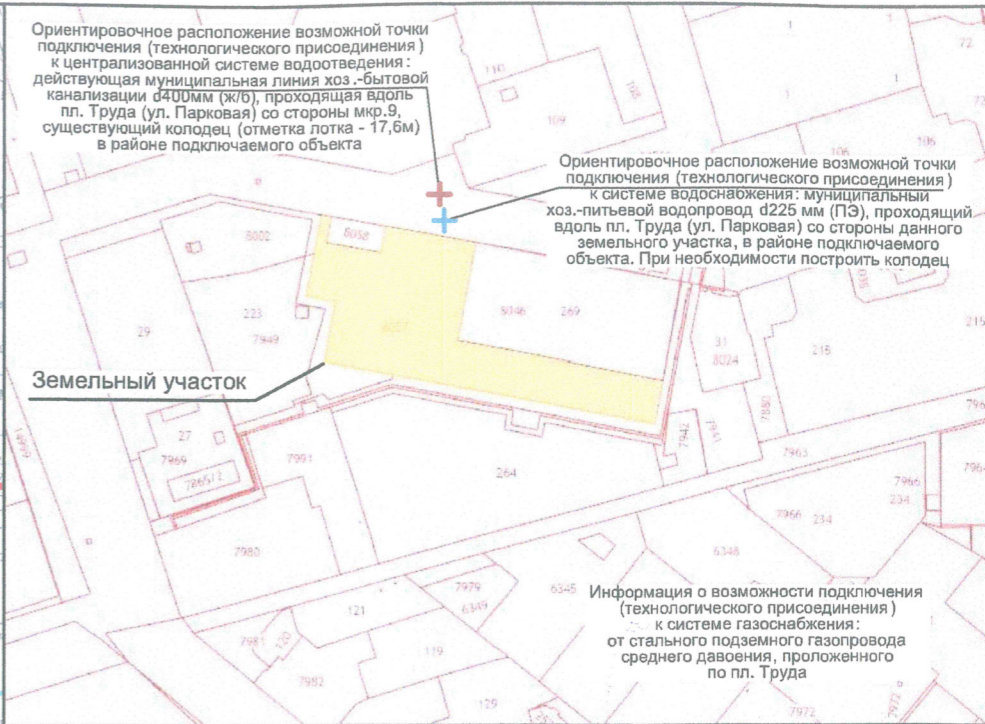
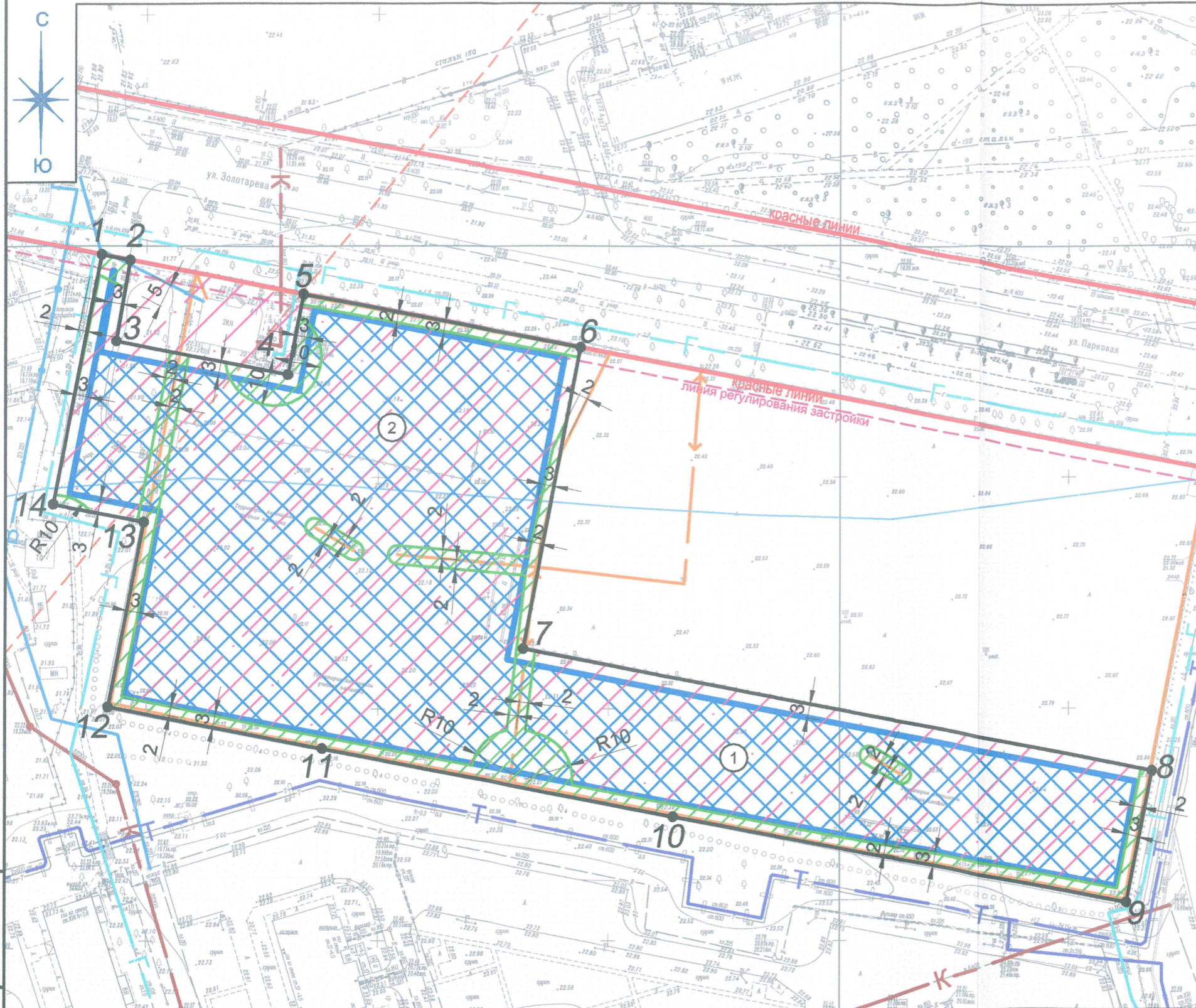


