



ИНН 4 2 0 5 0 9 6 4 4 5

КПП 4 2 0 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

## Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)\* 3 4

Отчетный год 2 0 2 4

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
 СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СДС-ФИНА  
 НС"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 7 1 . 1 2 . 2

Код по ОКПО 7 6 9 1 9 0 0 7

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 1 2 3 0 0

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

6 5 0 9 9 2 , КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС ОИ  
 Л , Г КЕМЕРОВО , УЛ ВЕСЕННЯЯ , 5 , 4 5

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  1 - да  0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/ОГРНИП

На 0 1 9 страницах

с приложением документов или их копий на \_\_\_\_\_ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных  
 в настоящем документе, подтверждаю:

1 – руководитель  
 2 – уполномоченный представитель

К О Н О Н О В А  
 С В Е Т Л А Н А  
 Н И К О Л А Е В Н А

(фамилия, имя, отчество\*\* руководителя  
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата 2 0 . 0 3 . 2 0 2 4

Наименование и реквизиты документа,  
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) \_\_\_\_\_

на \_\_\_\_\_ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001	<input type="checkbox"/>	0710002	<input type="checkbox"/>
0710003	<input type="checkbox"/>	0710004	<input type="checkbox"/>
0710005	<input type="checkbox"/>		

Дата представления документа \_\_\_\_\_ . \_\_\_\_\_ . \_\_\_\_\_

Зарегистрирован за № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Фамилия, И. О.\*\*\_\_\_\_\_  
Подпись

\* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

\*\* Отчество при наличии





ИНН 4 2 0 5 0 9 6 4 4 5

КПП 4 2 0 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

## Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 07100

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
5100	Нематериальные активы	1110	621	293	739
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
5200	Основные средства	1150	107091	121606	138833
5220	Доходные вложения в материальные ценности	1160	44179	57176	69746
5301	Финансовые вложения	1170	250758	229992	229992
-	Отложенные налоговые активы	1180	155609	154224	126529
5240	Прочие внеоборотные активы	1190	302321	281788	254119
-	Итого по разделу I	1100	860579	845079	819958
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
5400	Запасы	1210	2562842	2653959	1800890
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2937	210	210
5500	Дебиторская задолженность	1230	599231	429450	430310
5305	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3133711	1510896	1623273
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	138	565	191
-	Прочие оборотные активы	1260	117	0	0
-	Итого по разделу II	1200	6298976	4595080	3854874
-	<b>БАЛАНС</b>	1600	7159555	5440159	4674832



ИНН 4 2 0 5 0 9 6 4 4 5

КПП 4 2 0 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

## ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3918359	3043768	2771549
-	Итого по разделу III	1300	3918369	3043778	2771559
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
5800	Заемные средства	1410	536489	879961	490014
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	0	0
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
5551	Прочие обязательства	1450	62173	78468	88260
-	Итого по разделу IV	1400	598662	958429	578274





ИНН 4 2 0 5 0 9 6 4 4 5

КПП 4 2 0 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
5820	Заемные средства	1510	545506	799409	492498
5560	Кредиторская задолженность	1520	1977676	594735	796635
-	Доходы будущих периодов	1530	0	0	0
5700	Оценочные обязательства	1540	96313	26550	18812
5555	Прочие обязательства	1550	23029	17258	17054
-	Итого по разделу V	1500	2642524	1437952	1324999
-	<b>БАЛАНС</b>	1700	7159555	5440159	4674832

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».



