

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 26
12.12.2023г.	
Кадастровый номер:	59:01:4311080:884
Номер кадастрового квартала:	59:01:4311080
Дата присвоения кадастрового номера:	16.11.2021
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. КИМ, з/у 46
Площадь:	3410 +/- 15
Кадастровая стоимость, руб.:	27715066.84
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	59:01:0000000:76070, 59:01:4311080:489
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	59:01:4311080:10; 59:01:4311080:14
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	среднеэтажная жилая застройка (2.5)
Сведения о кадастровом инженерере:	8689, образованием земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:44311080:10, 59:01:4411080:14, 1247/2021, 2021-10-29
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют


МОИ ДОКУМЕНТЫ Государственное бюджетное учреждение Пермского края - Пермский крайцентр многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг

Филиал «Центральный-2»
Место нахождения: 614000, Пермский край, г. Пермь, Куйбышева, д. 9
Дата и время составления документа: « 13 » 12 2023 г.

Уполномоченный сотрудник:
ДУДЫРЕВА М.Г.

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
12.12.2023г.			
Кадастровый номер:		59:01:4311080:884	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 59:32-6.553 от 27.04.2015, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 N 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации": "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.", вид/наименование: Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 11.03.2010, номер решения: 138, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 59:01-6.10383 от 22.08.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: 2.3.3.1. в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗР31-9И объекта культурного наследия запрещается: 2.3.3.1.1. применение технических средств, создающих негативное воздействие на основания и конструкции зданий и сооружений; 2.3.3.1.2. размещение нестационарных торговых объектов; 2.3.3.2. ограничения использования фасадов, расположенных вдоль красных линий ул. Анри Барбюса, Хрустальной, Грачева, КИМ, а также боковых фасадов, примыкающих к красным линиям указанных улиц: 2.3.3.2.1. отделка фасадов осуществляется в соответствии с паспортами внешнего облика объектов капитального строительства, утвержденными органом местного самоуправления в установленном порядке; 2.3.3.2.2. запрещается размещение на фасадах антенн, наружных блоков вентиляции и кондиционирования, вентиляционных труб, элементов систем газоснабжения и других технологических элементов зданий и сооружений. Антенны, наружные блоки вентиляции и кондиционирования, вентиляционные трубы, элементы системы газоснабжения и другие технологические элементы зданий и сооружений могут размещаться на кровле объектов капитального строительства компактными упорядоченными группами с использованием единой несущей основы, в том числе с устройством ограждения, а также на фасадах, не обращенных к красным линиям и не примыкающих к ним; 2.3.3.3. ограничения размещения рекламных конструкций и вывесок: 2.3.3.3.1. размещение рекламных конструкций и вывесок в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности осуществляется на основании разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, выдаваемых органом местного самоуправления в установленном порядке; 2.3.3.3.2. размещение рекламных конструкций и вывесок на фасадах, расположенных вдоль исторических линий застройки ул. Лебедева, КИМ, Грачева, Хрустальной, а также боковых фасадах, примыкающих к красным линиям указанных улиц, кровлях		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 26	
12.12.2023г.	
Кадастровый номер:	59:01:4311080:884
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	таких зданий, выполняется в соответствии с паспортами внешнего облика объектов капитального строительства, утвержденными органом местного самоуправления в установленном порядке; 2.3.3.3.3. отдельно стоящие рекламные конструкции и (или) рекламные конструкции, монтируемые на столбах освещения, электрических сетей и сетей связи, могут размещаться на расстоянии не менее 25 м от перекрестка, на расстоянии не менее 100 м друг от друга; 2.3.3.4. запрещается: 2.3.3.4.1. размещение рекламных конструкций и вывесок с размером информационного поля, превышающим 1,2 м по короткой стороне или 1,8 м по длинной стороне, в том числе транспарантов-перетяжек, за исключением вывесок в виде отдельных накладных букв без использования подложки, размещаемых на фасадах; 2.3.3.4.2. размещение на фасадах рекламных конструкций и вывесок, совокупная площадь которых превышает 5% площади фасада; 2.3.3.4.3. размещение рекламных конструкций и вывесок, перекрывающих архитектурные элементы фасадов зданий., вид/наименование: Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗР31-9И, тип: Зона охраны объекта культурного наследия, дата решения: 02.08.2023, номер решения: 595-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Пермского края
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDС8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

12.12.2023г.


Кадастровый номер: 59:01:4311080:884

Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	<p>Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 59:01:0000000:86935. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.11.2021; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.11.2021; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.11.2021; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.11.2021; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении границ территории, утверждению режима использования территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения - памятника "Здание, где в хирургическом отделении Мотовилихинской больницы работал хирург Степанов" от 02.12.2013 № СЭД-27-01-12-423 выдан:</p>

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
12.12.2023г.			
Кадастровый номер:		59:01:4311080:884	
		<p>Министерство культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края; перечень зон охраны культурного наследия от 29.04.2016 № СЭД-27-01-23-201 выдан: Министерство культуры молодежной политики и массрвых коммуникаций Пермского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.08.2023; реквизиты документа-основания: постановление Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения Здание, где в хирургическом отделении Мотовилихинской больницы работал хирург Степанов Н.М., расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Грачева, д. 12, а также режимов использования земель, земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах данной зоны и о внесении изменений в постановление Правительства Пермского края от 24 декабря 2019 г. № 985-п Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения - достопримечательного м от 02.08.2023 № 595-п выдан: Правительство Пермского края.</p>	
Получатель выписки:		Аликин Денис Владимирович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью " Специализированный застройщик "Омега-Групп", 5905293994	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
12.12.2023г.		59:01:4311080:884	
Кадастровый номер:			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Омега-групп", ИНН: 5905293994, ОГРН: 1125905008151
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 59:01:4311080:884-59/079/2021-1 16.11.2021 14:17:29
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CV38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

12.12.2023г.

