

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		Коды
		0710001
Дата (число, месяц, год)		30 09 2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Омега-Групп"	по ОКПО 12041062
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 5905293994
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384

Местонахождение (адрес)

614095, Пермский край, Пермь г, Левченко ул, дом № 31

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	50 749	50 724	50 761
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	637	544	761
	Приобретение земельных участков	11502	50 000	49 000	49 000
	Приобретение объектов основных средств	11503	-	1 000	1 000
	Права пользования активами	11504	112	180	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	50 749	50 724	50 761
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	27 217	21 192	100 901
	в том числе:				
	Готовая продукция	12101	15 748	15 812	-
	Затраты на строительство Объекта	12102	11 469	5 380	100 901
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	4 417	4 318	256 970
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	842	209	31 459

	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	3 257	3 257	3 257
	Расчеты по налогам и сборам	12303	246	185	67
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	22
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	69	664	16
	Задолженность дольщиков по ДДУ, поступившая на эскроу счета	12306	-	-	209 245
	Задолженность дольщиков по ДДУ	12307	3	3	12 905
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	548	457	54 574
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	548	457	622
	Аккредитивы	12502	-	-	53 420
	Прочие оборотные активы	1260	127	110	52
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	127	110	52
	Итого по разделу II	1200	32 309	26 076	412 497
	БАЛАНС	1600	83 058	76 800	463 258

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 423	3 423	34 123
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(34 358)	(33 689)	(70 516)
	Итого по разделу III	1300	(30 935)	(30 266)	(36 394)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	112 808	81 278	253 541
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	162 535
	Долгосрочные займы	14102	111 785	80 255	89 805
	Проценты по долгосрочным займам	14103	1 022	1 022	815
	Проценты по долгосрочным кредитам	14104	-	-	385
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	157	180	-
	в том числе:				
	Арендные обязательства	14501	157	180	-
	Итого по разделу IV	1400	112 965	81 458	253 541
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	630	25 210	23 964
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	210	25 075	23 799
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	65	-	40
	Расчеты по налогам и сборам	15203	31	64	77
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	167	64	48
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	153	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	5	8	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	398	398	-
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	15401	398	398	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	222 147
	в том числе:				
	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве	15501	-	-	222 147
	Итого по разделу V	1500	1 028	25 609	246 111
	БАЛАНС	1700	83 058	76 800	463 258



Руководитель

«ОМЕГА-ГРУП» (подпись)

6 октября 2023 г.

Ширинкин Сергей
Вячеславович
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Омега-Групп"	по ОКПО	12041062		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5905293994		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	37 803
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	37 803
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(235)	(8)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(235)	37 795
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(212)
	Прочие доходы	2340	-	449
	Прочие расходы	2350	(432)	(83)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(667)	37 949
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(2)	(991)
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	(2)	(991)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(669)	36 958

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	(128)
	в том числе:			
	Списание малоценных основных средств	25201	-	(128)
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(669)	36 830
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель
(подпись)

Ширинкин Сергей
Вячеславович
(расшифровка подписи)

6 октября 2023 г.