ИНН 4 2 0 5 0 9 6 4 4 5

КПП 4 2 0 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Нематериальные активы (стр. 1110), из них:</b>					
5180	Объекты интеллектуальной собственности	1111	140	0	0
5100	Прочие	1112	481	293	739
		1113	-	-	-
<b>Результаты исследований и разработок (стр. 1120), из них:</b>					
		1121	-	-	-
		1122	-	-	-
		1123	-	-	-
<b>Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), из них:</b>					
		1131	-	-	-
		1132	-	-	-
		1133	-	-	-
<b>Материальные поисковые активы (стр. 1140), из них:</b>					
		1141	-	-	-
		1142	-	-	-
		1143	-	-	-
<b>Основные средства (стр. 1150), из них:</b>					
5201	Здания	1151	39448	34426	33567
5202	Машины и оборудование	1152	479	62	136
5203	Земельные участки	1153	0	0	0
5204	Хоз.инвентарь и другие виды основных средств		1376	1128	1975
5206	Здания (ППА)		9922	14763	15547
5207	Земельные участки (ППА)		55866	69686	85227
5208	Транспортные средства (ППА)		0	1541	2381
<b>Доходные вложения в материальные ценности (стр. 1160), из них:</b>					
5221	Здания	1161	44179	57176	69684
5222	Земельные участки	1162	0	0	0
5223	Хоз.инвентарь и другие виды основных средств	1163	0	0	62
<b>Финансовые вложения (стр. 1170), из них:</b>					
5303	Приобретение доли в уставном капитале друг.организации	1171	250758	0	0
5302	Займы выданные	1172	0	229992	229992
		1173	-	-	-





ИНН 4 2 0 5 0 9 6 4 4 5

КПП 4 2 0 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:</b>					
		1181	-	-	-
		1182	-	-	-
		1183	-	-	-
<b>Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:</b>					
5247	Затраты на строительство объектов жилых и нежилых помещений	1191	244169	280342	252765
5246	Затраты по техническому надзору над строительством объектов	1192	1164	1164	1164
5248	Расходы будущих периодов	1193	289	144	57
5240	прочее		56699	138	133
<b>Запасы (стр. 1210), из них:</b>					
5401	Сырье, материалы	1211	1720	549	62
5402	Товары	1212	14674	34187	47771
5404	Товары отгруженные	1213	2837	0	0
5405	Расходы будущих периодов		165	153	260
5403	Товары, право собственности на которые не зарегистрировано		0	0	0
5406	Готовая продукция		1039108	34134	60991
5407	Затраты на строительство объектов жилых и нежилых помещений		1504338	2584936	1691806
<b>Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:</b>					
		1221	-	-	-
		1222	-	-	-
		1223	-	-	-
<b>Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:</b>					
5501	Долгосрочная дебиторская задолженность	1231	4052	18800	15205
5502	в т.ч.: - задолженность заказчика по инвестиционным договорам, договорам участия в долевом строительстве	1232	0	0	0
5503	- покупатели и заказчики	1233	3108	2179	11244
5504	- задолженность по договорам уступки права требования по договорам участия в долевом строительстве		744	1704	2657
5505	- задолженность застройщика по задаткам, полученным по предварит. договорам долевого участия		0	0	0
5506	- прочие дебиторы		200	14917	1304
5510	Краткосрочная дебиторская задолженность		595179	410650	415105
5511	в т.ч.: - покупатели и заказчики		21792	22752	13927
5512	- авансы выданные		371220	225504	80662



ИНН 4 2 0 5 0 9 6 4 4 5

КПП 4 2 0 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

5513	- налоги, сборы, страховые взносы		1854	1590	696
5514	- задолженность заказчика по инвестиционным договорам, договорам участия в долевом строительстве		110458	135901	275380
5515	- прочие дебиторы		39007	21197	19491
5516	- задолженность по договорам перевода долга, уступки права требования		0	0	0
5517	- задолженность по договорам уступки права требования по договорам участия в долевом строительстве		48088	946	22217
5518	- задолженность застройщика по задаткам, полученным по предварит. договорам долевого участия		2760	2760	2732
<b>Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:</b>					
5306	Займы выданные	1241	0	0	5000
5307	Приобретенные права требования	1242	0	0	0
5308	Депозитные вклады	1243	3133711	1510896	1618273
<b>Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:</b>					
		1251	-	-	-
		1252	-	-	-
		1253	-	-	-