Кадастровый номер:

59:01:4311080:884

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют
----	--	--------------------

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

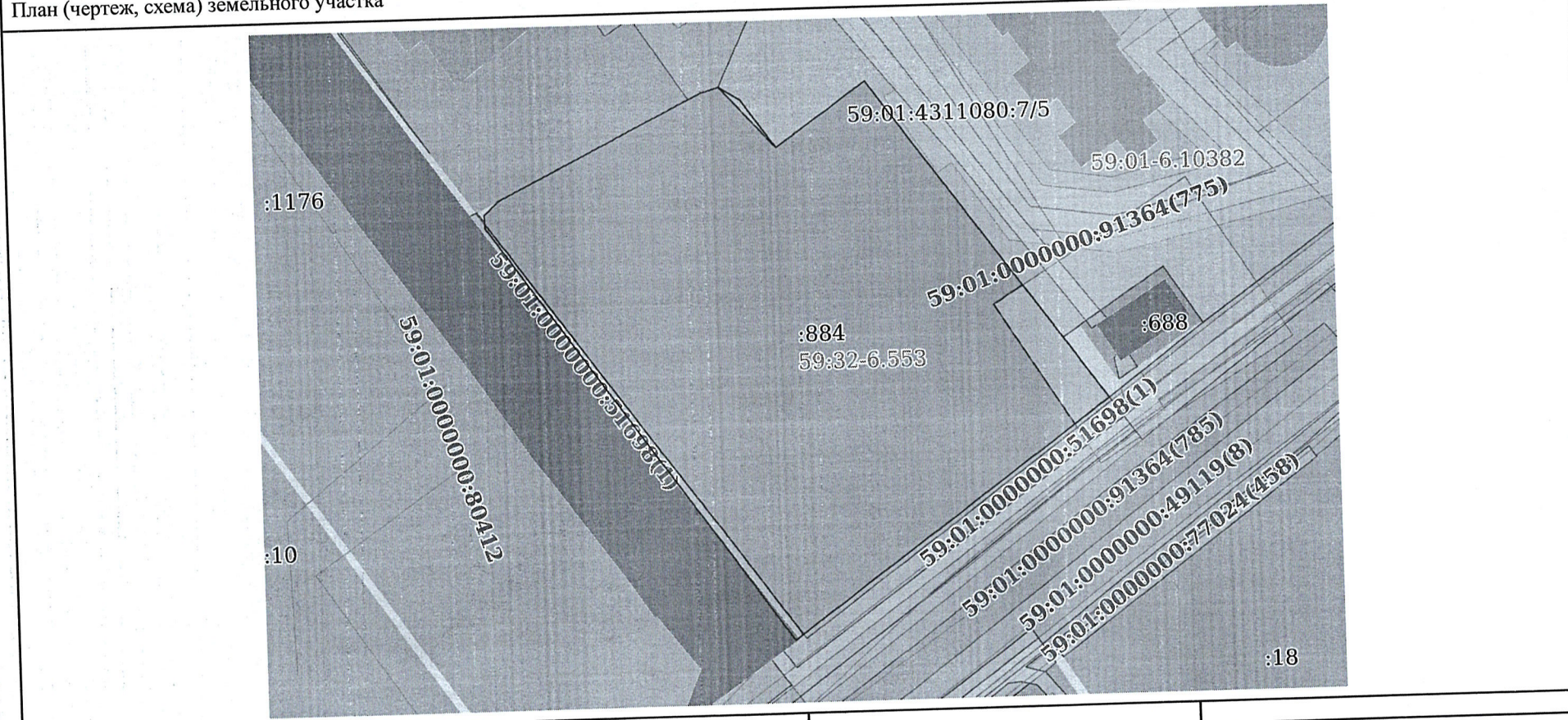
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
12.12.2023г.		59:01:4311080:884	
Кадастровый номер:			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00БВ056В7401СВ38D2В3576ΛCDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 1

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

12.12.2023г.

Кадастровый номер:

59:01:4311080:884

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	357°47.1'	1.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	46°25.7'	2.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	63°49.8'	29.18	данные отсутствуют	59:01:4311080:805	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	63°43.1'	1.81	данные отсутствуют	59:01:4311080:36	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	73°8.9'	2.52	данные отсутствуют	59:01:4311080:36	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	121°50.8'	3.45	данные отсутствуют	59:01:4311080:7	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	143°46.6'	7.97	данные отсутствуют	59:01:4311080:7	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	55°3.7'	14.89	данные отсутствуют	59:01:4311080:7	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	143°38.6'	43.52	данные отсутствуют	59:01:4311080:7	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	143°33.9'	2.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	143°38.4'	7.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	234°15.2'	53.47	данные отсутствуют	59:01:0000000:86935	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	324°24.7'	7.96	данные отсутствуют	59:01:0000000:89702	адрес отсутствует; г.Пермь, ул.Ленина 25
14	1.1.14	1.1.1	324°22.7'	61.28	данные отсутствуют	59:01:0000000:89702	адрес отсутствует; г.Пермь, ул.Ленина 25

