

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Омега-Групп"	по ОКПО	12041062		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5905293994		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	614022, Пермский край, Пермь г, Левченко ул, д. № 31				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	567 384	434 401	193 530
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	1 009	1 245	5 809
	Оборудование к установке	11502	6 944	6 944	-
	Строительство объектов основных средств	11503	559 430	426 211	187 721
	Олега Кошевого, 27		-	-	75 235
	Мира, 100		559 430	426 211	112 486
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	567 384	434 401	193 530
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	24 647	5 956	5 414
	в том числе:				
	Материалы	12101	1 613	5 956	5 414
	Затраты на строительство объекта (Подводников, 112)	12102	23 034	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	23 944	17 242	28 027

	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	20 413	13 864	24 657
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	3 257	3 257	3 257
	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	7	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	274	114	113
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11 163	21 938	1 713
	Прочие оборотные активы	1260	16 620	54 609	30 907
	в том числе:				
	Денежные средства участников долевого строительства предоставленные с отсрочкой платежа	12601	16 620	54 609	30 907
	Итого по разделу II	1200	76 374	99 745	66 062
	БАЛАНС	1600	643 758	534 146	259 591

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 044	40 044	40 044
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	35 867	33 946	3 079
	Итого по разделу III	1300	75 911	73 990	43 123
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	23 000	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	23 000	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	23 000	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 811	8 015	11 215
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	1 755	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15102	56	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	52 597	25 181	90 211
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	52 006	24 801	90 101
	Расчеты по налогам и сборам	15202	93	82	38
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	49	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	103	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	345	298	72
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	490 439	426 960	115 042
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия в строительстве	15501	490 439	426 960	115 042
	Итого по разделу V	1500	544 847	460 156	216 468
	БАЛАНС	1700	643 758	534 146	259 591



Руководитель

Ширинкин Сергей
Вячеславович
(расшифровка подписи)

30 октября 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
				0710002		
				30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Омега-Групп"		по ОКПО	12041062		
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН	5905293994		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий		по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	6 348	40 617
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 348	40 617
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 488)	(10 474)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 860	30 143
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	669	753
	Проценты к уплате	2330	(104)	(169)
	Прочие доходы	2340	-	1 382
	Прочие расходы	2350	(289)	(1 660)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 136	30 449
	Налог на прибыль	2410	(215)	(1 293)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 921	29 156

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 921	29 156
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Ширинкин Сергей
Вячеславович

(расшифровка подписи)

30 октября 2020 г.