

**ИЗВЕЩЕНИЕ № \_\_\_\_\_**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО**  
**СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Ульяновск  
(место составления)

“ 30 ”

августа

2023г.

1. Застройщик, технический заказчик \_\_\_\_\_

(наименование застройщика, технического заказчика)

**ООО Спецзастройщик «Железно Ульяновск»,**

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

**ИНН 7325165417, ОГРН 1197325007901, 432071, г. Ульяновск,**

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

**ул. Радищева, д.32а, пом. 1**

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства \_\_\_\_\_

**Многоквартирный жилой дом №5,  
расположенный в квартале «Центральный»**

(наименование объекта капитального строительства

**Заволжского района г. Ульяновска (1 этап строительства). Площадь жилого здания – 14 425,47 м<sup>2</sup>,**

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа  
**строительный объем – 53 386,0 м<sup>3</sup>, количество этажей – секция 1 – 9 этажей, секция - 2, 4 – 8 этажей, секция - 3 – 7 этажей.**

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства \_\_\_\_\_

(почтовый или строительный

**Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район  
(кадастровый номер земельного участка 73:24:021011:3115)**

адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства \_\_\_\_\_

(номер и дата выдачи,

**№73-24-082-2023 от 21.08.2023г., выдано Управлением архитектуры и градостроительства администрации г. Ульяновска, до 21.08.2025 г.**



кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

**№73-2-1-3-038898-2023 от 06.07.2023 г., ООО «Премииум Эксперт» ИНН 9723104230**

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции **08.2023 г.**

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции **08.2025г.**

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. К настоящему извещению прилагаются: **1. Копия положительного заключения экспертизы проектной документации и**

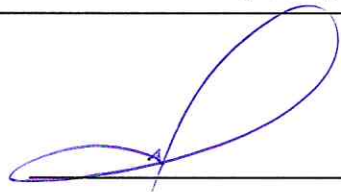
(документы,

прилагаемые к извещению

результатов инженерных изысканий №73-2-1-3-038898-2023; 2. Копия разрешения на строительство №73-24-082-2023; 3. Проектная документация, шифр 386-2022; 4. Общий и специальный журналы работ; 5. Документ о выносе на местность линий отступа от красных линий (оригинал).

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации )

**Исполнительный директор**  
  
должно быть  
**ЖЕЛЕЗНО УЛЬЯНОВСКИЙ**  
Специализированная застройщик  
№3  
(для застройщика или  
технического заказчика,  
являющегося  
юридическим лицом)

  
(подпись)

**Демидов Е.В.**

(расшифровка подписи)