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
12.12.2023г.			
Кадастровый номер:		59:01:4311080:884	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-59, зона 2 (59)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	519655.47	2235538.62	Закрепление отсутствует	0.1
2	519657.28	2235538.55	Закрепление отсутствует	0.1
3	519659.04	2235540.4	Закрепление отсутствует	0.1
4	519671.91	2235566.59	Закрепление отсутствует	0.1
5	519672.71	2235568.21	Закрепление отсутствует	0.1
6	519673.44	2235570.62	Закрепление отсутствует	0.1
7	519671.62	2235573.55	Закрепление отсутствует	0.1
8	519665.19	2235578.26	Закрепление отсутствует	0.1
9	519673.72	2235590.47	Закрепление отсутствует	0.1
10	519638.67	2235616.27	Закрепление отсутствует	0.1
11	519636.76	2235617.68	Закрепление отсутствует	0.1
12	519630.43	2235622.34	Закрепление отсутствует	0.1
13	519599.19	2235578.94	Закрепление отсутствует	0.1
14	519605.66	2235574.31	Закрепление отсутствует	0.1
1	519655.47	2235538.62	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

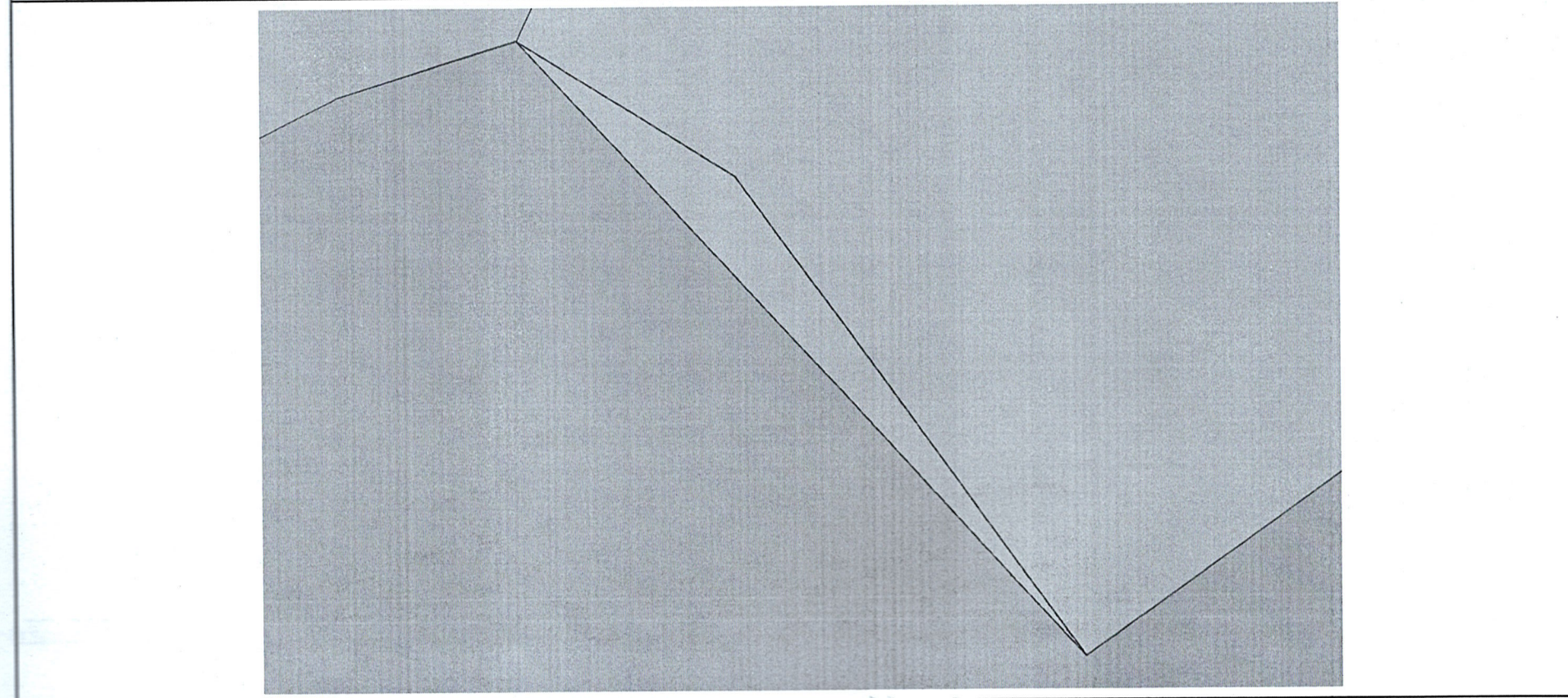
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------


12.12.2023г.

