

Общественный доклад № 24

ИЗВЕЩЕНИЕ № 24
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

(место составления)

« 10 » 01 2024 г.

1. Застройщик (технический заказчик)
ООО «Агропромстройотделка ОГРН 1056204042113, ИНН 6234016920
(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
390035, Рязанская область, г. Рязань, ул. Островского, д.24, корп.2, лит. Б, оф.505
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
Ассоциация саморегулируемая организация «Объединение Рязанских строителей»
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² – для индивидуальных предпринимателей и
юридических лиц;
СРО-С-135-22122009, ОГРН 1096200000170, ИНН 6234066329
фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными
предпринимателями)
2. Объект капитального строительства
Многоэтажный жилой дом, автостоянка по адресу : г. Рязань, ул. Брестская
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
Площадь застройки многоэтажного жилого дома – 1741,1 кв.м., кол-во этажей многоэтажного
на строительство, краткие проектные характеристики,
жилого дома -15-19, подземных этажей – 1, кол-во квартир – 284,
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)
общая площадь квартир 15446,6 кв.м., площадь нежилых помещений – 1525,22 кв.м., площадь
застройки автостоянки – 2032,85, кол-во машино-мест – 137, кол-во этажей автостоянки - 1
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства
Рязанская область, город Рязань, Московское ш.
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№62-29-48-2023 от 20.12.2023г, выдано администрацией города Рязани, срок действия до
20.12.2028г
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
62-2-1-3-074860-2023 ООО «АкадемЭкспертиза»
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе
отсутствует
(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)
7. Начало строительства, реконструкции
январь 2024 г.
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции
декабрь 2028 г.
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Март» ОГРН 1186234003944, ИНН 6234176258


Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение Рязанских строителей»
СРО-С-135-22122009, ОГРН 1096200000170, ИНН 6234066329

10. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство №62-29-48-2023 от 20.12.2028;
2. Копия положительного заключения экспертизы проектной документации №62-2-1-3-074860-2023 от 07.12.2023 (электронный вид)
3. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
4. Проектная документация;
5. Общий журнал работ №1;
6. Журнал входного контроля строительных материалов и конструкций;
7. Приказ об утверждении проектной документации;
8. Приказ о назначении лица осуществляющий строительный контроль от заказчика;
9. Приказ о назначении лица осуществляющий строительный контроль от генподрядчика.

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)


директор
(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

Абрамов А.Н.
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.