

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 00006543**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Киров  
(место составления)

11.12.2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный  
застройщик «Железно Киров», ИНН 4345490152, ОГРН 1194350003638, 610002, обл.  
Кировская, г. Киров, ул. Воровского, д. 37, офис. 402, тел. +7 (912) 700 09 46  
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является<sup>2</sup>, –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства  
- Многоквартирный  
жилой дом № 25 в ЖК «ZNAK» г. Кирова

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Площадь земельного участка 43:40:001030:2713 – 49996 кв. м

Вид объекта капитального строительства – здание

Назначение объекта – многоквартирный дом

Площадь застройки – 2147,4 кв. м.

Площадь – 5969,6 кв. м

Площадь нежилых помещений – 688,22 кв.м.

Площадь жилых помещений – 3679,33 кв. м.

Количество нежилых помещений – 37 штук

Количество жилых помещений (квартир) – 70 штук

Количество этажей – 5-8

В т.ч. количество подземных этажей - 1

Высота – 28 м

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:  
г. Киров, ул. Дмитрия Козулева, д.2, к.3



(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 43-40-110-2023 от "17" ноября 2023 года, выдано Администрация города Кирова

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 43-2-1-3-068113-2023 от "10" ноября 2023 года, выдано ООО «Межрегиональный институт экспертизы»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "20" января 2024 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "10" сентября 2025 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

№	Наименование лица, осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации, выдавшей допуск

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Проект организации строительства,
- Дополнительные разделы проектной документации,
- Документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления,