Кадастровый номер:	59:01:4311080:884
--------------------	-------------------

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 59:01:4311080:884/1
---	--



Масштаб 1:80	Условные обозначения:	
--------------	-----------------------	--

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

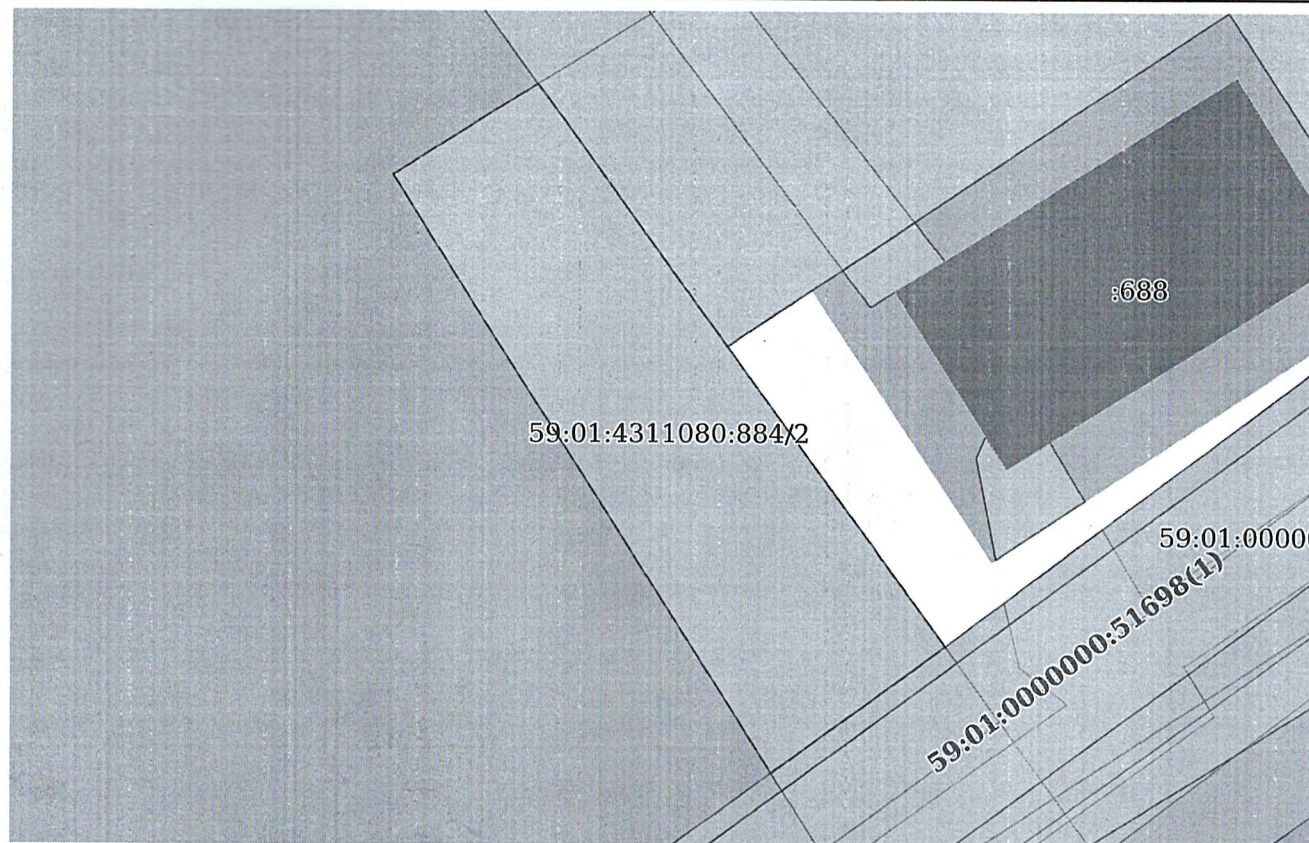
12.12.2023г.

Кадастровый номер:

59:01:4311080:884

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 59:01:4311080:884/2



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

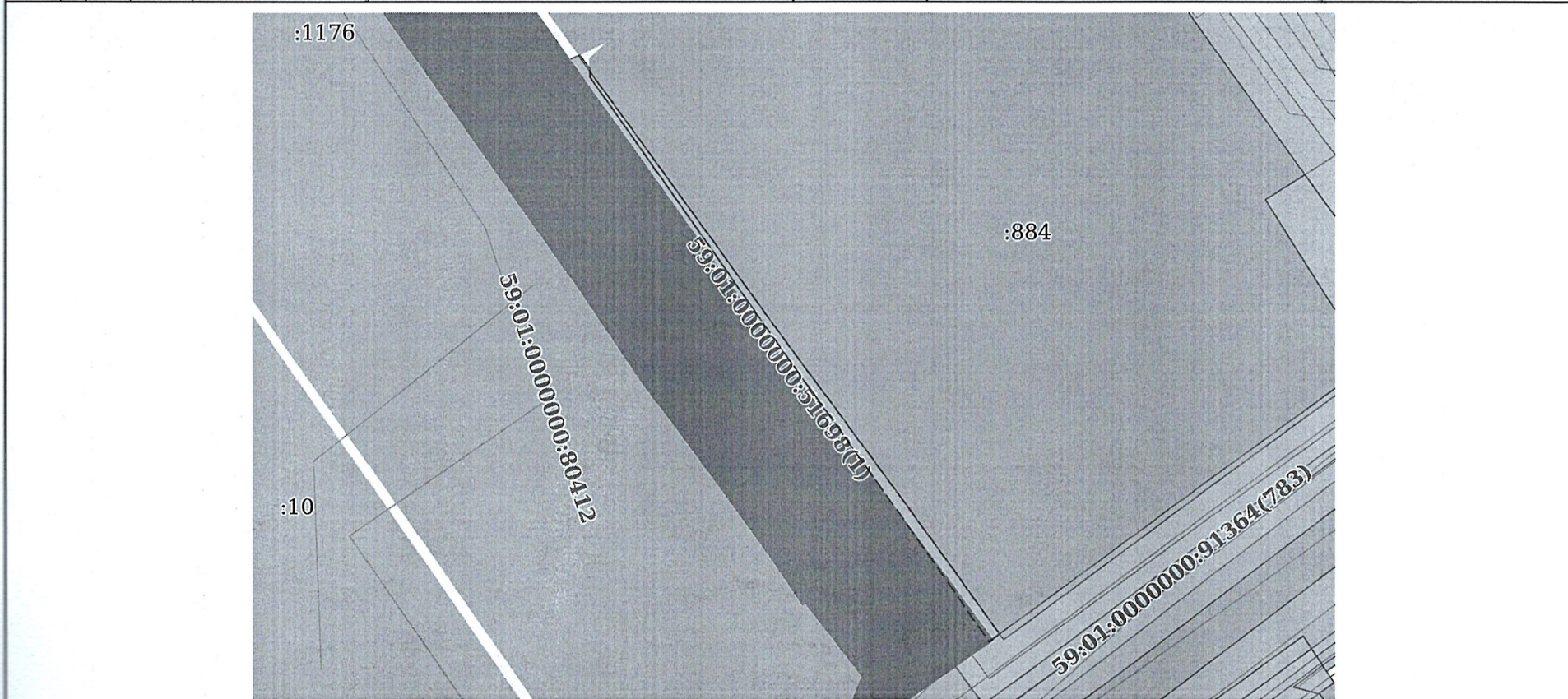
12.12.2023г.