ЧЕРТЕЖ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА М 1:1000

Схема расположения земельного участка в окружении смежно расположенных земельных участков (ситуационный план)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	1	- граница земельного участка
	①	- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории
	②	- границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства
		- красные линии
		- линия регулирования застройки
		- тектонические разломы
		- зона подтопления
		- охранная зона инженерных коммуникаций
	В	- водопровод
	К	- канализация
	Г	- газопровод
	Т	- теплотрасса
		- кабель связи
	W	- линия электропередач
		- точка подключения (технологического присоединения) к сетям водоснабжения
		- точка подключения (технологического присоединения) к сетям водоотведения

Ориентировочное расположение возможной точки подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения: действующая муниципальная линия хозяйственно-бытовой канализации d400мм (Ж/Б), проходящая вдоль пл. Труда (ул. Парковая) со стороны мкр. 9, существующий колодец (отметка лотка - 17,6м) в районе подключаемого объекта

Ориентировочное расположение возможной точки подключения (технологического присоединения) к системе водоснабжения: муниципальный хозяйственно-питьевой водопровод d225 мм (ПЗ), проходящий вдоль пл. Труда (ул. Парковая) со стороны данного земельного участка, в районе подключаемого объекта. При необходимости построить колодец

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) к системе газоснабжения: от стального подземного газопровода среднего давления, проложенного по пл. Труда

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе в масштабе 1:1000, выполненной в июле 2023 г. ООО "Геогарант".

2. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан в июле 2023 г. комитетом земельных ресурсов и градостроительства администрации городского округа - г. Волжский Волгоградской обл.

5008-0/23 - ГПЗУ

Изм.	Кол.уч.	Лист	N-док.	Подпись	Дата
Проверил	Бабенко				07.23
Разработал	Полякова				07.23

Адрес: пл. Труда, г. Волжский, Волгоградская обл.

Стадия	Лист	Листов

ЧЕРТЕЖ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА Масштаб 1:1000

КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА г. Волжский