ИНН 4 2 0 5 0 9 6 4 4 5

КПП 4 2 0 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Прочие оборотные активы (стр. 1260), из них:</b>					
	НДС с авансов полученных	1261	0	0	0
	НДС начисленный по отгрузке	1262	117	0	0
	Затраты на строительство объектов жилых и нежилых помещений	1263	0	0	0
<b>Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) / Паевой фонд (стр. 1310), из них:</b>					
		1311	-	-	-
		1312	-	-	-
		1313	-	-	-
<b>Собственные акции, выкупленные у акционеров (стр. 1320), из них:</b>					
		1321	(-)	(-)	(-)
		1322	(-)	(-)	(-)
		1323	(-)	(-)	(-)
<b>Целевой капитал (стр. 1320), из них:</b>					
		1321	-	-	-
		1322	-	-	-
		1323	-	-	-
<b>Переоценка внеоборотных активов (стр. 1340), из них:</b>					
		1341	-	-	-
		1342	-	-	-
		1343	-	-	-
<b>Добавочный капитал (без переоценки) / Целевые средства (стр. 1350), из них:</b>					
		1351	-	-	-
		1352	-	-	-
		1353	-	-	-
<b>Резервный капитал / Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (стр. 1360), из них:</b>					
		1361	-	-	-
		1362	-	-	-
		1363	-	-	-





ИНН 4 2 0 5 0 9 6 4 4 5

КПП 4 2 0 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря год предшествующий предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:</b>					
		1371	-	-	-
		1372	-	-	-
		1373	-	-	-
<b>Заемные средства (стр. 1410), из них:</b>					
5801	Долгосрочные займы	1411	536489	879949	490000
5802	Проценты по долгосрочным займам	1412	0	12	14
		1413	-	-	-
<b>Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из них:</b>					
		1421	-	-	-
		1422	-	-	-
		1423	-	-	-
<b>Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:</b>					
		1431	-	-	-
		1432	-	-	-
		1433	-	-	-
<b>Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:</b>					
5552	поставщики и подрядчики	1451	13769	7211	2108
5553	обязательства по аренде	1452	48404	71257	86152
5554	прочие кредиторы	1453	0	0	0
<b>Заемные средства (стр. 1510), из них:</b>					
5821	Краткосрочные кредиты и займы	1511	545000	798859	491962
5822	Проценты по краткосрочным кредитам и займам	1512	506	550	536
		1513	-	-	-
<b>Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:</b>					
5561	Поставщики и подрядчики	1521	117897	141243	125848
5562	Авансы полученные	1522	1357016	50032	75225
5563	Задолженность перед персоналом	1523	0	0	0
5564	Задолженность по налогам, сборам, страховым взносам		56381	17612	30380
5565	Задолженность по договорам уступки права требования по договорам участия в долевом строительстве, гарантийные платежи по предварительным договорам		0	0	1
5567	Прочие кредиторы		19573	10568	139
5568	Задолженность инвестора по договорам долевого участия в строительстве, инвестиционным договорам		426809	375280	565042



ИНН 4 2 0 5 0 9 6 4 4 5

КПП 4 2 0 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 0

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Доходы будущих периодов (стр. 1530), из них:</b>					
		1531	-	-	-
		1532	-	-	-
		1533	-	-	-
<b>Оценочные обязательства (стр. 1540), из них:</b>					
5701	Оценочное обязательство на оплату отпускных	1541	18130	10276	14058
5702	Оценочное обязательство по судебным разбирательствам	1542	5666	5288	518
5704	Оценочное обязательство по доп. работам подрядчиков	1543	66064	9805	3852
5705	Оценочное обязательство по прочим расходам		6453	1181	384
<b>Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), из них:</b>					
5556	обязательства по аренде	1551	22495	17254	16856
5557	прочие кредиторы	1552	534	4	198
		1553	-	-	-