Кадастровый номер:

59:01:4311080:884


План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 59:01:4311080:884/3

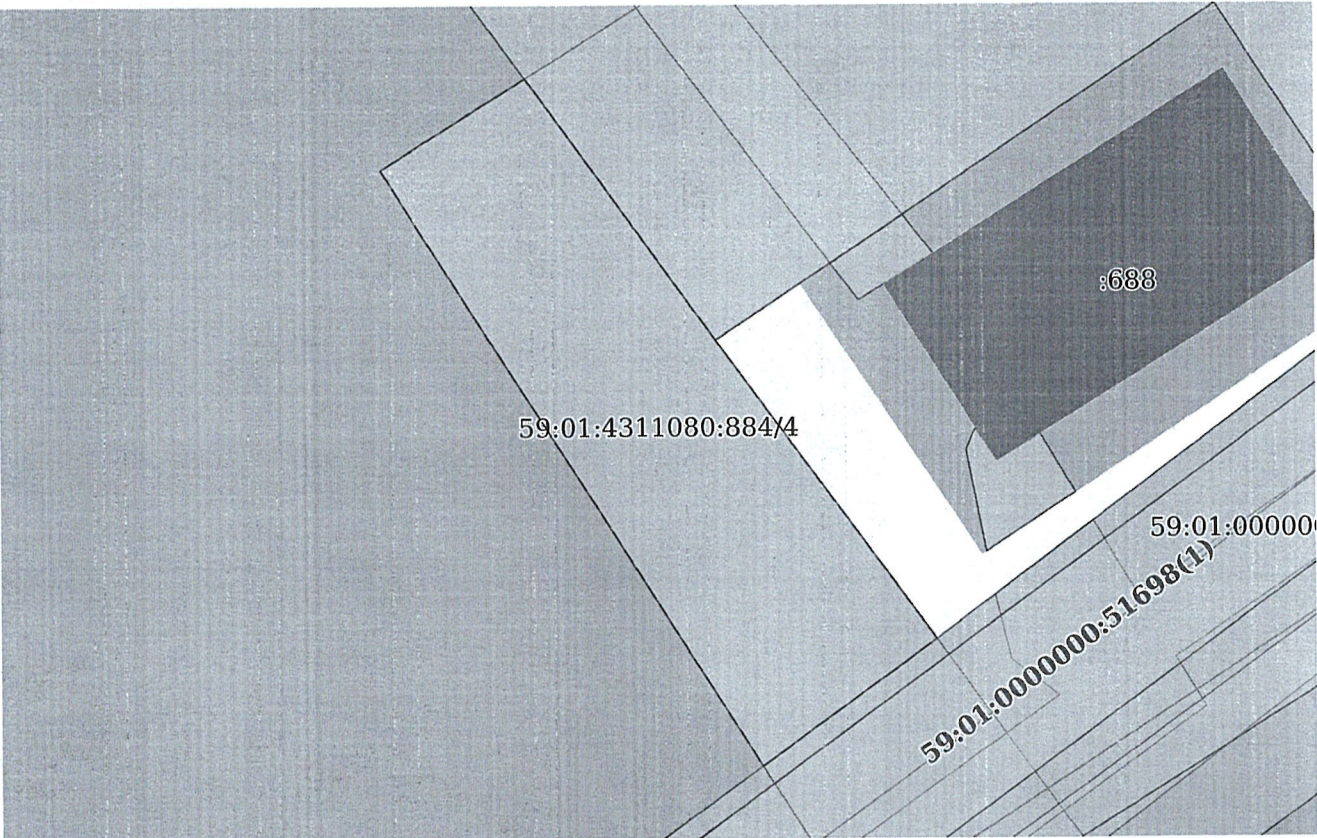



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
12.12.2023г.			
Кадастровый номер:		59:01:4311080:884	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 59:01:4311080:884/4	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4

