения	3.06
140	нежилое помещение для коммерческого использования	1 этаж	помещения общественного назначения	228.63
141	санузел для посетителей (универсальный)	1 этаж	помещения общественного назначения	4.96
142	ПУИ	1 этаж	помещения общественного назначения	6.06

143	нежилое помещение для коммерческого использования	1 этаж	помещения общественного назначения	200.94
144	санузел для посетителей (универсальный)	1 этаж	помещения общественного назначения	6.87
145	ПУИ	1 этаж	помещения общественного назначения	2.55
146	нежилое помещение для коммерческого использования	1 этаж	помещения общественного назначения	236.77
147	санузел для посетителей (универсальный)	1 этаж	помещения общественного назначения	3.64
148	ПУИ	1 этаж	помещения общественного назначения	5.63
149	нежилое помещение для коммерческого использования	1 этаж	помещения общественного назначения	279.36
150	санузел для посетителей (универсальный)	1 этаж	помещения общественного назначения	7.85
151	ПУИ	1 этаж	помещения общественного назначения	3.64
152	помещение встроенной трансформаторной подстанции	1 этаж	технические помещения	63.10
153	ПУИ	1 этаж	хозяйственный блок	6.21
154	ПУИ	1 этаж	хозяйственный блок	3.94
155	ПУИ	1 этаж	хозяйственный блок	3.92
156	нежилое помещение (ст)	3 этаж, секция 1	хозяйственный блок	27.87
157	нежилое помещение (ст)	3 этаж, секция 2	хозяйственный блок	25.62
158	нежилое помещение (ст)	3 этаж, секция 3	хозяйственный блок	24.40
159	нежилое помещение (ст)	5 этаж, секция 1	хозяйственный блок	27.87
160	нежилое помещение (ст)	5 этаж, секция 2	хозяйственный блок	25.62
161	нежилое помещение (ст)	7 этаж, секция 1	хозяйственный блок	27.87
162	нежилое помещение (ст)	7 этаж, секция 2	хозяйственный блок	25.62
163	нежилое помещение (ст)	9 этаж, секция 1	хозяйственный блок	27.87
164	проход (блок кладовых 1)	этаж -1	места общего пользования	10.04
165	проход (блок кладовых 2)	этаж -1	места общего пользования	11.29
166	проход (блок кладовых 3)	этаж -1	места общего пользования	61.01
167	тамбур-шлюз	этаж -1	места общего пользования	10.32
168	лифтовый холл/тамбур-шлюз	этаж -1	места общего пользования	5.52

169	лестничная клетка ЛКП-2 (НЗ)	этаж -1	места общего пользования	19.23
170	коридор	этаж -1	места общего пользования	78.04
171	лифтовый холл/тамбур-шлюз	этаж -1	места общего пользования	12.95
172	коридор	этаж -1	места общего пользования	138.13
173	лифтовый холл/тамбур-шлюз	этаж -1	места общего пользования	11.75
174	лестничная клетка ЛКП-1 (НЗ)	этаж -1	места общего пользования	16.41
175	лифтовый холл/тамбур-шлюз	этаж -1	места общего пользования	12.40
176	тамбур-шлюз	этаж -1	места общего пользования	13.13
177	бельевая	этаж -1	хозяйственный блок	6.84
178	бельевая	этаж -1	хозяйственный блок	3.71
179	помещение щитовой электроснабжения С4	этаж -1	технические помещения	21.45
180	помещение щитовой слаботочных систем	этаж -1	технические помещения	21.45
181	помещение индивидуального теплового пункта	этаж -1	технические помещения	223.41
182	помещение венткамеры вытяжной С3	этаж -1	технические помещения	62.40
183	помещение венткамеры приточной С2	этаж -1	технические помещения	126.87
184	помещение венткамеры противодымной вентиляции С2	этаж -1	технические помещения	69.02
185	помещение венткамеры приточной С1	этаж -1	технические помещения	68.26
186	помещение для прокладки инженерных коммуникаций	этаж -1	технические помещения	144.43
187	помещение венткамеры противодымной вентиляции С1	этаж -1	технические помещения	84.12
188	помещение щитовой слаботочных систем	этаж -1	технические помещения	13.01
189	помещение щитовой электроснабжения паркинга	этаж -1	технические помещения	10.99
190	помещение щитовой электроснабжения ПОН	этаж -1	технические помещения	15.18
191	помещение щитовой электроснабжения С1, С2	этаж -1	технические помещения	24.63
192	помещение венткамеры приточной технических помещений	этаж -1	технические помещения	23.97
193	помещение венткамеры противодымной, приточной вентиляции паркинга	этаж -1	технические помещения	98.85