ИНН 4 2 0 5 0 9 6 4 4 5

КПП 4 2 0 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

Форма по ОКУД 07100

## Отчет о финансовых результатах

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
6000	Выручка <sup>2</sup>	2110	3398657	1637852
-	Себестоимость продаж	2120	(2311763)	(1246817)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	1086894	391035
5600	Коммерческие расходы	2210	(167288)	(52507)
5600	Управленческие расходы	2220	(28512)	(13086)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	891094	325442
-	Доходы от участия в других организациях	2310	0	0
-	Проценты к получению	2320	224263	218635
-	Проценты к уплате	2330	(1311)	(1200)
6100	Прочие доходы	2340	23515	22736
6200	Прочие расходы	2350	(39050)	(209703)
-	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	1098511	355910
-	Налог на прибыль <sup>3</sup>	2410	(223920)	(83691)
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(225305)	(111386)
-	отложенный налог на прибыль <sup>4</sup>	2412	1385	27695
-	Прочее	2460	0	0
-	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	874591	272219
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>3</sup>	2530	-	-
-	<b>Совокупный финансовый результат периода <sup>5</sup></b>	2500	874591	272219
<b>СПРАВОЧНО</b>				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».



ИНН 4 2 0 5 0 9 6 4 4 5

КПП 4 2 0 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 2

## Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
<b>Выручка (стр. 2110), из них:</b>				
	Выручка от реализации жилых и нежилых помещений	2111	83193	17938
	Выручка от прочей реализации	2112	87008	14912
	Выручка от уступки права требования по договорам участия в долевом строительстве	2113	442350	315108
	Выручка от реализации жилых помещений по ДДУ		2785434	1282826
	Выручка от реализации выполненных работ		672	7068
<b>Себестоимость продаж (стр. 2120), из них:</b>				
5610	Себестоимость реализованных жилых и нежилых помещений	2121	(61880)	(13766)
5620	Расходы от от уступки права требования по договорам участия в долевом строительстве	2122	(310955)	(261318)
5630	себестоимость реализации жилых помещений по ДДУ	2123	(1937703)	(963724)
5640	Себестоимость реализации выполненных работ		(1225)	(8009)
<b>Коммерческие расходы (стр. 2210), из них:</b>				
		2211	(-)	(-)
		2212	(-)	(-)
		2213	(-)	(-)
<b>Управленческие расходы (стр. 2220), из них:</b>				
		2221	(-)	(-)
		2222	(-)	(-)
		2223	(-)	(-)
<b>Доходы от участия в других организациях (стр. 2310), из них:</b>				
		2311	-	-
		2312	-	-
		2313	-	-
<b>Проценты к получению (стр. 2320), из них:</b>				
		2321	-	-
		2322	-	-
		2323	-	-





ИНН 4 2 0 5 0 9 6 4 4 5

КПП 4 2 0 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 3

## Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
<b>Проценты к уплате (стр. 2330), из них:</b>				
		2331	(-)	(-)
		2332	(-)	(-)
		2333	(-)	(-)
<b>Прочие доходы (стр. 2340), из них:</b>				
	Доходы от реализации основных средств	2341	16877	9060
	Доходы в виде возмещения причиненных убытков, доходы по претензиям	2342	2676	602
	Восстановление оценочного обязательства по судебным разбирательствам	2343	0	177
	Восстановление резерва под обесценение финансовых вложений		0	0
	Прочие доходы		2077	167
	Штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров		0	0
	Восстановление резерва под снижение стоимости ТМЦ		0	0
	Восстановление резерва по сомнительным долгам		1885	12730
<b>Прочие расходы (стр. 2350), из них:</b>				
	Расходы от реализации основных средств	2351	(0)	(0)
	Расходы на пожертвование и спонсорскую помощь	2352	(23873)	(2065)
	Прочие налоги, сборы, госпошлина	2353	(2187)	(2514)
	Резерв по сомнительным долгам		(3142)	(145019)
	Штрафы, пени за нарушение условий хоз.договоров		(325)	(8)
	Убытки прошлых лет		(0)	(0)
	Прочие расходы		(4486)	(54558)
	Оценочное обязательство по судебным разбирательствам		(3842)	(5643)
	Процентный доход		(1195)	(1075)
	Резерв под снижение стоимости ТМЦ		(0)	(1192)
	Расходы связанные с выбытием (списанием) иных активов		(0)	(13)
<b>Прочее (стр. 2460), из них:</b>				
		2461	-	-
		2462	-	-
		2463	-	-
<b>Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2510), из них:</b>				
		2511	-	-
		2512	-	-
		2513	-	-