Всего листов раздела 4: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

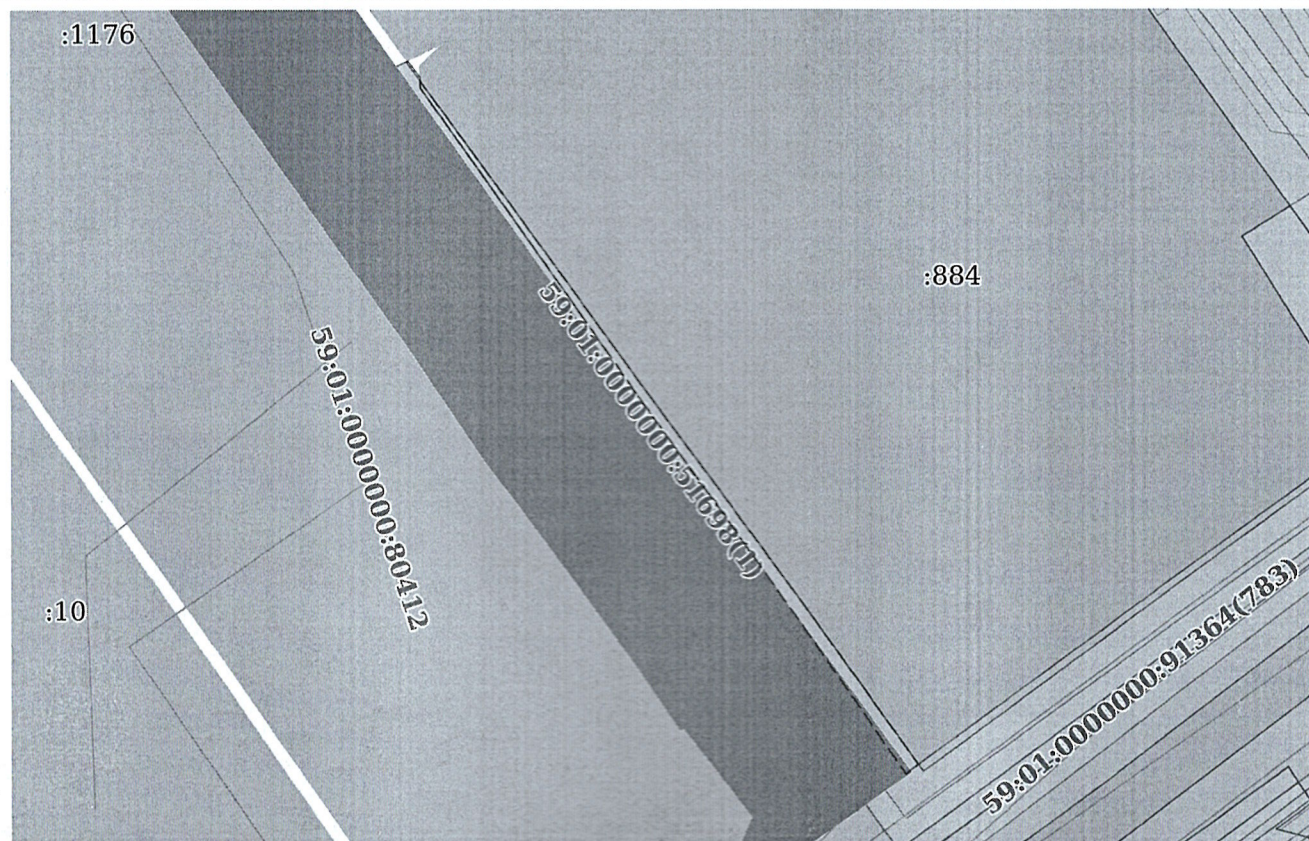
12.12.2023г.

Кадастровый номер:

59:01:4311080:884

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 59:01:4311080:884/5



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 01B8056B7401CB33D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия

