



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
С ВНУТРИГОРОДСКИМ ДЕЛЕНИЕМ «ГОРОД МАХАЧКАЛА»

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

367000, РД, г. Махачкала, ул. Коркмасова, 18 e-mail: [uaig.mah@mail.ru](mailto:uaig.mah@mail.ru) тел. (8722) 78-02-72

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 3 июня 2022 г. № 446/пр

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	14.03.2023г.
1.2. Номер разрешения на строительство:	05-40-010-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Махачкала
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	14.09.2025г.
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ООО «Мосстрой»
2.2.2. ИНН:	0571010966
2.2.3. ОГРН:	1170571012633
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Дагестан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	ГОСВД «город Махачкала»
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Лаптиева
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	43
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	05:40:000061:10779
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	1 661 кв.м.

<b>4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка</b>	
4.3.1.1. Дата:	11.04.2022г.
4.3.1.2. Номер:	РФ-05-2-01-1-00-2022-3543
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Махачкала
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типом архитектурном решении	
<b>5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице</b>	
5.2.1. Полное наименование:	ООО «АКБ-Сити»
5.2.2. ИНН:	0571010356
5.2.3. ОГРН:	1170571009234
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
<b>6.1. Сведения об экспертизе проектной документации</b>	
6.1.1.1. Дата утверждения:	12.08.2022
6.1.1.2. Номер:	№05-2-1-3-057360-2022
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «Негосударственная экспертиза проектов»
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2. Назначение объекта:	жилое
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	470,9
7.1.5. Площадь (кв. м):	7649,28
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	4868,73
7.1.11. в том числе квартир (штук)::	88
7.1.13. Количество этажей:	17
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.16. Высота (м):	55,20
7.1.17. Иные показатели:	<p>Этажность здания - 16  Строительный объем здания – 25640,00 куб.м., подземной части – 1095,00 куб.м.</p> <p>Решение Советского районного суда г. Махачкалы по делу №2а-7929/2022 от 30.12.2022г. Исполнительный лист ФС № 040262773</p>

<b>Начальник Управления</b>		<b>Ш.А. Ибрагимов</b>
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство		инициалы, фамилия