1050 8121

ИНН 4 2 0 5 0 9 6 4 4 5

КПП 4 2 0 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 4

Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2520), из них:				
		2521	-	-
		2522	-	-
		2523	-	-
Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2530), из них:				
		2531	-	-
		2532	-	-
		2533	-	-





ИНН 4 2 0 5 0 9 6 4 4 5

КПП 4 2 0 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 5

## Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 07100

## 1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
<b>Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)</b>					
10	(-)	-	-	2771549	2771559
<b>(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)</b>					
<b>Увеличение капитала – всего: (3210)</b>					
0	-	-	-	272219	272219
в том числе:					
чистая прибыль (3211)				272219	272219
переоценка имущества (3212)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)				-	-
дополнительный выпуск акций (3214)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)				-	
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3216)					
-	-	-	-	-	-
<b>Уменьшение капитала – всего: (3220)</b>					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:					
убыток (3221)				(-)	(-)
переоценка имущества (3222)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3225)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3227)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)				-	-
Изменение резервного капитала (3240)				-	-



ИНН 4 2 0 5 0 9 6 4 4 5

КПП 4 2 0 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 6

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
<b>Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)</b>					
10	(-)	-	-	3043768	3043778
<b>(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)</b>					
<b>Увеличение капитала – всего: (3310)</b>					
0	-	-	-	874591	874591
в том числе:					
чистая прибыль (3311)				874591	874591
переоценка имущества (3312)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)				-	-
дополнительный выпуск акций (3314)				-	-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)				-	-
реорганизация юридического лица (3316)				-	-
<b>Уменьшение капитала – всего: (3320)</b>					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:					
убыток (3321)				(-)	(-)
переоценка имущества (3322)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)				-	(-)
уменьшение количества акций (3325)				-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)				-	(-)
дивиденды (3327)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3330)				-	-
Изменение резервного капитала (3340)				-	-
<b>Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)</b>					
10	(-)	-	-	3918359	3918369





ИНН 4 2 0 5 0 9 6 4 4 5

КПП 4 2 0 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 7

**2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя 1	Код строки 2	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 3	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года 6
			за счет чистой прибыли (убытка) 4	за счет иных факторов 5	
<b>Капитал – всего:</b>					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
<b>в том числе:</b>					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

**3. Чистые активы**

Наименование показателя 1	Код строки 2	На 31 декабря отчетного года 3	На 31 декабря предыдущего года 4	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 5
Чистые активы	3600	3918369	3043778	2771559



ИНН 4 2 0 5 0 9 6 4 4 5

КПП 4 2 0 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 8

## Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 071000

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления – всего	4110	4789839	1916420
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	4647580	1602188
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	6060	2498
от перепродажи финансовых вложений	4113	0	0
прочие поступления	4119	136199	311734
Платежи – всего	4120	(4375917)	(2639562)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1881375)	(2108693)
в связи с оплатой труда работников	4122	(159557)	(76701)
процентов по долговым обязательствам	4123	(6513)	(7652)
налог на прибыль	4124	(207494)	(116442)
прочие платежи	4129	(2120978)	(330074)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	413922	(723142)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления – всего	4210	4050974	26675
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	28875	26675
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	0	0
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	3919992	0
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	102107	0
прочие поступления	4219	0	0
Платежи – всего	4220	(3861839)	(5)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(1264)	(5)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(250575)	(0)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(3610000)	(0)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(0)	(0)
прочие платежи	4229	(0)	(0)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	189135	26670





ИНН 4 2 0 5 0 9 6 4 4 5

КПП 4 2 0 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 9

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления – всего	4310	1301195	1351846
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1301195	1351846
денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	0
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	0	0
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	0	0
прочие поступления.	4319	0	0
Платежи – всего	4320	(1904679)	(655000)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4321	(0)	(0)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4322	(0)	(0)
прочие платежи	4323	(1898515)	(655000)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4329	(6164)	(0)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4300	(603484)	696846
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4400	(427)	374
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4450	565	191
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4500	138	565
	4490	0	0