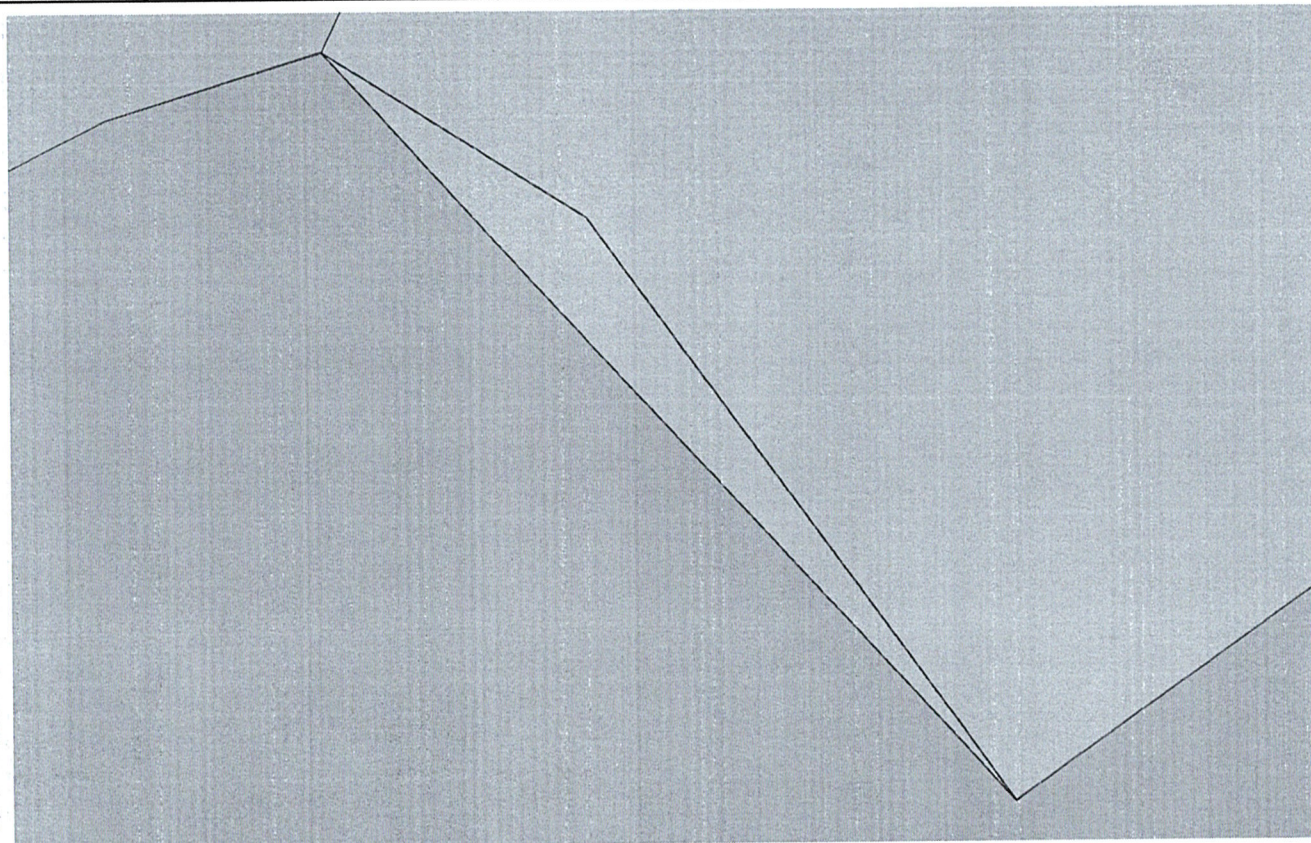
Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------


12.12.2023г.

Кадастровый номер:	59:01:4311080:884
--------------------	-------------------

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 59:01:4311080:884/7
---	--



Масштаб 1:80	Условные обозначения:	
--------------	-----------------------	--

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСДС8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------


12.12.2023г.	
Кадастровый номер:	59:01:4311080:884

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
59:01:4311080:884/1	5	данные отсутствуют
59:01:4311080:884/2	103	данные отсутствуют
59:01:4311080:884/3	56	данные отсутствуют
59:01:4311080:884/4	103	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны ТП 2026, ТП 2095, ТП 2104, входящих в состав ЭСК "Подстанция 35/6 кВ "Грачева" с линиями электропередачи и трансформаторными подстанциями", в соответствии с Постановлением от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 59:01-6.2718; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ТП 2026, ТП 2095, ТП 2104, входящих в состав ЭСК "Подстанция 35/6 кВ "Грачева" с линиями электропередачи и трансформаторными подстанциями"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
59:01:4311080:884/5	56	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 9 июня 1995 г. N 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" 48. В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиодиффракции, юридическим и физическим лицам запрещается: а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); б) производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ; в)

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 00BВ056B7401СВ38D2В3576ACDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
12.12.2023г.			
Кадастровый номер:		59:01:4311080:884	
		<p>производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиодифракции, строить каналы (арьки), устраивать заграждения и другие препятствия; д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами; е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиодифракции; ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи. 49. Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиодифракции, в частности: а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиодифракции, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиодифракции по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения; б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; в) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии); г) огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала; д) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиодифракции в целях пользования услугами связи; е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиодифракции (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).; Реестровый номер границы: 59:01-6.6395; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона телефонной канализации АТС-65; Тип зоны: Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодифракции</p>	
59:01:4311080:884/7	5	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении границ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

12.12.2023г.

Кадастровый номер:

59:01:4311080:884

		территории, утверждению режима использования территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения - памятника "Здание, где в хирургическом отделении Мотовилихинской больницы работал хирург Степанов" от 02.12.2013 № СЭД-27-01-12-423 выдан: Министерство культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края; перечень зон охраны культурного наследия от 29.04.2016 № СЭД-27-01-23-201 выдан: Министерство культуры молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края; Содержание ограничения (обременения): Режим использования территории согласно Приказа от 02.12.2013 № СЭД-27-01-12-423, Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края; Реестровый номер границы: 59:01-8.180; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия "Здание, где в хирургическом отделении Мотовилихинской больницы работал хирург Степанов Н.М."; Тип зоны: Территория объекта культурного наследия
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 N 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации": "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц."; Реестровый номер границы: 59:32-6.553; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения Здание, где в хирургическом отделении Мотовилихинской больницы работал хирург Степанов Н.М., расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Грачева, д. 12, а также режимов использования земель, земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах данной зоны и о внесении изменений в постановление Правительства Пермского края от 24 декабря 2019 г. N 985-п Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения - достопримечательного м от 02.08.2023 № 595-п выдан: Правительство Пермского края; Содержание ограничения (обременения): 2.3.3.1. в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ1-9И объекта культурного наследия запрещается: 2.3.3.1.1. применение технических средств, создающих негативное воздействие на основания и конструкции зданий и сооружений; 2.3.3.1.2. размещение нестационарных торговых объектов; 2.3.3.2. ограничения использования фасадов, расположенных вдоль красных линий ул.

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

12.12.2023г.