194	помещение венткамеры противодымной вентиляции паркинга С3, С4	этаж -1	технические помещения	55.21
195	помещение венткамеры вытяжной паркинга	этаж -1	технические помещения	46.74
196	помещение для прокладки инженерных коммуникаций	этаж -1	технические помещения	96.29
197	помещение венткамеры приточной С3	этаж -1	технические помещения	163.27
198	помещение щитовой электропитания С3	этаж -1	технические помещения	20.03
199	помещение щитовой слаботоочных систем	этаж -1	технические помещения	19.71
200	помещение водомерного узла	этаж -1	технические помещения	21.97
201	помещение венткамеры вытяжной С1	этаж -1	технические помещения	29.67
202	насосная	этаж -1	технические помещения	88.96
203	автостоянка (проходы)	этаж -2	автостоянка	1343.59
204	лифтовый холл/тамбур-шлюз	этаж -2	места общего пользования	11.75
205	лестничная клетка ЛКП-1 (НЗ)	этаж -2	места общего пользования	16.38
206	лифтовый холл/тамбур-шлюз	этаж -2	места общего пользования	7.55
207	лифтовый холл/тамбур-шлюз	этаж -2	места общего пользования	7.60
208	лифтовый холл/тамбур-шлюз	этаж -2	места общего пользования	10.50
209	лестничная клетка ЛКП-2 (НЗ)	этаж -2	места общего пользования	20.47
210	помещение временного хранения и сортировки мусора	этаж -2	технические помещения	17.31
211	ПУИ	этаж -2	хозяйственный блок	17.92
212	автостоянка (проходы)	этаж -3	автостоянка	1300.63
213	ПУИ	этаж -3	хозяйственный блок	17.92
214	лифтовый холл/тамбур-шлюз	этаж -3	места общего пользования	11.75
215	лестничная клетка ЛКП-1 (НЗ)	этаж -3	места общего пользования	16.38
216	лифтовый холл/тамбур-шлюз	этаж -3	места общего пользования	8.37
217	лифтовый холл/тамбур-шлюз	этаж -3	места общего пользования	7.60
218	лифтовый холл/тамбур-шлюз	этаж -3	места общего пользования	10.50
219	лестничная клетка ЛКП-2 (НЗ)	этаж -3	места общего пользования	20.48

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть	Вентиляция автостоянки	Общеобменная вентиляция
2	Подземная часть	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
3	Подземная часть	Система хозяйственного питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная часть	Молниезащита	-
5	Подземная часть	Электроосвещение	-
6	Подземная часть	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
7	Подземная часть	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых вод
8	Подземная часть	Вентиляция технических помещений	Общеобменная вентиляция
9	Подземная часть	Система отопления	-
10	Подземная часть	Автоматизированная система контроля и учета энергоресурсов	-
11	Подземная часть	Система диспетчеризации лифтов	Диспетчеризация
12	Подземная часть	Система автоматизации и диспетчеризации инженерных систем	Диспетчеризация
13	Подземная часть	Электрооборудование	Вводно-распределительные щиты
14	Подземная часть	Лифтовые шахты, Лестничные клетки типа Н2, тамбуры, пожаробезопасные зоны МГН	Противодымная вентиляция
15	Надземная часть	Вентиляция жилых помещений	
16	Надземная часть	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
17	Надземная часть	Система хозяйственного питьевого водоснабжения	Водоснабжение
18	Надземная часть	Молниезащита	-
19	Надземная часть	Электроосвещение	-
20	Надземная часть	Вентиляция технических помещений	Общеобменная вентиляция
21	Надземная часть	Электрооборудование	Вводно-распределительные щиты
22	Надземная часть	Система отопления	-
23	Надземная часть	Автоматизированная система контроля и учета энергоресурсов	-
24	Надземная часть	Система диспетчеризации лифтов	Диспетчеризация
25	Надземная часть	Система автоматизации и диспетчеризации инженерных систем	Диспетчеризация
26	Надземная часть	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых вод

27	Надземная часть	Лифтовые шахты, Лестничные клетки типа Н2, тамбуры, пожаробезопасные зоны МГН	Противодымная вентиляция
28	Надземная часть	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 703 633 422,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300480006670
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077

		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 506 626 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В связи с технической невозможностью отразить полные данные по этажности в п.9.2.19 и п.9.2.20, правильным считать следующее"Здание состоит из 4 секций разной этажности, количество этажей составляет 1-4-9-10+3 подземных согласно РнС"
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
1608738097692769165895472052422728106230

Владелец: Толубаев Андрей Анатольевич, Толубаев
Андрей Анатольевич

Действителен: с 01.03.2024 по 01.03.2025