Кадастровый номер: 59:01:4311080:884

	<p>Анри Барбюса, Хрустальной, Грачева, КИМ, а также боковых фасадов, примыкающих к красным линиям указанных улиц;</p> <p>2.3.3.2.1. отделка фасадов осуществляется в соответствии с паспортами внешнего облика объектов капитального строительства, утвержденными органом местного самоуправления в установленном порядке; 2.3.3.2.2. запрещается размещение на фасадах антенн, наружных блоков вентиляции и кондиционирования, вентиляционных труб, элементов систем газоснабжения и других технологических элементов зданий и сооружений. Антенны, наружные блоки вентиляции и кондиционирования, вентиляционные трубы, элементы системы газоснабжения и другие технологические элементы зданий и сооружений могут размещаться на кровле объектов капитального строительства компактными упорядоченными группами с использованием единой несущей основы, в том числе с устройством ограждения, а также на фасадах, не обращенных к красным линиям и не примыкающих к ним; 2.3.3.3. ограничения размещения рекламных конструкций и вывесок: 2.3.3.3.1. размещение рекламных конструкций и вывесок в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности осуществляется на основании разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, выдаваемых органом местного самоуправления в установленном порядке; 2.3.3.3.2. размещение рекламных конструкций и вывесок на фасадах, расположенных вдоль исторических линий застройки ул. Лебедева, КИМ, Грачева, Хрустальной, а также боковых фасадов, примыкающих к красным линиям указанных улиц, кровлях таких зданий, выполняется в соответствии с паспортами внешнего облика объектов капитального строительства, утвержденными органом местного самоуправления в установленном порядке; 2.3.3.3.3. отдельно стоящие рекламные конструкции и (или) рекламные конструкции, монтируемые на столбах освещения, электрических сетей и сетей связи, могут размещаться на расстоянии не менее 25 м от перекрестка, на расстоянии не менее 100 м друг от друга; 2.3.3.4. запрещается: 2.3.3.4.1. размещение рекламных конструкций и вывесок с размером информационного поля, превышающим 1,2 м по короткой стороне или 1,8 м по длинной стороне, в том числе транспарантов-перетяжек, за исключением вывесок в виде отдельных накладных букв без использования подложки, размещаемых на фасадах; 2.3.3.4.2. размещение на фасадах рекламных конструкций и вывесок, совокупная площадь которых превышает 5% площади фасада; 2.3.3.4.3. размещение рекламных конструкций и вывесок, перекрывающих архитектурные элементы фасадов зданий.; Реестровый номер границы: 59:01-6.10383; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ1-9И; Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия</p>
--	--

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	
<p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

12.12.2023г.


Кадастровый номер: 59:01:4311080:884

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 59:01:4311080:884/1

Система координат МСК-59, зона 2 (59)

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	519673.44	2235570.62	Закрепление отсутствует	0.1
2	519671.62	2235573.55	Закрепление отсутствует	0.1
3	519665.19	2235578.26	Закрепление отсутствует	0.1
1	519673.44	2235570.62	Закрепление отсутствует	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------


12.12.2023г.

Кадастровый номер:

59:01:4311080:884

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 59:01:4311080:884/2			
Система координат МСК-59, зона 2 (59)			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	519643.33	2235607.01	Закрепление отсутствует	0.1
2	519645.81	2235611.02	Закрепление отсутствует	0.1
3	519638.67	2235616.27	Закрепление отсутствует	0.1
4	519636.76	2235617.68	Закрепление отсутствует	0.1
5	519630.43	2235622.34	Закрепление отсутствует	0.1
6	519626.96	2235617.52	Закрепление отсутствует	0.1
7	519633.59	2235613.26	Закрепление отсутствует	0.1
1	519643.33	2235607.01	Закрепление отсутствует	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

12.12.2023г.

Кадастровый номер:

59:01:4311080:884

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 59:01:4311080:884/3

Система координат МСК-59, зона 2 (59)

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	519655.47	2235538.62	Закрепление отсутствует	0.1
2	519656.03	2235538.6	Закрепление отсутствует	0.1
3	519606.36	2235575.28	Закрепление отсутствует	0.1
4	519599.96	2235580	Закрепление отсутствует	0.1
5	519599.19	2235578.94	Закрепление отсутствует	0.1
6	519605.66	2235574.31	Закрепление отсутствует	0.1
1	519655.47	2235538.62	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

12.12.2023г.

Кадастровый номер:


59:01:4311080:884

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 59:01:4311080:884/4

Система координат МСК-59, зона 2 (59)

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	519645.81	2235611.02	-	-
2	519638.67	2235616.27	-	-
3	519636.76	2235617.68	-	-
4	519630.43	2235622.34	-	-
5	519626.96	2235617.52	-	-
6	519643.33	2235607.01	-	-
1	519645.81	2235611.02	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 26

12.12.2023г.

Кадастровый номер:

59:01:4311080:884

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 59:01:4311080:884/5

Система координат МСК-59, зона 2 (59)

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	519656.03	2235538.6	-	-
2	519599.96	2235580	-	-
3	519599.19	2235578.94	-	-
4	519605.66	2235574.31	-	-
5	519655.47	2235538.62	-	-
1	519656.03	2235538.6	-	-

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

12.12.2023г.

Кадастровый номер:

59:01:4311080:884


Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 59:01:4311080:884/7

Система координат МСК-59, зона 2 (59)

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	519665.19	2235578.26	-	-
2	519673.44	2235570.62	-	-
3	519671.62	2235573.55	-	-
1	519665.19	2235578.26	-	-



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024